



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 351 711  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HVITTINGFOSSVEIEN 117 AS  
Forretningsadresse: Tiurveien 6  
3089 HOLMESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Saxon Miller Morland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		601 813	801 552
<b>Sum inntekter</b>		<b>601 813</b>	<b>801 552</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	242 182	233 515
Annen driftskostnad	3	1 715 617	2 007 884
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 957 799</b>	<b>2 241 399</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 355 986</b>	<b>-1 439 847</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		147 024	0
Annen rentekostnad		12 562	0
Annen finanskostnad		133	2
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>159 719</b>	<b>2</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-159 719</b>	<b>-2</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 515 705</b>	<b>-1 439 849</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 515 705</b>	<b>-1 439 849</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 515 705	-1 055 453
Annen egenkapital		0	-384 396
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 515 705</b>	<b>-1 439 849</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		13 363 163	5 662 750
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		31 333	39 999
Sum varige driftsmidler		13 394 496	5 702 749
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler	2	13 394 496	5 702 749
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	29 238	40 286
Andre kortsiktige fordringer	4	41 157	333 042
Sum fordringer		70 395	373 329
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		749 558	312 361
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		749 558	312 361
Sum omløpsmidler		819 953	685 690
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 214 449</b>	<b>6 388 439</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	633 906	633 906
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>633 906</b>	<b>633 906</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	2 571 158	1 055 453
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 571 158</b>	<b>-1 055 453</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6, 7	<b>-1 937 252</b>	<b>-421 547</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	8	16 026 799	6 126 799
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 026 799</b>	<b>6 126 799</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 026 799</b>	<b>6 126 799</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		90 378	683 186
Betalbar skatt	9, 10	0	0
Skyldige offentlige avgifter		0	1
Kortsiktig konserngjeld	8	34 524	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>124 902</b>	<b>683 187</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 151 701</b>	<b>6 809 986</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 214 449</b>	<b>6 388 439</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 377579

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 351 711  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HVITTINGFOSSVEIEN 117 AS  
Forretningsadresse: Tiurveien 6  
3089 HOLMESTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Saxon Miller Morland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 351 711  
HVITTINGFOSSVEIEN 117 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		601 813	801 552
<b>Sum inntekter</b>		<b>601 813</b>	<b>801 552</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	242 182	233 515
Annen driftskostnad	3	1 715 617	2 007 884
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 957 799</b>	<b>2 241 399</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 355 986</b>	<b>-1 439 847</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		147 024	0
Annen rentekostnad		12 562	0
Annen finanskostnad		133	2
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>159 719</b>	<b>2</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-159 719</b>	<b>-2</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 515 705</b>	<b>-1 439 849</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 515 705</b>	<b>-1 439 849</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 515 705	-1 055 453
Annen egenkapital		0	-384 396
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 515 705</b>	<b>-1 439 849</b>



Organisasjonsnr: 929 351 711  
HVITTINGFOSSVEIEN 117 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		13 363 163	5 662 750
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		31 333	39 999
Sum varige driftsmidler		13 394 496	5 702 749
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler	2	13 394 496	5 702 749
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	29 238	40 286
Andre kortsiktige fordringer	4	41 157	333 042
Sum fordringer		70 395	373 329
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		749 558	312 361
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		749 558	312 361
Sum omløpsmidler		819 953	685 690
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 214 449</b>	<b>6 388 439</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	633 906	633 906



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>633 906</b>	<b>633 906</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	2 571 158	1 055 453
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 571 158</b>	<b>-1 055 453</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6, 7</b>	<b>-1 937 252</b>	<b>-421 547</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	8	16 026 799	6 126 799
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 026 799</b>	<b>6 126 799</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 026 799</b>	<b>6 126 799</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		90 378	683 186
Betalbar skatt	9, 10	0	0
Skyldige offentlige avgifter		0	1
Kortsiktig konserngjeld	8	34 524	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>124 902</b>	<b>683 187</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 151 701</b>	<b>6 809 986</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 214 449</b>	<b>6 388 439</b>



Organisasjonsnr: 929 351 711  
HVITTINGFOSSVEIEN 117 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Note

8

Konsern, tilknyttet selskap m.v.



Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16026799.00	6126799.00

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	34524.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note**

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

**Note**

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



HVITTINGFOSSVEIEN 117 AS  
929 351 711

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		601 813	801 552
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>601 813</b>	<b>801 552</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-242 182	-233 515
Annen driftskostnad	3	-1 715 617	-2 007 884
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 957 799</b>	<b>-2 241 399</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 355 986</b>	<b>-1 439 847</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-147 024	0
Annen rentekostnad		-12 562	0
Annen finanskostnad		-133	-2
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-159 719</b>	<b>-2</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-159 719</b>	<b>-2</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 515 705</b>	<b>-1 439 849</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		0	-384 396
Udekket tap		-1 515 705	-1 055 453
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 515 705</b>	<b>-1 439 849</b>



HVITTINGFOSSVEIEN 117 AS  
929 351 711

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		13 363 163	5 662 750
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		31 333	39 999
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 394 496</b>	<b>5 702 749</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	2	<b>13 394 496</b>	<b>5 702 749</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	29 238	40 286
Andre kortsiktige fordringer	4	41 157	333 042
<b>Sum fordringer</b>		<b>70 395</b>	<b>373 329</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		749 558	312 361
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>749 558</b>	<b>312 361</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>819 953</b>	<b>685 690</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 214 449</b>	<b>6 388 439</b>



HVITTINGFOSSVEIEN 117 AS  
929 351 711

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	633 906	633 906
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>633 906</b>	<b>633 906</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	-2 571 158	-1 055 453
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 571 158</b>	<b>-1 055 453</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6, 7	<b>-1 937 252</b>	<b>-421 547</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	8	16 026 799	6 126 799
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 026 799</b>	<b>6 126 799</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		90 378	683 186
Skyldige offentlige avgifter		0	1
Kortsiktig konserngjeld	8	34 524	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>124 902</b>	<b>683 187</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 151 701</b>	<b>6 809 986</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 214 449</b>	<b>6 388 439</b>

HOLMESTRAND, 09.04.2025

Magnus Saxon Miller Morland  
styrets leder / daglig leder



HVITTINGFOSSVEIEN 117 AS  
929 351 711

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HVITTINGFOSSVEIEN 117 AS  
929 351 711

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløse, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	39 999	5 896 265	5 936 264
Tilgang i året	0	7 933 929	7 933 929
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>39 999</b>	<b>13 830 194</b>	<b>13 870 193</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0	-233 515	-233 515
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-8 666	-467 030	-475 696
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>31 333</b>	<b>13 363 164</b>	<b>13 394 497</b>
Årets av- og nedskrivninger	8 666	233 515	242 181
Økonomisk levetid	5	0 - 25	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

## Note 3 - Kundefordringer

	31.12.2024	31.12.2023
Kundefordringer til pålydende 31.12	139 495	150 543
Avsetning til tap	-110 257	-110 257
<b>Kundefordringer 31.12</b>	<b>29 238</b>	<b>40 286</b>
	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Årets endring i delkrederavsetning	0	110 257
<b>Tap på fordringer</b>	<b>0</b>	<b>110 257</b>

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 134	559	633 906
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Millermorland Holding AS	1 134	100,00	Ordinære

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	633 906	-1 055 453	-421 547
Årsresultat	0	-1 515 705	-1 515 705
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>633 906</b>	<b>-2 571 158</b>	<b>-1 937 252</b>



HVITTINGFOSSVEIEN 117 AS  
929 351 711

## Note 7 - Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp i tråd med reglene i regnskapsloven om fortsatt drift. Per 31.12.2024 er egenkapitalen i Hvittingfossveien 117 AS tapt med NOK 1 937 252. Dette skyldes renoveringsarbeid i Hvittingfossveiens lokaler og finansieres gjennom lån fra morselskap Millermorland Holding AS. Basert på dette mener styret det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avlegging av årsregnskapet.

## Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	16 026 799	6 126 799

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	34 524	0

## Note 9 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-160 225	-279 387	119 163
Omløpsmidler	-110 257	-110 257	0
Fremførbart underskudd	-1 223 074	-2 563 815	1 340 741
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-1 493 556</b>	<b>-2 953 459</b>	<b>1 459 904</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 493 556	2 953 459	-1 459 904
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



HVITTINGFOSSVEIEN 117 AS  
929 351 711

**Note 10 - Spesifisering av skatt**

<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultat før skatt	-1 515 705	-1 439 849
Permanente forskjeller	55 801	2
+/- Endring i midlertidige forskjeller	119 163	216 773
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 340 741</b>	<b>-1 223 074</b>