



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 911 581
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLEBY UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Ingeborg Siggerud
Bernhoffløkka 7
1553 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: INGEBORG ELISE SIGGERUD

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		28 733	549
Sum kostnader		28 733	549
Driftsresultat		-28 733	-549
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-28 733	-549
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-28 733	-549
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-28 733	-549
Totalresultat		-28 733	-549
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-28 733	-549
Sum overføringer og disponeringer		-28 733	-549



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		493 822	265 122
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 586	5 154
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 586	5 154
Sum omløpsmidler		497 408	270 275
SUM EIENDELER		497 408	270 275
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		100 487	71 755
Sum opptjent egenkapital		-100 487	-71 755
Sum egenkapital		-70 487	-41 755
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 895	5 030
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		565 000	307 000
Sum kortsiktig gjeld		567 895	312 030
Sum gjeld		567 895	312 030
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		497 408	270 275



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 560006

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 911 581
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLEBY UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Ingeborg Siggerud
Bernhoffløkka 7
1553 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: INGEBORG ELISE SIGGERUD
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 911 581
LILLEBY UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		28 733	549
Sum kostnader		28 733	549
Driftsresultat		-28 733	-549
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-28 733	-549
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-28 733	-549
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-28 733	-549
Totalresultat		-28 733	-549
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-28 733	-549
Sum overføringer og disponeringer		-28 733	-549



Organisasjonsnr: 924 911 581
LILLEBY UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		493 822	265 122
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 586	5 154
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 586	5 154
Sum omløpsmidler		497 408	270 275
SUM EIENDELER		497 408	270 275
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		100 487	71 755
Sum opptjent egenkapital		-100 487	-71 755
Sum egenkapital		-70 487	-41 755
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 895	5 030
Betalbar skatt	2		



Annen kortsiktig gjeld	565 000	307 000
Sum kortsiktig gjeld	567 895	312 030
Sum gjeld	567 895	312 030
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	497 408	270 275



Organisasjonsnr: 924 911 581
LILLEBY UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Lilleby Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 911 581



LILLEBY UTVIKLING AS

924 911 581

RESULTATREGNSKAP

LILLEBY UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		28 733	549
Sum driftskostnader		28 733	549
Driftsresultat		-28 733	-549
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-28 733	-549
Årsresultat		-28 733	-549
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		28 733	549
Sum overføringer		-28 733	-549

LILLEBY UTVIKLING AS

SIDE 2



LILLEBY UTVIKLING AS

924 911 581

BALANSE

LILLEBY UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		493 822	265 122
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 586	5 154
Sum omløpsmidler		497 408	270 275
Sum eiendeler		497 408	270 275

LILLEBY UTVIKLING AS

SIDE 3



LILLEBY UTVIKLING AS

924 911 581

BALANSE

LILLEBY UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-100 487	-71 755
Sum opptjent egenkapital		-100 487	-71 755
Sum egenkapital		-70 487	-41 755
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 895	5 030
Annen kortsiktig gjeld		565 000	307 000
Sum kortsiktig gjeld		567 895	312 030
Sum gjeld		567 895	312 030
Sum egenkapital og gjeld		497 408	270 275

Son, 12.06.2025
Styret i Lilleby Utvikling AS

OLE MARTIN LILLEBY
styremedlem

KRISTIAN LILLEBY
styremedlem

INGEBORG ELISE SIGGERUD
styreleder

LILLEBY UTVIKLING AS

SIDE 4



LILLEBY UTVIKLING AS

924 911 581

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Lønnskostnader

Lilleby Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-28 733	-549
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	1
Skattepliktig inntekt	-28 733	-549
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-100 486	-71 754	28 733

LILLEBY UTVIKLING AS

SIDE 5



LILLEBY UTVIKLING AS			924 911 581
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	100 486	71 754	-28 733
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LILLEBY UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
INGEBORG ELISE SIGGERUD	10	33,3	33,3
KRISTIAN LILLEBY	10	33,3	33,3
OLE MARTIN LILLEBY	10	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	A-aksjer
OLE MARTIN LILLEBY	styremedlem	10
KRISTIAN LILLEBY	styremedlem	10
INGEBORG ELISE SIGGERUD	styreleder	10
Totalt antall aksjer		30

Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et undererskudd på kr. -28 733 etter skatt, mot kr. -549 i 2023. Lilleby Utvikling ASs virksomhet består av utvikling av tomteområde. Inntektene i frå denne virksomheten vil først komme når utviklingen av området er fullført. Det er derfor ingen forventninger om inntekter eller overskudd i selskapet de kommende årene. Selskapets aksjonærer har sagt seg villig til sette inn kapital i selskapet i utviklingsfasen igjennom aksjonærlån eller aksjeinnskudd slik at selskapet skal kunne møte sine forpliktelser. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.