



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 158 006  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAJORVEGEN 2 AS  
Forretningsadresse: Ødegårdsalèen 27  
2056 ALGARHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Apeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		9 813	
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 813</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 813</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 813</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-9 813</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 813</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-9 813	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 813</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		13 435 537	13 435 537
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 435 537</b>	<b>13 435 537</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 435 537</b>	<b>13 435 537</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 684</b>	<b>34 247</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 684</b>	<b>34 247</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 462 221</b>	<b>13 469 784</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 140	-11 140
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 860</b>	<b>18 860</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-81 830	-72 017
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-81 830</b>	<b>-72 017</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-62 970</b>	<b>-53 157</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		13 476 691	13 476 691
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 476 691</b>	<b>13 476 691</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 476 691</b>	<b>13 476 691</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		48 500	46 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>48 500</b>	<b>46 250</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 525 191</b>	<b>13 522 941</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 462 221</b>	<b>13 469 784</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 520376

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 158 006  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAJORVEGEN 2 AS  
Forretningsadresse: Ødegårdsalèen 27  
2056 ALGARHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Apeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 158 006  
MAJORVEGEN 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		9 813	
Sum kostnader		9 813	
<b>Driftsresultat</b>		-9 813	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-9 813	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-9 813	0
<b>Årsresultat</b>		-9 813	0
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-9 813	
Sum overføringer og disponeringer		-9 813	



Organisasjonsnr: 923 158 006  
MAJORVEGEN 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom  
Sum varige driftsmidler

13 435 537	13 435 537
13 435 537	13 435 537

Sum anleggsmidler

13 435 537	13 435 537
------------	------------

Omløpsmidler  
Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

26 684	34 247
--------	--------

Sum omløpsmidler

26 684	34 247
--------	--------

SUM EIENDELER

13 462 221	13 469 784
------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital  
Annen innskutt egenkapital  
Sum innskutt egenkapital

30 000	30 000
-11 140	-11 140
18 860	18 860

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital  
Sum opptjent egenkapital

-81 830	-72 017
-81 830	-72 017

Sum egenkapital

-62 970	-53 157
---------	---------

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld  
Øvrig langsiktig gjeld  
Sum annen langsiktig gjeld

13 476 691	13 476 691
13 476 691	13 476 691

Sum langsiktig gjeld

13 476 691	13 476 691
------------	------------

Kortsiktig gjeld  
Annen kortsiktig gjeld

48 500	46 250
--------	--------



Sum kortsiktig gjeld	48 500	46 250
Sum gjeld	13 525 191	13 522 941
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 462 221	13 469 784





## **Majorvegen 2 AS**

---

### **Noter til regnskapet for 2023**

#### **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

#### **Salgsinntekter**

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### **Skatter**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



**Majorvegen 2 AS**

---

**Noter til regnskapet for 2023**

**Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte**

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

**Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer**

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre