



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 473 790
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALHUSPORTEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industriområdet Bø Øst
4262 AVALDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjersti Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		636 000	514 000
Sum inntekter		636 000	514 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1,2	198 365	179 394
Annen driftskostnad	3	95 127	61 075
Sum kostnader		293 492	240 469
Driftsresultat		342 508	273 531
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		20 458	9
Sum finansinntekter		20 458	9
Annan rentekostnad		252 266	254 352
Sum finanskostnader		252 266	254 352
Netto finans		-231 808	-254 343
Ordinært resultat før skattekostnad		110 700	19 189
Skattekostnad på ordinært resultat	4	24 334	-4 313
Ordinært resultat etter skattekostnad		86 366	23 502
Årsresultat		86 366	23 502
Årsresultat etter minoritetsinteresser		86 366	23 502
Overføringer og disponeringar			
Avgjevne konsernbidrag		104 025	
Overføringer annen egenkapital		-17 659	23 502
Sum overføringer og disponeringar		86 366	23 502



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 202 548	5 286 596
Sum varige driftsmiddel		5 202 548	5 286 596
Sum anleggsmiddel		5 202 548	5 286 596
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		110 994	110 994
Konsernkrav	5	1 613 089	1 508 089
Sum krav		1 724 083	1 619 083
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 447	45 679
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		5 447	45 679
Sum omløpsmiddel		1 729 530	1 664 763
SUM EIGEDELAR		6 932 078	6 951 358
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	6,7	100 000	100 000
Annan innskoten eigenkapital		118 800	118 800
Sum innskoten eigenkapital		218 800	218 800
Opptent eigenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital		452 146	469 805
Sum opptent egenkapital		452 146	469 805
Sum egenkapital		670 946	688 605
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4	142 831	147 818
Sum avsetjinger for plikter		142 831	147 818
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	5 648 063	5 809 858
Sum anna langsiktig gjeld		5 648 063	5 809 858
Sum langsiktig gjeld		5 790 894	5 957 676
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-8 326	-25 570
Betalbar skatt			5 033
Skyldig offentlige avgifter		123 856	144 273
Kortsiktig konserngjeld		133 366	
Annen kortsiktig gjeld		221 341	181 341
Sum kortsiktig gjeld		470 237	305 077
Sum gjeld		6 261 131	6 262 753
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		6 932 078	6 951 358



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 553225

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 473 790
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALHUSPORTEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industriområdet Bø Øst
4262 AVALDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjersti Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 473 790
SALHUSPORTEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		636 000	514 000
Sum inntekter		636 000	514 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1,2	198 365	179 394
Annen driftskostnad	3	95 127	61 075
Sum kostnader		293 492	240 469
Driftsresultat		342 508	273 531
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		20 458	9
Sum finansinntekter		20 458	9
Annan rentekostnad		252 266	254 352
Sum finanskostnader		252 266	254 352
Netto finans		-231 808	-254 343
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	24 334	-4 313
Ordinært resultat etter skattekostnad		86 366	23 502
Årsresultat		86 366	23 502
Årsresultat etter minoritetsinteresser		86 366	23 502
Overføringer og disponeringar			
Avgjevne konsernbidrag		104 025	
Overføringer annen egenkapital		-17 659	23 502
Sum overføringer og disponeringar		86 366	23 502



Organisasjonsnr: 993 473 790
SALHUSPORTEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

1

5 202 548

5 286 596

Sum varige driftsmiddel

5 202 548

5 286 596

Sum anleggsmiddel

5 202 548

5 286 596

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Andre kortsiktige
fordringer

110 994

110 994

Konsernkrav

5

1 613 089

1 508 089

Sum krav

1 724 083

1 619 083

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

5 447

45 679

Sum bankinnskott,

kontantar og liknande

5 447

45 679

Sum omløpsmiddel

1 729 530

1 664 763

SUM EIGEDELAR

6 932 078

6 951 358

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Selskapskapital

6,7

100 000

100 000

Annan innskoten

eigenkapital

118 800

118 800

Sum innskoten eigenkapital

218 800

218 800

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

452 146

469 805

Sum opptent eigenkapital

452 146

469 805

Sum eigenkapital

670 946

688 605

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4	142 831	147 818
Sum avsetjinger for plikter		142 831	147 818
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	5 648 063	5 809 858
Sum anna langsiktig gjeld		5 648 063	5 809 858
Sum langsiktig gjeld		5 790 894	5 957 676
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-8 326	-25 570
Betalbar skatt			5 033
Skyldig offentlige avgifter		123 856	144 273
Kortsiktig konserngjeld		133 366	
Annen kortsiktig gjeld		221 341	181 341
Sum kortsiktig gjeld		470 237	305 077
Sum gjeld		6 261 131	6 262 753
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		6 932 078	6 951 358



Organisasjonsnr: 993 473 790
SALHUSPORTEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
M J Invest AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytingar til leiande personer

Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Salhusporten Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 993473790

Utarbeidet av:

Tveit Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Haukelivegen 367
5574 SKJOLD
Organisasjonsnr. 984388241



Salhusporten Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		636 000	514 000
Sum driftsinntekter		636 000	514 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1,2	198 365	179 394
Annen driftskostnad	3	95 127	61 075
Sum driftskostnader		293 492	240 469
DRIFTSRESULTAT		342 508	273 531
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		20 458	9
Sum finansinntekter		20 458	9
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		252 266	254 352
Sum finanskostnader		252 266	254 352
NETTO FINANSPOSTER		(231 808)	(254 343)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		110 700	19 189
Skattekostnad på ordinært resultat	4	24 334	(4 313)
ORDINÆRT RESULTAT		86 366	23 502
ÅRSRESULTAT		86 366	23 502
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		104 025	0
Overføringer annen egenkapital		(17 659)	23 502
SUM OVERF. OG DISP.		86 366	23 502



Salhusporten Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 202 548	5 286 596
Sum varige driftsmidler		5 202 548	5 286 596
SUM ANLEGGSMIDLER		5 202 548	5 286 596
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	5	1 613 089	1 508 089
Andre kortsiktige fordringer		110 994	110 994
Sum fordringer		1 724 083	1 619 083
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 447	45 679
SUM OMLØPSMIDLER		1 729 530	1 664 763
SUM EIENDELER		6 932 078	6 951 359




Salhusporten Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		118 800	118 800
Sum innskutt egenkapital		218 800	218 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		452 146	469 805
Sum opptjent egenkapital		452 146	469 805
SUM EGENKAPITAL		670 946	688 605
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	142 831	147 818
Sum avsetning for forpliktelser		142 831	147 818
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	5 648 063	5 809 858
Sum annen langsiktig gjeld		5 648 063	5 809 858
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 790 894	5 957 676
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		(8 326)	(25 570)
Betalbar skatt		0	5 033
Skyldig offentlige avgifter		123 856	144 273
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		133 366	0
Annen kortsiktig gjeld		221 341	181 341
SUM KORTSIKTIG GJELD		470 237	305 077
SUM GJELD		6 261 131	6 262 753
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 932 078	6 951 359

Avaldsnes den 29/6, 2021


Kjersti Jakobsen
Styreleder



Salhusporten Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret. Ved leiefritak eller rabattert leie en periode, blir leieinntekten for den resterende leieperioden fordelt lineært over hele leieperioden. Balanseført verdi av fremtidige leiebetalinger som oppstår ved leiefritak eller rabatt vurderes til virkelig verdi slik som beskrevet under verdsettelse av fordringer. Avtaler som inneholder leiejusteringer fastsatt etter prisindekser over leieperioden er ikke regnet som rabatt ved vurdering av inntektsføring av leieinntekter.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmiddel hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test av verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmiddel som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas et nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede, med unntak for tidligere nedskrivning av goodwill.

Noter for Salhusporten Eiendom AS

Organisasjonsnr. 993473790



Salhusporten Eiendom AS

Noter 2020

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsgordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22%



Salhusporten Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	7 222 483
+ Tilgang	114 317
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	7 336 800
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 935 887
+ Ordinære avskrivninger	198 365
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 134 252
Balansført verdi pr 31/12	5 202 548
Prosentats for ord.avskr	3-10

Note 2 - Øvrig langsiktig gjeld

Pantesikret gjeld

Av selskapets gjeld er sikret med pant kr 5 648 063.

Pantesikkerhet

Bokført verdi av pantesikrede eiendeler utgjør kr 6 815 637.

Selskapets eiendom er også stillet som sikkerhet for lån i morselskapet, restgjeld kr 1 121 033



Salhusporten Eiendom AS

Noter 2020

Note 3 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnskostnader til ledende personer i 2020.

Selskapet har valgt fravalg revisjon.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Salhusporten Eiendom AS

Noter 2020

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	649 236	671 902
Sum positive skatteøkende forskjeller	649 236	671 902
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	649 236	671 902
Balanseført utsatt skatt	142 831	147 818

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	110 700
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	22 666
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	133 366
- Ytet konsernbidrag	133 366
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	29 341
= Sum betalbar skatt	29 341
- For mye avsatt tidligere	20
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-4 987
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	24 334
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	29 341
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-29 341
= Betalbar skatt i balansen	0

Noter for Salhusporten Eiendom AS

Organisasjonsnr. 993473790



Salhusporten Eiendom AS

Noter 2020

Note 5 - Fordringer på konsernselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	1 613 089	1 508 089
Kortsiktig gjeld	133 366	0

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
M J Invest AS	100

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Styreleder:	50

Endring i egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	588 605	688 605
Anvendt til årsresultat		-17 659	-17 659
Pr 31.12.	100 000	570 946	670 946



Salhusporten Eiendom AS

Noter 2020

Note 7 - Selskapskapital

Effekt av Covid-19/ korona

Selskapet er ikke direkte påvirket av dagens Covid-19 utbrudd, men ser at dette kan forsinke selskapets planer for videre utvikling på kort sikt. Styret og administrasjonen har vurdert selskapets finansielle stilling som solid og har tilstrekkelig finansiering til å dekke opp sine løpende forpliktelser. Styret og administrasjonen vurderer løpende behov for å iverksette kostnadsreducerende tiltak.