



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 223 143
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ULLERN INVEST AS
Forretningsadresse:	Ullernveien 13 0280 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arve Feet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		98 444	117 500
Annen driftsinntekt		2 118 165	1 923 060
Sum inntekter		2 216 609	2 040 560
Kostnader			
Lønnskostnad	5	403 833	401 031
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	277 800	234 500
Annen driftskostnad	5	1 167 086	1 582 724
Sum kostnader		1 848 718	2 218 255
Driftsresultat		367 891	-177 695
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			1 264 395
Annen renteinntekt		269	1 538
Annen finansinntekt			102 183
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		126 902	
Sum finansinntekter		127 171	1 368 117
Annen rentekostnad		161 035	160 547
Annen finanskostnad			55 536
Sum finanskostnader		161 035	216 084
Netto finans		-33 865	1 152 033
Ordinært resultat før skattekostnad		334 026	974 338
Skattekostnad på ordinært resultat	4	66 437	
Ordinært resultat etter skattekostnad		267 589	974 338
Årsresultat		267 589	974 338
Årsresultat etter minoritetsinteresser		267 589	974 338
Totalresultat		267 589	974 338



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		267 589	974 338
Sum overføringer og disponeringer		267 589	974 338



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	22 434 480	22 017 606
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	856 004	1 133 804
Sum varige driftsmidler	2, 8	23 290 484	23 151 410
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	50 000	50 000
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	126 902	
Investeringer i aksjer og andeler		2 834 135	2 679 920
Sum finansielle anleggsmidler		3 011 037	2 729 920
Sum anleggsmidler		26 301 521	25 881 330
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		288 441	399 650
Andre kortsiktige fordringer		42 796	21 740
Konsernfordringer	7	1 419 959	1 384 959
Sum fordringer		1 751 196	1 806 349
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 125 937	1 117 081
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 125 937	1 117 081



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		2 877 133	2 923 430
SUM EIENDELER		29 178 654	28 804 760
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Overkurs		978 156	978 156
Sum innskutt egenkapital		1 078 156	1 078 156
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		23 346 085	23 078 496
Sum opptjent egenkapital		23 346 085	23 078 496
Sum egenkapital		24 424 241	24 156 652
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 989 268	4 167 598
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		3 989 268	4 167 598
Sum langsiktig gjeld		3 989 268	4 167 598
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	306 496	
Betalbar skatt	4	66 437	
Skyldig offentlige avgifter		28 981	28 460
Annen kortsiktig gjeld	7	363 231	452 050
Sum kortsiktig gjeld	7	765 145	480 510



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum gjeld		4 754 413	4 648 108
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 178 654	28 804 760
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 726794

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 223 143
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULLERN INVEST AS
Forretningsadresse: Ullernveien 13
0280 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Feet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.09.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.09.2021



Organisasjonsnr: 989 223 143
ULLERN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		98 444	117 500
Annen driftsinntekt		2 118 165	1 923 060
Sum inntekter		2 216 609	2 040 560
Kostnader			
Lønnskostnad	5	403 833	401 031
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	277 800	234 500
Annen driftskostnad	5	1 167 086	1 582 724
Sum kostnader		1 848 718	2 218 255
Driftsresultat		367 891	-177 695
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			1 264 395
Annen renteinntekt		269	1 538
Annen finansinntekt			102 183
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		126 902	
Sum finansinntekter		127 171	1 368 117
Annen rentekostnad		161 035	160 547
Annen finanskostnad			55 536
Sum finanskostnader		161 035	216 084
Netto finans		-33 865	1 152 033
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	66 437	
Ordinært resultat etter skattekostnad		267 589	974 338
Årsresultat		267 589	974 338
Årsresultat etter minoritetsinteresser		267 589	974 338
Totalresultat		267 589	974 338
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		267 589	974 338



Sum overføringer og
disponeringer

267 589

974 338



Organisasjonsnr: 989 223 143
ULLERN INVEST AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	22 434 480	22 017 606
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	856 004	1 133 804
Sum varige driftsmidler	2, 8	23 290 484	23 151 410
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	50 000	50 000
Lån til foretak i samme			
konsern	7		
Investeringer i			
tilknyttet selskap	3	126 902	
Investeringer i aksjer og			
andeler		2 834 135	2 679 920
Sum finansielle		3 011 037	2 729 920
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		26 301 521	25 881 330
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		288 441	399 650
Andre kortsiktige			
fordringer		42 796	21 740
Konsernfordringer	7	1 419 959	1 384 959
Sum fordringer		1 751 196	1 806 349
Investeringer			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	6	1 125 937	1 117 081
Sum bankinnskudd,		1 125 937	1 117 081
kontanter og lignende			



Sum omløpsmidler		2 877 133	2 923 430
SUM EIENDELER		29 178 654	28 804 760
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Overkurs		978 156	978 156
Sum innskutt egenkapital		1 078 156	1 078 156
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		23 346 085	23 078 496
Sum opptjent egenkapital		23 346 085	23 078 496
Sum egenkapital		24 424 241	24 156 652
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 989 268	4 167 598
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		3 989 268	4 167 598
Sum langsiktig gjeld		3 989 268	4 167 598
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	306 496	
Betalbar skatt	4	66 437	
Skyldig offentlige avgifter		28 981	28 460
Annen kortsiktig gjeld	7	363 231	452 050
Sum kortsiktig gjeld	7	765 145	480 510
Sum gjeld		4 754 413	4 648 108
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 178 654	28 804 760
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



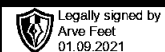
Organisasjonsnr: 989 223 143
ULLERN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Ullern Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 989 223 143



RESULTATREGNSKAP

ULLERN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		98 444	117 500
Annen driftsinntekt		2 118 165	1 923 060
Sum driftsinntekter		2 216 609	2 040 560
Lønnskostnad	5	403 833	401 031
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	277 800	234 500
Annen driftskostnad	5	1 167 086	1 582 724
Sum driftskostnader		1 848 718	2 218 255
Driftsresultat		367 891	-177 695
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		0	1 264 395
Annen renteinntekt		269	1 538
Annen finansinntekt		0	102 183
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		126 902	0
Annen rentekostnad		161 035	160 547
Annen finanskostnad		0	55 536
Resultat av finansposter		-33 865	1 152 033
Ordinært resultat før skattekostnad		334 026	974 338
Skattekostnad på ordinært resultat	4	66 437	0
Ordinært resultat		267 589	974 338
Årsresultat		267 589	974 338
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		267 589	974 338
Sum overføringer		267 589	974 338



BALANSE

ULLERN INVEST AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	22 434 480	22 017 606
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	856 004	1 133 804
Sum varige driftsmidler	2, 8	23 290 484	23 151 410
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	50 000	50 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	126 902	0
Investeringer i aksjer og andeler		2 834 135	2 679 920
Sum finansielle anleggsmidler		3 011 037	2 729 920
Sum anleggsmidler		26 301 521	25 881 330
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		288 441	399 650
Andre kortsiktige fordringer		42 796	21 740
Konsernfordringer	7	1 419 959	1 384 959
Sum fordringer		1 751 196	1 806 349
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 125 937	1 117 081
Sum omløpsmidler		2 877 133	2 923 430
Sum eiendeler		29 178 654	28 804 760



BALANSE

ULLERN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Overkurs		978 156	978 156
Sum innskutt egenkapital		1 078 156	1 078 156
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		23 346 085	23 078 496
Sum opptjent egenkapital		23 346 085	23 078 496
Sum egenkapital		24 424 241	24 156 652
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 989 268	4 167 598
Sum annen langsiktig gjeld		3 989 268	4 167 598
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	7	306 496	0
Betalbar skatt	4	66 437	0
Skyldig offentlige avgifter		28 981	28 460
Annen kortsiktig gjeld	7	363 231	452 050
Sum kortsiktig gjeld	7	765 145	480 510
Sum gjeld		4 754 413	4 648 108
Sum egenkapital og gjeld		29 178 654	28 804 760

Oslo, 31.08.2021
Styret i Ullern Invest AS

Arve Feet
styreleder/daglig leder



ULLERN INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



ULLERN INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ULLERN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arve Feet	1 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Arve Feet	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	22 017 606	1 530 504	23 548 110
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	416 874		416 874
= Anskaffelseskost 31.12.20	22 434 480	1 530 504	23 964 984
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		674 500	674 500
= Bokført verdi 31.12.20	22 434 480	856 004	23 290 484
Årets ordinære avskrivninger		277 800	277 800
Økonomisk levetid		5 år	

Eiendommene avskrives ikke. Selskapets eiendom i Tyribakken 24 og Bråtenvegen er hjemmel tinglyst på nærstående parter.

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
Cedrico AS	Oslo	35,0%	126 902	-61 526	-33 530
Ringeriksveien 32 AS	Oslo	100,0%	50 000	18 131 717	1 549 686
Sum			176 902	18 070 191	1 516 156

Side 6



ULLERN INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	66 437	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	66 437	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	334 026	974 338
Permanente forskjeller	-126 902	-1 203 057
Endring i midlertidige forskjeller	94 862	456
Mottatt konsernbidrag	0	1 264 395
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 036 131
Skattepliktig inntekt	301 986	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	66 437	-278 167
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	278 167
Sum betalbar skatt i balansen	66 437	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	192 292	287 154	94 862
Fordringer	-1 141 250	-1 141 250	0
Sum	-948 958	-854 096	94 862
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	948 958	854 096	-94 862
Utsatt skattefordel (22 %)	-208 771	-187 901	20 870

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



ULLERN INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	348 566	348 566
Arbeidsgiveravgift	52 825	52 243
Andre ytelser	2 442	222
Sum	403 833	401 031

Selskapet har i 2020 sysselsatt 1 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån / sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån / sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5% av selskapets egenkapital.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 25 625.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 33 750.

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 13 685.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 419 959	1 384 959
Sum	1 419 959	1 384 959
Gjeld		
Sum	0	0

Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 989 268	4 167 598
Sum	3 989 268	4 167 598
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	21 489 443	21 489 443
Sum	21 489 443	21 489 443

Side 8



Firda Revisjon & Rådgivning

Besøksadresse: Naustdalsvegen 1B, 6800 Førde
Postadresse: Postboks 212, 6801 Førde
Telefon: 41 78 54 00
E-post: post@firdarevisjon.no
Foretaksregisteret: 989 230 921 MVA

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Ullern Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Ullern Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 267 589. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti



Firda Revisjon & Rådgivning

for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



Firda Revisjon & Rådgivning

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Førde, 2. september 2021

Firda Revisjon & Rådgivning AS


Hans Magnar Hansen
Statsautorisert revisor