



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 695 071  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MIA FJØSANGER AS  
Forretningsadresse: c/o Miliarium Bolig AS  
Husebybakken 28B  
0379 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Schaug-Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.02.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 165 757	1 156 863
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 165 757</b>	<b>1 156 863</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2, 3	752 764	789 922
<b>Sum kostnader</b>		<b>752 764</b>	<b>789 922</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>412 993</b>	<b>366 940</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		553	
Annen finansinntekt		2 260	4 147
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 813</b>	<b>4 147</b>
Annen rentekostnad		86 616	
Annen finanskostnad		60	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>86 676</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-83 863</b>	<b>4 147</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>329 130</b>	<b>371 087</b>
Skattekostnad på resultat	4	72 408	81 639
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>256 722</b>	<b>289 448</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>256 722</b>	<b>289 448</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>256 722</b>	<b>289 448</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>256 722</b>	<b>289 448</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		256 722	289 448
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>256 722</b>	<b>289 448</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	3, 5, 6	57 922 010	54 269 095
<b>Sum varer</b>		<b>57 922 010</b>	<b>54 269 095</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		57 725	28 067
Andre kortsiktige fordringer		20 523	18 793
<b>Sum fordringer</b>		<b>78 248</b>	<b>46 860</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		320 833	834 856
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>320 833</b>	<b>834 856</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>58 321 091</b>	<b>55 150 810</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>58 321 091</b>	<b>55 150 810</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	60 000	60 000
Overkurs		20 370 000	20 370 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 430 000</b>	<b>20 430 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 580 625	2 323 903



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 580 625</b>	<b>2 323 903</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8, 9	<b>23 010 625</b>	<b>22 753 903</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 116 900	1 044 492
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 116 900</b>	<b>1 044 492</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	30 000 000	30 000 000
Langsiktig konserngjeld	3	3 496 366	409 750
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	6	<b>33 496 366</b>	<b>30 409 750</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>34 613 266</b>	<b>31 454 242</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		241 750	667 926
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		455 450	274 740
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>697 200</b>	<b>942 666</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 310 466</b>	<b>32 396 908</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>58 321 091</b>	<b>55 150 810</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 318379

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 916 695 071  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MIA FJØSANGER AS  
Forretningsadresse: c/o Miliarium Bolig AS  
Husebybakken 28B  
0379 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Schaug-Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.03.2023



Organisasjonsnr: 916 695 071  
MIA FJØSANGER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 165 757	1 156 863
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 165 757</b>	<b>1 156 863</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2, 3	752 764	789 922
<b>Sum kostnader</b>		<b>752 764</b>	<b>789 922</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>412 993</b>	<b>366 940</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		553	
Annen finansinntekt		2 260	4 147
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 813</b>	<b>4 147</b>
Annen rentekostnad		86 616	
Annen finanskostnad		60	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>86 676</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-83 863</b>	<b>4 147</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>329 130</b>	<b>371 087</b>
Skattekostnad på resultat	4	72 408	81 639
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>256 722</b>	<b>289 448</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>256 722</b>	<b>289 448</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>256 722</b>	<b>289 448</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>256 722</b>	<b>289 448</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		256 722	289 448
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>256 722</b>	<b>289 448</b>



Organisasjonsnr: 916 695 071  
MIA FJØSANGER AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

**Sum anleggsmidler** 0 0

#### Omløpsmidler

##### Varer

Lager av varer og annen

beholdning 3, 5, 6 57 922 010 54 269 095

**Sum varer** 57 922 010 54 269 095

##### Fordringer

Kundefordringer 57 725 28 067

Andre kortsiktige

fordringer 20 523 18 793

**Sum fordringer** 78 248 46 860

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 320 833 834 856

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende** 320 833 834 856

**Sum omløpsmidler** 58 321 091 55 150 810

**SUM EIENDELER** 58 321 091 55 150 810

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 60 000 60 000

Overkurs 20 370 000 20 370 000

**Sum innskutt egenkapital** 20 430 000 20 430 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 580 625 2 323 903

**Sum opptjent egenkapital** 2 580 625 2 323 903

**Sum egenkapital** 8, 9 23 010 625 22 753 903

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 4 1 116 900 1 044 492



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 116 900</b>	<b>1 044 492</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	30 000 000	30 000 000
Langsiktig konserngjeld	3	3 496 366	409 750
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>33 496 366</b>	<b>30 409 750</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>34 613 266</b>	<b>31 454 242</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		241 750	667 926
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		455 450	274 740
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>697 200</b>	<b>942 666</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 310 466</b>	<b>32 396 908</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>58 321 091</b>	<b>55 150 810</b>



Organisasjonsnr: 916 695 071  
MIA FJØSANGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing  
Peder Stavnes Karlsen  
2023-02-20

 BankID Signing  
David Faulkner Bendiksen  
2023-02-20

 BankID Signing  
Martin Høeg Haanes  
2023-02-21

# Årsregnskap 2022

## Mia Fjøsanger AS

---

Organisasjonsnr: 916 695 071



## Resultatregnskap

### Mia Fjøsanger AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		1 165 757	1 156 863
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 165 757</b>	<b>1 156 863</b>
Annen driftskostnad	2, 3	752 764	789 922
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>752 764</b>	<b>789 922</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>412 993</b>	<b>366 940</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		553	0
Annen finansinntekt		2 260	4 147
Annen rentekostnad		86 616	0
Annen finanskostnad		60	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-83 863</b>	<b>4 147</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>329 130</b>	<b>371 087</b>
Skattekostnad på resultat	4	72 408	81 639
<b>Resultat</b>		<b>256 722</b>	<b>289 448</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>256 722</b>	<b>289 448</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		256 722	289 448
<b>Sum overføringer</b>		<b>256 722</b>	<b>289 448</b>



**Balanse**  
**Mia Fjøsanger AS**

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Omløpsmidler</b>			
<i><b>Varer</b></i>			
Lager av varer og annen beholdning	3, 5, 6	57 922 010	54 269 095
<b>Sum varer</b>		<u>57 922 010</u>	<u>54 269 095</u>
<i><b>Fordringer</b></i>			
Kundefordringer		57 725	28 067
Andre kortsiktige fordringer		20 523	18 793
<b>Sum fordringer</b>		<u>78 248</u>	<u>46 860</u>
<i><b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b></i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		320 833	834 856
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<u>320 833</u>	<u>834 856</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>58 321 091</u>	<u>55 150 810</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>58 321 091</u>	<u>55 150 810</u>



**Balanse**  
**Mia Fjøsanger AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7	60 000	60 000
Overkurs		20 370 000	20 370 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 430 000</b>	<b>20 430 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		2 580 625	2 323 903
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 580 625</b>	<b>2 323 903</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8, 9</b>	<b>23 010 625</b>	<b>22 753 903</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	1 116 900	1 044 492
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 116 900</b>	<b>1 044 492</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	3	3 496 366	409 750
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	30 000 000	30 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>33 496 366</b>	<b>30 409 750</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		241 750	667 926
Annen kortsiktig gjeld		455 450	274 740
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>697 200</b>	<b>942 666</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 310 466</b>	<b>32 396 908</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>58 321 091</b>	<b>55 150 810</b>

Oslo, 15.02.2023  
Styret i Mia Fjøsanger AS

Martin Høeg Haanes  
styreleder

Peder Stavnes Karlsen  
styremedlem

David Faulkner Bendiksen  
daglig leder



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet inngår i Miliarium Bolig konsernet, forretningsadresse Husebybakken 28B, 0379 Oslo.

### Leieinntekter

Leieinntekter faktureres iht kontrakt og Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og det har ikke vært utbetalt godtgjørelse til styret.

### OTP

Da selskapet ikke har ansatte, har det heller ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 3 Nærstående parter

#### Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet er nærstående part med Miliarium Bergen AS og Miliarium AS som de har inngått avtale med. Vilkårene for slike avtaler er på markedsmessige betingelser og er behandlet iht aksjelovens bestemmelser.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	72 408	81 639
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>72 408</b>	<b>81 639</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	329 130	371 087
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 253 466	-969 833
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-924 336</b>	<b>-598 745</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varebeholdning	6 599 901	5 346 435	-1 253 466
<b>Sum</b>	<b>6 599 901</b>	<b>5 346 435</b>	<b>-1 253 466</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 523 081	-598 745	924 336
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>5 076 820</b>	<b>4 747 689</b>	<b>-329 130</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 116 900</b>	<b>1 044 492</b>	<b>-72 409</b>

### Note 5 Anlegg under utførelse

	2022	2021
Anlegg under utførelse	57 922 010	54 269 095
<b>Sum anlegg under utførelse</b>	<b>57 922 010</b>	<b>54 269 095</b>

Anlegg under utførelse består av eiendommer under utvikling. Byggelånsrenter og utviklingskostnader aktiveres regnskapsmessig frem til realisasjon av eiendommen.

### Note 6 Gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

	2022	2021
Gjeld som forfaller til betaling senere enn fem år	3 496 366	409 750
Gjeld som er sikret ved pant o.l.:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	30 000 000	30 000 000
<b>Sum</b>	<b>30 000 000</b>	<b>30 000 000</b>

Mia Fjøsanger AS

Side 6



## Noter til regnskapet 2022

Balanseført verdi av eiendeler som er stillet som sikkerhet for denne gjeld:

Tomter	43 233 442	43 233 442
Sum	43 233 442	43 233 442

### Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

<b>Aksjekapital</b>	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	30 000	2	60 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

<b>Aksjonærer:</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel i prosent</b>
Miliarium Bergen AS	30 000	100
Sum	30 000	100

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

### Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Peder Stavnes Karlsen (indirekte eiet)	styremedlem	(3 000)
--	-------------	---------

### Note 8 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkursfond</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital 01.01.2022	60 000	20 370 000	2 323 903	22 753 903
Årets resultat			256 722	256 722
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>60 000</b>	<b>20 370 000</b>	<b>2 580 625</b>	<b>23 010 625</b>

### Note 9 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et overskudd på kr. 256 722.

Selskapets egenkapital pr. 31.12.2022 er kr. 23 010 625.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Bragernes Torg 2A  
3017 Drammen  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i MIA Fjøsanger AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til MIA Fjøsanger AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Anders Nordahl  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ZN2LS-U72M0-EEDF4-6QDLS-YEJ0E-T24A0



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Anders Nordahl

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-995843

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-02-22 10:16:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZN2LS-U72M0-EEDF-4-6QDLS-YE10E-T24A0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>