



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 543 351
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLASTUEN BYGG AS
Forretningsadresse: Rudsvegen 11
2436 VÅLER I SOLØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Georg Olastuen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 285 309	11 006 235
Annen driftsinntekt		48 000	48 000
Sum inntekter		11 333 309	11 054 235
Kostnader			
Varekostnad	4	5 140 648	6 214 256
Lønnskostnader	1	4 204 569	3 480 662
Avskrivning på driftsmidler	3	41 800	74 100
Annen driftskostnad		1 757 670	996 991
Sum kostnader	10	11 144 687	10 766 009
Driftsresultat		188 622	288 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	9	1 266	1 177
Annen finansinntekt	9		
Sum finansinntekter		1 266	1 177
Annen rentekostnad	9	66 200	39 295
Annen finanskostnad	9		
Sum finanskostnader		66 200	39 295
Netto finans		-64 934	-38 118
Ordinært resultat før skattekostnad		123 687	250 108
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		123 687	250 108
Årsresultat	8	123 687	250 108
Årsresultat etter minoritetsinteresser		123 687	250 108
Totalresultat		123 687	250 108



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		123 687	250 108
Sum overføringer og disponeringer		123 687	250 108



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 12	1 118 853	801 492
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	89 614	131 414
Sum varige driftsmidler	3	1 208 467	932 906
Sum anleggsmidler		1 208 467	932 906
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	177 500	181 000
Fordringer			
Kundefordringer	5	1 894 921	1 072 661
Andre kortsiktige fordringer		53 656	76 530
Sum fordringer		1 948 577	1 149 191
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	567 419	318 334
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		567 419	318 334
Sum omløpsmidler		2 693 496	1 648 525
SUM EIENDELER		3 901 963	2 581 431

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital 230 à 1 000	7	230 000	230 000
Sum innskutt egenkapital		230 000	230 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11		
Udekket tap		7 513	131 200
Sum opptjent egenkapital		-7 513	-131 200
Sum egenkapital	8	222 487	98 800
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	1 464 852	539 362
Sum annen langsiktig gjeld		1 464 852	539 362
Sum langsiktig gjeld		1 464 852	539 362
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		950 413	830 624
Betalbar skatt	2		
Skyldige offentlige avgifter		488 677	288 015
Annen kortsiktig gjeld		775 534	824 631
Sum kortsiktig gjeld		2 214 624	1 943 270
Sum gjeld		3 679 476	2 482 632
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 901 963	2 581 431



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 276978

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 543 351
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLASTUEN BYGG AS
Forretningsadresse: Gravbergsvegen 3552
2438 GRAVBERGET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Georg Olastuen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2021



Organisasjonsnr: 913 543 351
OLASTUEN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 285 309	11 006 235
Annen driftsinntekt		48 000	48 000
Sum inntekter		11 333 309	11 054 235
Kostnader			
Varekostnad	4	5 140 648	6 214 256
Lønnskostnader	1	4 204 569	3 480 662
Avskrivning på driftsmidler	3	41 800	74 100
Annen driftskostnad		1 757 670	996 991
Sum kostnader	10	11 144 687	10 766 009
Driftsresultat		188 622	288 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	9	1 266	1 177
Annen finansinntekt	9		
Sum finansinntekter		1 266	1 177
Annen rentekostnad	9	66 200	39 295
Annen finanskostnad	9		
Sum finanskostnader		66 200	39 295
Netto finans		-64 934	-38 118
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	123 687	250 108
Ordinært resultat etter skattekostnad		123 687	250 108
Årsresultat	8	123 687	250 108
Årsresultat etter minoritetsinteresser		123 687	250 108
Totalresultat		123 687	250 108
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		123 687	250 108
Sum overføringer og disponeringer		123 687	250 108



Organisasjonsnr: 913 543 351
OLASTUEN BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3, 12 1 118 853 801 492

Maskiner og anlegg 3

Skip og flytende 3

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3 89 614 131 414

Sum varige driftsmidler 3 **1 208 467** **932 906**

Sum anleggsmidler **1 208 467** **932 906**

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 4 **177 500** **181 000**

Fordringer

Kundefordringer 5 1 894 921 1 072 661

Andre kortsiktige fordringer 53 656 76 530

Sum fordringer **1 948 577** **1 149 191**

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 6 567 419 318 334

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende **567 419** **318 334**

Sum omløpsmidler **2 693 496** **1 648 525**

SUM EIENDELER **3 901 963** **2 581 431**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 230 à 1 000 7 230 000 230 000

Sum innskutt egenkapital **230 000** **230 000**

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 11



Udekket tap		7 513	131 200
Sum opptjent egenkapital		-7 513	-131 200
Sum egenkapital	8	222 487	98 800
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	1 464 852	539 362
Sum annen langsiktig gjeld		1 464 852	539 362
Sum langsiktig gjeld		1 464 852	539 362
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		950 413	830 624
Betalbar skatt	2		
Skyldige offentlige			
avgifter		488 677	288 015
Annen kortsiktig gjeld		775 534	824 631
Sum kortsiktig gjeld		2 214 624	1 943 270
Sum gjeld		3 679 476	2 482 632
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 901 963	2 581 431



Organisasjonsnr: 913 543 351
OLASTUEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	230.00	1000.00	230000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Borgen Holding AS	115.00	50.00%	Ordinære aksjer
Olastuen Invest AS	115.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	230.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	567600.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

7.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Olastuen Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Olastuen Bygg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 123 687. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

MEILEM I
REVISORFORENINGEN
SIGNICAT



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Elverum, 03.05.2021

Fram Revisjon AS

Trond Eirik Gundersen
Statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning 2020 for Olastuen Bygg AS

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Gundersen, Trond Eirik

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

03.05.2021 12.41.48

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2020 Olastuen Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskap
Revisjonsberetning

Org.nr.: 913 543 351



Olastuen Bygg AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER			
Salgsinntekt		11 285 309	11 006 235
Annen driftsinntekt		48 000	48 000
Sum driftsinntekter		11 333 309	11 054 235
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad	4	5 140 648	6 214 256
Lønnskostnader	1	4 204 569	3 480 662
Avskrivning på driftsmidler	3	41 800	74 100
Annen driftskostnad		1 757 670	996 991
Sum driftskostnader	10	11 144 687	10 766 009
Driftsresultat		188 622	288 226
FINANSIELLE POSTER			
Renteinntekter	9	1 266	1 177
Rentekostnader	9	66 200	39 295
Netto finansielle poster		-64 934	-38 118
Ordinært resultat før skattekostnad		123 687	250 108
Ordinært resultat		123 687	250 108
ÅRSRESULTAT	8	123 687	250 108
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		123 687	250 108
Sum overføringer		123 687	250 108



Olastuen Bygg AS

Balanse

EIENDELER	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 12	1 118 853	801 492
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	89 614	131 414
Sum varige driftsmidler	3	1 208 467	932 906
Sum anleggsmidler		1 208 467	932 906
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	4	177 500	181 000
Kundefordringer	5	1 894 921	1 072 661
Andre kortsiktige fordringer		53 656	76 530
Sum fordringer		1 948 577	1 149 191
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	567 419	318 334
Sum omløpsmidler		2 693 496	1 648 525
SUM EIENDELER		3 901 963	2 581 431



Olastuen Bygg AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 230 å 1 000	7	230 000	230 000
Sum innskutt egenkapital		230 000	230 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-7 513	-131 200
Sum opptjent egenkapital		-7 513	-131 200
Sum egenkapital	8	222 487	98 800
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	1 464 852	539 362
Sum langsiktig gjeld		1 464 852	539 362
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		950 413	830 624
Skyldige offentlige avgifter		488 677	288 015
Annen kortsiktig gjeld		775 534	824 631
Sum kortsiktig gjeld		2 214 624	1 943 270
Sum gjeld		3 679 476	2 482 632
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 901 963	2 581 431

Våler i Solør, 03.05.2021
Styret i Olastuen Bygg AS

Håkon Olastuen
Styremedlem

Georg Olastuen
Daglig leder/styremedlem

Edward Olastuen
Styrets leder



Olastuen Bygg AS

Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	3 608 083	3 007 382
Arbeidsgiveravgift	381 704	341 572
Pensjonskostnader	156 939	109 281
Andre ytelser	57 843	22 427
Sum	4 204 569	3 480 662

Selskapet har i 2020 sysselsatt 7 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Olastuen Bygg AS

Side 5



Olastuen Bygg AS

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	567 600	0
Pensjonskostnader	0	0
Annen godtgjørelse		0
Sum	567 600	0

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 29 000.

I av dette er honorar for andre tjenester med kr 7 000.

Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	123 687	250 108
Permanente forskjeller	0	3 154
Endring i midlertidige forskjeller	15 544	29 784
Anvendelse av fremførbart underskudd	-139 232	-283 045
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	82 447	47 991	-34 456
Fordringer	-50 000	0	50 000
Sum	32 447	47 991	15 544
Akkumulert fremførbart underskudd	-85 442	-224 674	-139 232
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	52 995	176 683	123 687
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Olastuen Bygg AS

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	876 641	336 102	1 212 743
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	317 361		317 361
= Anskaffelseskost 31.12.20	1 194 002	336 102	1 530 104
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	75 149	246 488	321 636
= Bokført verdi 31.12.20	1 118 853	89 614	1 208 467
Årets ordinære avskrivninger		41 800	41 800
Økonomisk levetid	10 år	5-10 år	

Note 4 Varer

	2020	2019
Råmaterialer	0	0
Varer i arbeid	0	0
Ferdigvarer	177 500	181 000
Ukurans	0	0
Nedskrivninger	0	0
Sum netto varelager	177 500	181 000
Varekostnad totalt i perioden	5 140 648	6 214 256
Balanseført verdi av varelager stilt som sikkerhet	0	0

Note 5 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	1 409 706	491 461
Avsetning til tap	50 000	0
Påløpt ikke faktuert	535 215	581 200
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	1 894 921	491 461
Endring i avsetning til tap	50 000	
Realiserte tap	0	0
Sum resultatførte tap på krav	50 000	0



Olastuen Bygg AS

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 54 935.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Olastuen Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	230	1 000,0	230 000
Sum	230		230 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Borgen Holding AS	115	50,0	50,0
Olastuen Invest AS	115	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	230	100,0	100,0

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	230 000	0	0	-131 200	98 800
Endringer ført mot EK				0	0
Pr 01.01.2020	230 000	0	0	-131 200	98 800
Årets resultat				123 687	123 687
Utbytte				0	0
Konsernbidrag mottatt			0		0
Konsernbidrag avgitt				0	0
Pr 31.12.2020	230 000	0	0	-7 513	222 487

Note 9 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2020	2019
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	0	0
Annen renteinntekt	1 266	1 177
Annen finansinntekt (agio)	0	0
Sum finansinntekter	1 266	1 177
Finanskostnader	2020	2019
Rentekostnader fra foretak i samme konsern	0	0
Annen rentekostnad	66 200	39 295
Annen finanskostnad (disagio)	0	0
Sum finanskostnader	66 200	39 295



Olastuen Bygg AS

Note 10 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2020	2019
Endring beholdning av varer under tilvirkning / egntilvirkede varer	0	0
Varekostnad	5 140 648	6 214 256
Lønnskostnad	4 204 569	3 480 662
Avskrivning	41 800	74 100
Nedskrivninger	0	0
Andre driftskostnader	1 757 670	992 539
Sum driftskostnader	6 004 039	4 547 301

Note 11 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et overskudd på kr. 123 687 etter skatt, mot et overskudd på kr. 250 108 i 2019. Soliditeten og likviditeten er bra. Det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret forventer positive bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Pr dags dato vurderes det ikke dithen at Korona-situasjonen påvirker driften av Olastuen Bygg AS. Det foreligger ikke ne situasjon pr i dag som vil innebære ending av driften.

Note 12 Langsiktig gjeld og pantstillelser

	2020	2019
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-1 464 852	-539 362
Sum	-1 464 852	-539 362
Kundefordringer ⁰	1 944 921	1 072 661
Tomt og bygninger	1 118 853	801 492
Varer	177 500	181 000
Sum	3 241 274	2 055 153



Olastuen Bygg AS

STYREPROTOKOLL

Den 03.05.2021 ble det avholdt styremøte i Olastuen Bygg AS på selskapets kontor.

Tilstede var: Edward Olastuen, Håkon Olastuen og Georg Olastuen

Samtlige styremedlemmer var til stede. Styret var dermed vedtaksført.

Til behandling forelå:

1. Forslag til årsregnskap

Styret vedtok forslag til selskapets årsregnskap. Det ble vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med forslaget.

2. Innkalling til ordinær generalforsamling

Styret vedtok å gi styreleder fullmakt å innkalle til ordinær generalforsamling.

3. Gjennomgåelse av selskapets virksomhet, stilling og drift

Styret gjennomgikk selskapets løpende virksomhet, stilling og resultatutvikling. Styret er fornøyd med årsresultatet for 2020, har stabilisert driften. Men vi ser at vi fremdeles har marginer og hente. Dette vil vi ha fokus på for 2021. Ut fra dette konkluderer vi at selskapet er forsvarlig organisert og at driften, intern kontroll og resultatutvikling er under kontroll.

Videre mener styret at selskapets egenkapital er forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten.

4. Eventuelt

Det forelå ikke saker til behandling under dette punktet.

Våler i Solør, 03.05.2021

Edward Olastuen
Styrets leder

Håkon Olastuen
Styremedlem

Georg Olastuen
Styremedlem



Protokoll for

ORDINÆR GENERALFORSAMLING

Olastuen Bygg AS

Organisasjonsnummer: 913 543 351

Den 06.05.2021 ble det i selskapets lokaler avholdt ordinær generalforsamling.

Tilstede var:

Georg Olastuen som representant for Olastuen Invest AS, som representerte 50 % av aksjekapitalen og Håkon Olastuen som representant for Borgen Holding 1 AS, som representerte 50 % av aksjekapitalen

Generalforsamlingen ble åpnet av daglig leder.

Til behandling forelå:

1. Godkjenning av innkalling og fullmakter
2. Valg av møteleder, og person(er) til å undertegne protokollen
3. Fastsettelse av resultatregnskap og balanse samt anvendelse av årsresultat
4. Fastsettelse av godtgjørelse til styret.
5. Valg av styre

Følgende beslutninger ble truffet:

1. Det fremkom ingen bemerkning til innkallingen og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.
2. Georg Olastuen ble valgt til møteleder, og begge representantene for aksjonærene ble valgt til å undertegne protokollen.
3. Det fremlagte resultatregnskap og balanse herunder forslag til disponering av årsresultatet, ble fastsatt som selskapets regnskap for 2020.
4. Styret er ikke godtgjort med styrehonorar for 2020.
5. Generalforsamlingen vedtok gjenvalg av det sittende styret.

Våler i Solør, 06.05.2021

Håkon Olastuen

Georg Olastuen



Posteringsdokumentasjon




Posteringer

Klient: Olastuen Bygg AS
Fødsels-/org.nr: 913 543 351

Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
Verdivurdering av fordringer				
F3 Verdivurdering av fordringer				
31.12.2020	Avsetning tap på fordringer	50 000,00	7839 Avsatt til delcredere (bed.øk)	1580 Delcredereavsetning
Driftsmidler				
A2 Stillas				
31.12.2020	Ordinære avskrivninger	15 000,00	6015 Avskrivninger	1250 Stillas
A5 Ifor Williams 2620, FZ1136				
31.12.2020	Ordinære avskrivninger	5 900,00	6015 Avskrivninger	1201 Ifor Williams
A6 Gjerdesag 2016				
31.12.2020	Ordinære avskrivninger	6 500,00	6015 Avskrivninger	1252 Gjerdesag 2016
A7 Rotor avfukter				
31.12.2020	Ordinære avskrivninger	3 600,00	6015 Avskrivninger	1253 Rotor avfukter
A8 Gressklipper				
31.12.2020	Ordinære avskrivninger	6 000,00	6015 Avskrivninger	1203 Gressklipper
A10 Brendrup 5325				
31.12.2020	Ordinære avskrivninger	4 800,00	6015 Avskrivninger	1204 Brendrup 5325
Disponeringer				
D6 Disponeringer				
31.12.2020	Dekning av tidligere udekket tap	123 687,41	8969 Avsatt til dekning av tidl. udekket tap	2080 Udekket tap



Elektronisk signatur

<i>Signert av</i> Olastuen, Georg 	<i>Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</i> 06.05.2021 09.07.16 <i>Signaturmetode</i> Norwegian BankID
<i>Signert av</i> Olastuen, Edward 	<i>Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</i> 06.05.2021 22.06.47 <i>Signaturmetode</i> Norwegian BankID
<i>Signert av</i> Olastuen, Håkon 	<i>Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</i> 07.05.2021 10.03.02 <i>Signaturmetode</i> Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.