



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	990 091 366
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AURS NES GAIA AS
Forretningsadresse:	Skulevegen 9 6230 SYKKYLVEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ingjerd Valdal Fjeldstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 263 330	1 073 960
Sum inntekter		1 263 330	1 073 960
Kostnader			
Varekostnad		58 436	
Lønnskostnad	2	794 231	746 567
Annen driftskostnad		181 783	221 068
Sum kostnader		1 034 449	967 634
Driftsresultat		228 880	106 326
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		135 432	
Annen finansinntekt		4 081 170	1 306 979
Sum finansinntekter		4 216 602	1 306 979
Annen rentekostnad		272 817	116 153
Annen finanskostnad		199 999	8 720
Sum finanskostnader		472 816	124 873
Netto finans		3 743 786	1 182 106
Resultat før skattekostnad		3 972 666	1 288 431
Skattekostnad		41 870	
Årsresultat		3 930 796	1 288 431
Totalresultat		3 930 796	1 288 431
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 930 796	1 288 431
Sum overføringer og disponeringer		3 930 796	1 288 431



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 023 085	2 023 085
Sum varige driftsmidler		2 023 085	2 023 085
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	13 960 891	13 960 891
Investeringer i tilknyttet selskap		4 954 644	5 154 644
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	4 427 209	4 477 209
Sum finansielle anleggsmidler		23 342 744	23 592 744
Sum anleggsmidler		25 365 829	25 615 829
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		308 932	18 498
Andre fordringer		2 016 581	2 025 596
Konsernfordringer		1 000 000	1 000 000
Sum fordringer		3 325 513	3 044 094
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 379 294	975 859
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 379 294	975 859
Sum omløpsmidler		7 704 807	4 019 953



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		33 070 636	29 635 782
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital		13 638 000	13 638 000
Sum innskutt egenkapital		14 038 000	14 038 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 842 506	14 911 710
Sum opptjent egenkapital		16 842 506	14 911 710
Sum egenkapital		30 880 506	28 949 710
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1	1
Sum avsetninger for forpliktelser		1	1
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 021	9 770
Betalbar skatt		41 870	
Skyldige offentlige avgifter		33 415	65 525
Kortsiktig konserngjeld		2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		110 822	610 776
Sum kortsiktig gjeld		2 190 129	686 071
Sum gjeld		2 190 130	686 072
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 070 636	29 635 782



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 538435

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 091 366
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AURSNESE GAIA AS
Forretningsadresse: Skulevegen 9
6230 SYKKYLVEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingjerd Valdal Fjeldstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Organisasjonsnr: 990 091 366
AURS NES GAIA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 263 330	1 073 960
Sum inntekter		1 263 330	1 073 960
Kostnader			
Varekostnad		58 436	
Lønnskostnad	2	794 231	746 567
Annen driftskostnad		181 783	221 068
Sum kostnader		1 034 449	967 634
Driftsresultat		228 880	106 326
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		135 432	
Annen finansinntekt		4 081 170	1 306 979
Sum finansinntekter		4 216 602	1 306 979
Annen rentekostnad		272 817	116 153
Annen finanskostnad		199 999	8 720
Sum finanskostnader		472 816	124 873
Netto finans		3 743 786	1 182 106
Resultat før skattekostnad		3 972 666	1 288 431
Skattekostnad		41 870	
Årsresultat		3 930 796	1 288 431
Totalresultat		3 930 796	1 288 431
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 930 796	1 288 431
Sum overføringer og disponeringer		3 930 796	1 288 431



Organisasjonsnr: 990 091 366
AURSNESE GAIA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 023 085	2 023 085
Sum varige driftsmidler		2 023 085	2 023 085
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	13 960 891	13 960 891
Investeringer i tilknyttet selskap		4 954 644	5 154 644
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	4 427 209	4 477 209
Sum finansielle anleggsmidler		23 342 744	23 592 744
Sum anleggsmidler		25 365 829	25 615 829
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		308 932	18 498
Andre fordringer		2 016 581	2 025 596
Konsernfordringer		1 000 000	1 000 000
Sum fordringer		3 325 513	3 044 094
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 379 294	975 859
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 379 294	975 859
Sum omløpsmidler		7 704 807	4 019 953
SUM EIENDELER		33 070 636	29 635 782

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital	13 638 000	13 638 000
Sum innskutt egenkapital	14 038 000	14 038 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	16 842 506	14 911 710
Sum opptjent egenkapital	16 842 506	14 911 710
Sum egenkapital	30 880 506	28 949 710
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	1	1
Sum avsetninger for forpliktelser	1	1
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 021	9 770
Betalbar skatt	41 870	
Skyldige offentlige avgifter	33 415	65 525
Kortsiktig konserngjeld	2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	110 822	610 776
Sum kortsiktig gjeld	2 190 129	686 071
Sum gjeld	2 190 130	686 072
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	33 070 636	29 635 782



Organisasjonsnr: 990 091 366
AURSNEGAIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	576415.00	576479.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	66463.00	63145.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	51919.00	58404.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	99434.00	48539.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	794231.00	746567.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2023085.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2023085.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2023085.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note



4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

I samsvar med forenklingsreglene for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap. Selskapet har to heleide datterselskaper pr 31.12.24. Dette er Aursnes Hotell AS og UAB Aursnes.

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1000000.00	1000000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4677209.00	4727209.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Alle fordringer har forfall innen ett år fra 31.12.2024.

Note



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



MOA REVISJON AS

Statsautorisert revisor – siviløkonom. Medlem av DnR.

Revisor- og
organisasjonsnummer:
NO 991 456 147 MVA

Daaeskogen Næringsbygg
Pb 8025, Spjelkavik
6022 ÅLESUND

Telefon 70 15 26 60

E-post post@moarevisjon.no

Til generalforsamlingen i
Aursnes Gaia AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Aursnes Gaia AS som viser et overskudd på kr 3 930 796. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Alesund, 18.6.25

Ingjerd Valdal Fjeldstad
statsautorisert revisor

MOA REVISJON AS
Org.nr. 991 456 147 MVA
Tlf 70 15 26 60 Fax 70 15 26 61