



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 763 297  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HT INVESTMENT AS  
Forretningsadresse: Troldhaugvegen 43A  
5232 PARADIS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jill Osa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	115 009	206 423
<b>Sum kostnader</b>		<b>115 009</b>	<b>206 423</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-115 009</b>	<b>-206 423</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 912 001	1 637 853
Mottatt aksjeutbytte		197 140	279 403
Annen finansinntekt		159 758	13 014 547
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 268 899</b>	<b>14 931 803</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		721 385	317 757
Annen rentekostnad		767	26
Annen finanskostnad		312 403	788 832
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 034 555</b>	<b>1 106 615</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 234 344</b>	<b>13 825 187</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 119 335</b>	<b>13 618 764</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	431 043	401 162
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>688 292</b>	<b>13 217 602</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>688 292</b>	<b>13 217 602</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>688 292</b>	<b>13 217 602</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>688 292</b>	<b>13 217 602</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		688 292	13 217 602
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>688 292</b>	<b>13 217 602</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	997 760	1 244 160
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>997 760</b>	<b>1 244 160</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>997 760</b>	<b>1 244 160</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	12 382 592	3 397 433
Markedsbaserte obligasjoner	2	90 533 485	
Andre finansielle instrumenter	2	146 665	2 838 046
<b>Sum investeringer</b>		<b>103 062 741</b>	<b>6 235 479</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 883 855	155 746 546
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>59 883 855</b>	<b>155 746 546</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>162 946 597</b>	<b>161 982 025</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>163 944 357</b>	<b>163 226 185</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 2000)	4, 5	200 000	200 000
Overkurs	5	112 806 189	112 806 189
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>113 006 189</b>	<b>113 006 189</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	50 497 020	49 808 728
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>50 497 020</b>	<b>49 808 728</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>163 503 209</b>	<b>162 814 917</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	431 043	401 163
Annen kortsiktig gjeld		10 105	10 105
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>441 148</b>	<b>411 268</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>441 148</b>	<b>411 268</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>163 944 357</b>	<b>163 226 185</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 654919

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 763 297  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HT INVESTMENT AS  
Forretningsadresse: Troldhaugvegen 43A  
5232 PARADIS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jill Osa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 763 297  
HT INVESTMENT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	115 009	206 423
<b>Sum kostnader</b>		<b>115 009</b>	<b>206 423</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-115 009</b>	<b>-206 423</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 912 001	1 637 853
Mottatt aksjeutbytte		197 140	279 403
Annen finansinntekt		159 758	13 014 547
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 268 899</b>	<b>14 931 803</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		721 385	317 757
Annen rentekostnad		767	26
Annen finanskostnad		312 403	788 832
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 034 555</b>	<b>1 106 615</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 234 344</b>	<b>13 825 187</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 119 335</b>	<b>13 618 764</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	431 043	401 162
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>688 292</b>	<b>13 217 602</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>688 292</b>	<b>13 217 602</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>688 292</b>	<b>13 217 602</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>688 292</b>	<b>13 217 602</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		688 292	13 217 602
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>688 292</b>	<b>13 217 602</b>



Organisasjonsnr: 997 763 297  
HT INVESTMENT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	997 760	1 244 160
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>997 760</b>	<b>1 244 160</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>997 760</b>	<b>1 244 160</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	12 382 592	3 397 433
Markedsbaserte obligasjoner	2	90 533 485	
Andre finansielle instrumenter	2	146 665	2 838 046
<b>Sum investeringer</b>		<b>103 062 741</b>	<b>6 235 479</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		59 883 855	155 746 546
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>59 883 855</b>	<b>155 746 546</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>162 946 597</b>	<b>161 982 025</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>163 944 357</b>	<b>163 226 185</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 2000)	4, 5	200 000	200 000
Overkurs	5	112 806 189	112 806 189
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>113 006 189</b>	<b>113 006 189</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	50 497 020	49 808 728
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>50 497 020</b>	<b>49 808 728</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>163 503 209</b>	<b>162 814 917</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	431 043	401 163
Annen kortsiktig gjeld		10 105	10 105
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>441 148</b>	<b>411 268</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>441 148</b>	<b>411 268</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>163 944 357</b>	<b>163 226 185</b>



Organisasjonsnr: 997 763 297  
HT INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020 HT Investment AS

Org.nr.: 997 763 297



HT Investment AS  
Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
1	Annen driftskostnad	115 009	206 423
	Sum driftskostnader	<u>115 009</u>	<u>206 423</u>
	<b>Driftsresultat</b>	<b><u>-115 009</u></b>	<b><u>-206 423</u></b>
	<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Annen renteinntekt	1 912 001	1 637 853
	Mottatt aksjeutbytte	197 140	279 403
	Annen finansinntekt	159 758	13 014 547
	Nedskrivning av finansielle eiendeler	721 385	317 757
	Annen rentekostnad	767	26
	Annen finanskostnad	312 403	788 832
	Resultat av finansposter	<u>1 234 344</u>	<u>13 825 187</u>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b><u>1 119 335</u></b>	<b><u>13 618 764</u></b>
3	<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	<b><u>431 043</u></b>	<b><u>401 162</u></b>
5	<b>Årsresultat</b>	<b><u>688 292</u></b>	<b><u>13 217 602</u></b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
	Avsatt til annen egenkapital	688 292	13 217 602
5	Sum overføringer	<u>688 292</u>	<u>13 217 602</u>



HT Investment AS  
Balanse pr. 31. desember

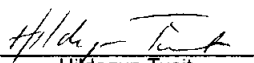
NOTER	EIENDELER	2020	2019
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
2	Investeringer i aksjer og andeler	997 760	1 244 160
	Sum finansielle anleggsmidler	<u>997 760</u>	<u>1 244 160</u>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b><u>997 760</u></b>	<b><u>1 244 160</u></b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Investeringer</b>		
2	Markedsbaserte aksjer	12 382 592	3 397 433
2	Markedsbaserte obligasjoner	90 533 485	0
2	Andre finansielle instrumenter	146 665	2 838 046
	Sum investeringer	<u>103 062 741</u>	<u>6 235 479</u>
	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b><u>59 883 855</u></b>	<b><u>155 746 546</u></b>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b><u>162 946 597</u></b>	<b><u>161 982 025</u></b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b><u>163 944 357</u></b>	<b><u>163 226 185</u></b>



HT Investment AS  
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2020	2019
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
4, 5	Aksjekapital (100 aksjer à kr 2000)	200 000	200 000
5	Overkurs	112 806 189	112 806 189
	Sum innskutt egenkapital	<u>113 006 189</u>	<u>113 006 189</u>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
5	Annen egenkapital	50 497 020	49 808 728
	Sum opptjent egenkapital	<u>50 497 020</u>	<u>49 808 728</u>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b><u>163 503 209</u></b>	<b><u>162 814 917</u></b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
3	Betalbar skatt	431 043	401 163
	Annen kortsiktig gjeld	10 105	10 105
	Sum kortsiktig gjeld	<u>441 148</u>	<u>411 268</u>
	<b>Sum gjeld</b>	<b><u>441 148</u></b>	<b><u>411 268</u></b>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b><u>163 944 357</u></b>	<b><u>163 226 185</u></b>

Bergen, 30. juni 2021

  
Hildegun Tveit  
styrets leder / daglig leder



## HT Investment AS

# Noter til regnskapet 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

### Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.



## HT Investment AS Noter til regnskapet 2020

### Note 1 - Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Honorar til revisor utgjør:	2020	2019
Lovpålagt revisjon	56 000	7 600
Regnskapsteknisk bistand	10 000	5 000
Andre attestasjonstjenester	16 000	0
Skatterådgivning - teknisk oppsett av ligningspapirer	10 000	7 800
<b>Sum</b>	<b>92 000</b>	<b>20 400</b>

Kostnadsført revisjonshonorar er eksklusiv mva.

### Note 2 - Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

#### Anleggsmidler

Finansielle anleggsmidler der balanseført verdi er lik anskaffelseskost. Virkelig verdi anses å være lik eller høyere enn kostpris som følge av kontinuerlig tilbakebetaling av kapital og at ligningsverdi er høyere enn kostpris.

	Balanseført verdi	Anskaffelseskost
Sjølivet Invest AS	997 760	997 760
<b>Sum</b>	<b>997 760</b>	<b>997 760</b>

I 2020 er det blitt utbetalt NOK 246.400 som tilbakebetalt kapital fra Sjølivet Invest AS.

#### Omløpsmidler

Finansielle instrumenter er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi etter regnskapslovens hovedregel for omløpsmidler.

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Virkelig verdi
		31.12.2020	31.12.2020
Omløpsaksjer og aksjefond	12 382 592	12 382 592	13 361 339
Andeler i deltakerlignende selskaper	243 485	146 665	182 884
Obligasjoner og pengemarkedsfond	91 444 281	90 533 485	91 717 987
<b>Sum</b>	<b>104 070 358</b>	<b>103 062 741</b>	<b>105 262 210</b>



## HT Investment AS Noter til regnskapet 2020

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	431 043	401 162
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>431 043</b>	<b>401 162</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 119 335	13 618 764
Permanente forskjeller	839 951	-11 795 297
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 959 286</b>	<b>1 823 467</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	431 043	98 308
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	0	302 855
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>431 043</b>	<b>401 163</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Aksjer og andre verdipapirer	-910 799	0	910 799
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	910 799	0	-910 799
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 - Aksjonærer

Aksjekapitalen i HT Investment AS pr. 31.12.2020 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	2000	200 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>200 000</b>

### Eierstruktur

	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Hildegun Tveit	100	100 %	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>



HT Investment AS  
Noter til regnskapet 2020

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
EK pr. 31.12.2019	200 000	112 806 189	49 808 728	162 814 917
<i>Årets endring i EK</i>				
Årets resultat			688 292	688 292
EK pr. 31.12.2020	200 000	112 806 189	50 497 020	163 503 209



# Deloitte.

Deloitte AS  
Lars Hilles gate 30  
Postboks 6013 Postterminalen  
NO-5892 Bergen  
Norway

Tel: +47 55 21 81 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i HT Investment AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert HT Investment AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 688.292. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnrøkket: 1GXOL-8ELES8-YUT67-5UBKH-SXDOA-KGH3D



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
HT Investment AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelse, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 30. juni 2021  
Deloitte AS

Jon-Osvold Harila  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 1GXOL-8ELS8-YUT67-5U8KH-SXDOA-KGH3D



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jon-Osvald Harila

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5994-4-540381

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-06-30 12:27:59Z



Penneo Dokumentnøkkel: 1GXOL-8EL58-YUT67-5UBKH-SXD0A-KGH3D

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2020 HT Investment AS

Org.nr.: 997 763 297



HT Investment AS  
Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
1	Annen driftskostnad	115 009	206 423
	Sum driftskostnader	<u>115 009</u>	<u>206 423</u>
	<b>Driftsresultat</b>	<b><u>-115 009</u></b>	<b><u>-206 423</u></b>
	<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Annen renteinntekt	1 912 001	1 637 853
	Mottatt aksjeutbytte	197 140	279 403
	Annen finansinntekt	159 758	13 014 547
	Nedskrivning av finansielle eiendeler	721 385	317 757
	Annen rentekostnad	767	26
	Annen finanskostnad	312 403	788 832
	Resultat av finansposter	<u>1 234 344</u>	<u>13 825 187</u>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b><u>1 119 335</u></b>	<b><u>13 618 764</u></b>
3	<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	<b><u>431 043</u></b>	<b><u>401 162</u></b>
5	<b>Årsresultat</b>	<b><u>688 292</u></b>	<b><u>13 217 602</u></b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
	Avsatt til annen egenkapital	688 292	13 217 602
5	Sum overføringer	<u>688 292</u>	<u>13 217 602</u>



HT Investment AS  
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2020	2019
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
2	Investeringer i aksjer og andeler	997 760	1 244 160
	Sum finansielle anleggsmidler	<u>997 760</u>	<u>1 244 160</u>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b><u>997 760</u></b>	<b><u>1 244 160</u></b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Investeringer</b>		
2	Markedsbaserte aksjer	12 382 592	3 397 433
2	Markedsbaserte obligasjoner	90 533 485	0
2	Andre finansielle instrumenter	146 665	2 838 046
	Sum investeringer	<u>103 062 741</u>	<u>6 235 479</u>
	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b><u>59 883 855</u></b>	<b><u>155 746 546</u></b>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b><u>162 946 597</u></b>	<b><u>161 982 025</u></b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b><u>163 944 357</u></b>	<b><u>163 226 185</u></b>



HT Investment AS  
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2020	2019
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
4, 5	Aksjekapital (100 aksjer à kr 2000)	200 000	200 000
5	Overkurs	112 806 189	112 806 189
	Sum innskutt egenkapital	<u>113 006 189</u>	<u>113 006 189</u>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
5	Annen egenkapital	50 497 020	49 808 728
	Sum opptjent egenkapital	<u>50 497 020</u>	<u>49 808 728</u>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b><u>163 503 209</u></b>	<b><u>162 814 917</u></b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
3	Betalbar skatt	431 043	401 163
	Annen kortsiktig gjeld	10 105	10 105
	Sum kortsiktig gjeld	<u>441 148</u>	<u>411 268</u>
	<b>Sum gjeld</b>	<b><u>441 148</u></b>	<b><u>411 268</u></b>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b><u>163 944 357</u></b>	<b><u>163 226 185</u></b>

Bergen, 30. juni 2021

\_\_\_\_\_  
Hildegun Tveit  
styrets leder / daglig leder



## HT Investment AS

# Noter til regnskapet 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

### Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.



## HT Investment AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 1 - Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

<b>Honorar til revisor utgjør:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lovpålagt revisjon	56 000	7 600
Regnskapsteknisk bistand	10 000	5 000
Andre attestasjonstjenester	16 000	0
Skatterådgivning - teknisk oppsett av ligningspapirer	10 000	7 800
<b>Sum</b>	<b>92 000</b>	<b>20 400</b>

Kostnadsført revisjonshonorar er eksklusiv mva.

#### Note 2 - Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

#### Anleggsmidler

Finansielle anleggsmidler der balanseført verdi er lik anskaffelseskost. Virkelig verdi anses å være lik eller høyere enn kostpris som følge av kontinuerlig tilbakebetaling av kapital og at ligningsverdi er høyere enn kostpris.

	<b>Balanseført verdi</b>	<b>Anskaffelseskost</b>
Sjølivet Invest AS	997 760	997 760
<b>Sum</b>	<b>997 760</b>	<b>997 760</b>

I 2020 er det blitt utbetalt NOK 246.400 som tilbakebetalt kapital fra Sjølivet Invest AS.

#### Omløpsmidler

Finansielle instrumenter er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi etter regnskapslovens hovedregel for omløpsmidler.

	<b>Anskaffelseskost</b>	<b>Balanseført verdi</b>	<b>Virkelig verdi</b>
		31.12.2020	31.12.2020
Omløpsaksjer og aksjefond	12 382 592	12 382 592	13 361 339
Andeler i deltakerlignende selskaper	243 485	146 665	182 884
Obligasjoner og pengemarkedsfond	91 444 281	90 533 485	91 717 987
<b>Sum</b>	<b>104 070 358</b>	<b>103 062 741</b>	<b>105 262 210</b>



## HT Investment AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 3 Skatt

<b>Arets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	431 043	401 162
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>431 043</b>	<b>401 162</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 119 335	13 618 764
Permanente forskjeller	839 951	-11 795 297
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 959 286</b>	<b>1 823 467</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	431 043	98 308
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	0	302 855
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>431 043</b>	<b>401 163</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Aksjer og andre verdipapirer	-910 799	0	910 799
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	910 799	0	-910 799
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 - Aksjonærer

Aksjekapitalen i HT Investment AS pr. 31.12.2020 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	2000	200 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>200 000</b>

#### Eierstruktur

	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Hildegun Tveit	100	100 %	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>



**HT Investment AS**  
**Noter til regnskapet 2020**

**Note 5 - Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>EK pr. 31.12.2019</b>	<b>200 000</b>	<b>112 806 189</b>	<b>49 808 728</b>	<b>162 814 917</b>
<i>Årets endring i EK</i>				
Årets resultat			688 292	688 292
<b>EK pr. 31.12.2020</b>	<b>200 000</b>	<b>112 806 189</b>	<b>50 497 020</b>	<b>163 503 209</b>