



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 858 365
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIKO SØGNE AS
Forretningsadresse: Langenesveien 633
4643 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikael Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		318 552	220 397
Leieinntekt		67 825	50 500
Sum inntekter		386 377	270 897
Kostnader			
Varekostnad		24 384	5 262
Avskrivning driftsmidler	4	45 587	45 400
Annen driftskostnad		266 548	218 413
Sum kostnader		336 519	269 075
Driftsresultat		49 858	1 821
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			151
Sum finansinntekter			151
Rentekostnad til foretak i samme konsern		44 148	
Annen rentekostnad			72
Annen finanskostnad			430
Sum finanskostnader		44 148	502
Netto finans		-44 148	-351
Ordinært resultat før skattekostnad		5 710	1 470
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 256	340
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 454	1 130
Årsresultat		4 454	1 130
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 454	1 130
Totalresultat		4 454	1 130
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		4 454	1 130
Sum overføringer og disponeringer	6	4 454	1 130



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 481 546	1 639 634
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		1 481 546	1 639 634
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum anleggsmidler		1 481 546	1 639 634
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		6 149	6 489
Sum varer		6 149	6 489
Fordringer			
Kundefordringer		19 940	20 986
Andre kortsiktige fordringer		7 054	2 588
Sum fordringer		26 994	23 574
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 456	71 860
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 456	71 860
Sum omløpsmidler		42 599	101 924
SUM EIENDELER		1 524 145	1 741 558



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	375	375
Sum innskutt egenkapital		100 375	100 375
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	337 641	333 186
Sum opptjent egenkapital		337 641	333 186
Sum egenkapital		438 016	433 561
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	31 260	30 004
Sum avsetninger for forpliktelser		31 260	30 004
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		31 260	30 004
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	120 247	379 176
Betalbar skatt	3		2 730
Skyldig offentlige avgifter			11 315
Annen kortsiktig gjeld	2	934 622	884 772
Sum kortsiktig gjeld		1 054 869	1 277 993
Sum gjeld		1 086 129	1 307 997
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 524 145	1 741 558



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 246597

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 858 365
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIKO SØGNE AS
Forretningsadresse: Langenesveien 633
4643 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikael Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2022



Organisasjonsnr: 990 858 365
MIKO SØGNE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		318 552	220 397
Leieinntekt		67 825	50 500
Sum inntekter		386 377	270 897
Kostnader			
Varekostnad		24 384	5 262
Avskrivning driftsmidler	4	45 587	45 400
Annen driftskostnad		266 548	218 413
Sum kostnader		336 519	269 075
Driftsresultat		49 858	1 821
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			151
Sum finansinntekter			151
Rentekostnad til foretak i samme konsern		44 148	
Annen rentekostnad			72
Annen finanskostnad			430
Sum finanskostnader		44 148	502
Netto finans		-44 148	-351
Ordinært resultat før skattekostnad		5 710	1 470
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 256	340
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 454	1 130
Årsresultat		4 454	1 130
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 454	1 130
Totalresultat		4 454	1 130
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 454	1 130
Sum overføringer og disponeringer	6	4 454	1 130



Organisasjonsnr: 990 858 365
MIKO SØGNE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 481 546	1 639 634
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		1 481 546	1 639 634
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum anleggsmidler		1 481 546	1 639 634
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		6 149	6 489
Sum varer		6 149	6 489
Fordringer			
Kundefordringer		19 940	20 986
Andre kortsiktige fordringer		7 054	2 588
Sum fordringer		26 994	23 574
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 456	71 860
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 456	71 860
Sum omløpsmidler		42 599	101 924
SUM EIENDELER		1 524 145	1 741 558
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	375	375
Sum innskutt egenkapital		100 375	100 375
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	337 641	333 186
Sum opptjent egenkapital		337 641	333 186
Sum egenkapital		438 016	433 561
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	31 260	30 004
Sum avsetninger for forpliktelseser		31 260	30 004
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		31 260	30 004
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	120 247	379 176
Betalbar skatt	3		2 730
Skyldig offentlige avgifter			11 315
Annen kortsiktig gjeld	2	934 622	884 772
Sum kortsiktig gjeld		1 054 869	1 277 993
Sum gjeld		1 086 129	1 307 997
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 524 145	1 741 558



Organisasjonsnr: 990 858 365
MIKO SØGNE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Miko Søgne AS

Organisasjonsnr: 990 858 365

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Resultatregnskap

Miko Søgne AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		318 552	220 397
Leieinntekt		67 825	50 500
Sum driftsinntekter		386 377	270 897
Varekostnad		24 384	5 262
Avskrivning driftsmidler	4	45 587	45 400
Annen driftskostnad		266 548	218 413
Sum driftskostnader		336 519	269 075
Driftsresultat		49 858	1 821
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	151
Rentekostnad til foretak i samme konsern		44 148	0
Annen rentekostnad		0	72
Annen finanskostnad		0	430
Resultat av finansposter		-44 148	-351
Ordinært resultat før skattekostnad		5 710	1 470
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 256	340
Årsresultat		4 454	1 130
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 454	1 130
Sum overføringer	6	4 454	1 130



Balanse Miko Søgne AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 481 546	1 639 634
Sum varige driftsmidler		<u>1 481 546</u>	<u>1 639 634</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 481 546</u>	<u>1 639 634</u>
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning		6 149	6 489
Sum varer		<u>6 149</u>	<u>6 489</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		19 940	20 986
Andre kortsiktige fordringer		7 054	2 588
Sum fordringer		<u>26 994</u>	<u>23 574</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 456	71 860
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>9 456</u>	<u>71 860</u>
Sum omløpsmidler		<u>42 599</u>	<u>101 924</u>
Sum eiendeler		<u>1 524 145</u>	<u>1 741 558</u>



Balanse
Miko Søgne AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	375	375
Sum innskutt egenkapital		100 375	100 375
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	337 641	333 186
Sum opptjent egenkapital		337 641	333 186
Sum egenkapital		438 016	433 561
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	31 260	30 004
Sum avsetning for forpliktelser		31 260	30 004
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	2	120 247	379 176
Betalbar skatt	3	0	2 730
Skyldig offentlige avgifter		0	11 315
Annen kortsiktig gjeld	2	934 622	884 772
Sum kortsiktig gjeld		1 054 869	1 277 993
Sum gjeld		1 086 129	1 307 997
Sum egenkapital og gjeld		1 524 145	1 741 558

Kristiansand, ____/____-2022
Styret i Miko Søgne AS

Mikael Olsen
styreleder



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de påløper. Salgsinntekter bokføres når de er opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Miko Søgne AS



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående mv.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern / mot nærstående	107 969	359 815	927 147	882 999
Sum	107 969	359 815	927 147	882 999

Lån til konsernselskaper er renteberegnet med kr 44 148 i 2021.

Miko Søgne AS



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	2 730
Endring i utsatt skatt	1 256	-2 390
Skattekostnad ordinært resultat	1 256	340
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 710	1 470
Permanente forskjeller	0	72
Endring i midlertidige forskjeller	-77 086	10 864
Skattepliktig inntekt	-71 376	12 407
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	2 730
Sum betalbar skatt i balansen	0	2 730

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	123 468	136 381	12 913
Varebeholdning	-1	0	1
Gevinst - og tapskonto	90 000	0	-90 000
Sum	213 468	136 382	-77 086
Akkumulert fremførbart underskudd	-71 376	0	71 376
Grunnlag for utsatt skatt	142 092	136 382	-5 710
Utsatt skatt (22 %)	31 260	30 004	-1 256

Miko Søgne AS



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	2 095 218	2 095 218
- Avgang i året	112 500	112 500
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 982 718	1 982 718
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	501 172	501 172
= Bokført verdi 31.12.21	1 481 546	1 481 546
Årets ordinære avskrivninger	45 587	45 587
Økonomisk levetid	25-50 år	

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Miko Søgne AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Miko Eiendom AS	100	100,0	100,0

Styreleder i Miko Søgne AS eier 90% i morselskapet Miko Eiendom AS

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	375	333 186	433 561
Årets resultat			4 454	4 454
Pr 31.12.2021	100 000	375	337 641	438 016

Miko Søgne AS



Noter til regnskapet 2021

Note 7 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke inntruffet vesentlige hendelser etter balansedagen som i stor grad påvirker regnskapet for 2021.

Miko Søgne AS



Elektronisk signatur

Signert av

Olsen, Mikael

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

29.04.2022 11.34.34

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Team Revisjon

Tlf: 38 27 13 70
org.nr. NO 921 403 585 MVA

Store Elvegata 15
4514 Mandal

Gravane 12
4610 Kristiansand

Til generalforsamlingen i Miko Søgne AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Miko Søgne AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 29.4.2022

Team Revisjon AS

Kim Andre Ramse
statsautorisert revisor