



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 559 160  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOLBOTNVEIEN 8 AS  
Forretningsadresse: c/o Anders Opsahl Eiendomsdrift AS  
Johan Scharffenbergs vei 91  
0694 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Opsahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		626 076	601 716
<b>Sum inntekter</b>		<b>626 076</b>	<b>601 716</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	77 900	77 900
Annen driftskostnad		469 791	101 590
<b>Sum kostnader</b>		<b>547 691</b>	<b>179 490</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>78 385</b>	<b>422 226</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		345	60
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>345</b>	<b>60</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		291 010	227 980
Annen rentekostnad		604	2 316
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>291 614</b>	<b>230 296</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-291 269</b>	<b>-230 236</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-212 884</b>	<b>191 990</b>
Skattekostnad på resultat	2	-46 835	42 238
<b>Årsresultat</b>		<b>-166 049</b>	<b>149 752</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-166 049</b>	<b>149 752</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-166 049</b>	<b>149 752</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			149 752
Overført fra annen egenkapital		-166 049	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-166 049</b>	<b>149 752</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	7 218 732	7 296 632
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 218 732</b>	<b>7 296 632</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 218 732</b>	<b>7 296 632</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		35 054	165 678
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 054</b>	<b>165 678</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		546 191	212 834
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>546 191</b>	<b>212 834</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>581 245</b>	<b>378 512</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 799 977</b>	<b>7 675 144</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		544 701	544 701
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>574 701</b>	<b>574 701</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		653 262	819 310



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>653 262</b>	<b>819 310</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 227 962</b>	<b>1 394 011</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	337 886	384 721
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>337 886</b>	<b>384 721</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	6 111 219	5 820 209
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 111 219</b>	<b>5 820 209</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 449 104</b>	<b>6 204 929</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		111 632	67 500
Skyldig offentlige avgifter		11 279	8 704
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>122 911</b>	<b>76 204</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 572 015</b>	<b>6 281 133</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 799 977</b>	<b>7 675 144</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 705392

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 559 160  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOLBOTNVEIEN 8 AS  
Forretningsadresse: c/o Anders Opsahl Eiendomsdrift AS  
Johan Scharffenbergs vei 91  
0694 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Opsahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025



Organisasjonsnr: 919 559 160  
KOLBOTNVEIEN 8 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		626 076	601 716
<b>Sum inntekter</b>		<b>626 076</b>	<b>601 716</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	77 900	77 900
Annen driftskostnad		469 791	101 590
<b>Sum kostnader</b>		<b>547 691</b>	<b>179 490</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>78 385</b>	<b>422 226</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		345	60
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>345</b>	<b>60</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		291 010	227 980
Annen rentekostnad		604	2 316
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>291 614</b>	<b>230 296</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-291 269</b>	<b>-230 236</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-212 884</b>	<b>191 990</b>
Skattekostnad på resultat	2	-46 835	42 238
<b>Årsresultat</b>		<b>-166 049</b>	<b>149 752</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-166 049</b>	<b>149 752</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-166 049</b>	<b>149 752</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			149 752
Overført fra annen egenkapital		-166 049	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-166 049</b>	<b>149 752</b>



Organisasjonsnr: 919 559 160  
KOLBOTNVEIEN 8 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	7 218 732	7 296 632
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 218 732</b>	<b>7 296 632</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 218 732</b>	<b>7 296 632</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		35 054	165 678
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 054</b>	<b>165 678</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		546 191	212 834
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>546 191</b>	<b>212 834</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>581 245</b>	<b>378 512</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 799 977</b>	<b>7 675 144</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		544 701	544 701
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>574 701</b>	<b>574 701</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		653 262	819 310
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>653 262</b>	<b>819 310</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 227 962</b>	<b>1 394 011</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	337 886	384 721
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>337 886</b>	<b>384 721</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	6 111 219	5 820 209
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 111 219</b>	<b>5 820 209</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 449 104</b>	<b>6 204 929</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		111 632	67 500
Skyldig offentlige avgifter		11 279	8 704
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>122 911</b>	<b>76 204</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 572 015</b>	<b>6 281 133</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 799 977</b>	<b>7 675 144</b>



Organisasjonsnr: 919 559 160  
KOLBOTNVEIEN 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## NITSCHKE

**NITSCHKE AS**  
Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker  
Telefon: +47 67 10 77 00  
E-post: post@nitschke.no  
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Independent member of GGI  
[www.nitschke.no](http://www.nitschke.no)

Til generalforsamlingen i Kolbotnveien 8 AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Kolbotnveien 8 AS som viser et underskudd på kr. 166 049. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## NITSCHKE

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 30. april 2025  
NITSCHKE AS

Tor Egil Solli  
statsautorisert revisor



## RESULTATREGNSKAP

KOLBOTNVEIEN 8 AS

	Note	2024	2023
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftsinntekt		626 076	601 716
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>626 076</b>	<b>601 716</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	77 900	77 900
Annen driftskostnad		469 791	101 590
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>547 691</b>	<b>179 490</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>78 385</b>	<b>422 226</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		345	60
Rentekostnad til foretak i samme konsern		291 010	227 980
Annen rentekostnad		604	2 316
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-291 269</b>	<b>-230 236</b>
Resultat før skattekostnad		-212 884	191 990
Skattekostnad på resultat	2	-46 835	42 238
<b>Resultat</b>		<b>-166 049</b>	<b>149 752</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-166 049</b>	<b>149 752</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	149 752
Overført fra annen egenkapital		166 049	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-166 049</b>	<b>149 752</b>



**BALANSE**

**KOLBOTNVEIEN 8 AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	7 218 732	7 296 632
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 218 732</b>	<b>7 296 632</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 218 732</b>	<b>7 296 632</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		35 054	165 678
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 054</b>	<b>165 678</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		546 191	212 834
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>581 245</b>	<b>378 512</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 799 977</b>	<b>7 675 144</b>

KOLBOTNVEIEN 8 AS

SIDE 2

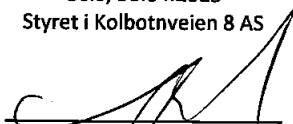


## BALANSE

### KOLBOTNVEIEN 8 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		544 701	544 701
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>574 701</b>	<b>574 701</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		653 262	819 310
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>653 262</b>	<b>819 310</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 227 962</b>	<b>1 394 011</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	2	337 886	384 721
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>337 886</b>	<b>384 721</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	6 111 219	5 820 209
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 111 219</b>	<b>5 820 209</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		111 632	67 500
Skyldig offentlige avgifter		11 279	8 704
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>122 911</b>	<b>76 204</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 572 015</b>	<b>6 281 133</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 799 977</b>	<b>7 675 144</b>

Oslo, 30.04.2025  
Styret i Kolbotnveien 8 AS



Anders Opsahl  
styreleder



## Kolbotnveien 8 AS

### Noter 2024

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

##### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres. Inntektsføring av leieinntekter skjer på opptjeningstidspunktet.

##### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

##### Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller

#### Note 1 Varige driftsmidler

	Bygg
Anskaffelseskost	7 790 525
Tilgang	0
Avgang	0
Akkumulerte avskrivninger 01.01	-493 893
Årets avskrivninger	-77 900
Bokført verdi 31.12	7 218 732

Økonomisk levetid 100 år

Det er tatt pant i bygg på kr. 25 000 000 for lån til selskap i konsernet.

#### Note 2 Skatt

Resultat før skattekostnad	-212 884
Permanente forskjeller	
Endring midl. forskjeller	-152 296
Årets skattegrunnlag	-365 180

##### Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt, 22%	0
Endring utsatt skatt	-46 835
Årets skattekostnad	-46 835

Midlertidige forskjeller er knyttet til:	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 901 027	1 748 731	-152 296
Fremførbar underskudd	-365 180		365 180
Sum	1 535 847	1 748 731	212 884
Utsatt skatt:	337 886	384 721	-46 835



### Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende
kr 30 000	300	kr 100,00
Aksjonærer	Eierandel	
Opsahl AS	300	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100%</b>

Opsahl AS er eid 100% av Anders Opsahl Holding AS som er eid med 95,41% av styreleder Anders Opsahl.

Det blir utarbeidet konsernregnskap i Anders Opsahl Holding AS. Dette kan fås utlevert på selskapets forretningskontor i Olaf Helsets Vei 2, 0694 Oslo.

### Note 4 Egenkapitalbevegelse

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	30 000	544 701	819 310	1 394 011
Årets resultat			-166 049	-166 049
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>544 701</b>	<b>653 261</b>	<b>1 227 962</b>

### Note 5 Mellomværende konsernselskaper

Gjeld til Opsahl AS (langiktig)	6 111 219
<b>Sum gjeld til selskap i samme konsern.</b>	<b>6 111 219</b>

Det er ikke avtalt nedbetalingstid på konsernmellomværende.  
Mellomværende blir renteberegnet med 5% p.a.

### Note 6 Lønnskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet og ikke krav om offentlig tjenestepensjon.