



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 679 244  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMART BOLIG AS  
Forretningsadresse: Solmoveien 19  
3619 SKOLLENBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristina  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		395 874	20 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>395 874</b>	<b>20 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		318 532	0
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		74 524	3 756
<b>Sum kostnader</b>		<b>393 056</b>	<b>3 756</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 818</b>	<b>16 245</b>
Annen rentekostnad		944	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>944</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-944</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 874</b>	<b>16 245</b>
Skattekostnad		412	3 574
<b>Årsresultat</b>		<b>1 462</b>	<b>12 671</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	7 460
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 462	5 211
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 462</b>	<b>12 671</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		22 000	20 000
Andre fordringer		73 645	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>95 645</b>	<b>20 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 090	12 526
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 090</b>	<b>12 526</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>96 736</b>	<b>32 526</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>96 736</b>	<b>32 526</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 673	5 211
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 673</b>	<b>5 211</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>31 103</b>	<b>29 641</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		60 102	0
Betalbar skatt		412	2 885
Skyldige offentlige avgifter		5 118	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>65 632</b>	<b>2 885</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>65 632</b>	<b>2 885</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>96 736</b>	<b>32 526</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 601046

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 679 244  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMART BOLIG AS  
Forretningsadresse: Solmoveien 19  
3619 SKOLLENBORG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristina  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 926 679 244  
SMART BOLIG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		395 874	20 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>395 874</b>	<b>20 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		318 532	0
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		74 524	3 756
<b>Sum kostnader</b>		<b>393 056</b>	<b>3 756</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 818</b>	<b>16 245</b>
Annen rentekostnad		944	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>944</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-944</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 874</b>	<b>16 245</b>
Skattekostnad		412	3 574
<b>Årsresultat</b>		<b>1 462</b>	<b>12 671</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	7 460
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 462	5 211
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 462</b>	<b>12 671</b>



Organisasjonsnr: 926 679 244  
SMART BOLIG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		22 000	20 000
Andre fordringer		73 645	0
Sum fordringer		95 645	20 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 090	12 526
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 090	12 526
Sum omløpsmidler		96 736	32 526
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>96 736</b>	<b>32 526</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 673	5 211
Sum opptjent egenkapital		6 673	5 211
Sum egenkapital		31 103	29 641
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		60 102	0
Betalbar skatt		412	2 885
Skyldige offentlige avgifter		5 118	0
Sum kortsiktig gjeld		65 632	2 885



Sum gjeld	65 632	2 885
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	96 736	32 526



Organisasjonsnr: 926 679 244  
SMART BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

