



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 868 395  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAGA INVEST AS  
Forretningsadresse: Tussefaret 16  
1446 DRØBAK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Wiik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		501 516	501 516
<b>Sum inntekter</b>		<b>501 516</b>	<b>501 516</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	222 508	38 647
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		209 273	118 802
<b>Sum kostnader</b>		<b>431 781</b>	<b>157 449</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>69 735</b>	<b>344 067</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	20
Annen finansinntekt		14 330 621	1 523 320
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 330 628</b>	<b>1 523 340</b>
Annen rentekostnad		321 055	199 489
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>321 055</b>	<b>199 489</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 009 573</b>	<b>1 323 851</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 079 308</b>	<b>1 667 918</b>
Skattekostnad		0	41 866
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 079 308</b>	<b>1 626 052</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 079 308</b>	<b>1 626 052</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		14 079 308	1 626 052
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 079 308</b>	<b>1 626 052</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Goodwill	1	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 013 621	9 092 572
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	154 227	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 167 848</b>	<b>9 092 572</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
Andre langsiktige fordringer	2, 3	12 271 000	3 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 321 000</b>	<b>3 050 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 488 848</b>	<b>12 142 572</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 739	0
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 739</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 804 560	729 000
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	0	0
Andre finansielle instrumenter	4	0	0



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum investeringer		2 804 560	729 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 811 852	1 283 520
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 811 852</b>	<b>1 283 520</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 621 151</b>	<b>2 012 520</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>32 109 999</b>	<b>14 155 092</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	30 000	30 000
Ikke registrert aksjekapital	5	0	0
Beholdning av egne aksjer	5	0	0
Overkurs	5	0	0
Annen innskutt egenkapital	5	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Fond	5	0	0
Annen egenkapital	5	20 948 239	6 868 931
Udekket tap	5	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 948 239</b>	<b>6 868 931</b>

##### Sum egenkapital

**20 978 239**      **6 898 931**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	6	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

##### Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	6	0	0
Obligasjonslån	6	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 200 000	7 200 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Langsiktig konserngjeld	6	0	0
Ansvarlig lånekapital	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 893 508	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 093 508</b>	<b>7 200 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 093 508</b>	<b>7 200 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		91	98
Leverandørgjeld		4 353	389
Betalbar skatt		0	41 866
Annen kortsiktig gjeld		33 808	13 808
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 252</b>	<b>56 161</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 131 760</b>	<b>7 256 161</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 109 999</b>	<b>14 155 092</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 631905

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 868 395  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAGA INVEST AS  
Forretningsadresse: Tussefaret 16  
1446 DRØBAK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Wiik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 868 395  
SAGA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		501 516	501 516
<b>Sum inntekter</b>		<b>501 516</b>	<b>501 516</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	222 508	38 647
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		209 273	118 802
<b>Sum kostnader</b>		<b>431 781</b>	<b>157 449</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>69 735</b>	<b>344 067</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	20
Annen finansinntekt		14 330 621	1 523 320
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 330 628</b>	<b>1 523 340</b>
Annen rentekostnad		321 055	199 489
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>321 055</b>	<b>199 489</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 009 573</b>	<b>1 323 851</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		0	41 866
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 079 308</b>	<b>1 626 052</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 079 308</b>	<b>1 626 052</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		14 079 308	1 626 052
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 079 308</b>	<b>1 626 052</b>



Organisasjonsnr: 917 868 395  
SAGA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Goodwill	1	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 013 621	9 092 572
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	154 227	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 167 848</b>	<b>9 092 572</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
Andre langsiktige fordringer	2, 3	12 271 000	3 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 321 000</b>	<b>3 050 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 488 848</b>	<b>12 142 572</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 739	0
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 739</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 804 560	729 000
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	0	0
Andre finansielle instrumenter	4	0	0



<b>Sum investeringer</b>		<b>2 804 560</b>	<b>729 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 811 852	1 283 520
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 811 852</b>	<b>1 283 520</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 621 151</b>	<b>2 012 520</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>32 109 999</b>	<b>14 155 092</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Ikke registrert aksjekapital	5	0	0
Beholdning av egne aksjer	5	0	0
Overkurs	5	0	0
Annen innskutt egenkapital	5	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	5	0	0
Annen egenkapital	5	20 948 239	6 868 931
Udekket tap	5	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 948 239</b>	<b>6 868 931</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 978 239</b>	<b>6 898 931</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	6	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6	0	0
Obligasjonslån	6	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 200 000	7 200 000
Langsiktig konserngjeld	6	0	0
Ansvarlig lånekapital	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 893 508	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 093 508</b>	<b>7 200 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 093 508</b>	<b>7 200 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		91	98
Leverandørgjeld		4 353	389
Betalbar skatt		0	41 866
Annen kortsiktig gjeld		33 808	13 808



Sum kortsiktig gjeld	38 252	56 161
Sum gjeld	11 131 760	7 256 161
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	32 109 999	14 155 092



Organisasjonsnr: 917 868 395  
SAGA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	9197572.00	0.00



<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	192784.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9390356.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	222508.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9167848.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	222508.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

**Note**



2

## Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
12271000.00

Mer om fordringer

## Note

4

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Aksjer Konstell AS	2804560.00	0.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	2804560.00	0.00

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

6

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
7200000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
6183072.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

## Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



SAGA INVEST AS  
917 868 395

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		501 516	501 516
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>501 516</b>	<b>501 516</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-222 508	-38 647
Annen driftskostnad		-209 273	-118 802
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-431 781</b>	<b>-157 449</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>69 735</b>	<b>344 067</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		7	20
Annen finansinntekt		14 330 621	1 523 320
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 330 628</b>	<b>1 523 340</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-321 055	-199 489
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-321 055</b>	<b>-199 489</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 009 573</b>	<b>1 323 851</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>14 079 308</b>	<b>1 667 918</b>
Skattekostnad		0	-41 866
<b>Årsresultat</b>		<b>14 079 308</b>	<b>1 626 052</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		14 079 308	1 626 052
<b>Sum overføringer</b>		<b>14 079 308</b>	<b>1 626 052</b>



SAGA INVEST AS  
917 868 395

## Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 013 621	9 092 572
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	154 227	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 167 848</b>	<b>9 092 572</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
Andre langsiktige fordringer	2, 3	12 271 000	3 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 321 000</b>	<b>3 050 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 488 848</b>	<b>12 142 572</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 739	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 739</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 804 560	729 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 804 560</b>	<b>729 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 811 852	1 283 520
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 811 852</b>	<b>1 283 520</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 621 151</b>	<b>2 012 520</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>32 109 999</b>	<b>14 155 092</b>



SAGA INVEST AS  
917 868 395

## Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	20 948 239	6 868 931
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 948 239</b>	<b>6 868 931</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 978 239</b>	<b>6 898 931</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 200 000	7 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 893 508	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 093 508</b>	<b>7 200 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		91	98
Leverandørgjeld		4 353	389
Betalbar skatt		0	41 866
Annen kortsiktig gjeld		33 808	13 808
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 252</b>	<b>56 161</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 131 760</b>	<b>7 256 161</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 109 999</b>	<b>14 155 092</b>

Drøbak, 18.07.2023

Øyvind Brenden  
styrets leder



SAGA INVEST AS  
917 868 395

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	9 197 572
Tilgang i året	192 784
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>9 390 356</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-222 508
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>9 167 848</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	222 508



SAGA INVEST AS  
917 868 395

## Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	12 271 000
---	------------

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 4 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Aksjer Konstell AS	2 804 560	0

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	30 000	6 868 931	6 898 931
Årsresultat	0	14 079 308	14 079 308
Egenkapital 31.12.2022	30 000	20 948 239	20 978 239

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	7 200 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	6 183 072
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0