



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	995 042 797
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	A.B EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Furuset Alle 6 1053 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Abid Bashir
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		383 500	149 964
<b>Sum inntekter</b>		<b>383 500</b>	<b>149 964</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	45 735
Annen driftskostnad		161 318	98 464
<b>Sum kostnader</b>		<b>161 318</b>	<b>144 199</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>222 182</b>	<b>5 765</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	56
Annen finansinntekt		0	310 637
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>310 693</b>
Annen rentekostnad		380 946	326 248
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>380 946</b>	<b>326 248</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-380 946</b>	<b>-15 555</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-158 764</b>	<b>-9 790</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-158 764</b>	<b>-9 790</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	-9 790
Annen egenkapital		-158 764	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-158 764</b>	<b>-9 790</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 692 199	1 692 199
Sum varige driftsmidler		1 692 199	1 692 199
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	9 084 007	9 084 007
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		9 084 007	9 084 007
Sum anleggsmidler		10 776 206	10 776 206
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	6 423	48 361
Konsernfordringer	3	310 637	310 637
Sum fordringer		317 060	358 998
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		320 907	247 017
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		320 907	247 017
Sum omløpsmidler		637 967	606 015
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 414 173</b>	<b>11 382 221</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 034 297	1 193 061
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 034 297</b>	<b>1 193 061</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 134 297</b>	<b>1 293 061</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 156 768	5 263 685
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 156 768</b>	<b>5 263 685</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 156 768</b>	<b>5 263 685</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld		0	2 745 097
Annen kortsiktig gjeld		5 123 108	2 080 379
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 123 108</b>	<b>4 825 476</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 279 876</b>	<b>10 089 161</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 414 173</b>	<b>11 382 222</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 454149

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 042 797  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: A.B EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Furuset Alle 6  
1053 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapsperiode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Abid Bashir  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 042 797  
A.B EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		383 500	149 964
<b>Sum inntekter</b>		<b>383 500</b>	<b>149 964</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	45 735
Annen driftskostnad		161 318	98 464
<b>Sum kostnader</b>		<b>161 318</b>	<b>144 199</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>222 182</b>	<b>5 765</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	56
Annen finansinntekt		0	310 637
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>310 693</b>
Annen rentekostnad		380 946	326 248
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>380 946</b>	<b>326 248</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-380 946</b>	<b>-15 555</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-158 764</b>	<b>-9 790</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-158 764</b>	<b>-9 790</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	-9 790
Annen egenkapital		-158 764	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-158 764</b>	<b>-9 790</b>



Organisasjonsnr: 995 042 797  
A.B EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 692 199	1 692 199
Sum varige driftsmidler		1 692 199	1 692 199
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	9 084 007	9 084 007
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		9 084 007	9 084 007
Sum anleggsmidler		10 776 206	10 776 206
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	6 423	48 361
Konsernfordringer	3	310 637	310 637
Sum fordringer		317 060	358 998
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		320 907	247 017
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		320 907	247 017
Sum omløpsmidler		637 967	606 015
SUM EIENDELER		11 414 173	11 382 221
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital		100 000	100 000
Aksjekapital		100 000	100 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	1 034 297	1 193 061
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 034 297</b>	<b>1 193 061</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 134 297</b>	<b>1 293 061</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 156 768	5 263 685
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5 156 768</b>	<b>5 263 685</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>5 156 768</b>	<b>5 263 685</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Kortsiktig konserngjeld	0	2 745 097
Annen kortsiktig gjeld	5 123 108	2 080 379
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5 123 108</b>	<b>4 825 476</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>10 279 876</b>	<b>10 089 161</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>11 414 173</b>	<b>11 382 222</b>



Organisasjonsnr: 995 042 797  
A.B EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2286745.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2286745.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	640281.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1646464.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	45735.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**  
3

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

**Kortsiktig gjeld**





A.B EIENDOM AS  
995 042 797

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		383 500	149 964
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>383 500</b>	<b>149 964</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	-45 735
Annen driftskostnad		-161 318	-98 464
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-161 318</b>	<b>-144 199</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>222 182</b>	<b>5 765</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	56
Annen finansinntekt		0	310 637
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>310 693</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-380 946	-326 248
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-380 946</b>	<b>-326 248</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-380 946</b>	<b>-15 555</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-158 764</b>	<b>-9 790</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-158 764</b>	<b>-9 790</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-158 764	0
Udekket tap		0	-9 790
<b>Sum overføringer</b>		<b>-158 764</b>	<b>-9 790</b>



A.B EIENDOM AS  
995 042 797

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 692 199	1 692 199
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 692 199</b>	<b>1 692 199</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	9 084 007	9 084 007
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 084 007</b>	<b>9 084 007</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 776 206</b>	<b>10 776 206</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	3	310 637	310 637
Andre kortsiktige fordringer	4	6 423	48 361
<b>Sum fordringer</b>		<b>317 060</b>	<b>358 998</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		320 907	247 017
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>320 907</b>	<b>247 017</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>637 967</b>	<b>606 015</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 414 173</b>	<b>11 382 221</b>



A.B EIENDOM AS  
995 042 797

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 034 297	1 193 061
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 034 297</b>	<b>1 193 061</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 134 297</b>	<b>1 293 061</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 156 768	5 263 685
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 156 768</b>	<b>5 263 685</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld		0	2 745 097
Annen kortsiktig gjeld		5 123 108	2 080 379
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 123 108</b>	<b>4 825 476</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 279 876</b>	<b>10 089 161</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 414 173</b>	<b>11 382 222</b>

Oslo, 03.05.2023

Abid Bashir  
styrets leder



A.B EIENDOM AS  
995 042 797

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



A.B EIENDOM AS  
995 042 797

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 286 745
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 286 745</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-640 281
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 646 464</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	45 735

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser