



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 859 445
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PETTER HEPSØ INVEST AS
Forretningsadresse: Markaplassen 9
7054 RANHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Hepsø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 3 | 20 000 | 23 550 |
| Sum kostnader | | 20 000 | 23 550 |
| Driftsresultat | | -20 000 | -23 550 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap | | 520 000 | |
| Annen finansinntekt | | 307 757 | 255 967 |
| Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi | 7 | 514 458 | 1 347 432 |
| Sum finansinntekter | | 1 342 215 | 1 603 399 |
| Annen finanskostnad | | 50 730 | 1 825 |
| Sum finanskostnader | | 50 730 | 1 825 |
| Netto finans | | 1 291 485 | 1 601 574 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 271 485 | 1 578 024 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 168 759 | 345 678 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 102 726 | 1 232 346 |
| Årsresultat | | 1 102 726 | 1 232 346 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 6 | 1 102 726 | 1 232 346 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 102 726 | 1 232 346 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 2 | 9 003 007 | 9 003 007 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 9 003 007 | 9 003 007 |
| Sum anleggsmidler | | 9 003 007 | 9 003 007 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 7 602 | 7 602 |
| Sum fordringer | | 7 602 | 7 602 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 7 | 3 786 636 | 2 712 504 |
| Sum investeringer | | 3 786 636 | 2 712 504 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 401 169 | 1 629 577 |
| Sum omløpsmidler | | 4 195 407 | 4 349 683 |
| SUM EIENDELER | | 13 198 414 | 13 352 690 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 56 550 | 56 550 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | 10 423 048 | 10 423 048 |
| Sum innskutt egenkapital | | 10 479 598 | 10 479 598 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 2 230 622 | 2 527 896 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 230 622 | 2 527 896 |
| Sum egenkapital | | 12 710 220 | 13 007 494 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 347 828 | 296 435 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 347 828 | 296 435 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 347 828 | 296 435 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 4 | 117 366 | 48 761 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 23 000 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 140 366 | 48 761 |
| Sum gjeld | | 488 194 | 345 196 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 13 198 414 | 13 352 690 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 651260

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 859 445
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PETER HEPSØ INVEST AS
Forretningsadresse: Markaplassen 9
7054 RANHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Hepsø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Organisasjonsnr: 915 859 445
PETTER HEPSØ INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 3 | 20 000 | 23 550 |
| Sum kostnader | | 20 000 | 23 550 |
| Driftsresultat | | -20 000 | -23 550 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap | | 520 000 | |
| Annen finansinntekt | | 307 757 | 255 967 |
| Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi | 7 | 514 458 | 1 347 432 |
| Sum finansinntekter | | 1 342 215 | 1 603 399 |
| Annen finanskostnad | | 50 730 | 1 825 |
| Sum finanskostnader | | 50 730 | 1 825 |
| Netto finans | | 1 291 485 | 1 601 574 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 271 485 | 1 578 024 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 168 759 | 345 678 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 102 726 | 1 232 346 |
| Årsresultat | | 1 102 726 | 1 232 346 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 6 | 1 102 726 | 1 232 346 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 102 726 | 1 232 346 |



| | | | |
|---|---|-------------------|-------------------|
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 347 828 | 296 435 |
| Sum avsetninger for forpliktelse | | 347 828 | 296 435 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 347 828 | 296 435 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 4 | 117 366 | 48 761 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 23 000 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 140 366 | 48 761 |
| Sum gjeld | | 488 194 | 345 196 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 13 198 414 | 13 352 690 |



Organisasjonsnr: 915 859 445
PETTER HEPSØ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 565500.00 | 0.10 | 56550.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Petter Hepsø | 565500.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 565500.00 | 100.00% |

Petter Hepsø er også daglig leder og styreleder i selskapet.

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet hadde ingen ansatte i 2021. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2021.

Honorar til revisor for oppsett av årsregnskap og ligningspapirer er for 2021 beregnet til kr 20 000.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
2

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|



Petter Hepsø Invest AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

**Petter Hepsø Invest AS****Resultatregnskap**

| | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 3 | 20 000 | 23 550 |
| Driftsresultat | | -20 000 | -23 550 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap | | 520 000 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 307 757 | 255 967 |
| Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi | 7 | 514 458 | 1 347 432 |
| Annen finanskostnad | | 50 730 | 1 825 |
| Netto finansposter | | 1 291 485 | 1 601 574 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 271 485 | 1 578 024 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 168 759 | 345 678 |
| Årsresultat | | 1 102 726 | 1 232 346 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 6 | 1 102 726 | 1 232 346 |



Petter Hepsø Invest AS

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 2 | <u>9 003 007</u> | <u>9 003 007</u> |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>9 003 007</u> | <u>9 003 007</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>9 003 007</u> | <u>9 003 007</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Andre fordringer | | <u>7 602</u> | <u>7 602</u> |
| Sum fordringer | | <u>7 602</u> | <u>7 602</u> |
| <i>Investeringer</i> | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 7 | <u>3 786 636</u> | <u>2 712 504</u> |
| Sum investeringer | | <u>3 786 636</u> | <u>2 712 504</u> |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | <u>401 169</u> | <u>1 629 577</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>4 195 407</u> | <u>4 349 683</u> |
| Sum eiendeler | | <u>13 198 414</u> | <u>13 352 690</u> |

**Petter Hepsø Invest AS****Balanse pr. 31. desember**

| | Note | 2021 | 2020 |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 56 550 | 56 550 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | <u>10 423 048</u> | <u>10 423 048</u> |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>10 479 598</u> | <u>10 479 598</u> |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 6 | <u>2 230 622</u> | <u>2 527 896</u> |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>2 230 622</u> | <u>2 527 896</u> |
| Sum egenkapital | | <u>12 710 220</u> | <u>13 007 494</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Avsetninger for forpliktelser</i> | | | |
| Utsatt skatt | 4 | <u>347 828</u> | <u>296 435</u> |
| Sum avsetning for forpliktelser | | <u>347 828</u> | <u>296 435</u> |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Betalbar skatt | 4 | 117 366 | 48 761 |
| Annen kortsiktig gjeld | | <u>23 000</u> | <u>0</u> |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>140 366</u> | <u>48 761</u> |
| Sum gjeld | | <u>488 194</u> | <u>345 196</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>13 198 414</u> | <u>13 352 690</u> |

31. desember 2021
Trondheim, 30. juni 2022



Petter Hepsø
Styrets leder



Petter Hepsø Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

| | |
|------------------------|---|
| Navn på morselskap | Forretningskontor |
| Petter Hepsø Invest AS | Markaplassen 9 7054 RANHEIM 1601 Trondheim |

| Selskap | Eier- andel | Stemme- andel | Resultat 2021 | Egenkapital pr. 31.12 | Bokført verdi pr. 31.12 |
|-----------------|----------------|------------------|------------------|--------------------------|----------------------------|
| Hepsø Invest AS | 26 % | 26 % | 31 967 448 | 118 486 109 | 9 003 007 |



Petter Hepsø Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet hadde ingen ansatte i 2021. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2021.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Honorar til revisor for oppsett av årsregnskap og ligningspapirer er for 2021 beregnet til kr 20 000.

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

| | 2021 | 2020 |
|----------------------------|----------------|----------------|
| Betalbar skatt | 117 366 | 0 |
| Endring utsatt skatt | 51 393 | 296 917 |
| Årets totale skattekostnad | <u>168 759</u> | <u>296 917</u> |

Beregning av årets skattegrunnlag:

| | 2021 | 2020 |
|--|----------------|----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 1 271 485 | 1 578 024 |
| 3% av nto. skattefrie inntekter etter fritaksmetoden | 15 600 | 0 |
| Tilbakeføring av inntektsført utbytte | -520 000 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -233 604 | -1 347 432 |
| Alminnelig inntekt | <u>533 481</u> | <u>230 592</u> |
| Anvendt fremførbart underskudd | 0 | -2 193 |
| Årets skattegrunnlag | <u>533 481</u> | <u>228 399</u> |
| Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag | 117 366 | 50 248 |

Oversikt over midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 |
|---|------------------|------------------|
| Aksjer og andre finansielle instrumenter mv | <u>1 581 036</u> | <u>1 347 432</u> |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | <u>1 581 036</u> | <u>1 347 432</u> |
| Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) | 347 828 | 296 435 |



Petter Hepsø Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|---------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 565 500 | 0,1 | 56 550 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|--------------|-----------------|-----------|-------------|
| Petter Hepsø | 565 500 | 100 % | 100 % |

Petter Hepsø er også daglig leder og styreleder i selskapet.

Note 6 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum |
|--|---------------|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital 01.01. | 56 550 | 10 423 048 | 2 527 896 | 13 007 494 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 1 102 726 | 1 102 726 |
| Ekstraordinært utbytte i løpet av året | 0 | 0 | -1 400 000 | -1 400 000 |
| Egenkapital 31.12. | 56 550 | 10 423 048 | 2 230 622 | 12 710 220 |

I samsvar med regnskapslovens §4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet og at denne forutsetningen er til stede.



Petter Hepsø Invest AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 7 - Markedsbaserte aksjer

| | Tesla Motors | Virgin Galactic Holdings | Nano Dimension SP ADS | Sum |
|-------------------------------|-------------------------|---|--------------------------------------|------------------|
| Kostpris 01.01 | 994 878 | 323 270 | 46 924 | 1 365 072 |
| Fjorårets verdiendring | 1 232 965 | 83 330 | 31 136 | 1 347 431 |
| Bokført verdi 01.01 | 2 227 843 | 406 600 | 78 060 | 2 712 503 |
| Årets verdiendring | 1 055 670 | -540 895 | 0 | 514 775 |
| Tilgang kjøpte aksjer | 0 | 1 345 078 | 0 | 1 345 078 |
| Avgang solgte aksjer | -301 060 | -406 600 | -78 060 | -785 720 |
| Bokført verdi 31.12 | 2 982 453 | 804 183 | 0 | 3 786 636 |
| Balanseført pr. 31.12. | 2 982 453 | 804 183 | 0 | 3 786 636 |
| Urealisert gevinst/tap 01.01 | 1 232 965 | 83 330 | 31 136 | 1 347 431 |
| Urealisert gevinst/tap 31.12 | 2 122 017 | -540 895 | 0 | 1 581 122 |
| Årets endring | 889 052 | -624 225 | -31 136 | 233 691 |

De markedsbaserte aksjene er bokført til virkelig verdi (markedspris) per 31.12.2021.

Det er i løpet av 2021 solgt 50 aksjer i Tesla, med 320 aksjer resterende per 31.12.21.