



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 039 903  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEIREVEIEN AS  
Forretningsadresse: Hamresandveien 56  
4656 HAMRESANDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Tjelland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.04.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			2 310 350
<b>Sum inntekter</b>			<b>2 310 350</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			2 093 034
Annen driftskostnad		53 370	46 343
<b>Sum kostnader</b>		<b>53 370</b>	<b>2 139 377</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-53 370</b>	<b>170 974</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	
Annen rentekostnad		68 289	65 367
Annen finanskostnad		445	565
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>68 734</b>	<b>65 933</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-68 733</b>	<b>-65 933</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-122 103</b>	<b>105 041</b>
Skattekostnad på resultat		-26 853	23 109
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-95 250</b>	<b>81 932</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-95 250</b>	<b>81 932</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-95 250</b>	<b>81 932</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-95 250</b>	<b>81 932</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3, 3	-72 153	58 836
Avsatt til annen egenkapital	3		23 096
Overført fra annen egenkapital	3	-23 096	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		-95 250	81 932



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		26 853	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>26 853</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 853</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	4	<b>2 039 107</b>	<b>1 992 232</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 000	3 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 000</b>	<b>3 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		637	20 109
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>637</b>	<b>20 109</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 042 744</b>	<b>2 015 340</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 069 597</b>	<b>2 015 340</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		23 096
Udekket tap	3	72 153	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-72 153</b>	<b>23 096</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Sum egenkapital</b>		<b>27 847</b>	<b>123 096</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 000 000	1 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		91 644	118 444
Betalbar skatt			3 694
Annen kortsiktig gjeld	5	950 106	770 106
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 041 750</b>	<b>892 244</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 041 750</b>	<b>1 892 244</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 069 597</b>	<b>2 015 340</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 328518

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 039 903  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEIREVEIEN AS  
Forretningsadresse: Hamresandveien 56  
4656 HAMRESANDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Tjelland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.03.2024



Organisasjonsnr: 926 039 903  
LEIREVEIEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			2 310 350
<b>Sum inntekter</b>			<b>2 310 350</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			2 093 034
Annen driftskostnad		53 370	46 343
<b>Sum kostnader</b>		<b>53 370</b>	<b>2 139 377</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-53 370</b>	<b>170 974</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	
Annen rentekostnad		68 289	65 367
Annen finanskostnad		445	565
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>68 734</b>	<b>65 933</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-68 733</b>	<b>-65 933</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-122 103</b>	<b>105 041</b>
Skattekostnad på resultat		-26 853	23 109
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-95 250</b>	<b>81 932</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-95 250</b>	<b>81 932</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-95 250</b>	<b>81 932</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-95 250</b>	<b>81 932</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3, 3	-72 153	58 836
Avsatt til annen egenkapital	3		23 096
Overført fra annen egenkapital	3	-23 096	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-95 250</b>	<b>81 932</b>



Organisasjonsnr: 926 039 903  
LEIREVEIEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2023	2022
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		26 853	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>26 853</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 853</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	4	2 039 107	1 992 232
<b>Fordringer</b>			
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>			
Sum fordringer		3 000	3 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		637	20 109
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>637</b>	<b>20 109</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 042 744</b>	<b>2 015 340</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 069 597</b>	<b>2 015 340</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		23 096
Udekket tap	3	72 153	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-72 153</b>	<b>23 096</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>27 847</b>	<b>123 096</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til</b>			
kredittinstitusjoner	4	1 000 000	1 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		91 644	118 444
Betalbar skatt			3 694
Annen kortsiktig gjeld	5	950 106	770 106
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 041 750</b>	<b>892 244</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 041 750</b>	<b>1 892 244</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 069 597</b>	<b>2 015 340</b>



Organisasjonsnr: 926 039 903  
LEIREVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## LEIREVEIEN AS

### Noter til årsregnskapet 2023

#### Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Inntekter

Leieinntekter inntektsføres i tråd med opptjeningen av leieinntekten.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære

#### Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

##### Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

#### Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Annen EK	SUM
Egenkapital 01.01.	100 000	0	23 096	123 096
Årets resultat	0	-72 153	-23 096	-95 249
<b>Egenkapital pr. 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>-72 153</b>	<b>0</b>	<b>27 847</b>



## LEIREVEIEN AS

### Noter til årsregnskapet 2023

#### Note 4 Gjeld til kredittinstitusjoner

	2023	2022
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 000 000	1 000 000
<b>SUM:</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
Lån som forfaller innen 5 år	1 000 000	1 000 000

Selskapets eiendom gnr. 429, bnr. 151 er stilt til sikkerhet for lånet pålydende MNOK 2. Deholt Gruppen AS og Aamodt Hus AS stiller en selvskylderkausjon pålydende MNOK 2 hver. Eiendommen inngår i varelager bokført til MNOK 2,039 pr 31.12.23.

#### Note 5 Mellomværende, foretak i sammen konsern

Selskap	2023	2022
Deholt Bygg og Eiendom AS	-35 106	-35 106
Deholt Gruppen AS	-445 000	-290 000
Aamodt Hus AS	-470 000	-445 000
<b>SUM:</b>	<b>-950 106</b>	<b>-770 106</b>



## Resultatregnskap

Leireveien AS

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2023	2022
	Salgsinntekt	0	2 310 350
	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>0</b>	<b>2 310 350</b>
	Varekostnad	0	2 093 034
	Annen driftskostnad	53 370	46 343
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>53 370</b>	<b>2 139 377</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>-53 370</b>	<b>170 974</b>
	Annen renteinntekt	1	0
	Annen rentekostnad	68 289	65 367
	Annen finanskostnad	445	565
	<b>Resultat av finansposter</b>	<b>-68 733</b>	<b>-65 933</b>
	<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>-122 103</b>	<b>105 041</b>
	Skattekostnad på resultat	-26 853	23 109
	<b>Resultat</b>	<b>-95 250</b>	<b>81 932</b>
	<b>Årsresultat</b>	<b>-95 250</b>	<b>81 932</b>
	<b>Overføringer</b>		
3	Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	0	58 836
3	Avsatt til annen egenkapital	0	23 096
3	Overført til udekket tap	72 153	0
3	Overført fra annen egenkapital	23 096	0
	<b>Sum overføringer</b>	<b>-95 250</b>	<b>81 932</b>



## Balanse

Leireveien AS

Note	Eiendeler	2023	2022
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Immaterielle eiendeler</b>		
	Utsatt skattefordel	26 853	0
	<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>26 853</b>	<b>0</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>26 853</b>	<b>0</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
4	<b>Lager av varer og annen beholdning</b>	<b>2 039 107</b>	<b>1 992 232</b>
	<b>Fordringer</b>		
	Andre kortsiktige fordringer	3 000	3 000
	<b>Sum fordringer</b>	<b>3 000</b>	<b>3 000</b>
	<b>Bankinnskudd</b>	<b>637</b>	<b>20 109</b>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>2 042 744</b>	<b>2 015 340</b>
	<b>Sum eiendeler</b>	<b>2 069 597</b>	<b>2 015 340</b>



## Balanse

Leireveien AS

Note	Egenkapital og gjeld	2023	2022
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
3	Aksjekapital	100 000	100 000
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
3	Annen egenkapital	0	23 096
3	Udekket tap	-72 153	0
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-72 153</b>	<b>23 096</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>27 847</b>	<b>123 096</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
4	Gjeld til kredittinstitusjoner	1 000 000	1 000 000
	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Leverandørgjeld	91 644	118 444
	Betalbar skatt	0	3 694
5	Annen kortsiktig gjeld	950 106	770 106
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 041 750</b>	<b>892 244</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>2 041 750</b>	<b>1 892 244</b>
	<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	<b>2 069 597</b>	<b>2 015 340</b>

28.02.2024

Styret i Leireveien AS

Jarle Tjelland  
styreleder

Vidar Aamodt  
daglig leder