



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 319 016
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORDENS AS
Forretningsadresse: c/o Bedøk AS
Bergemoveien 45
4886 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Tønnesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		226 800	193 350
Sum inntekter		226 800	193 350
Kostnader			
Lønnskostnad		15 000	
Annen driftskostnad		49 706	37 727
Sum kostnader		64 706	37 727
Driftsresultat		162 094	155 623
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			40
Sum finansinntekter			40
Annen rentekostnad	9	85 734	92 956
Sum finanskostnader		85 734	92 956
Netto finans		-85 734	-92 916
Ordinært resultat før skattekostnad		76 360	62 708
Skattekostnad på ordinært resultat	3	16 799	13 788
Ordinært resultat etter skattekostnad		59 561	48 920
Årsresultat		59 561	48 920
Årsresultat etter minoritetsinteresser		59 561	48 920
Totalresultat		59 561	48 920
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		59 561	48 920
Sum overføringer og disponeringer	8	59 561	48 920



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 9	2 819 275	2 819 275
Sum varige driftsmidler		2 819 275	2 819 275
Sum anleggsmidler		2 819 275	2 819 275
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 400	
Andre kortsiktige fordringer	5	4 495	
Sum fordringer		8 895	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	6	12 301	42 173
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 301	42 173
Sum omløpsmidler		21 196	42 173
SUM EIENDELER		2 840 471	2 861 448
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 000 aksjer á kr 1	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	8	319 610	260 049
Sum opptjent egenkapital		319 610	260 049
Sum egenkapital		419 610	360 049
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 9	2 331 043	2 418 402
Sum annen langsiktig gjeld		2 331 043	2 418 402
Sum langsiktig gjeld		2 331 043	2 418 402
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	16 799	11 588
Annen kortsiktig gjeld	5	73 019	71 410
Sum kortsiktig gjeld		89 818	82 998
Sum gjeld		2 420 861	2 501 399
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 840 471	2 861 448



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 367272

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 319 016
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORDENS AS
Forretningsadresse: c/o Bedøk AS
Bergemoveien 45
4886 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Tønnesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 319 016
TORDENS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		226 800	193 350
Sum inntekter		226 800	193 350
Kostnader			
Lønnskostnad		15 000	
Annen driftskostnad		49 706	37 727
Sum kostnader		64 706	37 727
Driftsresultat		162 094	155 623
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			40
Sum finansinntekter			40
Annen rentekostnad	9	85 734	92 956
Sum finanskostnader		85 734	92 956
Netto finans		-85 734	-92 916
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	16 799	13 788
Ordinært resultat etter skattekostnad		59 561	48 920
Årsresultat		59 561	48 920
Årsresultat etter minoritetsinteresser		59 561	48 920
Totalresultat		59 561	48 920
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		59 561	48 920
Sum overføringer og disponeringer	8	59 561	48 920



Organisasjonsnr: 996 319 016
TORDENS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 9	2 819 275	2 819 275
Sum varige driftsmidler		2 819 275	2 819 275
Sum anleggsmidler		2 819 275	2 819 275
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 400	
Andre kortsiktige fordringer	5	4 495	
Sum fordringer		8 895	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	6	12 301	42 173
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 301	42 173
Sum omløpsmidler		21 196	42 173
SUM EIENDELER		2 840 471	2 861 448
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 000 aksjer á kr 1	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	319 610	260 049
Sum opptjent egenkapital		319 610	260 049
Sum egenkapital		419 610	360 049
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4, 9	2 331 043	2 418 402
Sum annen langsiktig gjeld		2 331 043	2 418 402
Sum langsiktig gjeld		2 331 043	2 418 402
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	16 799	11 588
Annen kortsiktig gjeld	5	73 019	71 410
Sum kortsiktig gjeld		89 818	82 998
Sum gjeld		2 420 861	2 501 399
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 840 471	2 861 448



Organisasjonsnr: 996 319 016
TORDENS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Tordens AS

ÅRSRAPPORT

2021

Regnskapsfører: Bedøk AS



Tordens AS

RESULTATREGNSKAP	Note	2021	2020
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftsinntekt		226 800	193 350
Sum driftsinntekter		226 800	193 350
Lønnskostnad		15 000	0
Annen driftskostnad		49 706	37 727
Sum driftskostnader		64 706	37 727
DRIFTSRESULTAT		162 094	155 623
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	40
Annen rentekostnad	9	85 734	92 956
Resultat av finansposter		-85 734	-92 916
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		76 360	62 708
Skattekostnad på ordinært resultat	3	16 799	13 788
ÅRSOVERSKUDD / (ÅRSUNDERSKUDD)		59 561	48 920
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		59 561	48 920
Sum overføringer	8	59 561	48 920



Tordens AS

BALANSE	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 9	<u>2 819 275</u>	<u>2 819 275</u>
Sum varige driftsmidler		<u>2 819 275</u>	<u>2 819 275</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 819 275</u>	<u>2 819 275</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		4 400	0
Andre kortsiktige fordringer	5	<u>4 495</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>8 895</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd og kontanter	6	12 301	42 173
Sum omløpsmidler		<u>21 196</u>	<u>42 173</u>
SUM EIENDELER		<u>2 840 471</u>	<u>2 861 448</u>



Tordens AS

BALANSE	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 000 aksjer á kr 1	7, 8	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	<u>319 610</u>	<u>260 049</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>319 610</u>	<u>260 049</u>
Sum egenkapital		<u>419 610</u>	<u>360 049</u>
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 9	<u>2 331 043</u>	<u>2 418 402</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 331 043</u>	<u>2 418 402</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	<u>16 799</u>	<u>11 588</u>
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>73 019</u>	<u>71 410</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>89 818</u>	<u>82 998</u>
Sum gjeld		<u>2 420 861</u>	<u>2 501 399</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>2 840 471</u>	<u>2 861 448</u>

Grimstad, 15.02.2022


Øyvind Tønnesen
styreleder/daglig leder


Hans Wilhelm Egeland
styremedlem


Leif Inge Kristiansen
styremedlem



Noter til årsregnskapet for 2021

Tordens AS
Org nr 996 319 016

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er avlagt i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak og krav i regnskapsloven. Regnskapet presenteres i norske kroner basert på prinsippet om historisk kost.

Bruk av skjønn

Utarbeidelse av finansregnskapet krever til en viss grad at ledelsen gjør vurderinger og estimater og tar forutsetninger som påvirker anvendelsen av regnskapsprinsipper og regnskapsførte beløp på eiendeler, forpliktelser, inntekter og kostnader. Estimater og de underliggende forutsetningene vurderes løpende.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter transaksjonstidspunktet. Tilsvarende grunnlag for klassifisering anvendes på selskapets gjeld. Dette innebærer at første års avdrag på langsiktig gjeld eller langsiktige fordringer ikke klassifiseres som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger og eventuelt tap ved verdifall. Avskrivninger beregnes lineært over estimert utnyttbar levetid for hvert driftsmiddel og belastes resultatregnskapet. Pådratte utgifter til vedlikehold av driftsmidler belastes resultatregnskapet i den periode de påløper. Utskifting av hele eller deler av et driftsmiddel innregnes likevel i balanseført verdi for driftsmiddelet når slike utgifter antas å gi foretaket fremtidige økonomiske fordeler.

Investering i andre selskaper

Investering i andre selskaper som ikke omsettes på en regulert markedsplass behandles etter kostmetoden. Det innebærer at det resultatføres inntekt fra investeringen først når selskapet mottar utdeling på investeringen eller investeringen blir realisert. Dersom utdelingen overstiger andel av årsoverskuddet i selskapet etter investeringstidspunktet, blir utbytte likevel ført til reduksjon i investeringens kostpris i stedet for å inntektsføres. Investeringen balanseføres til laveste av historisk kostpris og virkelig verdi på balansetidspunktet.

Fordringer og gjeld

Kundefordringer og andre fordringer regnskapsføres til anskaffelseskost fratrukket tap ved verdifall.

Leverandørgjeld og andre betalingsforpliktelser balanseføres til kost.

Inntektsføring

Selskapets primære inntektskilde er leieinntekter.

Inntekter som ikke er knyttet direkte til den ordinære leieaktiviteten presenteres som andre driftsinntekter.

Inntektsskatt

Inntektsskatt på periodens resultat består av betalbar skatt og endring i balanseført utsatt skatt/-skattefordel. Inntektsskatt innregnes i resultatet. Betalbar skatt utgjør forventet betalbar skatt på årets skattepliktige resultat til gjeldende skattesatser på balansedagen og eventuelt korrigeringer av betalbar skatt for tidligere år.

Betalbar skatt utgjør forventet betalbar skatt på årets skattepliktige resultat og eventuelt korrigeringer av betalbar skatt for tidligere år. Utsatt skatt/-skattefordel avsettes basert på balanseorientert metode ved å ta hensyn til midlertidige forskjeller mellom balanseført- og skattemessig verdi av eiendeler og forpliktelser. I tråd med god regnskapsskikk beregnes avsetningen etter gjeldende skattesatser på balansedagen uten at skatteavsetningen neddiskonteres til en antatt nåverdi.



Noter til årsregnskapet for 2021

Tordens AS
Org nr 996 319 016

Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er heller ikke utbetalt noe styrehonorar i regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for medlemmer av styret eller nærstående.

Selskapet har valgt bort revisor.

Selskapet faller ikke inn under reglene om obligatorisk tjenestepensjon og slik ordning er ikke opprettet.

Note 3: Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt	16 799	11 588
Endring utsatt skatt	-	2 200
Årets totale skattekostnad	16 799	13 788

Betalbar skatt på årets resultat fremkommer slik:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	76 360	62 708
Permanente forskjeller	-	-35
Endring midlertidige forskjeller	-	-10 000
Årets skattegrunnlag	76 360	52 673
Endring i fremførbart underskudd	-	-
Grunnlag betalbar skatt	76 360	52 673

Skattesats	22 %	22 %
------------	------	------

Beregning av utsatt skatt:	01.01.	31.12.	Endring
Midlertidige forskjeller:			
Anleggsmidler	-	-	-
Omløpsmidler	-	-	-
Gevinst- og tapskonto	-	-	-
Sum netto midlertidig forskjeller	-	-	-
Fremførbart underskudd	-	-	-
Netto grunnlag utsatt skatt	-	-	-
Utsatt skatt / (-) Utsatt skattefordel	-	-	-
Skattesats	22 %	22 %	



Noter til årsregnskapet for 2021

Tordens AS
Org nr 996 319 016

Note 4: Anleggsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.		0
Kostpris tilgang	2 819 275	2 819 275
Kostpris avgang		0
Anskaffelseskost pr 31.12.	2 819 275	2 819 275
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.	0	0
Balanseført verdi 31.12.	2 819 275	2 819 275
Årets avskrivninger	-	-
Avskrivningsprosent	Ingen avskrivning	
Avskrivningsplan	Ingen	

Note 5: Fordring, gjeld og transaksjoner med nærstående

	2021	2020
Fordringer som forfaller senere enn et år regnet fra balansetidspunktet	-	-
Gjeld som forfaller senere enn fem år regnet fra balansetidspunktet	1 882 865	1 970 224
Kortsiktig fordring på nærstående selskap inngår i andre kortsiktig fordringer	-	-
Kortsiktig gjeld til aksjonær og nærstående	3 169	3 169
Kortsiktig gjeld til nærstående selskap inngår i annen kortsiktig gjeld	55 000	55 000

Det er ikke beregnet renter på fordring og gjeld.

Note 6: Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 7: Aksjekapital, aksjonærer, styre mv.

Selskapets aksjekapital, kr 100 000, er fordelt på 100 000 aksjer a kr 1.
Selskapets aksjonærer pr 31.12. er:

Aksjonær	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Tønnesen Eiendom ou AS v/Øyvind Tønnesen	styreleder / daglig leder	33 334	33 %
HWE Invest AS v/Hans Wilhelm Egeland	styremedlem	33 333	33 %
Regnskapspartner Sør AS v/Leif I Kristiansen	styremedlem	33 333	33 %
		100 000	100,00 %

Alle aksjer har like rettigheter.



Noter til årsregnskapet for 2021

Tordens AS
Org nr 996 319 016

Note 8: Egenkapital

<i>Årets endring i egenkapital</i>	<i>Annen</i>		<i>Sum</i>
	<i>Aksjekapital</i>	<i>egenkapital</i>	
Egenkapital 01.01	100 000	260 049	360 049
Årsresultat		59 561	59 561
Egenkapital 31.12	100 000	319 610	419 610

Note 9: Pantstillelser og garantier

Selskapet har stilt følgende sikkerhetsstillelser 31.12:

<i>Gjeld, trekkretter og garantier</i>	<i>Lånesaldo</i>	<i>Ubenyttet</i>	<i>Sum</i>
		<i>kreditt</i>	
Langsiktig lån fra kredittinstitusjon	2 331 043	-	2 331 043
Sum gjeld og ubenyttet trekkretter 31.12	2 331 043	-	2 331 043

<i>Eiendeler stilt som sikkerhet for forpliktelser</i>	<i>Bokført verdi</i>
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2 819 275
Sum eiendeler stilt som sikkerhet	2 819 275

Aksjonærene har personlig stilt garanti med kr 150 000 hver.