



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 165 219  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORSJØ BYGG -OG UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Ringsevja 5  
3830 ULEFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		318 437	178 474
<b>Sum inntekter</b>		<b>318 437</b>	<b>178 474</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		0	10 870
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad	2, 3	112 242	79 631
<b>Sum kostnader</b>		<b>112 242</b>	<b>90 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>206 195</b>	<b>87 973</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		564	80
Annen finansinntekt		0	2 293
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>564</b>	<b>2 373</b>
Annen rentekostnad		151 368	113 531
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>151 368</b>	<b>113 531</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-150 804</b>	<b>-111 158</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>55 391</b>	<b>-23 185</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>55 391</b>	<b>-23 185</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		55 391	-23 185
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>55 391</b>	<b>-23 185</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	1 705 829	1 705 829
Sum varige driftsmidler		1 705 829	1 705 829
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 705 829	1 705 829
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	41 629	116 597
Andre kortsiktige fordringer		108 629	39 747
Sum fordringer		150 258	156 344
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	67 378	75 614
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 378	75 614
Sum omløpsmidler		217 636	231 957
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 923 465</b>	<b>1 937 786</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	556 675	612 067
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-556 675</b>	<b>-612 067</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-256 675</b>	<b>-312 067</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 072 228	2 125 370
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 072 228</b>	<b>2 125 370</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 072 228</b>	<b>2 125 370</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		60 488	76 058
Annen kortsiktig gjeld		47 425	48 425
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>107 912</b>	<b>124 483</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 180 140</b>	<b>2 249 853</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 923 465</b>	<b>1 937 786</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 655237

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 165 219  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORSJØ BYGG -OG UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Ringsevja 5  
3830 ULEFOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 919 165 219  
NORSJØ BYGG -OG UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		318 437	178 474
<b>Sum inntekter</b>		<b>318 437</b>	<b>178 474</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		0	10 870
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad	2, 3	112 242	79 631
<b>Sum kostnader</b>		<b>112 242</b>	<b>90 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>206 195</b>	<b>87 973</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		564	80
Annen finansinntekt		0	2 293
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>564</b>	<b>2 373</b>
Annen rentekostnad		151 368	113 531
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>151 368</b>	<b>113 531</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-150 804</b>	<b>-111 158</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>55 391</b>	<b>-23 185</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>55 391</b>	<b>-23 185</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		55 391	-23 185
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>55 391</b>	<b>-23 185</b>



Organisasjonsnr: 919 165 219  
NORSJØ BYGG -OG UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	1, 4	1 705 829	1 705 829
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 705 829	1 705 829
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	41 629	116 597
Andre kortsiktige fordringer		108 629	39 747
Sum fordringer		150 258	156 344
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	67 378	75 614
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 378	75 614
Sum omløpsmidler		217 636	231 957
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 923 465</b>	<b>1 937 786</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Udekket tap	7	556 675	612 067
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-556 675</b>	<b>-612 067</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-256 675</b>	<b>-312 067</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 072 228	2 125 370
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 072 228</b>	<b>2 125 370</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 072 228</b>	<b>2 125 370</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		60 488	76 058
Annen kortsiktig gjeld		47 425	48 425
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>107 912</b>	<b>124 483</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 180 140</b>	<b>2 249 853</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 923 465</b>	<b>1 937 786</b>



Organisasjonsnr: 919 165 219  
NORSJØ BYGG -OG UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	0.00	11421.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	0.00	-551.00



<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	10870.00

Note

**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

1

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1747356.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1747356.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	41527.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1705829.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------





NORSJØ BYGG -OG UTVIKLING AS  
919 165 219

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		318 437	178 474
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>318 437</b>	<b>178 474</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad		0	-10 870
Annen driftskostnad	2, 3	-112 242	-79 631
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-112 242</b>	<b>-90 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>206 195</b>	<b>87 973</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		564	80
Annen finansinntekt		0	2 293
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>564</b>	<b>2 373</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-151 368	-113 531
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-151 368</b>	<b>-113 531</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-150 804</b>	<b>-111 158</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>55 391</b>	<b>-23 185</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>55 391</b>	<b>-23 185</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		55 391	-23 185
<b>Sum overføringer</b>		<b>55 391</b>	<b>-23 185</b>



NORSJØ BYGG -OG UTVIKLING AS  
919 165 219

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	1 705 829	1 705 829
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 705 829</b>	<b>1 705 829</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 705 829</b>	<b>1 705 829</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	41 629	116 597
Andre kortsiktige fordringer		108 629	39 747
<b>Sum fordringer</b>		<b>150 258</b>	<b>156 344</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	67 378	75 614
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>67 378</b>	<b>75 614</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>217 636</b>	<b>231 957</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 923 465</b>	<b>1 937 786</b>



NORSJØ BYGG -OG UTVIKLING AS  
919 165 219

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	-556 675	-612 067
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-556 675</b>	<b>-612 067</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-256 675</b>	<b>-312 067</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 072 228	2 125 370
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 072 228</b>	<b>2 125 370</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		60 488	76 058
Annen kortsiktig gjeld		47 425	48 425
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>107 912</b>	<b>124 483</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 180 140</b>	<b>2 249 853</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 923 465</b>	<b>1 937 786</b>

Nome, 25.06.2024

Kristian Karlsen  
styrets leder / daglig leder

Stein Inge Rui  
styremedlem



NORSJØ BYGG -OG UTVIKLING AS  
919 165 219

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 747 356
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 747 356</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-41 527
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 705 829</b>

### Note 2 - Revisjon

#### Mer om ytelser til revisjon

Styret har fravalgt revisjon også i 2023.



NORSJØ BYGG -OG UTVIKLING AS  
919 165 219

## Note 3 - Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende 31.12	41 629	116 597
<b>Kundefordringer 31.12</b>	<b>41 629</b>	<b>116 597</b>

## Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
<b>Varige driftsmidler</b>	
Anskaffelseskost pr 01.01	1 747 356
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>1 747 356</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-41 527
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-41 527
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>1 705 829</b>
Økonomisk levetid	0 - 10
Avskrivningsplan	Saldo (Degressiv)

## Note 5 - Bankinnskudd

	31.12.2023
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med Skyldig skattetrekk	20 0

### Mer om bankinnskudd

Bankinnskudd består i hovedsak av frie midler.

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	1 000	300 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Kristian Karlsen	150	50,00	Ordinære
Stein Inge Rui	150	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100</b>	

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	300 000	-612 067	-312 067
Årsresultat	0	55 391	55 391
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>300 000</b>	<b>-556 675</b>	<b>-256 675</b>



NORSJØ BYGG -OG UTVIKLING AS  
919 165 219

## Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 693 256
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 072 228
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 705 829
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønn	0	11 421
Arbeidsgiveravgift	0	-551
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>10 870</b>

## Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

## Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultat før skatt	55 391	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-55 391	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

**NORSJØ BYGG -OG UTVIKLING AS****919 165 219**

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>Endring</b>
Fremførbart underskudd	-612 017	-556 626	-55 391
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-612 017</b>	<b>-556 626</b>	<b>-55 391</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	612 017	556 626	55 391
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>