



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 360 685  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORSK EIENDOMSADMINISTRASJON AS  
Forretningsadresse: Sagaveien 50  
1555 SON

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonny Linus Halvorsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.08.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			10 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>10 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		259	204
<b>Sum kostnader</b>		<b>259</b>	<b>204</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-259</b>	<b>9 796</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	
Annen rentekostnad		1	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>2</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-257</b>	<b>9 796</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	39	2 447
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-296</b>	<b>7 348</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-296</b>	<b>7 348</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-296</b>	<b>7 348</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-296	7 348
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-296</b>	<b>7 348</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	2 158	2 197
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 158</b>	<b>2 197</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 158</b>	<b>2 197</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-12	4 646
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-12</b>	<b>4 646</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-12</b>	<b>4 646</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 146</b>	<b>6 842</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		2 084	1 788
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 084</b>	<b>-1 788</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>27 916</b>	<b>28 212</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Annen kortsiktig gjeld		-25 769	-21 369
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-25 769</b>	<b>-21 369</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>-25 769</b>	<b>-21 369</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 146</b>	<b>6 842</b>



**Årsregnskap 2018  
for  
Norsk Eiendomsadministrasjon AS**

Organisasjonsnr. 917360685

**Utarbeidet av:**

Regnskapssystemer AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Haavard Martinsens vei 19 A  
0978 OSLO



Organisasjonsnr. 987902159



Norsk Eiendomsadministrasjon AS

## Resultatregnskap

	Note	2018	2017
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	10 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>10 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		259	205
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>259</b>	<b>205</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(259)</b>	<b>9 796</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		3	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		1	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>2</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(257)</b>	<b>9 796</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	39	2 447
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(296)</b>	<b>7 349</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(296)</b>	<b>7 349</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		(296)	7 349
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(296)</b>	<b>7 349</b>



Norsk Eiendomsadministrasjon AS

**Balanse pr. 31.12.2018**

	Note	31.12.2018	31.12.2017
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	2 158	2 197
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 158</b>	<b>2 197</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 158</b>	<b>2 197</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		(12)	4 646
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>(12)</b>	<b>4 646</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 147</b>	<b>6 843</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(2 085)	(1 789)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(2 085)</b>	<b>(1 789)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>27 916</b>	<b>28 212</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		(25 769)	(21 369)
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>(25 769)</b>	<b>(21 369)</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>(25 769)</b>	<b>(21 369)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 147</b>	<b>6 843</b>

Underskrifter

Jonny Linus Halvorsen



Norsk Eiendomsadministrasjon AS

## Noter 2018

### Note 1 - Utsatt skattefordel

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2018
Resultat før skattekostnader	-257
<b>Inntekt</b>	<b>-257</b>

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2018
Resultat før skattekostnader	-257
<b>Inntekt</b>	<b>-257</b>