



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 144 702
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FANA BYGGINVEST AS
Forretningsadresse: Nesttunvegen 111
5221 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Telle Osland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 174 572	4 085 750
Sum inntekter		4 174 572	4 085 750
Kostnader			
Varekostnad		6 932	7 702
Lønnskostnad	3	1 407 046	1 521 496
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	635 000	639 000
Annen driftskostnad		1 150 209	1 193 436
Sum kostnader		3 199 187	3 361 634
Driftsresultat		975 385	724 116
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 681	34 920
Annen finansinntekt		446 798	117 510
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	5	284 792	1 382 278
Sum finansinntekter		751 271	1 534 708
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-362 174	-286 975
Annen rentekostnad		1 229 250	1 210 858
Annen finanskostnad		109 106	
Sum finanskostnader		976 182	923 883
Netto finans		-224 911	610 825
Resultat før skattekostnad		750 474	1 334 941
Skattekostnad på resultat	6		
Årsresultat		750 474	1 334 941
Årsresultat etter minoritetsinteresser		750 474	1 334 941
Totalresultat		750 474	1 334 941



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	250 000
Avgitt konsernbidrag			1 400 000
Avsatt til annen egenkapital		450 474	
Overført fra annen egenkapital			-315 059
Sum overføringer og disponeringer		750 474	1 334 941



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	21 083 276	21 599 276
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 7	341 000	460 000
Sum varige driftsmidler		21 424 276	22 059 276
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		362 174	
Sum finansielle anleggsmidler		362 174	
Sum anleggsmidler		21 786 450	22 059 276
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		62 386	69 318
Fordringer			
Kundefordringer	8	465 408	435 788
Andre kortsiktige fordringer	8	109 071	107 522
Sum fordringer		574 479	543 310
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	136 317	125 756
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	10 828 667	10 083 766
Sum investeringer		10 964 985	10 209 522
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		438 649	406 713
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		438 649	406 713
Sum omløpsmidler		12 040 499	11 228 862
SUM EIENDELER		33 826 949	33 288 138



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 007 178	1 007 178
Sum innskutt egenkapital		1 007 178	1 007 178
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 772 750	8 322 275
Sum opptjent egenkapital		8 772 750	8 322 275
Sum egenkapital		9 779 928	9 329 453
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	22 178 778	22 223 972
Sum annen langsiktig gjeld		22 178 778	22 223 972
Sum langsiktig gjeld		22 178 778	22 223 972
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 182	25 469
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		232 405	214 721
Utbytte		300 000	250 000
Annen kortsiktig gjeld	8	1 304 656	1 244 522
Sum kortsiktig gjeld		1 868 243	1 734 713
Sum gjeld		24 047 022	23 958 685
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 826 949	33 288 138



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 361004

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 917 144 702
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FANA BYGGINVEST AS
Forretningsadresse: Nesttunvegen 111
5221 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Lasse Telle Osland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 144 702
FANA BYGGINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 174 572	4 085 750
Sum inntekter		4 174 572	4 085 750
Kostnader			
Varekostnad		6 932	7 702
Lønnskostnad	3	1 407 046	1 521 496
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	635 000	639 000
Annen driftskostnad		1 150 209	1 193 436
Sum kostnader		3 199 187	3 361 634
Driftsresultat		975 385	724 116
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 681	34 920
Annen finansinntekt		446 798	117 510
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	5	284 792	1 382 278
Sum finansinntekter		751 271	1 534 708
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-362 174	-286 975
Annen rentekostnad		1 229 250	1 210 858
Annen finanskostnad		109 106	
Sum finanskostnader		976 182	923 883
Netto finans		-224 911	610 825
Resultat før skattekostnad		750 474	1 334 941
Skattekostnad på resultat	6		
Årsresultat		750 474	1 334 941
Årsresultat etter minoritetsinteresser		750 474	1 334 941
Totalresultat		750 474	1 334 941
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	250 000
Avgitt konsernbidrag			1 400 000
Avsatt til annen egenkapital		450 474	
Overført fra annen egenkapital			-315 059



Sum overføringer og
disponeringer

750 474

1 334 941



Organisasjonsnr: 917 144 702
FANA BYGGINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	4, 7	21 083 276	21 599 276
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	4, 7	341 000	460 000
Sum varige driftsmidler			
		21 424 276	22 059 276
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
		362 174	
Sum finansielle anleggsmidler			
		362 174	
Sum anleggsmidler			
		21 786 450	22 059 276
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			
		62 386	69 318
Fordringer			
Kundefordringer			
	8	465 408	435 788
Andre kortsiktige fordringer			
	8	109 071	107 522
Sum fordringer			
		574 479	543 310
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	5	136 317	125 756
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter			
	5	10 828 667	10 083 766
Sum investeringer			
		10 964 985	10 209 522
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		438 649	406 713
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		438 649	406 713
Sum omløpsmidler			
		12 040 499	11 228 862
SUM EIENDELER			
		33 826 949	33 288 138
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	1 007 178	1 007 178
Sum innskutt egenkapital	1 007 178	1 007 178
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	8 772 750	8 322 275
Sum opptjent egenkapital	8 772 750	8 322 275
Sum egenkapital	9 779 928	9 329 453
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	6	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7	
	22 178 778	22 223 972
Sum annen langsiktig gjeld	22 178 778	22 223 972
Sum langsiktig gjeld	22 178 778	22 223 972
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	31 182	25 469
Betalbar skatt	6	
Skyldig offentlige avgifter	232 405	214 721
Utbytte	300 000	250 000
Annen kortsiktig gjeld	8	
	1 304 656	1 244 522
Sum kortsiktig gjeld	1 868 243	1 734 713
Sum gjeld	24 047 022	23 958 685
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	33 826 949	33 288 138



Organisasjonsnr: 917 144 702
FANA BYGGINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00



Årsregnskap 2025 Fana Bygginvest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 917 144 702



Resultatregnskap

Fana Bygginvest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Leieinntekter		4 174 572	4 085 750
Sum driftsinntekter		4 174 572	4 085 750
Varekostnad		6 932	7 702
Lønnskostnad	3	1 407 046	1 521 496
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	635 000	639 000
Annen driftskostnad		1 150 209	1 193 436
Sum driftskostnader		3 199 187	3 361 634
Driftsresultat		975 385	724 116
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 681	34 920
Annen finansinntekt		446 798	117 510
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	5	284 792	1 382 278
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-362 174	-286 975
Annen rentekostnad		1 229 250	1 210 858
Annen finanskostnad		109 106	0
Resultat av finansposter		-224 911	610 825
Resultat før skattekostnad		750 474	1 334 941
Resultat		750 474	1 334 941
Årsresultat		750 474	1 334 941
Overføringer			
Avsatt til utbytte		200 000	250 000
Avsatt konsernbidrag		0	1 400 000
Tilleggsutbytte		100 000	0
Avsatt til annen egenkapital		450 474	0
Overført fra annen egenkapital		0	-315 059
Sum overføringer		750 474	1 334 941



Balanse

Fana Bygginvest AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	21 083 276	21 599 276
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 7	341 000	460 000
Sum varige driftsmidler		21 424 276	22 059 276
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		362 174	0
Sum finansielle anleggsmidler		362 174	0
Sum anleggsmidler		21 786 450	22 059 276
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		62 386	69 318
Fordringer			
Kundefordringer	8	465 408	435 788
Andre kortsiktige fordringer	8	109 071	107 522
Sum fordringer		574 479	543 310
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	136 317	125 756
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	10 828 667	10 083 766
Sum investeringer		10 964 985	10 209 522
Bankinnskudd, kontanter o.l.		438 649	406 713
Sum omløpsmidler		12 040 499	11 228 862
Sum eiendeler		33 826 949	33 288 138



Balanse

Fana Bygginvest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 007 178	1 007 178
Sum innskutt egenkapital		1 007 178	1 007 178
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 772 750	8 322 275
Sum opptjent egenkapital		8 772 750	8 322 275
Sum egenkapital		9 779 928	9 329 453
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	22 178 778	22 223 972
Sum annen langsiktig gjeld		22 178 778	22 223 972
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 182	25 469
Skyldig offentlige avgifter		232 405	214 721
Utbytte		300 000	250 000
Annen kortsiktig gjeld	8	1 304 656	1 244 522
Sum kortsiktig gjeld		1 868 243	1 734 713
Sum gjeld		24 047 022	23 958 685
Sum egenkapital og gjeld		33 826 949	33 288 138



Balanse

Fana Bygginvest AS

Bergen, 26.03.2026

Styret i Fana Bygginvest AS

Tore Osland
styreleder

Lasse Telle Osland
styremedlem/daglig leder

Pål Osland
styremedlem



Fana Bygginvest AS

Noter til årsregnskapet for 2025

Note 1 Arten av virksomheten og hvor den drives

Fana Bygginvest AS eier og forvalter næringsseiendom for utleie, samt investerer i aksjer og andre verdipapirer. Selskapet har forretningskontor på Nesttun i Bergen kommune.

Note 2 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres løpende iht. leieavtaler for perioden det gjelder.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Markedsbaserte investeringer

For kortsiktige investeringer i markedsbaserte aksjer og andre finansielle instrumenter benyttes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatt utbytte og realiserte/urealiserte gevinster/tap resultatføres som finansposter.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Fana Bygginvest AS

Noter til årsregnskapet for 2025

Note 3 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2025	2024
Lønninger	1 208 179	1 305 622
Arbeidsgiveravgift	191 877	209 974
Pensjonskostnader	0	0
Andre personalkostnader	6 990	5 900
Sum	1 407 046	1 521 496

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1,5

Note 4 Anleggsmidler

	Investerings- eiendommer	Utleide eiendommer	Andre driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	100 000	27 878 700	881 908	28 860 608
= Anskaffelseskost 31.12.25	100 000	27 878 700	881 908	28 860 608
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.25		6 379 424	421 908	6 801 332
+ Årets ordinære avskrivninger		516 000	119 000	635 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.25		6 895 424	540 908	7 436 332
Bokført verdi 01.01.25	100 000	21 499 276	460 000	22 059 276
- Årets avskrivning og nedskrivning		516 000	119 000	635 000
= Bokført verdi 31.12.25	100 000	20 983 276	341 000	21 424 276
Økonomisk levetid		0-50 år	3-5 år	

Note 5 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Balanseført verdi	Årets resultatførte verdiendring
Markedsbaserte aksjer	160 730	136 317	136 317	34 574
Aksjefond	6 976 004	8 305 449	8 305 449	217 473
Rentefond	2 120 294	2 523 218	2 523 218	32 745
SUM	9 257 028	10 964 984	10 964 984	284 792

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.



Fana Bygginvest AS

Noter til årsregnskapet for 2025

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	750 474	1 334 941
Permanente forskjeller	-846 971	-1 789 673
Endring i midlertidige forskjeller	236 001	287 818
Anvendelse av fremførbart underskudd	-139 504	0
Skattepliktig inntekt	0	-166 914
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	200 181	351 036	150 855
Varebeholdning	-23 192	-16 260	6 932
Gevinst – og tapskonto	312 856	391 070	78 214
Sum	489 845	725 846	236 001
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 433 342	-2 572 846	-139 504
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 943 497	1 847 000	-96 497
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Fana Bygginvest AS

Noter til årsregnskapet for 2025

Note 7 Gjeld og pantstillelser

	2025	2024
Pantesikret gjeld og pantstillelser		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	22 178 778	22 223 972
Sum	22 178 778	22 223 972
Regnskapsført verdi av pantesikrede eiendeler		
Faste eiendommer	20 983 276	21 499 276
Driftstilbehør	309 000	412 000
Sum	21 292 276	21 911 276

Av selskapets bankgjeld forfaller kr 21 996 000 til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Kundefordringer	80 000	320 000
Sum	80 000	320 000
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	513 025	513 025
Sum	513 025	513 025



BERGEN REVISJON

Bergen Revisjon AS
Strandgaten 9
5013 Bergen
Org.nr. NO 994 724 010 MVA
Telefon: 406 39 070
E-mail: helge@bergen-revisjon.no

Til generalforsamlingen i Fana Bygginvest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fana Bygginvest AS som viser et overskudd på kr 750 474. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 26.03.2026
Bergen Revisjon AS

Helge Sandvik

Statsautorisert revisor