



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 593 206
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAKI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Høyland
5378 KLOKKARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Høyland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			179 433
Gevinst salg eiendeler		0	1 070 920
Sum inntekter			1 250 353
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	0	44 920
Annen driftskostnad		-5 118	80 457
Sum kostnader		-5 118	125 377
Driftsresultat		5 118	1 124 976
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		19 893	32 902
Sum finansinntekter		19 893	32 902
Annen finanskostnad		48 430	69 437
Sum finanskostnader		48 430	69 437
Netto finans		-28 537	-36 535
Ordinært resultat før skattekostnad		-23 419	1 088 441
Skattekostnad på ordinært resultat		-32 259	153 575
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 840	934 866
Årsresultat		8 840	934 866
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			130 774
Overføringer til/fra annen egenkapital		8 840	804 092
Sum overføringer og disponeringer		8 840	934 866



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	63 048	63 048
Sum varige driftsmidler		63 048	63 048
Sum anleggsmidler		63 048	63 048
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			2 900 000
Sum fordringer			2 900 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	238 596	274 548
Sum investeringer		238 596	274 548
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		664 593	51 917
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		664 593	51 917
Sum omløpsmidler		903 189	3 226 465
SUM EIENDELER		966 237	3 289 513
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	244 921	804 092
Sum opptjent egenkapital		244 921	804 092
Sum egenkapital		844 921	1 404 092
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		121 316	153 575
Sum avsetninger for forpliktelser		121 316	153 575
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær			1 721 988
Sum annen langsiktig gjeld			1 721 988
Sum langsiktig gjeld		121 316	1 875 563
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter			1 218
Annen kortsiktig gjeld			8 640
Sum kortsiktig gjeld			9 858
Sum gjeld		121 316	1 885 421
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		966 237	3 289 513



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 892364

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 593 206
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAKI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Høyland
5378 KLOKKARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Høyland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.10.2021



Organisasjonsnr: 988 593 206
MAKI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			179 433
Gevinst salg eiendeler		0	1 070 920
Sum inntekter			1 250 353
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	0	44 920
Annen driftskostnad		-5 118	80 457
Sum kostnader		-5 118	125 377
Driftsresultat		5 118	1 124 976
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		19 893	32 902
Sum finansinntekter		19 893	32 902
Annen finanskostnad		48 430	69 437
Sum finanskostnader		48 430	69 437
Netto finans		-28 537	-36 535
Ordinært resultat før skattekostnad		-23 419	1 088 441
Skattekostnad på ordinært resultat		-32 259	153 575
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 840	934 866
Årsresultat		8 840	934 866
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			130 774
Overføringer til/fra annen egenkapital		8 840	804 092
Sum overføringer og disponeringer		8 840	934 866



Organisasjonsnr: 988 593 206
MAKI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 6
Sum varige driftsmidler

63 048 63 048
63 048 63 048

Sum anleggsmidler

63 048 63 048

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer
Sum fordringer

2 900 000
2 900 000

Investeringer
Markedsbaserte aksjer 7
Sum investeringer

238 596 274 548
238 596 274 548

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

664 593 51 917
664 593 51 917

Sum omløpsmidler

903 189 3 226 465

SUM EIENDELER

966 237 3 289 513

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital 3,4
Sum innskutt egenkapital

600 000 600 000
600 000 600 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 3
Sum opptjent egenkapital

244 921 804 092
244 921 804 092

Sum egenkapital

844 921 1 404 092

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	121 316	153 575
Sum avsetninger for forpliktelse	121 316	153 575
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til aksjonær		1 721 988
Sum annen langsiktig gjeld		1 721 988
Sum langsiktig gjeld	121 316	1 875 563
Kortsiktig gjeld		
Skyldige offentlige avgifter		1 218
Annen kortsiktig gjeld		8 640
Sum kortsiktig gjeld		9 858
Sum gjeld	121 316	1 885 421
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	966 237	3 289 513



Organisasjonsnr: 988 593 206
MAKI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. Skatter Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til framføring, er begrunnet med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres, er oppført netto i balansen. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Inntekter Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Kortsiktige plasseringer Kortsiktig plasseringer i aksjer og andre verdipapir vurderes til markedsverdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Note

4

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	600.00	1000.00	600000.00
Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Kåre Høyland	300.00	50.00%	Ordinære aksjer
Marri Ann Høyland	300.00	50.00%	Ordinære aksjer



<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	600.00	100.00%

Note

2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Revisor er fravalgt og selskapet betaler ikke ut styrehonorar.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

5

Skattekostnad**Resultatført skatt på ordinært resultat**

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-23419.00	1088441.00

<u>Permanente forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-18295.00	-20719.00

<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	41714.00	-790874.00

<u>Anvendelse av fremførbart underskudd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		-27648.00

<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Betalbar skatt i balansen

<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Sum betalbar skatt i balansen</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note



5

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

<u>Anleggsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
0.00	0.00		
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-308563.00	-531344.00	222781.00	
<u>Andre forskjeller</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
860000.00	1075837.00	-215837.00	
<u>Netto forskjeller</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
551437.00	544493.00	6944.00	
<u>Sum midlertidige forskj.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
551437.00	544493.00	6944.00	
<u>Utsatt skattefordel 31.12.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
121316.00	119788.00	1528.00	

Note

Kundefordringer

<u>Kundefordringer til pålydende 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		2900000.00
<u>Kundefordringer 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		2900000.00

Fordring som følge av salg av driftsmiddel.

Note

Varige driftsmidler/anleggsmidler

Driftsløssere, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost 01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			63048.00	63048.00
<u>Anskaff. kost 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			63048.00	63048.00
<u>Bal.ført verdi 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			63048.00	63048.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>



0.00

Note

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	600000.00		

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	600000.00		

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	600000.00		

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	804092.00		1404092.00

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	804092.00		1404092.00

<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	8840.00		8840.00

<u>Till.utb.i år,siste regnsk.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	-568012.00		-568012.00

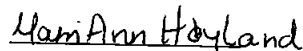
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	244921.00		844921.00



BALANSE			
MAKI EIENDOM AS			
	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3,4	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital		244 921	804 092
Udekket tap		0	0
Sum opptjent egenkapital	3	244 921	804 092
Sum egenkapital	3	844 921	1 404 092
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Utsatt skatt		121 316	153 575
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	1 721 988
Sum annen langsiktig gjeld		121 316	1 875 563
KORTSIKTIG GJELD			
Skyldig offentlige avgifter		0	1 218
Annen kortsiktig gjeld		0	8 640
Sum kortsiktig gjeld		0	9 858
Sum gjeld		121 316	1 885 421
Sum egenkapital og gjeld		966 237	3 289 513

Høyland, 30.06.2020
Styret i Maki Eiendom AS


Kåre Høyland
Styrets leder


Marri-Ann Høyland
Styremedlem