



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	975 996 719
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TN EIENDOM OG UTSTYR AS
Forretningsadresse:	4230 SAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hanne Siri Seim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		150 000	122 000
Annen driftsinntekt		13 000	0
Sum inntekter		163 000	122 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	18 652	22 738
Avskrivning på varige driftsmidler	4	59 306	59 306
Annen driftskostnad		56 224	96 342
Sum kostnader		134 182	178 386
Driftsresultat		28 818	-56 386
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		103	151
Sum finansinntekter		103	151
Annen rentekostnad		86 226	78 236
Sum finanskostnader		86 226	78 236
Netto finans		-86 123	-78 085
Ordinært resultat før skattekostnad		-57 305	-134 471
Ordinært resultat etter skattekostnad		-57 305	-134 471
Årsresultat		-57 305	-134 471
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-57 305	-134 471
Sum overføringer og disponeringer		-57 305	-134 471



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 643 106	1 702 413
Sum varige driftsmidler		1 643 106	1 702 413
Sum anleggsmidler		1 643 106	1 702 413
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 000	5 000
Andre kortsiktige fordringer		27 926	-14 506
Sum fordringer		32 926	-9 506
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		142 618	244 770
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		142 618	244 770
Sum omløpsmidler		175 544	235 264
SUM EIENDELER		1 818 650	1 937 677
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	15 391



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap		41 914	0
Sum opptjent egenkapital		-41 914	15 391
Sum egenkapital		158 086	215 391
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 601 276	1 699 047
Sum annen langsiktig gjeld		1 601 276	1 699 047
Sum langsiktig gjeld		1 601 276	1 699 047
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 425	1 014
Betalbar skatt		39 846	39 846
Skyldig offentlige avgifter		6 152	143
Annen kortsiktig gjeld		10 866	11 248
Sum kortsiktig gjeld		59 289	52 251
Sum gjeld		1 660 565	1 751 298
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 818 651	1 966 689
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 569800

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 996 719
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TN EIENDOM OG UTSTYR AS
4230 SAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Siri Seim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Organisasjonsnr: 975 996 719
TN EIENDOM OG UTSTYR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		150 000	122 000
Annen driftsinntekt		13 000	0
Sum inntekter		163 000	122 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	18 652	22 738
Avskrivning på varige driftsmidler	4	59 306	59 306
Annen driftskostnad		56 224	96 342
Sum kostnader		134 182	178 386
Driftsresultat		28 818	-56 386
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		103	151
Sum finansinntekter		103	151
Annen rentekostnad		86 226	78 236
Sum finanskostnader		86 226	78 236
Netto finans		-86 123	-78 085
Ordinært resultat før skattekostnad		-57 305	-134 471
Ordinært resultat etter skattekostnad		-57 305	-134 471
Årsresultat		-57 305	-134 471
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-57 305	-134 471
Sum overføringer og disponeringer		-57 305	-134 471



Organisasjonsnr: 975 996 719
TN EIENDOM OG UTSTYR AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 1 643 106 1 702 413
Sum varige driftsmidler 1 643 106 1 702 413

Sum anleggsmidler 1 643 106 1 702 413

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 5 000 5 000
Andre kortsiktige fordringer 27 926 -14 506
Sum fordringer 32 926 -9 506

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 142 618 244 770
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 142 618 244 770

Sum omløpsmidler 175 544 235 264

SUM EIENDELER 1 818 650 1 937 677

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital) 200 000 200 000
Sum innskutt egenkapital 200 000 200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 0 15 391
Udekket tap 41 914 0
Sum opptjent egenkapital -41 914 15 391

Sum egenkapital 158 086 215 391

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 601 276	1 699 047
Sum annen langsiktig gjeld	1 601 276	1 699 047
Sum langsiktig gjeld	1 601 276	1 699 047
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 425	1 014
Betalbar skatt	39 846	39 846
Skyldig offentlige avgifter	6 152	143
Annen kortsiktig gjeld	10 866	11 248
Sum kortsiktig gjeld	59 289	52 251
Sum gjeld	1 660 565	1 751 298
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 818 651	1 966 689
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 975 996 719
TN EIENDOM OG UTSTYR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	15808.00	19390.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	2844.00	3348.00
Pensjonskostnader	Årets	Fjorårets



	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18652.00	22738.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2355844.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2355844.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	712738.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1643106.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	59306.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.