



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 053 649
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAGMYRA 7 AS
Forretningsadresse: Vestre kystvei 191
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 398 486	5 050 844
Sum inntekter		5 398 486	5 050 844
Kostnader			
Ordinær avskrivning	2	637 268	647 537
Annen driftskostnad	3	1 109 917	541 632
Sum kostnader		1 747 185	1 189 169
Driftsresultat		3 651 301	3 861 675
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		12 744	5 868
Annen renteinntekt		2 693	
Sum finansinntekter		15 437	5 868
Rentekostnad til foretak i samme konsern		81 731	192 308
Annen rentekostnad			1 005
Sum finanskostnader		81 731	193 313
Netto finans		-66 294	-187 445
Ordinært resultat før skattekostnad		3 585 006	3 674 230
Skattekostnad på ordinært resultat	8	788 701	808 552
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 796 305	2 865 678
Årsresultat		2 796 305	2 865 678
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 796 305	2 865 678
Totalresultat		2 796 305	2 865 678
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	2 796 305	2 865 678
Sum overføringer og disponeringer		2 796 305	2 865 678



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	41 785 274	42 422 542
Sum varige driftsmidler		41 785 274	42 422 542
Sum anleggsmidler		41 785 274	42 422 542
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	38 115	
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	2 406 999	1 041 140
Sum fordringer		2 445 115	1 041 141
Sum omløpsmidler		2 445 115	1 041 141
SUM EIENDELER		44 230 389	43 463 683
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 3 990)	4, 5	3 990 000	3 990 000
Overkurs		360 000	360 000
Annen innskutt egenkapital		10 892 014	10 892 014
Sum innskutt egenkapital		15 242 014	15 242 014
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	25 005 576	22 209 271
Sum opptjent egenkapital		25 005 576	22 209 271



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		40 247 590	37 451 285
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	962 343	944 361
Sum avsetninger for forpliktelser		962 343	944 361
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	2 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	
Sum langsiktig gjeld		2 962 343	944 361
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	137 788	167 556
Betalbar skatt	8	770 719	775 801
Skyldige offentlige avgifter		111 804	124 369
Annen kortsiktig gjeld	6	144	4 000 311
Sum kortsiktig gjeld		1 020 456	5 068 037
Sum gjeld		3 982 799	6 012 398
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 230 389	43 463 683



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 456567

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 053 649
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAGMYRA 7 AS
Forretningsadresse: Vestre kystvei 191
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022



Organisasjonsnr: 916 053 649
SAGMYRA 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 398 486	5 050 844
Sum inntekter		5 398 486	5 050 844
Kostnader			
Ordinær avskrivning	2	637 268	647 537
Annen driftskostnad	3	1 109 917	541 632
Sum kostnader		1 747 185	1 189 169
Driftsresultat		3 651 301	3 861 675
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		12 744	5 868
Annen renteinntekt		2 693	
Sum finansinntekter		15 437	5 868
Rentekostnad til foretak i samme konsern		81 731	192 308
Annen rentekostnad			1 005
Sum finanskostnader		81 731	193 313
Netto finans		-66 294	-187 445
Ordinært resultat før skattekostnad		3 585 006	3 674 230
Skattekostnad på ordinært resultat	8	788 701	808 552
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 796 305	2 865 678
Årsresultat		2 796 305	2 865 678
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 796 305	2 865 678
Totalresultat		2 796 305	2 865 678
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	2 796 305	2 865 678
Sum overføringer og disponeringer		2 796 305	2 865 678



Organisasjonsnr: 916 053 649
SAGMYRA 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 41 785 274 42 422 542
Sum varige driftsmidler 41 785 274 42 422 542

Sum anleggsmidler 41 785 274 42 422 542

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 6 38 115
Andre kortsiktige fordringer 6, 7 2 406 999 1 041 140
Sum fordringer 2 445 115 1 041 141

Sum omløpsmidler 2 445 115 1 041 141

SUM EIENDELER 44 230 389 43 463 683

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 3 990) 4, 5 3 990 000 3 990 000
Overkurs 360 000 360 000
Annen innskutt egenkapital 10 892 014 10 892 014
Sum innskutt egenkapital 15 242 014 15 242 014

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 25 005 576 22 209 271
Sum opptjent egenkapital 25 005 576 22 209 271

Sum egenkapital 40 247 590 37 451 285

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 8 962 343 944 361
Sum avsetninger for forpliktelses 962 343 944 361

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld 6 2 000 000



Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	
Sum langsiktig gjeld		2 962 343	944 361
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	137 788	167 556
Betalbar skatt	8	770 719	775 801
Skyldige offentlige avgifter		111 804	124 369
Annen kortsiktig gjeld	6	144	4 000 311
Sum kortsiktig gjeld		1 020 456	5 068 037
Sum gjeld		3 982 799	6 012 398
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 230 389	43 463 683



Organisasjonsnr: 916 053 649
SAGMYRA 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Signert av:

Navn

Syrdalen, Peder
Bøhn, Torgny
Usterud, Thor

Metode

BANKID_MOBILE
BANKID_MOBILE
BANKID_MOBILE

Dato

04-05-2022 21:07
04-05-2022 12:14
04-05-2022 16:22

Denne dokumentpakken inneholder:

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.
Forseglingen er din garanti for filens autentisitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



Årsregnskap 2021

for

Sagmyra 7 AS



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Sagmyra 7 AS Resultatregnskap 2021

DRIFTSINTEKTER	NOTE	2021	2020
Annen driftsinntekt	9	5 398 486	5 050 844
Sum driftsinntekter		5 398 486	5 050 844
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	3, 9	1 109 917	541 632
Ordinær avskrivning	2	637 268	647 537
Sum driftskostnader		1 747 185	1 189 169
Driftsresultat		3 651 301	3 861 675
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		12 744	5 888
Renteinntekter		2 693	0
Rentekostnader til foretak i samme konsern		81 731	192 308
Rentekostnader		0	1 005
Netto finanskostnader		-66 294	-187 445
Ordinært resultat før skattekostnad		3 585 006	3 674 230
Skattekostnad	8	788 701	808 552
Årsresultat		2 796 305	2 865 678
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overført til/fra annen egenkapital	5	2 796 305	2 865 678
Overføringer og disponeringer		2 796 305	2 865 678



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Sagmyra 7 AS
Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	41 785 274	42 422 542
Sum varige driftsmidler		<u>41 785 274</u>	<u>42 422 542</u>
Sum anleggsmidler		<u>41 785 274</u>	<u>42 422 542</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		38 115	0
Andre fordringer	6, 7	2 406 999	1 041 141
Sum fordringer		<u>2 445 115</u>	<u>1 041 141</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 445 115</u>	<u>1 041 141</u>
SUM EIENDELER		<u>44 230 389</u>	<u>43 463 683</u>



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Sagmyra 7 AS
Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	3 990 000	3 990 000
Overkurs	5	360 000	360 000
Annen innskutt egenkapital	5	10 892 014	10 892 014
Sum innskutt egenkapital		15 242 014	15 242 014
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	25 005 576	22 209 271
Sum opptjent egenkapital		25 005 576	22 209 271
Sum egenkapital		40 247 590	37 451 285
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	962 343	944 361
Sum avsetning for forpliktelser		962 343	944 361
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	2 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	137 788	167 556
Betalbar skatt	8	770 719	775 801
Skyldige offentlige avgifter		111 804	124 369
Annen kortsiktig gjeld	6	144	4 000 311
Sum kortsiktig gjeld		1 020 456	5 068 037
Sum gjeld		3 982 799	6 012 398
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 230 389	43 463 683

Lillesand, 30.april 2022
I styret for Sagmyra 7 AS

Peder Syrdalen
Styrets leder

Thor Usterud
Daglig leder/styremedlem

Torgny Bøhn
Styremedlem



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Sagmyra 7 AS Noter til regnskapet 2021

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er oppjent. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettolført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjørt.

Konsemregnskap

Sagmyra 7 AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsemregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsemregnskap kan hentes ut på www.norgesgruppen.no.

Note 2, Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost 01.01.2021	58 018 486
Anskaffelseskost 31.12.2021	57 946 982
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2021	15 595 944
Årets avskrivninger	637 268
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2021	16 161 708
Bokført verdi 31.12.2021	41 785 274
Økonomisk levetid (år)	5-50 år
Avskrivningsplan	Lineær



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til styret og ledende personer

Det er ikke gitt lån til daglig leder. Det er ikke utbetalt lønn, pensjon eller andre godtgjørelser til daglig leder.

Det er ikke utbetalt honorar eller andre godtgjørelser til styrets medlemmer. Det er ikke gitt lån til styrets medlemmer.

Daglig leder eller styremedlemmer har ikke krav på særskilt vederlag, bonus eller sluttpakke ved opphør av vervet.

Honorarer til selskapets revisor	2021	2020
Lovpålagt revisjon	10 950	10 650

Note 4, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Pr. 31. desember 2021 består selskapets aksjekapital av 1 000 aksjer, hver pålydende kr 3 990, samlet pålydende kr 3 990 000.

Samtlige aksjer eies av NG Eiendom Agder AS.

Note 5, Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	3 990 000	360 000	10 892 014	22 209 271	37 451 285
Årets endring i egenkapital:					
Årsresultat	0	0	0	2 796 305	2 796 305
Egenkapital 31.12.2021	3 990 000	360 000	10 892 014	25 005 576	40 247 590

Note 6, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Andre kortsiktige fordringer	
	2021	2020
Foretak i samme konsern	1 304 946	65 742

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	8 740	24 300	144	4 000 311	2 000 000	0

Andre kortsiktige fordringer knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem.

Note 7, Pantestillelser og garantier

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidarisk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 8, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2021	2020
Betalbar skatt	770 719	775 801
Endring utsatt skatt	17 982	32 751
Skattekostnad ordinært resultat	788 701	808 552
Beregning av årets skattegrunnlag	2021	2020
Regnskapsmessig resultat før skatt	3 585 006	3 674 230
Endring i midlertidige forskjeller	-81 738	-148 865
Permanente forskjeller	0	1 005
Årets skattegrunnlag	3 503 268	3 526 370
Betalbar skatt	770 719	775 801
Midlertidige forskjeller	2021	2020
Driftsmidler	4 374 287	4 292 549
Netto midlertidige forskjeller	4 374 287	4 292 549
Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen	962 343	944 361
Endringer i utsatt skatt	2021	2020
Balanse 1.1	944 361	911 610
Innregnet mot resultat	17 982	32 750
Balanse 31.12	962 343	944 361

Note 9, Nærstående parter

Selskapet har i 2021 kr 5 125 427 i inntekt fra andre konsernselskaper i forbindelse med utleie av fast eiendom. Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til amlengdes prinsipp.

Note 10, Covid-19

Tiltakene som er iverksatt av myndighetene for å redusere spredning av Covid-19 har ikke påvirket selskapet i vesentlig grad.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Sagmyra 7 AS


Navn
Syrdalen, Peder

Dato
2022-05-04

Navn
Bøhn, Torgny

Dato
2022-05-04

Identifikasjon

 Syrdalen, Peder

Identifikasjon

 Bøhn, Torgny

Navn
Usterud, Thor

Dato
2022-05-04

Identifikasjon

 Usterud, Thor



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)



Deloitte.

Deloitte AS
Sør Arena
Stadionveien 21
inngang 7
NO-4632 Kristiansand
Norway

Tel: +47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Sagmyra 7 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Sagmyra 7 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 2LK6P-OCNZF-F57LJ-5F2PQ-6CD3J-JNK8P



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Sagmyra 7 AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kristiansand, 30. april 2022
Deloitte AS

Olav Kr. Stokkenes
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: 2L.K6P-OCNZF-F57LJ-5F2PQ-6CD3J-JNK8P



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olav Kristian Stokkenes

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2172978

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-03-15 10:19:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2LK6P-0CNZF-F57LJ-5F2PQ-6CD3J-JNK8P

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>