



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 017 908
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREMAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hagelundvegen 25
2312 OTTESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Gulbrand Bratlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.09.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 988 000	0
Annen driftsinntekt		150 000	0
Sum inntekter		3 138 000	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 448 000	0
Varekostnad		1 469 569	0
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		404 181	0
Sum kostnader		3 321 750	0
Driftsresultat		-183 750	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 699	0
Sum finansinntekter		3 699	0
Annen rentekostnad		353 791	0
Sum finanskostnader		353 791	0
Netto finans		-350 093	0
Resultat før skattekostnad		-533 843	0
Skattekostnad		-117 361	0
Årsresultat		-416 482	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-416 482	0
Sum overføringer og disponeringer		-416 482	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		117 361	
Sum immaterielle eiendeler		117 361	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 383 084	5 383 084
Sum varige driftsmidler		5 383 084	5 383 084
Sum anleggsmidler		5 500 445	5 383 084
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		2 190 000	3 638 000
Sum varer		2 190 000	3 638 000
Fordringer			
Andre fordringer		20 000	0
Sum fordringer		20 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		94 668	81 039
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 668	81 039
Sum omløpsmidler		2 304 668	3 719 039
SUM EIENDELER		7 805 113	9 102 123
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 801 038	2 217 520
Sum opptjent egenkapital		1 801 038	2 217 520
Sum egenkapital		1 831 038	2 247 520
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån		3 235 625	3 223 125
Sum annen langsiktig gjeld		3 235 625	3 223 125
Sum langsiktig gjeld		3 235 625	3 223 125
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 596 297	2 507 480
Leverandørgjeld		40 579	316 042
Betalbar skatt		0	31 845
Skyldige offentlige avgifter		2 411	2 411
Annen kortsiktig gjeld		1 099 163	773 699
Sum kortsiktig gjeld		2 738 449	3 631 478
Sum gjeld		5 974 074	6 854 603
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 805 113	9 102 123



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 750973

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 017 908
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREMAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hagelundvegen 25
2312 OTTESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Gulbrand Bratlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.09.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.10.2024



Organisasjonsnr: 915 017 908
FREMAD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 988 000	0
Annen driftsinntekt		150 000	0
Sum inntekter		3 138 000	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 448 000	0
Varekostnad		1 469 569	0
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		404 181	0
Sum kostnader		3 321 750	0
Driftsresultat		-183 750	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 699	0
Sum finansinntekter		3 699	0
Annen rentekostnad		353 791	0
Sum finanskostnader		353 791	0
Netto finans		-350 093	0
Resultat før skattekostnad		-533 843	0
Skattekostnad		-117 361	0
Årsresultat		-416 482	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-416 482	0
Sum overføringer og disponeringer		-416 482	0



Organisasjonsnr: 915 017 908
FREMAD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 117 361

Sum immaterielle eiendeler 117 361

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

5 383 084

5 383 084

Sum varige driftsmidler

5 383 084

5 383 084

Sum anleggsmidler

5 500 445

5 383 084

Omløpsmidler

Varer

Varer

2 190 000

3 638 000

Sum varer

2 190 000

3 638 000

Fordringer

Andre fordringer

20 000

0

Sum fordringer

20 000

0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

94 668

81 039

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

94 668

81 039

Sum omløpsmidler

2 304 668

3 719 039

SUM EIENDELER

7 805 113

9 102 123

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 801 038

2 217 520

Sum opptjent egenkapital

1 801 038

2 217 520

Sum egenkapital

1 831 038

2 247 520

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Obligasjonslån	3 235 625	3 223 125
Sum annen langsiktig gjeld	3 235 625	3 223 125
Sum langsiktig gjeld	3 235 625	3 223 125
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 596 297	2 507 480
Leverandørgjeld	40 579	316 042
Betalbar skatt	0	31 845
Skyldige offentlige avgifter	2 411	2 411
Annen kortsiktig gjeld	1 099 163	773 699
Sum kortsiktig gjeld	2 738 449	3 631 478
Sum gjeld	5 974 074	6 854 603
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 805 113	9 102 123



Organisasjonsnr: 915 017 908
FREMAD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

