



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 617 143  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FREDENSBORG FRITID AS  
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 48  
0255 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Magnus Simonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	19 937 298	15 828 879
Annen driftsinntekt			23 665
<b>Sum inntekter</b>		<b>19 937 298</b>	<b>15 852 543</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		154 833	26 027
Lønnskostnad	3	23 685 147	20 107 804
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	214 939	220 072
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	34 526	29 009
Annen driftskostnad	3	6 966 765	5 224 835
<b>Sum kostnader</b>		<b>31 056 210</b>	<b>25 607 746</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 118 912</b>	<b>-9 755 203</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		25 000 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 342 493	
Annen renteinntekt	4	1 261 852	61 232
Annen finansinntekt	4	60 514 151	36 972 533
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>93 118 496</b>	<b>37 033 765</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	6 860 016	122 785
Annen rentekostnad	4	3 371	3 115
Annen finanskostnad	4	388	31 393 863
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 863 774</b>	<b>31 519 763</b>
<b>Netto finans</b>		<b>86 254 722</b>	<b>5 514 002</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>75 135 809</b>	<b>-4 241 201</b>
Skattekostnad på resultat	5	3 216 765	-2 160 371
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>71 919 044</b>	<b>-2 080 830</b>
<b>Årsresultat</b>	11	<b>71 919 044</b>	<b>-2 080 830</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Årsresultat etter minoritetsinteresser		71 919 044	-2 080 830
<b>Totalresultat</b>		<b>71 919 044</b>	<b>-2 080 830</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		2 080 830	-2 080 830
Avsatt til annen egenkapital		69 838 215	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>71 919 044</b>	<b>-2 080 830</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	6		
Utsatt skattefordel	5	473 869	3 690 634
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>473 869</b>	<b>3 690 634</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	559 690	808 025
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>559 690</b>	<b>808 025</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	209 400 000	4 030 985
Investeringer i tilknyttet selskap	7	563 176 529	563 176 529
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>772 576 529</b>	<b>567 207 514</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>773 610 088</b>	<b>571 706 173</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 171 358	2 958 203
Andre kortsiktige fordringer		24 545 799	3 400
Konsernfordringer	8	59 136 425	69 115 275
<b>Sum fordringer</b>		<b>88 853 582</b>	<b>72 076 879</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	55 982 943	56 088 212
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>55 982 943</b>	<b>56 088 212</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>144 836 525</b>	<b>128 165 091</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>918 446 614</b>	<b>699 871 263</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10	14 370 792	14 370 792
Beholdning av egne aksjer	10		
Overkurs		535 456 372	535 456 372
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>549 827 164</b>	<b>549 827 164</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		69 838 215	
Udekket tap			2 080 830
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>69 838 215</b>	<b>-2 080 830</b>

<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>619 665 379</b>	<b>547 746 335</b>
------------------------	----	--------------------	--------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		113 402 820	133 376 529
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>113 402 820</b>	<b>133 376 529</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>113 402 820</b>	<b>133 376 529</b>
-----------------------------	--	--------------------	--------------------

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		772 057	324 348
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		1 455 158	1 790 511
Kortsiktig konserngjeld	8	180 608 071	14 623 157
Annen kortsiktig gjeld		2 543 129	2 010 384
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>185 378 415</b>	<b>18 748 400</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>298 781 235</b>	<b>152 124 929</b>
------------------	--	--------------------	--------------------



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>918 446 614</b>	<b>699 871 263</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 524136

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 921 617 143  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FREDENSBORG FRITID AS  
Forretningsadresse: Stensberggata 27  
0170 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Magnus Simonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 921 617 143  
FREDENSBORG FRITID AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	19 937 298	15 828 879
Annen driftsinntekt			23 665
<b>Sum inntekter</b>		<b>19 937 298</b>	<b>15 852 543</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		154 833	26 027
Lønnskostnad	3	23 685 147	20 107 804
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	214 939	220 072
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	34 526	29 009
Annen driftskostnad	3	6 966 765	5 224 835
<b>Sum kostnader</b>		<b>31 056 210</b>	<b>25 607 746</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 118 912</b>	<b>-9 755 203</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		25 000 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 342 493	
Annen renteinntekt	4	1 261 852	61 232
Annen finansinntekt	4	60 514 151	36 972 533
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>93 118 496</b>	<b>37 033 765</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	6 860 016	122 785
Annen rentekostnad	4	3 371	3 115
Annen finanskostnad	4	388	31 393 863
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 863 774</b>	<b>31 519 763</b>
<b>Netto finans</b>		<b>86 254 722</b>	<b>5 514 002</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>75 135 809</b>	<b>-4 241 201</b>
Skattekostnad på resultat	5	3 216 765	-2 160 371
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>71 919 044</b>	<b>-2 080 830</b>
<b>Årsresultat</b>	11	<b>71 919 044</b>	<b>-2 080 830</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>71 919 044</b>	<b>-2 080 830</b>



<b>Totalresultat</b>	<b>71 919 044</b>	<b>-2 080 830</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>		
Udekket tap	2 080 830	-2 080 830
Avsatt til annen egenkapital	69 838 215	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>71 919 044</b>	<b>-2 080 830</b>



Organisasjonsnr: 921 617 143  
FREDENSBORG FRITID AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	6		
Utsatt skattefordel	5	473 869	3 690 634
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>473 869</b>	<b>3 690 634</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6	559 690	808 025
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>559 690</b>	<b>808 025</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	209 400 000	4 030 985
Investeringer i tilknyttet selskap	7	563 176 529	563 176 529
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>772 576 529</b>	<b>567 207 514</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>773 610 088</b>	<b>571 706 173</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 171 358	2 958 203
Andre kortsiktige fordringer		24 545 799	3 400
Konsernfordringer	8	59 136 425	69 115 275
<b>Sum fordringer</b>		<b>88 853 582</b>	<b>72 076 879</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	55 982 943	56 088 212
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>55 982 943</b>	<b>56 088 212</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>144 836 525</b>	<b>128 165 091</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>918 446 614</b>	<b>699 871 263</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	14 370 792	14 370 792
Beholdning av egne aksjer	10		
Overkurs		535 456 372	535 456 372
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>549 827 164</b>	<b>549 827 164</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		69 838 215	
Udekket tap			2 080 830
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>69 838 215</b>	<b>-2 080 830</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>619 665 379</b>	<b>547 746 335</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		113 402 820	133 376 529
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>113 402 820</b>	<b>133 376 529</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>113 402 820</b>	<b>133 376 529</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		772 057	324 348
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		1 455 158	1 790 511
Kortsiktig konserngjeld	8	180 608 071	14 623 157
Annen kortsiktig gjeld		2 543 129	2 010 384
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>185 378 415</b>	<b>18 748 400</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>298 781 235</b>	<b>152 124 929</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>918 446 614</b>	<b>699 871 263</b>



Organisasjonsnr: 921 617 143  
FREDENSBORG FRITID AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
11.80

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS  
Stortorvet 7, 0155 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00  
www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Fredensborg Fritid AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fredensborg Fritid AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Building a better  
working world

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 16. juni 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Kjetil Rimstad  
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Fredensborg Fritid AS 2022

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo document key: UPK80-ABDXO-CECJX-VU07A-0DBZH-06HTS



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kjetil Rimstad

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1044102

IP: 145.62.xxx.xxx

2023-06-16 10:25:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UPR80-ABDXO-CEC:JKYU07A-0DBHZ-06HT8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

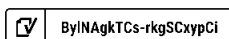
Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2022 Fredensborg Fritid AS

Styrets årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 617 143



ByINAgkTCS-rkgSCxypCi



## Årsberetning 2022 for Fredensborg Fritid AS

### Virksomhetens art og lokalisering

Fredensborg Fritid AS konsernselskap med både heleide og deleide selskaper innen destinasjonsutvikling med hovedfokus på eiendomsutvikling. Selskapet er lokalisert i Oslo og har virksomhet via datterselskaper og tilknyttede selskaper på Geilo, Tyin, Kragerø, Turufjell, Hafjell og Norefjell.

### Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Omsetningen for selskapet var NOK 19 937 298 i 2022 med et ordinært resultat før skatt på NOK 71 919 044. Kontantstrøm utgjør i 2022 NOK -105 268.

Selskapet har en egenkapitalandel på 78,26 %, og likviditeten er god. Utviklingen i omsetning, resultatgrad og egenkapitalandel er som forventet.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### Kredittrisiko

Selskapet har generell kredittrisiko knyttet til rentesvingninger som følge av at lånene har flytende renter.

### Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2022 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift.

Selskapet har i løpet av 2022 opplevd til dels store endringer i markedsforholdene for utvikling og salg av fritidsboliger som følger av økte renter, høye strømpriser og høy inflasjon. Dette har påvirket etterspørselen etter spesielt nye fritidsboliger i Norge særlig negativt. Selskapet har tatt nødvendige grep hva gjelder investeringer og samtidig forskjøvet salgsstarter i påvente av normaliserte markedsforhold. Selskapet forventer en gradvis normalisering av markedet for salg av nye fritidsboliger i 2023 i takt med stabilisering av renter, lavere strømpriser og normalisering av inflasjon.

Starten på 2023 indikerer en viss bedring i markedsforholdene sammenlignet med slutten av 2022

### Arbeidsmiljø

Sykefraværet i selskapet var på totalt null dager i 2022, noe som utgjorde 0% av total arbeidstid. Styret anser dette som tilfredsstillende.

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i store materielle skader eller personskader.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Det er tegnet særskilt forsikring for styremedlemmenes og daglig leders mulige ansvar overfor foretaket.

### Likestilling

Selskapet har ved utgangen av året 16 ansatte.

Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for likestilling innenfor virksomheten. Ved rekruttering, både internt og eksternt, prioriteres personlige kvalifikasjoner fremfor kjønn.

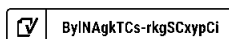
### Tiltak for å hindre diskriminering mv.

Bedriften arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn.

### Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2022 og økonomiske stilling ved årsskiftet.

Det er ikke intrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.



BylNAgkTCS-rkgSCxypCi



## Bærekraft

Selskapet jobber strategisk med å utvikle bærekraftige fritidsopplevelser og har gjennom 2022 tilegnet seg ny og viktig kompetanse, blant annet ved å rekruttere en egen bærekraftsansvarlig med ansvar for den videre satsingen på dette området.

28.02.2023  
Styret i Fredensborg Fritid AS

---

Håkon Semb-Arnstorp  
styreleder

---

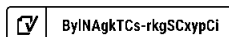
Erik Glæsel Gullestad  
styremedlem

---

Nick Walter Tollefsen  
styremedlem

---

Ole Halvor Svenkerud  
daglig leder





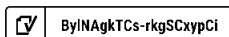
### Resultatregnskap

Fredensborg Fritid AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	2	19 937 298	15 828 879
Annen driftsinntekt		0	23 665
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>19 937 298</b>	<b>15 852 543</b>
Varekostnad		154 833	26 027
Lønnskostnad	3	23 685 147	20 107 804
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	214 939	220 072
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	34 526	29 009
Annen driftskostnad	3	6 966 765	5 224 835
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>31 056 210</b>	<b>25 607 746</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 118 912</b>	<b>-9 755 203</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		25 000 000	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 342 493	0
Annen renteinntekt	4	1 261 852	61 232
Annen finansinntekt	4	60 514 151	36 972 533
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	6 860 016	122 785
Annen rentekostnad	4	3 371	3 115
Annen finanskostnad	4	388	31 393 863
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>86 254 722</b>	<b>5 514 002</b>
Resultat før skattekostnad		75 135 809	-4 241 201
Skattekostnad på resultat	5	3 216 765	-2 160 371
<b>Resultat</b>		<b>71 919 044</b>	<b>-2 080 830</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>11</b>	<b>71 919 044</b>	<b>-2 080 830</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		2 080 830	0
Avsatt til annen egenkapital		69 838 215	0
Overført til udekket tap		0	2 080 830
<b>Sum overføringer</b>		<b>71 919 044</b>	<b>-2 080 830</b>

Fredensborg Fritid AS

Side 4





## Balanse

Fredensborg Fritid AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	473 869	3 690 634
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>473 869</b>	<b>3 690 634</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	559 690	808 025
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>559 690</b>	<b>808 025</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	7	209 400 000	4 030 985
Investeringer i tilknyttet selskap	7	563 176 529	563 176 529
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>772 576 529</b>	<b>567 207 514</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>773 610 088</b>	<b>571 706 173</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 171 358	2 958 203
Andre kortsiktige fordringer		24 545 799	3 400
Konsernfordringer	8	59 136 425	69 115 275
<b>Sum fordringer</b>		<b>88 853 582</b>	<b>72 076 879</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	55 982 943	56 088 212
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>144 836 525</b>	<b>128 165 091</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>918 446 614</b>	<b>699 871 263</b>



### Balanse

Fredensborg Fritid AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	14 370 792	14 370 792
Overkurs		535 456 372	535 456 372
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>549 827 164</b>	<b>549 827 164</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		69 838 215	0
Udekket tap		0	-2 080 830
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>69 838 215</b>	<b>-2 080 830</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>619 665 379</b>	<b>547 746 335</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		113 402 820	133 376 529
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>113 402 820</b>	<b>133 376 529</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		772 057	324 348
Skyldig offentlige avgifter		1 455 158	1 790 511
Konserngjeld	8	180 608 071	14 623 157
Annen kortsiktig gjeld		2 543 129	2 010 384
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>185 378 415</b>	<b>18 748 400</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>298 781 235</b>	<b>152 124 929</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>918 446 614</b>	<b>699 871 263</b>



**Balanse**

Fredensborg Fritid AS

28.02.2023

Styret i Fredensborg Fritid AS

\_\_\_\_\_  
Håkon Semb-Arnstorp  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Erik Glæsel Gullestad  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Nick Walter Tollefsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Ole Halvor Svenkerud  
daglig leder



## Kontantstrøm

### Fredensborg Fritid AS

	2022	2021
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad	75 135 809	-4 241 201
Tap/ gevinst ved salg av eiendeler	0	-5 578 670
Avskrivninger	214 939	220 072
Nedskrivning/reversering anleggsmidler	34 526	29 009
Endring varelager	-29 922 725	
Endring i kundefordringer	-19 713 155	-2 958 203
Endring i vareleverandørgjeld	447 709	24 342
Endring i andre tidsavgrensingsposter	-6 846 136	1 419 630
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>19 350 967</b>	<b>-11 085 021</b>
<b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		
Innbetalinger ved salg av aksjer og obligasjoner mv	0	88 379 382
Utbetaling ved kjøp av aksjer, obligas. / konsernbidrag til DS	-204 369 015	-296 307 514
Endring i kortsiktig/langsiktige fordringer i konsern	39 901 575	0
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-164 467 440</b>	<b>-207 928 132</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
Endring i kortsiktig og langsiktig gjeld i konsern	164 984 914	0
Innbetalinger gjeld konsernselskaper	0	7 095 419
Innbetalinger ved opptak av annen gjeld (korts./langs.)	-19 973 709	133 376 530
Innbetalinger av egenkapital	0	125 649 450
<b>Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>145 011 205</b>	<b>266 121 399</b>
<b>Netto kontantstrøm for perioden</b>	<b>-105 268</b>	<b>47 108 246</b>
Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	56 088 212	8 979 967
<b>Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt</b>	<b>55 982 943</b>	<b>56 088 214</b>
Denne består av:		
Bankinnskudd m.v.	55 982 943	56 088 212



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, retur, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

### Kontantstrøm

Kontantstrømoppstillingen er satt opp etter den indirekte metoden.

### Konsern

Fredensborg Fritid AS er et selskap kontrollert av Fredensborg 1994 AS og inngår i konsern med dette selskapet. Fredensborg 1994 AS utarbeider konsernregnskap og dette kan fås utlevert på selskapets forretningskontor i Stensberggata 27, 0170 Oslo.



Note 2 Driftsinntekter

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekter	19 937 298	15 852 544
<b>Sum</b>	<b>19 937 298</b>	<b>15 852 544</b>
<b>Geografisk fordeling</b>		
Norge	19 937 298	15 852 543
<b>Sum</b>	<b>19 937 298</b>	<b>15 852 543</b>



Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lønninger	19 577 420	16 720 131
Arbeidsgiveravgift	2 902 912	2 468 376
Pensjonskostnader	726 929	322 826
Andre ytelser	477 886	596 471
<b>Sum</b>	<b>23 685 147</b>	<b>20 107 804</b>

Sysselsatte årsverk 11,8 11,2

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styret</b>
Lønn/styrehonorar	3 314 686	0
Pensjonsutgifter	63 356	0
Annen godtgjørelse	86 901	0
<b>Sum</b>	<b>3 464 943</b>	<b>0</b>

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført honorar for revisjon og annen bistand for 2022 utgjør kr. 175 290

Note 4 Finansinntekter og finanskostnader

<b>Finansinntekter</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6 342 493	0
Annen renteinntekt	1 261 852	61 232
Gevinst ved realisasjon av aksjer	60 514 151	36 972 533
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>68 118 496</b>	<b>37 033 765</b>

<b>Finanskostnader</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Rentekostnader fra foretak i samme konsern	6 860 016	122 785
Annen rentekostnad	3 371	3 115
Valutatap (disagio)	388	0
Annen finanskostnad	0	31 393 863
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>6 863 774</b>	<b>31 519 763</b>



## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	3 216 765	-2 160 371
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>3 216 765</b>	<b>-2 160 371</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	75 135 809	-4 241 201
Permanente forskjeller	-60 514 151	-5 578 670
Endring i midlertidige forskjeller	105 687	69 641
Anvendelse av fremførbart underskudd	-14 727 346	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-9 750 229</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-15 422	90 265	105 687
<b>Sum</b>	<b>-15 422</b>	<b>90 265</b>	<b>105 687</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 138 530	-16 865 875	-14 727 346
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-2 153 951</b>	<b>-16 775 610</b>	<b>-14 621 658</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-473 869</b>	<b>-3 690 634</b>	<b>-3 216 765</b>

## Note 6 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr</b>	<b>Totalt</b>
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 200 865	1 200 865
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	1 200 865	1 200 865
Akkumulerte avskrivninger	606 649	606 649
Akkumulerte nedskrivninger	34 526	34 526
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>559 690</b>	<b>559 690</b>
Årets avskrivninger	214 939	214 939
Årets nedskrivninger	34 526	
Forventet økonomisk levetid	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	



## Note 7 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

	Forretnings kontor	Eier andel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
<b>Datterselskap</b>					
Fredensborg Fritid Kragerø AS	Oslo	100%	27 866	0	108 050 000
Geilingen AS	Oslo	100%	44 665	235	50 000
FBF Norefjell AS	Geilo	100%	96 108	0	50 100 000
Tyin Filefjell AS	Vang	100%	50 100 000	-8 764 146	50 100 000
Fredensborg Fritid Flå AS	Oslo	100%	424 865	-675 135	1 100 000
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>					<b>209 400 000</b>
<b>Tilknyttet selskapet</b>					
Geilo Holding AS	Geilo	50%	518 156 850	-8 439 310	270 800 000
Turufjell AS	Flå	50 %	134 575 153	33 435 299	268 500 000
Fjellstad Utvikling AS	Hamar	50%	31 886	-69 609	23 876 529
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>					<b>563 176 529</b>

I selskapene hvor balanseført verdi overstiger bokført egenkapital er det vurdert at det ikke er behov for nedskrivning ettersom det ligger merverdier i disse selskapene. Reell egenkapital anses således ikke å være lavere enn balanseført verdi av investeringen.

## Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	59 136 425	69 115 275
<b>Sum</b>	<b>59 136 425</b>	<b>69 115 275</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	180 608 071	14 623 157
<b>Sum</b>	<b>180 608 071</b>	<b>14 623 157</b>

## Note 9 Bundne midler

	2022	2021
Herav bundne bankinnskudd	982 985	1 181 592



## Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fredensborg Fritid AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 197 566	12,0	14 370 792
<b>Sum</b>	<b>1 197 566</b>		<b>14 370 792</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
FREDENSBORG AS	993 346	82,9	82,9
Sly Holding AS	177 542	14,8	14,8
Fbf Ansatte AS	26 678	2,2	2,2
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 197 566</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 11 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum
Pr. 01.01.2022	14 370 792	535 456 372	-2 080 830	0	547 746 335
Årets resultat			2 080 830	69 838 215	71 919 044
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>14 370 792</b>	<b>535 456 372</b>	<b>0</b>	<b>69 838 215</b>	<b>619 665 379</b>



COMPLETED BY ALL:  
03.03.2023 18:12

SENT BY OWNER:  
Servete Tabaku · 01.03.2023 15:27

DOCUMENT ID:  
rkgSCxypCi

ENVELOPE ID:  
BylNAGkTCs-rkgSCxypCi

## Document history

DOCUMENT NAME:  
Fredensborg Fritid AS.pdf  
14 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:  
Fredensborg Fritid AS.pdf-pAdES-SJgJyZy6As.pdf  
Fredensborg Fritid AS.pdf-pAdES-HkilbkTAi.pdf  
Fredensborg Fritid AS.pdf-pAdES-BJDWbkTCs.pdf  
Fredensborg Fritid AS.pdf-pAdES-ryMx-y6Aj.pdf

### Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (OET)	METHOD	DETAILS
Erik M Gullestad Glæsel erik.gullestad@fredensborg.no	Signed Authenticated	01.03.2023 16:54 01.03.2023 16:52	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 82/04/20) IP: 77.18.62.81
Nick Walter Tollefsen nick.tollefsen@fredensborg.no	Signed Authenticated	01.03.2023 17:46 01.03.2023 17:45	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 86/12/24) IP: 77.16.48.206
Håkon Arnstorp hakon.arnstorp@fredensborgfritid.no	Signed Authenticated	01.03.2023 19:56 01.03.2023 15:30	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 82/08/19) IP: 213.52.76.98
Ole Halvor Svenkerud ole.svenkerud@fredensborgfritid.no	Signed Authenticated	03.03.2023 18:12 02.03.2023 08:14	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 79/12/11) IP: 213.52.76.98

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

### Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed