



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 899 600 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JONSVANNSVEIEN 137 AS
Forretningsadresse: Vestre Rosten 80
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 307 643	1 348 015
Sum inntekter		1 307 643	1 348 015
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	372 568	366 233
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	545 696	390 573
Sum kostnader		918 264	756 806
Driftsresultat		389 379	591 209
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		45 407	49 311
Annen renteinntekt		30 511	20 761
Sum finansinntekter		75 918	70 072
Rentekostnad til foretak i samme konsern		258 261	260 092
Sum finanskostnader		258 261	260 092
Netto finans		-182 343	-190 020
Resultat før skattekostnad		207 036	401 189
Skattekostnad på resultat	3	45 548	88 261
Årsresultat		161 488	312 928
Årsresultat etter minoritetsinteresser		161 488	312 928
Totalresultat		161 488	312 928
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		252 097	385 505
Avsatt til annen egenkapital		-90 609	-72 577



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		161 488	312 928



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 962 068	7 257 343
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	6 962 068	7 257 343
Sum anleggsmidler		6 962 068	7 257 343
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		59 516	64 550
Konsernfordringer	4	1 471 509	1 587 911
Sum fordringer		1 531 025	1 652 461
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		652 114	877 684
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		652 114	877 684
Sum omløpsmidler		2 183 140	2 530 145
SUM EIENDELER		9 145 207	9 787 488
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	188 005	278 614
Sum opptjent egenkapital		188 005	278 614
Sum egenkapital		238 005	328 614
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	41 163	66 719
Sum avsetninger for forpliktelser		41 163	66 719
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		41 163	66 719
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		109 226	213 428
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		28 200	31 576
Kortsiktig konserngjeld	4	8 728 613	9 147 151
Sum kortsiktig gjeld		8 866 039	9 392 155
Sum gjeld		8 907 202	9 458 874
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 145 207	9 787 488



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 579358

Enheten

Organisasjonsnummer: 899 600 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JONSVANNSVEIEN 137 AS
Forretningsadresse: Vestre Rosten 80
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 899 600 002
JONSVANNSVEIEN 137 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 307 643	1 348 015
Sum inntekter		1 307 643	1 348 015
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	372 568	366 233
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	545 696	390 573
Sum kostnader		918 264	756 806
Driftsresultat		389 379	591 209
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		45 407	49 311
Annen renteinntekt		30 511	20 761
Sum finansinntekter		75 918	70 072
Rentekostnad til foretak i samme konsern		258 261	260 092
Sum finanskostnader		258 261	260 092
Netto finans		-182 343	-190 020
Resultat før skattekostnad		207 036	401 189
Skattekostnad på resultat	3	45 548	88 261
Årsresultat		161 488	312 928
Årsresultat etter minoritetsinteresser		161 488	312 928
Totalresultat		161 488	312 928
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		252 097	385 505
Avsatt til annen egenkapital		-90 609	-72 577
Sum overføringer og disponeringer		161 488	312 928



Organisasjonsnr: 899 600 002
JONSVANNSVEIEN 137 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 962 068	7 257 343
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	6 962 068	7 257 343
Sum anleggsmidler		6 962 068	7 257 343
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		59 516	64 550
Konsernfordringer	4	1 471 509	1 587 911
Sum fordringer		1 531 025	1 652 461
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		652 114	877 684
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		652 114	877 684
Sum omløpsmidler		2 183 140	2 530 145
SUM EIENDELER		9 145 207	9 787 488
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	188 005	278 614
Sum opptjent egenkapital		188 005	278 614
Sum egenkapital		238 005	328 614



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	41 163	66 719
Sum avsetninger for forpliktelser		41 163	66 719
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		41 163	66 719
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		109 226	213 428
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		28 200	31 576
Kortsiktig konserngjeld	4	8 728 613	9 147 151
Sum kortsiktig gjeld		8 866 039	9 392 155
Sum gjeld		8 907 202	9 458 874
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 145 207	9 787 488



Organisasjonsnr: 899 600 002
JONSVANNSVEIEN 137 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

JONSVANNSVEIEN 137 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 307 643	1 348 015
Sum driftsinntekter		1 307 643	1 348 015
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	372 568	366 233
Annen driftskostnad	1	545 696	390 573
Sum driftskostnader		918 264	756 806
Driftsresultat		389 379	591 209
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		45 407	49 311
Annen renteinntekt		30 511	20 761
Rentekostnad til foretak i samme konsern		258 261	260 092
Resultat av finansposter		-182 343	-190 020
Resultat før skattekostnad		207 036	401 189
Skattekostnad på resultat	3	45 548	88 261
Årsresultat		161 488	312 928
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		-252 097	-385 505
Avsatt til annen egenkapital		-90 609	-72 577
Sum overføringer		161 488	312 928





BALANSE

JONSVANNSVEIEN 137 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 962 068	7 257 343
Sum varige driftsmidler	2	6 962 068	7 257 343
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		6 962 068	7 257 343
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer konsern	4	1 471 509	1 587 911
Andre kortsiktige fordringer		59 516	64 550
Sum fordringer		1 531 025	1 652 461
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		652 114	877 684
Sum omløpsmidler		2 183 140	2 530 145
Sum eiendeler		9 145 207	9 787 488




BALANSE

JONSVANNSVEIEN 137 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	188 005	278 614
Sum opptjent egenkapital		188 005	278 614
Sum egenkapital		238 005	328 614
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	41 163	66 719
Sum avsetning for forpliktelser		41 163	66 719
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		109 226	213 428
Skyldig offentlige avgifter		28 200	31 576
Konserngjeld	4	8 728 613	9 147 151
Sum kortsiktig gjeld		8 866 039	9 392 155
Sum gjeld		8 907 202	9 458 874
Sum egenkapital og gjeld		9 145 207	9 787 488

10.06.2025

Styret i Jonsvannsveien 137 AS


Tor Albert Thommesen
Styreleder


Morten Gøran Holck
Daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.





Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	10 024 644
Tilgang kjøpte anleggsmidler	77 293
Anskaffelseskost 31.12.2024	10 101 937
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2024	2 767 300
Årets ordinære avskrivninger	372 568
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	3 139 868
Bokført verdi 01.01.2024	7 257 344
Tilgang i året	77 293
Årets avskrivning og nedskrivning	372 568
Bokført verdi 31.12.2024	6 962 069
Økonomisk levetid	20-40 år

Note 3 Skatt

	2024	2023
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	71 104	108 732
Endring i utsatt skatt	-25 556	-20 471
Skattekostnad ordinært resultat	45 548	88 261
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	207 036	401 189
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	116 165	93 048
Avgitt konsernbidrag	-323 201	-494 237
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	71 104	108 732
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-71 104	-108 732
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	187 105	303 270	116 165
Sum	187 105	303 270	116 165
Grunnlag for utsatt skatt	187 105	303 270	116 165
Utsatt skatt (22 %)	41 163	66 719	25 556



Note 4 Konsern

Jonsvannsveien 137 AS konsolideres inn i konsernregnskapet for 3T Produkter Holding AS (org nr. 924 329 327). Forretningskontoret til morselskapet er i Trondheim. Konsernregnskapet kan fås utlevert her.

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et resultat på kr. 161 488 etter skatt, mot kr. 312 928 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.