



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 473 198
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HTJ BYGG OG ANLEGG AS
Forretningsadresse: Krossen 26
4812 KONGSHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 335 340	9 872 784
Endring uopptjent inntekt			-28 800
Annen driftsinntekt			200 000
Sum inntekter		7 335 340	10 043 984
Kostnader			
Varekostnad		2 823 006	3 468 656
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 276	167 308
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	471 236	88 995
Annen driftskostnad		198 664	1 148 030
Sum kostnader		3 494 181	4 872 989
Driftsresultat		3 841 158	5 170 995
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 792	14 589
Sum finansinntekter		28 792	14 589
Annen rentekostnad		1 127	
Sum finanskostnader		1 127	
Netto finans		27 665	14 589
Ordinært resultat før skattekostnad		3 868 824	5 185 584
Skattekostnad	5, 6	851 389	1 360 828
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 017 434	3 824 756
Årsresultat		3 017 435	3 824 756
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		4 000 000	
Annen egenkapital		-982 565	3 824 756
Sum overføringer og disponeringer		3 017 435	3 824 756



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomt	4	82 279	131 646
Boligeiendom	4	6 407 420	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	1 934 890	2 156 126
Sum varige driftsmidler		8 424 589	2 287 772
Sum anleggsmidler		8 424 589	2 287 772
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		4 438 576	6 769 044
Sum varer		4 438 576	6 769 044
Fordringer			
Kundefordringer	7	20 610	10 700
Andre fordringer	8	64 027	656 277
Sum fordringer		84 637	666 977
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	4 074 735	8 657 957
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 074 735	8 657 957
Sum omløpsmidler		8 597 949	16 093 978
SUM EIENDELER		17 022 537	18 381 750
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	10, 11	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	15 929 706	16 912 272
Sum opptjent egenkapital		15 929 706	16 912 272
Sum egenkapital	11	15 959 706	16 942 272
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	72 160	86 868
Sum avsetninger for forpliktelser		72 160	86 868
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		72 160	86 868
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			10 698
Betalbar skatt	5	866 097	1 238 701
Skyldige offentlige avgifter		2 199	2 200
Annen kortsiktig gjeld		122 375	101 012
Sum kortsiktig gjeld		990 671	1 352 610
Sum gjeld		1 062 831	1 439 478
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 022 537	18 381 750



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 708786

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 473 198
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HTJ BYGG OG ANLEGG AS
Forretningsadresse: Krossen 26
4812 KONGSHAVN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 473 198
HTJ BYGG OG ANLEGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 335 340	9 872 784
Endring uopptjent inntekt			-28 800
Annen driftsinntekt			200 000
Sum inntekter		7 335 340	10 043 984
Kostnader			
Varekostnad		2 823 006	3 468 656
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 276	167 308
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	471 236	88 995
Annen driftskostnad		198 664	1 148 030
Sum kostnader		3 494 181	4 872 989
Driftsresultat		3 841 158	5 170 995
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 792	14 589
Sum finansinntekter		28 792	14 589
Annen rentekostnad		1 127	
Sum finanskostnader		1 127	
Netto finans		27 665	14 589
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5, 6	3 868 824	5 185 584
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 017 434	3 824 756
Årsresultat		3 017 435	3 824 756
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		4 000 000	
Annen egenkapital		-982 565	3 824 756
Sum overføringer og disponeringer		3 017 435	3 824 756



Organisasjonsnr: 912 473 198
HTJ BYGG OG ANLEGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomt	4	82 279	131 646
Boligeiendom	4	6 407 420	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	1 934 890	2 156 126
Sum varige driftsmidler		8 424 589	2 287 772

Sum anleggsmidler

8 424 589 **2 287 772**

Omløpsmidler

Varer

Varer		4 438 576	6 769 044
Sum varer		4 438 576	6 769 044

Fordringer

Kundefordringer	7	20 610	10 700
Andre fordringer	8	64 027	656 277
Sum fordringer		84 637	666 977

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	4 074 735	8 657 957
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 074 735	8 657 957

Sum omløpsmidler

8 597 949 **16 093 978**

SUM EIENDELER

17 022 537 **18 381 750**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	10, 11	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	15 929 706	16 912 272
Sum opptjent egenkapital		15 929 706	16 912 272



Sum egenkapital	11	15 959 706	16 942 272
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	72 160	86 868
Sum avsetninger for forpliktelser		72 160	86 868
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		72 160	86 868
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			10 698
Betalbar skatt	5	866 097	1 238 701
Skyldige offentlige avgifter		2 199	2 200
Annen kortsiktig gjeld		122 375	101 012
Sum kortsiktig gjeld		990 671	1 352 610
Sum gjeld		1 062 831	1 439 478
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 022 537	18 381 750



Organisasjonsnr: 912 473 198
HTJ BYGG OG ANLEGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter I Salgsinntekter inngår salg av opparbeidede tomter på hyttefelt. Det er pr. 31.12.2022 solgt 18 enheter av totalt 23. Inntektsføring ved salg av tomter skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Varebeholdning består av påløpte kostnader i forbindelse med utbygging av hyttefelt. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		145600.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		20530.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1276.00	1178.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1276.00	167308.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balansført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
--------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

8

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2022

HTJ BYGG OG ANLEGG AS
Org.nr. 912 473 198

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
Agder Regnskapstjenester AS
Tromøyveien 24
4841 ARENDAL
Org.nr. 997310578

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2022 HTJ BYGG OG ANLEGG AS

	Note	2022	2021
Salgsinntekt		7 335 340	9 872 784
Endring uopptjent inntekt		0	(28 800)
Annen driftsinntekt		0	200 000
Sum driftsinntekter		7 335 340	10 043 984
Varekostnad		(2 823 006)	(3 468 656)
Lønnskostnad	1, 2, 3	(1 276)	(167 308)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	(471 236)	(88 995)
Annen driftskostnad		(198 664)	(1 148 030)
Sum driftskostnader		(3 494 181)	(4 872 989)
Driftsresultat		3 841 158	5 170 995
Renteinntekt		28 792	14 589
Sum finansinntekter		28 792	14 589
Rentekostnad		(1 127)	0
Sum finanskostnader		(1 127)	0
Netto finans		27 665	14 589
Resultat før skattekostnad		3 868 824	5 185 584
Skattekostnad	5, 6	(851 389)	(1 360 828)
Årsresultat		3 017 435	3 824 756
Overføringer			
Tilleggsutbytte		4 000 000	0
Annen egenkapital		(982 565)	3 824 756
Sum		3 017 435	3 824 756



Balanse pr. 31. desember 2022
HTJ BYGG OG ANLEGG AS


	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomt	4	82 279	131 646
Boligeiendom	4	6 407 420	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	1 934 890	2 156 126
Sum varige driftsmidler		8 424 589	2 287 772
Sum anleggsmidler		8 424 589	2 287 772
Omløpsmidler			
Varer		4 438 576	6 769 044
Sum varer		4 438 576	6 769 044
Fordringer			
Kundefordringer	7	20 610	10 700
Andre fordringer	8	64 027	656 277
Sum fordringer		84 637	666 977
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	4 074 735	8 657 957
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 074 735	8 657 957
Sum omløpsmidler		8 597 949	16 093 978
Sum eiendeler		17 022 537	18 381 750



Balanse pr. 31. desember 2022
HTJ BYGG OG ANLEGG AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	10, 11	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	15 929 706	16 912 272
Sum opptjent egenkapital		15 929 706	16 912 272
Sum egenkapital	11	15 959 706	16 942 272
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5, 6	72 160	86 868
Sum avsetning for forpliktelser		72 160	86 868
Sum langsiktig gjeld		72 160	86 868
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	10 698
Betalbar skatt	5	866 097	1 238 701
Skyldige offentlige avgifter		2 199	2 200
Annen kortsiktig gjeld		122 375	101 012
Sum kortsiktig gjeld		990 671	1 352 610
Sum gjeld		1 062 831	1 439 478
Sum egenkapital og gjeld		17 022 537	18 381 750

Arendal, den 30. Juni 2023


Marianne Gallagher
Styrets leder



Noter 2022

HTJ BYGG OG ANLEGG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

I Salgsinntekter inngår salg av opparbeidede tomter på hyttefelt. Det er pr. 31.12.2022 solgt 18 enheter av totalt 23. Inntektsføring ved salg av tomter skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Varebeholdning består av påløpte kostnader i forbindelse med utbygging av hyttefelt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn		145 600
Arbeidsgiveravgift		20 530
Andre ytelser	1 276	1 178
Sum	1 276	167 308

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Slik ordning er heller ikke opprettet.

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	131 646		2 938 236	3 069 882
Tilgang i året	0	6 407 420	250 000	6 657 420
Avgang i året	(49 367)	0	0	(49 367)
Anskaffelseskost 31.12.2022	82 279	6 407 420	3 188 236	9 677 934
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022			(782 110)	(782 110)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022			(1 253 346)	(1 253 346)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	82 279	6 407 420	1 934 890	8 424 589
Årets avskrivninger			(471 236)	(471 236)
Økonomisk levetid			3 - 5 år	
Avskrivningsplan: Lineær			20 - 33,33 %	

Note 5 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	3 868 824	5 185 584
+/- Permanente forskjeller	1 127	1 000 000
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	66 853	(555 123)
Årets skattegrunnlag	3 936 804	5 630 461
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	866 097	1 238 701
Sum	866 097	1 238 701
+/- Endring i utsatt skatt	(14 708)	122 127
Skattekostnad i resultatregnskapet	851 389	1 360 828
Betalbar skatt i skattekostnad	866 097	1 238 701
Betalbar skatt i balansen	866 097	1 238 701

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	394 853	328 000	66 853
Sum midlertidige forskjeller	394 853	328 000	66 853
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	86 868	72 160	14 708

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	20 610	10 700
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	20 610	10 700



Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000,00
Sum	300		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Gallagher, Marianne (Styreleder)	75	25,00%	Ordinære aksjer
Johnsen, Hans Magnus	75	25,00%	Ordinære aksjer
Johnsen, Jon Trygve	75	25,00%	Ordinære aksjer
Johnsen, Jacob	25	8,33%	Ordinære aksjer
Johnsen, Jonas	25	8,33%	Ordinære aksjer
Johnsen, Magnus Imanuel	25	8,33%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	300	100,00%	

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	16 912 272	16 942 272
Tilleggsutbytte		(4 000 000)	(4 000 000)
Årets resultat		3 017 435	3 017 435
Egenkapital 31.12.2022	30 000	15 929 706	15 959 706

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet har solid egenkapital, og ledelsen mener at det ikke er forhold som truer fortsatt drift.



Revisjonsfirma Omsland AS

Skippergt 2, 4611 Kristiansand

Org.nr: 916 171 978 MVA

Sigmund Omsland

Telefon: 90 66 05 60

E-post: sigmund@eaudit.no

Til generalforsamlingen i
HTJ Bygg og Anlegg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2022

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for HTJ Bygg og Anlegg AS som viser et overskudd på kr 3 017 435. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Medlem av Den norske Revisorforening



Revisjonsfirma Omsland AS

Skippergt 2, 4611 Kristiansand

Revisors beretning 2022 HTJ Bygg og Anlegg AS

For nærmere beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 10. august 2023
Revisjonsfirma Omsland AS

Sigmund Omsland
Statsautorisert revisor

Medlem av Den norske Revisorforening