



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 542 385
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEINGRIMSVEI 12 AS
Forretningsadresse: c/o Oslo Finans AS
Fridtjof Nansens plass 3
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Strømskroken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 24 550 000 | |
| Sum inntekter | | 24 550 000 | |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 20 769 067 | |
| Annen driftskostnad | 2 | 85 592 | 12 595 |
| Sum kostnader | | 20 854 659 | 12 595 |
| Driftsresultat | | 3 695 342 | -12 595 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 531 | |
| Sum finansinntekter | | 1 531 | |
| Annen rentekostnad | | 525 | |
| Sum finanskostnader | | 525 | |
| Netto finans | | 1 006 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 3 696 347 | -12 595 |
| Skatt på ordinært resultat | 5 | 813 197 | -9 371 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 2 883 150 | -3 224 |
| Årsresultat | | 2 883 150 | -3 224 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 2 883 150 | -3 224 |
| Totalresultat | | 2 883 150 | -3 224 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | 2 559 339 | |
| Udekket tap | | 3 224 | -3 224 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 320 588 | |
| Sum overføringer og disponeringer | 3 | 2 883 150 | -3 224 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | | 9 371 |
| Sum immaterielle eiendeler | | | 9 371 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 9 371 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 6 | 10 307 538 | 24 404 381 |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 798 375 | 8 633 |
| Sum fordringer | | 798 375 | 8 633 |
| Sum omløpsmidler | | 11 105 913 | 24 413 014 |
| SUM EIENDELER | | 11 105 913 | 24 422 385 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 4 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | | -30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 0 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 290 588 | |
| Udekket tap | | | 3 224 |
| Sum opptjent egenkapital | | 290 588 | -3 224 |
| Sum egenkapital | 3 | 320 588 | -3 224 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 81 961 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 81 961 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 81 961 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 33 478 | 135 665 |
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | 10 669 886 | 24 289 943 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 10 703 364 | 24 425 608 |
| Sum gjeld | | 10 785 325 | 24 425 608 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 11 105 913 | 24 422 385 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 525406

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 542 385
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEINGRIMSVEI 12 AS
Forretningsadresse: c/o Oslo Finans AS
Fridtjof Nansens plass 3
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Strømskroken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 542 385
STEINGRIMSVEI 12 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 24 550 000 | |
| Sum inntekter | | 24 550 000 | |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 20 769 067 | |
| Annen driftskostnad | 2 | 85 592 | 12 595 |
| Sum kostnader | | 20 854 659 | 12 595 |
| Driftsresultat | | 3 695 342 | -12 595 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 531 | |
| Sum finansinntekter | | 1 531 | |
| Annen rentekostnad | | 525 | |
| Sum finanskostnader | | 525 | |
| Netto finans | | 1 006 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 3 696 347 | -12 595 |
| Skatt på ordinært resultat | 5 | 813 197 | -9 371 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 2 883 150 | -3 224 |
| Årsresultat | | 2 883 150 | -3 224 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 2 883 150 | -3 224 |
| Totalresultat | | 2 883 150 | -3 224 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | 2 559 339 | |
| Udekket tap | | 3 224 | -3 224 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 320 588 | |
| Sum overføringer og disponeringer | 3 | 2 883 150 | -3 224 |



Organisasjonsnr: 925 542 385
STEINGRIMSVEI 12 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | | 9 371 |
| Sum immaterielle eiendeler | | | 9 371 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 9 371 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 6 | 10 307 538 | 24 404 381 |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 798 375 | 8 633 |
| Sum fordringer | | 798 375 | 8 633 |
| Sum omløpsmidler | | 11 105 913 | 24 413 014 |
| SUM EIENDELER | | 11 105 913 | 24 422 385 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

| | | | |
|--|----------|----------------|---------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 4 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | | -30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 0 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 290 588 | |
| Udekket tap | | | 3 224 |
| Sum opptjent egenkapital | | 290 588 | -3 224 |
| Sum egenkapital | 3 | 320 588 | -3 224 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 81 961 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 81 961 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 81 961 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 33 478 | 135 665 |



| | | | |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | 10 669 886 | 24 289 943 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 10 703 364 | 24 425 608 |
| Sum gjeld | | 10 785 325 | 24 425 608 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 11 105 913 | 24 422 385 |



Organisasjonsnr: 925 542 385
STEINGRIMSVEI 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Steingrimsvei 12 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

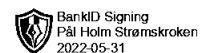
Org.nr.: 925 542 385



Resultatregnskap

Steingrimsvei 12 AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2021 | 2020 |
|---|----------|-------------------|----------------|
| Salgsinntekt | | 24 550 000 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 24 550 000 | 0 |
| Varekostnad | | 20 769 067 | 0 |
| Annen driftskostnad | 2 | 85 592 | 12 595 |
| Sum driftskostnader | | 20 854 659 | 12 595 |
| Driftsresultat | | 3 695 342 | -12 595 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 531 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 525 | 0 |
| Resultat av finansposter | | 1 006 | 0 |
| Ordinært resultat før skatt | | 3 696 347 | -12 595 |
| Skatt på ordinært resultat | 5 | 813 197 | -9 371 |
| Ordinært resultat | | 2 883 150 | -3 224 |
| ÅRSRESULTAT | | 2 883 150 | -3 224 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt konsernbidrag | | 2 559 339 | 0 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 320 588 | 0 |
| Overført til udekket tap | | -3 224 | 3 224 |
| Sum overføringer | 3 | 2 883 150 | -3 224 |



Balanse

Steingrimsvei 12 AS

| EIENDELER | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | 0 | 9 371 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 9 371 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 9 371 |
| Omløpsmidler | | | |
| Anlegg under utførelse | 6 | 10 307 538 | 24 404 381 |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 798 375 | 8 633 |
| Sum fordringer | | 798 375 | 8 633 |
| Sum omløpsmidler | | 11 105 913 | 24 413 014 |
| SUM EIENDELER | | 11 105 913 | 24 422 385 |



Balanse

Steingrimsvei 12 AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2021 | 2020 |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 4 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 0 | -30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 0 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 290 588 | 0 |
| Udekket tap | | 0 | -3 224 |
| Sum opptjent egenkapital | | 290 588 | -3 224 |
| Sum egenkapital | 3 | 320 588 | -3 224 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 81 961 | 0 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 81 961 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 33 478 | 135 665 |
| Konserngjeld | 7 | 10 669 886 | 24 289 943 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 10 703 364 | 24 425 608 |
| Sum gjeld | | 10 785 325 | 24 425 608 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 11 105 913 | 24 422 385 |

Oslo, 26.05.2022

Styret i Steingrimsvei 12 AS

Pål Strømskroken
styreleder



Steingrimsvei 12 AS

Noter 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Boligprosjekter under oppføring er regnskapsmessig behandlet ved fullført kontrakt hvor påløpte kostnader anses som varer i arbeid/omløpsmidler inntil ferdigstillelse/overlevering. Forskudd på solgte enheter bokføres som gjeld i balansen. Inntekter og kostnader resultatføres ved ferdigstillelse.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, ytelser til ledende personer, revisor, m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styre eller ledelse gjennom året.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2021 utgjør kr 28 750 inkl. mva. Ingen honorar for andre tjenester kommer i tillegg.

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innskutt EK | Udekket tap | Annen EK | Sum |
|------------------------------------|---------------|-------------------|-------------|----------------|----------------|
| <i>Årets endring i egenkapital</i> | | | | | |
| Egenkapital 01.01. | 30 000 | -30 000 | -3 224 | 0 | -3 224 |
| Avsatt konsernbidrag | 0 | 0 | 0 | -2 559 339 | -2 559 339 |
| Årsresultat | 0 | 30 000 | 3 224 | 2 849 926 | 2 883 150 |
| Egenkapital 31.12. | 30 000 | 0 | 0 | 290 588 | 320 588 |



Steingrimsvei 12 AS

Noter 2021

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12.2021 består av følgende aksjeklasser:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 30 000 | 1,00 | 30 000 |

Eierstruktur:

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2021 var :

| | Ord. aksjer | Stemme-/ eierandel |
|-----------------------------|---------------|-----------------------|
| Magnam Bolig AS | 30 000 | 100,0 % |
| Totalt antall aksjer | 30 000 | 100,0 % |

Medlemmer av selskapets styre og ledelse representerer følgende aksjer:

| Navn | Verv | Aksjer | Eierandel |
|------------------|------------|--------|-----------|
| Pål Strømskroken | Styreleder | 1 500 | 5,0 % |

Note 5 Skatt

| Årets skattekostnad fremkommer slik: | 2021 | 2020 |
|--|----------------|---------------|
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Skatteeffekt av konsernbidrag | 721 865 | 0 |
| Brutto endring utsatt skatt | 91 332 | -9 371 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 813 197 | -9 371 |

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

| | | |
|--|------------|----------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 3 696 347 | -12 595 |
| Permanente forskjeller | 0 | -30 000 |
| Endring midlertidige forskjeller | -76 804 | -295 744 |
| Grunnlag betalbar skatt i resultatregnskapet | 3 619 543 | -338 339 |
| Mottatt konsernbidrag | -3 281 204 | 0 |
| Benyttet fremførbart underskudd | -338 339 | 0 |
| Grunnlag betalbar skatt | 0 | -338 339 |
| Skatt, 22% | 0 | 0 |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

| | | |
|----------------------------------|----------|----------|
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt | 0 | 0 |



Steingrimsvei 12 AS

Noter 2021

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

| | Endring | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------|-----------------|----------------|----------------|
| Forskjeller som utlignes: | | | |
| Varebeholdning | -76 804 | 372 548 | 295 744 |
| Fremførbart skattemessig underskudd | -338 339 | 0 | -338 339 |
| Sum | -415 143 | 372 548 | -42 595 |
| Utsatt skatt/skattefordel, 22% | -91 332 | 81 961 | -9 371 |

Note 6 Anlegg under utførelse

Selskapet har kjøpt en tomt i Steingrimsvei 12 med et påbegynt byggeprosjekt som skal ferdigstilles med tre bolighus. To av enhetene er solgt i 2021 og den tredje selges i 2022.

Morselskapet har et gjeldsbrevlån i DNB som er sikret med pant i eiendommen til datter.

Selskapet har ikke hjemmel til eiendommen Steingrimsvei 12. Det er utstedt blankoskjøte og generalfullmakt som gir full råderett over eiendommen. Selskapet har stilt garantier iht. bustadoppføringslovens §12.

Note 7 Konserngjeld

Selskapet har et lån til morselskapet med saldo på kr 7 388 682 pr. 31.12.2021. Lånet renteberegnes og skal gjøres opp i sin helhet ved realisasjon av prosjektet.



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Steingrimsvei 12 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Steingrimsvei 12 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 883 150. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2021 for Steingrimsvei 12 AS



Oslo, 31. mai 2022
RSM Norge AS

Martin Westly
Statsautorisert revisor