



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 830 342 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNDVOLLEN INFRASTRUKTUR AS
Forretningsadresse: Arnemannsveien 3
3510 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.11.2022 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haakon Tronrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		15 080	0
Sum kostnader		15 080	0
Driftsresultat		-15 080	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		517	0
Sum finansinntekter		517	0
Annen finanskostnad		15	0
Sum finanskostnader		-15	0
Netto finans		502	0
Resultat før skattekostnad		-14 578	0
Årsresultat		-14 578	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 578	0
Sum overføringer og disponeringer		-14 578	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekt under utvikling	3	281 808	0
Sum varer		281 808	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		38 602	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 602	0
Sum omløpsmidler		320 410	0
SUM EIENDELER		320 410	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	0
Annen innskutt egenkapital	5	9 000	0
Sum innskutt egenkapital		109 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	0
Udekket tap	5	14 578	0
Sum opptjent egenkapital		-14 578	0
Sum egenkapital		94 422	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		200 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		200 000	0
Sum langsiktig gjeld		200 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 988	0
Sum kortsiktig gjeld		25 988	0
Sum gjeld		225 988	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		320 410	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 357035

Enheten

Organisasjonsnummer: 830 342 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNDVOLLEN INFRASTRUKTUR AS
Forretningsadresse: Arnemannsveien 3
3510 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.11.2022 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haakon Tronrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2024



Organisasjonsnr: 830 342 362
SUNDVOLLEN INFRASTRUKTUR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		15 080	0
Sum kostnader		15 080	0
Driftsresultat		-15 080	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		517	0
Sum finansinntekter		517	0
Annen finanskostnad		15	0
Sum finanskostnader		-15	0
Netto finans		502	0
Resultat før skattekostnad		-14 578	0
Årsresultat		-14 578	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 578	0
Sum overføringer og disponeringer		-14 578	0



Organisasjonsnr: 830 342 362
SUNDVOLLEN INFRASTRUKTUR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			
Sum finansielle anleggsmidler	2	0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekt under utvikling	3	281 808	0
Sum varer		281 808	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer	2	0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		38 602	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 602	0
Sum omløpsmidler		320 410	0
SUM EIENDELER		320 410	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	0
Annen innskutt egenkapital	5	9 000	0
Sum innskutt egenkapital		109 000	0



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	0
Udekket tap	5	14 578	0
Sum opptjent egenkapital		-14 578	0
Sum egenkapital		94 422	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		200 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		200 000	0
Sum langsiktig gjeld		200 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 988	0
Sum kortsiktig gjeld		25 988	0
Sum gjeld		225 988	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		320 410	0



Organisasjonsnr: 830 342 362
SUNDVOLLEN INFRASTRUKTUR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



SUNDVOLLEN INFRASTRUKTUR AS
830 342 362

Resultatregnskap

	Note	16.11.2022 - 31.12.2023
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		-15 080
Sum driftskostnader		-15 080
Driftsresultat		-15 080
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		517
Sum finansinntekter		517
Finanskostnader		
Annen finanskostnad		-15
Sum finanskostnader		-15
Netto finans		502
Resultat før skattekostnad		-14 578
Årsresultat		-14 578
Overføringer		
Udekket tap		-14 578
Sum overføringer		-14 578



SUNDVOLLEN INFRASTRUKTUR AS
830 342 362

Balanse

	Note	31.12.2023
EIENDELER		
Omløpsmidler		
Varer		
Prosjekt under utvikling	3	281 808
Sum varer		281 808
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		38 602
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 602
Sum omløpsmidler		320 410
SUM EIENDELER		320 410



SUNDVOLLEN INFRASTRUKTUR AS
830 342 362

Balanse

	Note	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4, 5	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	9 000
Sum innskutt egenkapital		109 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	5	-14 578
Sum opptjent egenkapital		-14 578
Sum egenkapital		94 422
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		200 000
Sum annen langsiktig gjeld		200 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		25 988
Sum kortsiktig gjeld		25 988
Sum gjeld		225 988
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		320 410

RINGERIKE, 09.04.2024

Haakon Tronrud
styrets leder

Ellen Grønlund
styremedlem

Tord Moe Laeskogen
styremedlem

Lars Reinsnos
styremedlem



SUNDVOLLEN INFRASTRUKTUR AS
830 342 362

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Egenregiprosjekter

Egenregiprosjekter gjelder utvikling av tomteområder og oppføring av bygg i egen regi for salg. Påløpte kostnader balanseføres under Prosjekter under ut. Når noen enheter i egenregiprojektene er solgt, blir prosjektene vurdert som anleggskontrakter med løpende avregning av inntekter og kostnader i forhold til forventet sluttresultat.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Utsatt skattefordel er ikke balanseført iht. regnskapsreglene for små foretak.



SUNDVOLLEN INFRASTRUKTUR AS
830 342 362

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Prosjekt under utvikling

	2023
Prosjekt under utvikling	281 808

Prosjektkostnader som kan henføres til utvikling er aktivert.

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Fjordskue AS	500	50,00	Ordinære
Sundvolden Holding AS	500	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	0	-14 578	-14 578
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	100 000	9 000	0	109 000
Egenkapital 31.12.2023	100 000	9 000	-14 578	94 422



Årsoppgjør for

SUNDVOLLEN INFRASTRUKTUR AS

830342362

16.11.2022 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5

Penneo Dokumentnr: IQ3FE-EMMN0-AVXIT-3HLBS-VTG8G-XM135



SUNDVOLLEN INFRASTRUKTUR AS
830 342 362

Resultatregnskap

	Note	16.11.2022 - 31.12.2023
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		-15 080
Sum driftskostnader		-15 080
Driftsresultat		-15 080
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		517
Sum finansinntekter		517
Finanskostnader		
Annen finanskostnad		-15
Sum finanskostnader		-15
Netto finans		502
Resultat før skattekostnad		-14 578
Årsresultat		-14 578
Overføringer		
Udekket tap		-14 578
Sum overføringer		-14 578

Penneo Dokumentnr: IQ3FE-EMMN0-AVXIT-3HLBS-VTG&G-XMI35



SUNDVOLLEN INFRASTRUKTUR AS
830 342 362

Balanse

EIENDELER

Omløpsmidler

Varer

Prosjekt under utvikling

Sum varer

Note

31.12.2023

3

281 808

281 808

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

38 602

38 602

Sum omløpsmidler

320 410

SUM EIENDELER

320 410

Penneo Dokumentnr: IQ3FE-EMMN0-AVXIT-3HLBS-VTG&G-XM135



SUNDVOLLEN INFRASTRUKTUR AS
830 342 362

Balanse

	Note	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4, 5	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	9 000
Sum innskutt egenkapital		109 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	5	-14 578
Sum opptjent egenkapital		-14 578
Sum egenkapital		94 422
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		200 000
Sum annen langsiktig gjeld		200 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		25 988
Sum kortsiktig gjeld		25 988
Sum gjeld		225 988
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		320 410

RINGERIKE, 09.04.2024

Haakon Tronrud
styrets leder

Ellen Grønlund
styremedlem

Tord Moe Laeskogen
styremedlem

Lars Reinsnos
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: IQ3FE-EMMN0-AVXIT-3HLBS-VTG8G-XMI35



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Egenregiprosjekter

Egenregiprosjekter gjelder utvikling av tomteområder og oppføring av bygg i egen regi for salg. Påløpte kostnader balanseføres under Prosjekter under ut. Når noen enheter i egenregiprojektene er solgt, blir prosjektene vurdert som anleggskontrakter med løpende avregning av inntekter og kostnader i forhold til forventet sluttresultat.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Utsatt skattefordel er ikke balanseført iht. regnskapsreglene for små foretak.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Prosjekt under utvikling

	2023
Prosjekt under utvikling	281 808

Prosjektkostnader som kan henføres til utvikling er aktivert.

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Fjordskue AS	500	50,00	Ordinære
Sundvolden Holding AS	500	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	0	-14 578	-14 578
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	100 000	9 000	0	109 000
Egenkapital 31.12.2023	100 000	9 000	-14 578	94 422



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Haakon Tronrud

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-179681

IP: 193.214.xxx.xxx

2024-04-09 09:34:23 UTC



Lars Reinsnos

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-686211

IP: 84.234.xxx.xxx

2024-04-09 10:25:49 UTC



Tord Moe Laeskogen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-2578365

IP: 77.88.xxx.xxx

2024-04-09 10:35:52 UTC



Ellen Grønlund

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-39376

IP: 193.214.xxx.xxx

2024-04-09 10:44:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IQ3FE-EMMNO-AVXIT-3HLBS-VTG8G-XM135

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>