



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 389 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDRE FOKSERØD 13 AS
Forretningsadresse: Jernbanealleen 17
3210 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Badski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		6 686 657	6 523 601
Sum inntekter		6 686 657	6 523 601
Kostnader			
Varekostnad		43 289	32 897
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 121 277	1 121 277
Annen driftskostnad		179 100	165 941
Sum kostnader		1 343 666	1 320 115
Driftsresultat		5 342 991	5 203 486
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 489	16 623
Annen finansinntekt	3	54 753	56 660
Sum finansinntekter		71 242	73 283
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 535 390	1 720 270
Sum finanskostnader		1 535 390	1 720 270
Netto finans		-1 464 148	-1 646 987
Resultat før skattekostnad		3 878 843	3 556 499
Skattekostnad på resultat	5	853 345	782 430
Årsresultat		3 025 498	2 774 069
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 025 498	2 774 069
Totalresultat		3 025 498	2 774 069
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	3 059 911	2 750 301
Avsatt til annen egenkapital	4		23 768
Overført fra annen egenkapital	4	-34 413	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		3 025 498	2 774 069



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	28 511 260	29 632 537
Sum varige driftsmidler		28 511 260	29 632 537
Sum anleggsmidler		28 511 260	29 632 537
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			10 806
Sum fordringer			10 806
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		518 008	319 804
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		518 008	319 804
Sum omløpsmidler		518 008	330 610
SUM EIENDELER		29 029 268	29 963 147
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	80 938	80 938
Overkurs	4	8 303	8 303
Annen innskutt egenkapital		128 511	128 511
Sum innskutt egenkapital		217 752	217 752
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen egenkapital	4	1 834 467	1 868 880
Sum opptjent egenkapital		1 834 467	1 868 880
Sum egenkapital		2 052 219	2 086 632
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	941 526	951 233
Sum avsetninger for forpliktelser		941 526	951 233
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	21 835 227	23 128 563
Sum annen langsiktig gjeld		21 835 227	23 128 563
Sum langsiktig gjeld		22 776 753	24 079 796
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		277 333	270 692
Kortsiktig konserngjeld	3	3 922 963	3 526 027
Sum kortsiktig gjeld		4 200 296	3 796 719
Sum gjeld		26 977 049	27 876 515
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 029 268	29 963 147



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 352764

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 912 389 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDRE FOKSERØD 13 AS
Forretningsadresse: Jernbanealleen 17
3210 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Pål Badski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Organisasjonsnr: 912 389 847
NORDRE FOKSERØD 13 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		6 686 657	6 523 601
Sum inntekter		6 686 657	6 523 601
Kostnader			
Varekostnad		43 289	32 897
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 121 277	1 121 277
Annen driftskostnad		179 100	165 941
Sum kostnader		1 343 666	1 320 115
Driftsresultat		5 342 991	5 203 486
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 489	16 623
Annen finansinntekt	3	54 753	56 660
Sum finansinntekter		71 242	73 283
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 535 390	1 720 270
Sum finanskostnader		1 535 390	1 720 270
Netto finans		-1 464 148	-1 646 987
Resultat før skattekostnad		3 878 843	3 556 499
Skattekostnad på resultat	5	853 345	782 430
Årsresultat		3 025 498	2 774 069
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 025 498	2 774 069
Totalresultat		3 025 498	2 774 069
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	3 059 911	2 750 301
Avsatt til annen egenkapital	4		23 768
Overført fra annen egenkapital	4	-34 413	
Sum overføringer og disponeringer		3 025 498	2 774 069



Organisasjonsnr: 912 389 847
NORDRE FOKSERØD 13 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

2, 3

28 511 260

29 632 537

Sum varige driftsmidler

28 511 260

29 632 537

Sum anleggsmidler

28 511 260

29 632 537

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

10 806

Sum fordringer

10 806

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

518 008

319 804

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

518 008

319 804

Sum omløpsmidler

518 008

330 610

SUM EIENDELER

29 029 268

29 963 147

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

80 938

80 938

Overkurs

4

8 303

8 303

Annen innskutt egenkapital

128 511

128 511

Sum innskutt egenkapital

217 752

217 752

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

1 834 467

1 868 880

Sum opptjent egenkapital

1 834 467

1 868 880

Sum egenkapital

2 052 219

2 086 632

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

5

941 526

951 233



Sum avsetninger for forpliktelseser	941 526	951 233
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 3	21 835 227	23 128 563
Sum annen langsiktig gjeld	21 835 227	23 128 563
Sum langsiktig gjeld	22 776 753	24 079 796
Kortsiktig gjeld		
Skyldig offentlige avgifter	277 333	270 692
Kortsiktig konserngjeld 3	3 922 963	3 526 027
Sum kortsiktig gjeld	4 200 296	3 796 719
Sum gjeld	26 977 049	27 876 515
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	29 029 268	29 963 147



Organisasjonsnr: 912 389 847
NORDRE FOKSERØD 13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



DocuSign Envelope ID: 2B5277A6-DF6E-4FDB-8412-FAAC6135FAEF

Nordre Fokserød 13 AS		Regnskap 2025	
Resultat	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Leieinntekter		6 643 368	6 490 704
Sum driftsinntekter		<u>6 643 368</u>	<u>6 490 704</u>
Driftskostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	1 121 277	1 121 277
Annen driftskostnad		179 100	165 941
Sum driftskostnader		<u>1 300 377</u>	<u>1 287 218</u>
Driftsresultat		<u>5 342 991</u>	<u>5 203 486</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt til foretak i samme konsern	3	54 753	56 660
Annen renteinntekt		16 489	16 623
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	-1 535 390	-1 720 270
Resultat av finansposter		<u>-1 464 148</u>	<u>-1 646 987</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		3 878 843	3 556 499
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-853 345	-782 430
Ordinært resultat		<u>3 025 498</u>	<u>2 774 069</u>
Årsresultat		<u>3 025 498</u>	<u>2 774 069</u>
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag etter skatt	4	3 059 911	2 750 301
Avsatt til annen egenkapital	4	0	23 768
Overført fra annen egenkapital	4	-34 413	0
Sum overføringer		<u>3 025 498</u>	<u>2 774 069</u>



DocuSign Envelope ID: 2B5277A6-DF6E-4FDB-8412-FAAC6135FAEF

Nordre Fokserød 13 AS Regnskap 2025

Balanse	Note	31.12.25	31.12.24
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	2, 3	4 797 515	4 797 515
Bygninger og annen fast eiendom	2, 3	23 713 745	24 835 022
Sum varige driftsmidler		28 511 260	29 632 537
Sum anleggsmidler		28 511 260	29 632 537
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	10 806
Sum fordringer		0	10 806
Bankinnskudd, kontanter o.l.		518 008	319 804
Sum omløpsmidler		518 008	330 610
Sum eiendeler		29 029 268	29 963 147



DocuSign Envelope ID: 2B5277A6-DF6E-4FDB-8412-FAAC6135FAEF

Nordre Fokserød 13 AS

Regnskap 2025

Balanse

	Note	31.12.25	31.12.24
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	80 938	80 938
Overkurs	4	8 303	8 303
Annen innskutt egenkapital	4	128 511	128 511
Sum innskutt egenkapital		217 752	217 752
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 834 467	1 868 880
Sum opptjent egenkapital		1 834 467	1 868 880
Sum egenkapital		2 052 219	2 086 632
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	941 526	951 233
Sum avsetning for forpliktelser		941 526	951 233
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	21 835 227	23 128 563
Sum annen langsiktig gjeld		21 835 227	23 128 563
Korstiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		277 333	270 692
Konserngjeld	3	3 922 963	3 526 027
Sum kortsiktig gjeld		4 200 296	3 796 719
Sum gjeld		26 977 049	27 876 515
Sum egenkapital og gjeld		29 029 268	29 963 147

Sandefjord, 10. mars 2026

I styret for Nordre Fokserød 13 AS

Signed by:

Pål Badski
Styrets leder

Signed by:

Harald Moræus-Hanssen
Styremedlem

DocuSigned by:

Jul Andrew Gundersen
Styremedlem

DocuSigned by:

Nils Hatlo
Styremedlem

DocuSigned by:

Harald Andersen
Styremedlem



DocuSign Envelope ID: 2B5277A6-DF6E-4FDB-8412-FAAC6135FAEF

Nordre Fokserød 13 AS

Regnskap 2025

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger.
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Inntektsføring

Leieinntekter bokføres når de er opptjent.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmiddelet ned til virkelig verdi. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Avskrivninger

Ordinære avskrivninger er som hovedregel fordelt lineært over driftsmidlenes antatt økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.

Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Nærstående parter

Selskap i samme konsern er definert som nærstående. Transaksjoner mellom nærstående parter er utført i henhold til vanlige forretningsmessige vilkår.



DocuSign Envelope ID: 2B5277A6-DF6E-4FDB-8412-FAAC6135FAEF

Nordre Fokserød 13 AS

Regnskap 2025

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygg	Solceller	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.25	4 797 515	36 312 953	2 995 500	44 105 968
Tilgang i år	-	-	-	-
Avgang i år	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.25	4 797 515	36 312 953	2 995 500	44 105 968
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.25	-	13 290 157	2 304 551	15 594 708
Balanseført verdi 31.12.25	4 797 515	23 022 796	690 949	28 511 260
Årets avskrivninger	-	518 535	602 743	1 121 277
Økonomisk levetid		15-50 år	15 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	

Note 3 Mellomværende og pantstillelser m.m.

<i>Langsiktig konserngjeld</i>	31.12.25	31.12.24
Kombieendom Sandefjord AS	21 835 227	23 128 563
Sum langsiktig konserngjeld	21 835 227	23 128 563

Normale markedsvilkår ligger til grunn ved renteberegning av konsernintern langsiktig gjeld. For innværende regnskapsår er det gjennomsnittlig beregnet en rente på 6,28 %.

	31.12.25	31.12.24
Gjeld som forfaller 5 år etter balansedagen	21 835 227	23 128 563

<i>Kortsiktig konserngjeld</i>	31.12.25	31.12.24
Foretak i samme konsern - avgitt konsernbidrag	3 922 963	3 526 027
Sum kortsiktig konserngjeld	3 922 963	3 526 027

Selskapet har stilt eiendommen som sikkerhet for lån som morselskapet har tatt opp i Handelsbanken. Banken har panterett i selskapets opptil kr. 115 748 926. Som vederlag for sikkerhetsstillelsen skal Kombieendom Sandefjord AS betale Nordre Fokserød 13 AS 1,0 % pro anno av det til enhver tid utestående beløp på lånet som finansierte aksjekjøpet.

<i>Balanseført verdi av eiendeler som er sikret ved pant</i>	31.12.25	31.12.24
Bygning	23 713 745	24 835 022
Tomt	4 797 515	4 797 515
Sum	28 511 260	29 632 537



DocuSign Envelope ID: 2B5277A6-DF6E-4FDB-8412-FAAC6135FAEF

Nordre Fokserød 13 AS

Regnskap 2025

Note 4 Aksjonærinformasjon og egenkapital

<i>Eierstruktur</i>	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kombieendom Sandefjord AS	80 938	100 %	100 %

	Annen innskutt				Sum
	Aksjekapital	Overkurs	EK	Annen EK	
Egenkapital 01.01.25	80 938	8 303	128 511	1 868 880	2 086 632
Avsatt konsernbidrag etter skatt	-	-	-	3 059 911	3 059 911
Årets resultat	-	-	-	3 025 498	3 025 498
Egenkapital 31.12.25	80 938	8 303	128 511	1 834 467	2 052 219

Note 5 Skatt

<i>Betalbar skatt</i>	31.12.25	31.12.24
Ordinært resultat før skattekostnad	3 878 843	3 556 499
Endring midlertidige forskjeller	44 120	30 472
Avgitt konsernbidrag	- 3 922 963	- 3 526 027
Grunnlag skatt ordinært resultat	-	-

Betalbar skatt på årets resultat 22 % / 22 % - -

<i>Årets skattekostnad</i>	31.12.25	31.12.24
Skatt på avgitt konsernbidrag	863 052	775 726
Endring utsatt skatt	- 9 707	6 704
Årets totale skattekostnad	853 345	782 430

<i>Betalbar skatt i balansen</i>	31.12.25	31.12.24
Betalbar skatt av ordinært resultat	863 052	775 726
Skatt av konsernbidrag	- 863 052	- 775 726
Sum betalbar skatt	-	-

<i>Midlertidige forskjeller</i>	31.12.25	31.12.24	Endring
Driftsmidler	4 279 665	4 323 785	- 44 120
Sum midlertidige forskjeller	4 279 665	4 323 785	- 44 120
Midlertidige forskjeller som ikke balanseføres	-	-	-
Grunnlag utsatt skatt	4 279 665	4 323 785	- 44 120

Utsatt skatt 22 % / 22 % 941 526 951 233 - 9 707



DocuSign Envelope ID: 2B5277A6-DF6E-4FDB-8412-FAAC6135FAEF

Nordre Fokserød 13 AS

Regnskap 2025

Note 6 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 7 Konsernregnskap

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Kombieendom Sandefjord AS som har forretningskontor i Jernbanealleen 17 i Sandefjord.



Cedra

Revisorer, rådgivere & advokater

Cedra Norge Rago AS
Nordre Fokserød 14
Postboks 150, 3201
3241 Sandefjord, Norge
Tlf: +47 322 84 100

Til generalforsamlingen i Nordre Fokserød 13 B AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordre Fokserød 13 B AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 09. mars 2026
Cedra Norge Rago AS

Frode Bohlin Lea
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Cedra Norge Rago AS
Registrert i Foretaksregisteret
Medlem av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 835 496 252



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.

The identities of the signers are listed below:

2026-03-11 12:41:41 UTC+01:00

Statsautorisert revisor

Frode Lea

 **bankID**

NO BankID - 6f4f6ba7-ebb6-44f0-ae36-cffd7da1570e



This document package contains:

- The original document
- Closing page (this page)



Electronic signatures are not visible but digitally integrated.