



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 488 578  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIMA RENT AS  
Forretningsadresse: c/o Heimtun Regnskap & Rådgivning  
Kilengaten 1  
3117 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åge Almås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	6	4 049 893	3 608 210
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 049 893</b>	<b>3 608 210</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		383 011	71 929
Lønnskostnad	5	482 052	743 316
Avskrivning	1	1 820 447	2 155 053
Annen driftskostnad		1 226 389	602 143
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 911 899</b>	<b>3 572 441</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>137 994</b>	<b>35 769</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 266	947
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 266</b>	<b>947</b>
Annen rentekostnad		261 994	164 756
Annen finanskostnad		1 114	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>263 108</b>	<b>164 756</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-261 842</b>	<b>-163 809</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-123 848</b>	<b>-128 040</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-16 467	-22 098
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-107 381</b>	<b>-105 942</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-107 381</b>	<b>-105 942</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital		107 381	105 942
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>107 381</b>	<b>105 942</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	301 776	237 867
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>301 776</b>	<b>237 867</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	404 900	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	1,7	7 546 099	6 174 755
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 950 999</b>	<b>6 174 755</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 252 775</b>	<b>6 412 622</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	331 784	901 398
Andre fordringer	6	55 853	26 623
<b>Sum fordringer</b>		<b>387 637</b>	<b>928 021</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	705 419	1 307 207
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>705 419</b>	<b>1 307 207</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 093 056</b>	<b>2 235 228</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 345 831</b>	<b>8 647 850</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		62 617
Udekket tap	3	44 764	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-44 764</b>	<b>62 617</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>55 236</b>	<b>162 617</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 409 654	3 873 432
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 400 000	4 075 704
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 809 654</b>	<b>7 949 136</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 809 654</b>	<b>7 949 136</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		304 237	30 342
Betalbar skatt	4	47 442	222 295
Skyldige offentlige avgifter	2	17 317	199 232
Annen kortsiktig gjeld	6	111 945	84 228
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>480 941</b>	<b>536 097</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 290 595</b>	<b>8 485 233</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 345 831</b>	<b>8 647 850</b>



**SIMA RENT AS**  
**(TIDLIGERE M2 PROSJEKT AS)**

**Org.nr. 996 488 578**

**Årsrapport 2017**

Resultatregnskap

Balanse

Noter



## Sima Rent AS

Org. nr. 996488578

Resultatregnskap	Note	2017	2016
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	6	<u>4 049 893</u>	<u>3 608 210</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		383 011	71 929
Lønnskostnad	5	482 052	743 316
Avskrivning	1	1 820 447	2 155 053
Annen driftskostnad		1 226 389	602 143
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 911 899</b>	<b>3 572 441</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b><u>137 994</u></b>	<b><u>35 769</u></b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		<u>1 266</u>	<u>947</u>
Annen rentekostnad		261 994	164 756
Annen finanskostnad		<u>1 114</u>	<u>0</u>
<b>Netto finansposter</b>		<b><u>-261 842</u></b>	<b><u>-163 809</u></b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-123 848	-128 040
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-16 467	-22 098
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b><u>-107 381</u></b>	<b><u>-105 942</u></b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital		107 381	105 942
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b><u>107 381</u></b>	<b><u>105 942</u></b>

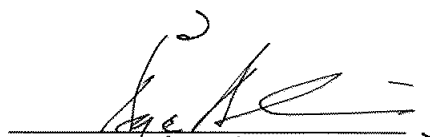


## Sima Rent AS

Org. nr. 996488578

Balanse pr. 31.12	Note	2017	2016
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	<u>301 776</u>	<u>237 867</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	404 900	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	1,7	7 546 099	6 174 755
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>8 252 775</u></b>	<b><u>6 412 622</u></b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	331 784	901 398
Andre fordringer	6	<u>55 853</u>	<u>26 623</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	705 419	1 307 207
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>1 093 056</u></b>	<b><u>2 235 228</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 345 831</b>	<b>8 647 850</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	0	62 617
Udekket tap	3	44 764	0
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b><u>55 236</u></b>	<b><u>162 617</u></b>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 409 654	3 873 432
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 400 000	4 075 704
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b><u>8 809 654</u></b>	<b><u>7 949 136</u></b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		304 237	30 342
Betalbar skatt	4	47 442	222 295
Skyldige offentlige avgifter	2	17 317	199 232
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>111 945</u>	<u>84 228</u>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>9 290 595</u></b>	<b><u>8 485 233</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 345 831</b>	<b>8 647 850</b>

Tønsberg 05.03.2018

  
Age Almås  
Styreleder, daglig leder



## Sima Rent AS

Org. nr. 996 488 578

### Noter til regnskapet for 2017

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8, god regnskapsskikk for små foretak, i Norge.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. De nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk, som tilsvarende nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 1 Varige driftsmidler

	Totalt	Båt	Maskiner		Tomt
			Biler	kontormaskin	
Anskaffelseskost 01.01	12 175 051	2 858 516	5 271 264	4 045 271	0
Tilgang	4 386 308	0	3 470 895	510 513	404 900
Avgang	-981 179	0	-981 179	0	0
Anskaffelseskost 31.12	15 580 180	2 858 516	7 760 980	4 555 784	404 900
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-7 629 181	0	-4 310 354	-3 318 827	0
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	0	0	0	0	0
Balanseført verdi 31.12	7 950 999	2 858 516	3 450 626	1 236 957	404 900
Årets lineære avskrivninger	1 820 447	0	1 748 201	72 246	0
Årets nedskrivninger	0	0	0	0	0
Avskrivningssatser		0 %	20 %	20% - 30%	0 %

#### Note 2 Bankinnskudd

	2017	2016
Bundne skattetreksmidler	0	0
Skyldig skattetrekk	0	0



## Sima Rent AS Org. nr. 996 488 578

### Noter til regnskapet for 2017

#### Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Aksjeeiere		Aksjer	Eierandel
Sima Global Holding AS (Åge Almås, styreleder)		100	100 %

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet og hver aksje teller en stemme.  
Sima Global Holding AS har forretningskontor i Tønsberg kommune.

Egenkapital	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Innbetalt aksjekapital	100 000	62 617	162 617
Årets resultat		-107 381	-107 381
Egenkapital 31.12.	100 000	-44 764	55 236

#### Note 4 Skatt

	2017	2016
Betalbar skatt	47 442	222 295
Endring utsatt skatt	-63 909	-244 393
Skattekostnad på ordinært resultat	-16 467	-22 098

#### Grunnlaget for utsatt skattefordel:

Skattereduserende midlertidige forskjeller i varige driftsmidler	1 312 071	991 113
	1 312 071	991 113

Herav 23% / 24% 301 776 237 867

#### Note 5 Lønnskostnader, ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

	2017	2016
Lønn, feriepenger	422 485	651 460
Arbeidsgiver avgift	59 567	91 856
	482 052	743 316
Lønn daglig leder	280 000	730 000
Antall årsverk	0,2	0,2

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 6 Nærstående parter

Følgende transaksjoner har funnet sted:	2017	2016
Leieinntekter fra nærstående parter	4 049 893	3 608 210

#### Fordringer og gjeld per 31.12:

	2017	2016
Kundefordringer - nærstående parter	331 784	901 398
Lån fra nærstående part	3 400 000	4 075 704
Fordring nærstående	55 853	26 623

#### Note 7 Gjeld og pantstillelser

	2017	2016
Gjeld som er sikret ved pant	5 409 654	3 873 432
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	6 309 142	5 376 065