



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 584 009
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MRT EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Jønnebergvegen 54
3803 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Tveitan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		176 135	177 359
Sum inntekter		176 135	177 359
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	382 943	103 451
Sum kostnader		382 943	103 451
Driftsresultat		-206 808	73 908
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		933	205
Sum finansinntekter		933	205
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	55 384	152 024
Annen finanskostnad		3	6
Sum finanskostnader		55 387	152 030
Netto finans		-54 454	-151 825
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-261 262	-77 917
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-57 295	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-203 967	-77 917
Årsresultat		-203 967	-77 917
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6		-228 624
Udekket tap	6	81 824	150 707
Overføringer annen innskutt egenkapital	6	-285 791	
Sum overføringer og disponeringer		-203 967	-77 917



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	38 472	
Sum immaterielle eiendeler		38 472	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	7 895 064	4 101 222
Sum varige driftsmidler		7 895 064	4 101 222
Sum anleggsmidler		7 933 536	4 101 222
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 609	15 440
Andre fordringer	5	314 184	228 624
Sum fordringer		319 793	244 064
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		369 722	247 807
Sum omløpsmidler		689 515	491 871
SUM EIENDELER		8 623 051	4 593 093
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	4 330 000	30 000
Overkurs	6	4 300 000	
Annen innskutt egenkapital	6		219 054
Sum innskutt egenkapital		8 630 000	249 054



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekka tap	6	-137 229	-219 053
Sum opptjent egenkapital		-137 229	-219 053
Sum egenkapital		8 492 771	30 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5		4 548 957
Sum annen langsiktig gjeld			4 548 957
Sum langsiktig gjeld		0	4 548 957
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		94 338	
Annen kortsiktig gjeld		35 942	14 135
Sum kortsiktig gjeld		130 280	14 135
Sum gjeld		130 280	4 563 092
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 623 051	4 593 093



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 694504

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 584 009
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MRT EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Jønnebergvegen 54
3803 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Tveitan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 584 009
MRT EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		176 135	177 359
Sum inntekter		176 135	177 359
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	382 943	103 451
Sum kostnader		382 943	103 451
Driftsresultat		-206 808	73 908
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		933	205
Sum finansinntekter		933	205
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	55 384	152 024
Annen finanskostnad		3	6
Sum finanskostnader		55 387	152 030
Netto finans		-54 454	-151 825
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-261 262	-77 917
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-57 295	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-203 967	-77 917
Årsresultat		-203 967	-77 917
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6		-228 624
Udekket tap	6	81 824	150 707
Overføringer annen innskutt egenkapital	6	-285 791	
Sum overføringer og disponeringer		-203 967	-77 917



Organisasjonsnr: 919 584 009
MRT EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	38 472	
Sum immaterielle eiendeler		38 472	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	7 895 064	4 101 222
Sum varige driftsmidler		7 895 064	4 101 222
Sum anleggsmidler		7 933 536	4 101 222
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 609	15 440
Andre fordringer	5	314 184	228 624
Sum fordringer		319 793	244 064
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		369 722	247 807
Sum omløpsmidler		689 515	491 871
SUM EIENDELER		8 623 051	4 593 093
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	4 330 000	30 000
Overkurs	6	4 300 000	
Annen innskutt egenkapital	6		219 054
Sum innskutt egenkapital		8 630 000	249 054
Opptjent egenkapital			
Udekka tap	6	-137 229	-219 053
Sum opptjent egenkapital		-137 229	-219 053
Sum egenkapital		8 492 771	30 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 548 957
Sum annen langsiktig gjeld		4 548 957
Sum langsiktig gjeld	0	4 548 957
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	94 338	
Annen kortsiktig gjeld	35 942	14 135
Sum kortsiktig gjeld	130 280	14 135
Sum gjeld	130 280	4 563 092
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 623 051	4 593 093



Organisasjonsnr: 919 584 009
MRT EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	4330.00	1000.00	4330000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tveitan Holding AS	4330.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	4330.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og av den grunn ingen lønnskostnader. Den daglige drift administreres av styrets leder.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Mrt Eigedom AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Mrt Eigedom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	38 472	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>38 472</u>	<u>0</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	7 895 064	4 101 222
Sum varige driftsmidler		<u>7 895 064</u>	<u>4 101 222</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 933 536</u>	<u>4 101 222</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		5 609	15 440
Andre fordringer	5	314 184	228 624
Sum fordringer		<u>319 793</u>	<u>244 064</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>369 722</u>	<u>247 807</u>
Sum omløpsmidler		<u>689 515</u>	<u>491 871</u>
Sum eiendeler		<u>8 623 051</u>	<u>4 593 093</u>



Mrt Eigedom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte og av den grunn ingen lønnskostnader. Den daglige drift administreres av styrets leder.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt



Mrt Eigedom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Gjeld og fordring til selskap i samme konsern

<i>Fordringer</i>	2020	2019
Fordring på foretak i samme konsern	228 624	0
Konsernbidrag fra mor	85 560	228 624
Sum	<u>314 184</u>	<u>228 624</u>

<i>Gjeld</i>	2020	2019
Gjeld til Tveitan Holding AS	0	4 548 957

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	0	219 054	-219 054	30 000
Årsresultat	0	0	-285 791	81 825	-203 966
Mottatt konsernbidrag netto	0	0	66 737	0	66 737
Kontantinnskudd	4 300 000	4 300 000	0	0	8 600 000
Egenkapital 31.12.	<u>4 330 000</u>	<u>4 300 000</u>	<u>0</u>	<u>-137 229</u>	<u>8 492 771</u>

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	4 330	1 000	4 330 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Tveitan Holding AS	4 330	100 %	100 %