



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 837 336 392  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGSENTERET TOTEN LENA JERNVARE AS  
Forretningsadresse: Lenagata 62  
2850 LENA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Svenskerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter		77 715 296	72 944 735
Andre driftsinntekter		528 283	431 475
<b>Sum inntekter</b>		<b>78 243 579</b>	<b>73 376 210</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnader		55 789 701	50 686 042
Lønnskostnader	2	13 375 119	13 926 562
Avskrivning varige driftsmidler	3	628 280	632 443
Annen driftskostnad		8 511 339	8 270 356
<b>Sum kostnader</b>		<b>78 304 438</b>	<b>73 515 403</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 860</b>	<b>-139 193</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		87 613	41 386
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>87 613</b>	<b>41 386</b>
Annen rentekostnad		1 074 151	893 085
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 074 151</b>	<b>893 085</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-986 538</b>	<b>-851 699</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 047 398</b>	<b>-990 893</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-193 339	-198 805
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-854 059</b>	<b>-792 088</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-854 059</b>	<b>-792 088</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-854 059</b>	<b>-792 088</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-854 059	-792 088
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-854 059</b>	<b>-792 088</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	332 634	139 295
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>332 634</b>	<b>139 295</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner, inventar og biler	3	2 993 292	3 593 123
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 6	<b>2 993 292</b>	<b>3 593 123</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i aksjer og andeler		486 784	486 784
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>486 784</b>	<b>486 784</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 812 710</b>	<b>4 219 201</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varebeholdning	6	16 026 727	16 735 562
<b>Sum varer</b>		<b>16 026 727</b>	<b>16 735 562</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 745 701	2 611 688
Andre fordringer		2 999 659	2 706 874
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 745 360</b>	<b>5 318 562</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter	7	488 009	520 733
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>488 009</b>	<b>520 733</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 260 096</b>	<b>22 574 857</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 072 807</b>	<b>26 794 059</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital, 1 500 á kr 1 000	8	1 500 000	1 500 000
Beholdning av egne aksjer		704 221	704 221
Overkurs		482 623	482 623
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 686 844</b>	<b>2 686 844</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 064 867	4 918 926
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 064 867</b>	<b>4 918 926</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>6 751 711</b>	<b>7 605 770</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	9	1 000 000	
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 9	7 531 500	8 619 846
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 531 500</b>	<b>8 619 846</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 531 500</b>	<b>8 619 846</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 598 398	5 390 532
Leverandørgjeld		2 438 923	2 560 048
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		1 465 312	1 437 678
Annen kortsiktig gjeld		1 286 962	1 180 184
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 789 596</b>	<b>10 568 443</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 321 096</b>	<b>19 188 289</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 072 807</b>	<b>26 794 059</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 374251

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 837 336 392  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGSENTERET TOTEN LENA JERNVARE AS  
Forretningsadresse: Lenagata 62  
2850 LENA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Svenskerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



Organisasjonsnr: 837 336 392  
BYGGSENTERET TOTEN LENA JERNVARE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter		77 715 296	72 944 735
Andre driftsinntekter		528 283	431 475
<b>Sum inntekter</b>		<b>78 243 579</b>	<b>73 376 210</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnader		55 789 701	50 686 042
Lønnskostnader	2	13 375 119	13 926 562
Avskrivning varige driftsmidler	3	628 280	632 443
Annen driftskostnad		8 511 339	8 270 356
<b>Sum kostnader</b>		<b>78 304 438</b>	<b>73 515 403</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 860</b>	<b>-139 193</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		87 613	41 386
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>87 613</b>	<b>41 386</b>
Annen rentekostnad		1 074 151	893 085
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 074 151</b>	<b>893 085</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-986 538</b>	<b>-851 699</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 047 398</b>	<b>-990 893</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-193 339	-198 805
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-854 059</b>	<b>-792 088</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-854 059</b>	<b>-792 088</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-854 059</b>	<b>-792 088</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-854 059	-792 088
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-854 059</b>	<b>-792 088</b>



Organisasjonsnr: 837 336 392  
BYGGSENTERET TOTEN LENA JERNVARE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 332 634 139 295  
Sum immaterielle eiendeler 332 634 139 295

##### Varige driftsmidler

Maskiner, inventar og biler 3 2 993 292 3 593 123  
Sum varige driftsmidler 3, 6 2 993 292 3 593 123

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i aksjer og andeler 486 784 486 784  
Sum finansielle anleggsmidler 486 784 486 784

Sum anleggsmidler 3 812 710 4 219 201

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varebeholdning 6 16 026 727 16 735 562  
Sum varer 16 026 727 16 735 562

##### Fordringer

Kundefordringer 3 745 701 2 611 688  
Andre fordringer 2 999 659 2 706 874  
Sum fordringer 6 745 360 5 318 562

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter 7 488 009 520 733  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 488 009 520 733

Sum omløpsmidler 23 260 096 22 574 857

SUM EIENDELER 27 072 807 26 794 059

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital, 1 500 á kr 1 000 8 1 500 000 1 500 000  
Beholdning av egne aksjer 704 221 704 221  
Overkurs 482 623 482 623  
Sum innskutt egenkapital 2 686 844 2 686 844



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 064 867	4 918 926
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 064 867</b>	<b>4 918 926</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>6 751 711</b>	<b>7 605 770</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	9	1 000 000	
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 9	7 531 500	8 619 846
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 531 500</b>	<b>8 619 846</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 531 500</b>	<b>8 619 846</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 598 398	5 390 532
Leverandørgjeld		2 438 923	2 560 048
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		1 465 312	1 437 678
Annen kortsiktig gjeld		1 286 962	1 180 184
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 789 596</b>	<b>10 568 443</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 321 096</b>	<b>19 188 289</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 072 807</b>	<b>26 794 059</b>



Organisasjonsnr: 837 336 392  
BYGGSENTERET TOTEN LENA JERNVARE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
23.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Byggsenteret Toten Lena Jernvare AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: UTBIJ-9AEVR-JCZNE-7VHY3-HRV5F-BDC6s

Org.nr.: 837 336 392



## Byggsenteret Toten Lena Jernvare AS RESULTATREGNSKAP FOR 2024

	Note	2024	2023
<b>DRIFTSINNEKTER OG KOSTNADER</b>			
Salgsinntekter		77 715 296	72 944 735
Andre driftsinntekter		528 283	431 475
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>78 243 579</b>	<b>73 376 210</b>
Varekostnader		55 789 701	50 686 042
Lønnskostnader	2	13 375 119	13 926 562
Avskrivning varige driftsmidler	3	628 280	632 443
Annen driftskostnad		8 511 339	8 270 356
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>78 304 438</b>	<b>73 515 403</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-60 860</b>	<b>-139 193</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		87 613	41 386
Rentekostnad		-1 074 151	-893 085
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-986 538</b>	<b>-851 699</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-1 047 398</b>	<b>-990 893</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	193 339	198 805
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-854 059</b>	<b>-792 088</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	5	<b>-854 059</b>	<b>-792 088</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		854 059	792 088
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>854 059</b>	<b>792 088</b>

Penneo Dokumentnøkkel: UTBJ-9AEVR-JCZNE-7VHY3-HRV5F-BDC6s

Org.nr: 837 336 392



## Byggsenteret Toten Lena Jernvare AS BALANSE PR. 31. DESEMBER 2024

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Utsatt skattefordel	4	332 634	139 295
<b>Sum immatrielle eiendeler</b>		<b>332 634</b>	<b>139 295</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner, inventar og biler	3	2 993 292	3 593 123
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 6</b>	<b>2 993 292</b>	<b>3 593 123</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i aksjer og andeler		486 784	486 784
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>486 784</b>	<b>486 784</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 812 710</b>	<b>4 219 201</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Varer</b>			
Varebeholdning	6	16 026 727	16 735 562
<b>Sum varer</b>		<b>16 026 727</b>	<b>16 735 562</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 745 701	2 611 688
Andre fordringer		2 999 659	2 706 874
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 745 360</b>	<b>5 318 562</b>
<b>Betalingsmidler</b>			
Bankinnskudd og kontanter	7	488 009	520 733
<b>Sum betalingsmidler</b>		<b>488 009</b>	<b>520 733</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>23 260 096</b>	<b>22 574 857</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 072 807</b>	<b>26 794 059</b>

Penneo Dokumentnøkkel: UTBJU-9AEVR-JCZNE-7VHY3-HRVSE-BDC6s



## Byggsenteret Toten Lena Jernvare AS BALANSE PR. 31. DESEMBER 2024

	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital, 1 500 á kr 1 000	8	1 500 000	1 500 000
Overkurs		482 623	482 623
Annen innskutt egenkapital		704 221	704 221
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 686 844</b>	<b>2 686 844</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 064 867	4 918 926
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 064 867</b>	<b>4 918 926</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>5</b>	<b>6 751 711</b>	<b>7 605 770</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld	9	1 000 000	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 9	7 531 500	8 619 846
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 531 500</b>	<b>8 619 846</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 598 398	5 390 532
Leverandørgjeld		2 438 923	2 560 048
Skyldige offentlige avgifter		1 465 312	1 437 678
Annen kortsiktig gjeld		1 286 962	1 180 184
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 789 596</b>	<b>10 568 443</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>20 321 096</b>	<b>19 188 289</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 072 807</b>	<b>26 794 059</b>

Lena, den, 09.04.2025

Asbjørn Overn  
styremedlem

Odd Werner Hansen  
styreleder

Vegard Svenskerud  
styremedlem

Torgeir Haugen  
styremedlem

Pål Anners Stenberg  
styremedlem

Jørn Gillerhaugen  
daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: UTBJJ-9AEVR-JCZNE-7VHY3-HRV5F-BDC6s



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lønninger	10 857 585	11 376 352
Arbeidsgiveravgift	1 691 187	1 758 305
Pensjonskostnader	655 864	626 834
Andre ytelser	170 483	165 070
<b>Sum</b>	<b>13 375 119</b>	<b>13 926 562</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 21,2 årsverk.

## Note 3 Anleggsmidler

	<b>Maskiner/ Inventar</b>	<b>Transport- midler</b>	<b>Data- utstyr</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 542 271	4 509 985	971 576
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	28 450		
- Avgang i året		1 372 400	
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>4 570 721</b>	<b>3 137 585</b>	<b>971 576</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	3 580 890	1 679 730	700 819
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>989 831</b>	<b>1 457 855</b>	<b>270 757</b>
Årets ordinære avskrivninger	217 990	233 720	133 570
Økonomisk levetid	3-15 år	5-15 år	3-5 år

  

	<b>Påkostn.leide lokaler</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	705 877	10 729 708
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		28 450
- Avgang i året		1 372 400
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>705 877</b>	<b>9 385 758</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	431 027	6 392 466
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>274 850</b>	<b>2 993 292</b>
Årets ordinære avskrivninger	43 000	628 280
Økonomisk levetid	5-10 år	

Penneo Dokumentnøkkel: UTBU-9AEVR-JCZNE-7VHY3-HRV5F-BDC6s



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-193 339	-198 805
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-193 339</b>	<b>-198 805</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 047 398	-990 893
Permanente forskjeller	168 587	87 230
Endring i midlertidige forskjeller	-106 794	-702 977
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-985 605</b>	<b>-1 606 640</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1 521 815	1 415 021	-106 794
Varebeholdning	-341 542	-341 542	0
Fordringer	-100 000	-100 000	0
<b>Sum</b>	<b>1 080 273</b>	<b>973 479</b>	<b>-106 794</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 592 245	-1 606 640	985 605
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 511 972</b>	<b>-633 161</b>	<b>878 811</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-332 634</b>	<b>-139 295</b>	<b>193 338</b>

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt EK</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	1 500 000	482 623	704 221	4 918 926	7 605 770
Pr. 01.01.2024	1 500 000	482 623	704 221	4 918 926	7 605 770
Årets resultat				-854 059	-854 059
Pr. 31.12.2024	1 500 000	482 623	704 221	4 064 867	6 751 711

## Note 6 Pantstillelser og garantier

<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Langsiktig gjeld til kreditinstitusjoner	7 531 500	8 619 846
<b>Sum</b>	<b>7 531 500</b>	<b>8 619 846</b>
<b>Bokført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Driftstilbehør	2 993 292	3 593 123
Varelager	16 026 727	17 077 104
<b>Sum</b>	<b>19 020 019</b>	<b>20 670 227</b>



## Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 440 606.

## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Byggsenteret Toten Lena Jernvare AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 500	1 000,0	1 500 000
<b>Sum</b>	<b>1 500</b>		<b>1 500 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Veiberg Invest AS	1 125	75,0	75,0
Jørn Gillerhaugen	375	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 500</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jørn Gillerhaugen	daglig leder	375
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>375</b>

Styremedlem Vegard Svenskerud er 100% eier av Veiberg Invest AS.

## Note 9 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	-7 531 500	-8 619 846
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>-7 531 500</b>	<b>-8 619 846</b>

## Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Gjeld til kredittinstitusjoner	3 577 843	4 666 189
<b>Sum</b>	<b>3 577 843</b>	<b>4 666 189</b>

Øvrig langsiktig gjeld er gitt fra Kveldsro Eiendom AS som er eid av styremedlem Asbjørn Overn. Lånet er renteberegnet med 6% rente.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Haugen, Torgeir

Styremedlem

På vegne av: Byggsenteret Toten Lena Jernvare AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-174361

IP: 77.106.xxx.xxx

2025-04-09 05:14:33 UTC



### Stenberg, Pål Anners Fossen

Styremedlem

På vegne av: Byggsenteret Toten Lena Jernvare AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-382299

IP: 77.106.xxx.xxx

2025-04-09 05:20:49 UTC



### Overn, Asbjørn

Styremedlem

På vegne av: Byggsenteret Toten Lena Jernvare AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-49587

IP: 51.174.xxx.xxx

2025-04-09 06:49:22 UTC



### Svenskerud, Vegard

Styremedlem

På vegne av: Byggsenteret Toten Lena Jernvare AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-924933

IP: 77.106.xxx.xxx

2025-04-09 11:33:06 UTC



### Gillerhaugen, Jørn

Daglig leder

På vegne av: Byggsenteret Toten Lena Jernvare AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1805658

IP: 77.106.xxx.xxx

2025-04-09 11:36:55 UTC



### Hansen, Odd Werner

Styrets leder

På vegne av: Byggsenteret Toten Lena Jernvare AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1567147

IP: 77.106.xxx.xxx

2025-04-09 13:04:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UTBIJ-9AEVR-JCZNE-7VHY3-HRVSE-BDC6S

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Trondhjemsvegen 3  
NO-2821 Gjøvik  
Norway

+47 400 34 100  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Byggsenteret Toten Lena Jernvare AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggsenteret Toten Lena Jernvare AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske  
Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Byggsenteret Toten Lena Jernvare  
AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Gjøvik, 9. april 2025  
Deloitte AS

**Audun Leonardsen**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Leonardsen, Audun	2025-04-09

Identification

 bankID Leonardsen, Audun



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))