



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 712 328
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG OG BOLIGPROSJEKTER AS
Forretningsadresse: Kastellveien 10
4841 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Morten Eskilt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | -39 671 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | | 37 800 |
| Annen driftskostnad | | 23 240 | 39 662 |
| Sum kostnader | | 23 240 | 37 791 |
| Driftsresultat | | -23 240 | -37 791 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | | 290 |
| Sum finansinntekter | | | 290 |
| Netto finans | | | 290 |
| Resultat før skattekostnad | | -23 240 | -37 501 |
| Årsresultat | | -23 240 | -37 501 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -23 240 | -37 501 |
| Totalresultat | | -23 240 | -37 501 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -23 240 | -37 501 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -23 240 | -37 501 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | | 66 726 | 60 328 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 66 726 | 60 328 |
| Sum anleggsmidler | | 66 726 | 60 328 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 941 | 1 414 |
| Sum fordringer | | 941 | 1 414 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | | 17 051 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | | 17 051 |
| Sum omløpsmidler | | 941 | 18 465 |
| SUM EIENDELER | | 67 667 | 78 793 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 200 000 | 200 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 200 000 | 200 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 2 | 258 005 | 234 765 |
| Sum opptjent egenkapital | | -258 005 | -234 765 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Sum egenkapital | 2 | -58 005 | -34 765 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 954 | 12 345 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 123 718 | 87 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 14 212 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 125 672 | 113 557 |
| Sum gjeld | | 125 672 | 113 557 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 67 667 | 78 793 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 464241

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 712 328
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG OG BOLIGPROSJEKTER AS
Forretningsadresse: Kastellveien 10
4841 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Morten Eskilt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 712 328
BYGG OG BOLIGPROSJEKTER AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | -39 671 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | | 37 800 |
| Annen driftskostnad | | 23 240 | 39 662 |
| Sum kostnader | | 23 240 | 37 791 |
| Driftsresultat | | -23 240 | -37 791 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | | 290 |
| Sum finansinntekter | | | 290 |
| Netto finans | | | 290 |
| Resultat før skattekostnad | | -23 240 | -37 501 |
| Årsresultat | | -23 240 | -37 501 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -23 240 | -37 501 |
| Totalresultat | | -23 240 | -37 501 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -23 240 | -37 501 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -23 240 | -37 501 |



Organisasjonsnr: 922 712 328
BYGG OG BOLIGPROSJEKTER AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern

| | | |
|--|--------|--------|
| | 66 726 | 60 328 |
|--|--------|--------|

Sum finansielle
anleggsmidler

| | | |
|--|--------|--------|
| | 66 726 | 60 328 |
|--|--------|--------|

Sum anleggsmidler

| | | |
|--|--------|--------|
| | 66 726 | 60 328 |
|--|--------|--------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

| | | |
|--|-----|-------|
| | 941 | 1 414 |
|--|-----|-------|

Sum fordringer

| | | |
|--|-----|-------|
| | 941 | 1 414 |
|--|-----|-------|

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

| | | |
|--|--|--------|
| | | 17 051 |
|--|--|--------|

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

| | | |
|--|--|--------|
| | | 17 051 |
|--|--|--------|

Sum omløpsmidler

| | | |
|--|-----|--------|
| | 941 | 18 465 |
|--|-----|--------|

SUM EIENDELER

| | | |
|--|--------|--------|
| | 67 667 | 78 793 |
|--|--------|--------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

| | | |
|--|---------|---------|
| | 200 000 | 200 000 |
|--|---------|---------|

Sum innskutt egenkapital

| | | |
|--|---------|---------|
| | 200 000 | 200 000 |
|--|---------|---------|

Opptjent egenkapital

Udekket tap

| | | |
|---|---------|---------|
| 2 | 258 005 | 234 765 |
|---|---------|---------|

Sum opptjent egenkapital

| | | |
|--|----------|----------|
| | -258 005 | -234 765 |
|--|----------|----------|

Sum egenkapital

| | | |
|---|---------|---------|
| 2 | -58 005 | -34 765 |
|---|---------|---------|

Sum langsiktig gjeld

| | | |
|--|---|---|
| | 0 | 0 |
|--|---|---|

Kortsiktig gjeld



| | | |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Leverandørgjeld | 1 954 | 12 345 |
| Kortsiktig konserngjeld | 123 718 | 87 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 14 212 |
| Sum kortsiktig gjeld | 125 672 | 113 557 |
| Sum gjeld | 125 672 | 113 557 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 67 667 | 78 793 |



Organisasjonsnr: 922 712 328
BYGG OG BOLIGPROSJEKTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

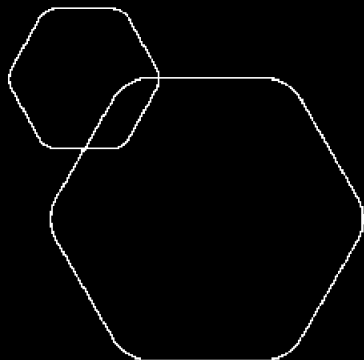
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

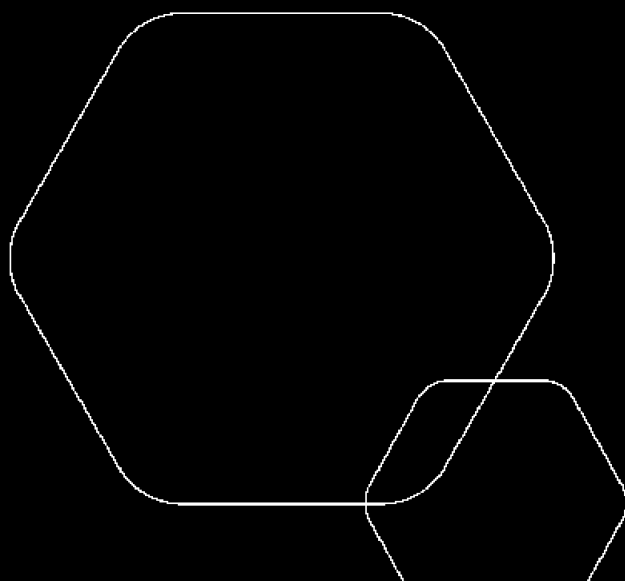
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Bygg Og Boligprosjekter AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 712 328



RESULTATREGNSKAP

BYGG OG BOLIGPROSJEKTER AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|----------------|
| Lønnskostnad | 1 | 0 | -39 671 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 0 | 37 800 |
| Annen driftskostnad | | 23 240 | 39 662 |
| Sum driftskostnader | | 23 240 | 37 791 |
| Driftsresultat | | -23 240 | -37 791 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen finansinntekt | | 0 | 290 |
| Resultat av finansposter | | 0 | 290 |
| Resultat før skattekostnad | | -23 240 | -37 501 |
| Årsresultat | | -23 240 | -37 501 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Overført til udekket tap | | 23 240 | 37 501 |
| Sum overføringer | | -23 240 | -37 501 |



BALANSE

BYGG OG BOLIGPROSJEKTER AS

| EIENDELER | Note | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|------|---------------|---------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | | 66 726 | 60 328 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 66 726 | 60 328 |
| Sum anleggsmidler | | 66 726 | 60 328 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 941 | 1 414 |
| Sum fordringer | | 941 | 1 414 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 0 | 17 051 |
| Sum omløpsmidler | | 941 | 18 465 |
| Sum eiendeler | | 67 667 | 78 793 |



BALANSE

BYGG OG BOLIGPROSJEKTER AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2024 | 2023 |
|------------------------------------|----------|-----------------|-----------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | | 200 000 | 200 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 200 000 | 200 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Udekket tap | 2 | -258 005 | -234 765 |
| Sum opptjent egenkapital | | -258 005 | -234 765 |
| Sum egenkapital | 2 | -58 005 | -34 765 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 954 | 12 345 |
| Konserngjeld | | 123 718 | 87 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 14 212 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 125 672 | 113 557 |
| Sum gjeld | | 125 672 | 113 557 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 67 667 | 78 793 |

Arendal, 02.05.2025
Styret i Bygg Og Boligprosjekter AS

Jan Morten Eskilt
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

| | 2024 | 2023 |
|------------|----------|----------------|
| Lønninger | 0 | -39 671 |
| Sum | 0 | -39 671 |

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.
Feilaktige beregnet feriepenger i tidligere år, er reversert i 2023.

Note 2 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -23 240 , mot underskudd kr. -37 501 i 2023.
Selskapets negative egenkapital er i hovedsak finansiert av selskapets aksjonær.
Styret anser det som forsvarlig å avlegge regnskapet under forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2024 er satt opp under denne forutsetning.