



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 340 284
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CENTRUMSGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Storgata 13
2050 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Næss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 131 712	2 031 519
Annen driftsinntekt		326 269	241 070
Sum inntekter		2 457 981	2 272 589
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	76 634	75 335
Annen driftskostnad		724 383	895 519
Sum kostnader		801 017	970 854
Driftsresultat		1 656 964	1 301 735
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		78 568	34 961
Annen finansinntekt		5 011	5 382
Sum finansinntekter		83 579	40 343
Annen rentekostnad		6	
Sum finanskostnader		6	
Netto finans		83 573	40 343
Ordinært resultat før skattekostnad		1 740 537	1 342 077
Skattekostnad på resultat		382 908	295 257
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 357 629	1 046 820
Årsresultat		1 357 629	1 046 820
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 357 629	1 046 820
Totalresultat		1 357 629	1 046 820
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		700 000	120 000
Avsatt til annen egenkapital		657 629	926 820



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		1 357 629	1 046 820



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 089 152	8 124 806
Sum varige driftsmidler		8 089 152	8 124 806
Sum anleggsmidler		8 089 152	8 124 806
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		118 783	105 217
Andre kortsiktige fordringer		25 804	19 888
Sum fordringer		144 587	125 104
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 118 374	6 870 159
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 118 374	6 870 159
Sum omløpsmidler		8 262 961	6 995 263
SUM EIENDELER		16 352 113	15 120 069
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Overkurs		1 710 000	1 710 000
Sum innskutt egenkapital		2 010 000	2 010 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		12 554 952	11 897 323
Sum opptjent egenkapital		12 554 952	11 897 323
Sum egenkapital		14 564 952	13 907 323
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		628 341	635 863
Sum avsetninger for forpliktelser		628 341	635 863
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		628 341	635 863
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 851	76 170
Betalbar skatt		390 430	307 597
Skyldige offentlige avgifter		30 281	29 696
Utbytte		700 000	120 000
Annen kortsiktig gjeld		35 258	43 419
Sum kortsiktig gjeld		1 158 820	576 882
Sum gjeld		1 787 161	1 212 746
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 352 113	15 120 069



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 608568

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 340 284
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CENTRUMSGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Storgata 13
2050 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Næss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 935 340 284
CENTRUMSGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 131 712	2 031 519
Annen driftsinntekt		326 269	241 070
Sum inntekter		2 457 981	2 272 589
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	76 634	75 335
Annen driftskostnad		724 383	895 519
Sum kostnader		801 017	970 854
Driftsresultat		1 656 964	1 301 735
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		78 568	34 961
Annen finansinntekt		5 011	5 382
Sum finansinntekter		83 579	40 343
Annen rentekostnad		6	
Sum finanskostnader		6	
Netto finans		83 573	40 343
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		1 740 537	1 342 077
Ordinært resultat etter skattekostnad		382 908	295 257
Årsresultat		1 357 629	1 046 820
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 357 629	1 046 820
Totalresultat		1 357 629	1 046 820
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		700 000	120 000
Avsatt til annen egenkapital		657 629	926 820
Sum overføringer og disponeringer		1 357 629	1 046 820



Organisasjonsnr: 935 340 284
CENTRUMSGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

3

8 089 152

8 124 806

Sum varige driftsmidler

8 089 152

8 124 806

Sum anleggsmidler

8 089 152

8 124 806

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer

118 783

105 217

25 804

19 888

Sum fordringer

144 587

125 104

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

8 118 374

6 870 159

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

8 118 374

6 870 159

Sum omløpsmidler

8 262 961

6 995 263

SUM EIENDELER

16 352 113

15 120 069

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

300 000

300 000

Overkurs

1 710 000

1 710 000

Sum innskutt egenkapital

2 010 000

2 010 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

12 554 952

11 897 323

Sum opptjent egenkapital

12 554 952

11 897 323

Sum egenkapital

14 564 952

13 907 323

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	628 341	635 863
Sum avsetninger for forpliktelser	628 341	635 863
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	628 341	635 863
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 851	76 170
Betalbar skatt	390 430	307 597
Skyldige offentlige avgifter	30 281	29 696
Utbytte	700 000	120 000
Annen kortsiktig gjeld	35 258	43 419
Sum kortsiktig gjeld	1 158 820	576 882
Sum gjeld	1 787 161	1 212 746
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	16 352 113	15 120 069



Organisasjonsnr: 935 340 284
CENTRUMSGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Centrumsgården AS

Noter 2022

Note 1 – Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og etter norsk regnskapsstandard for små foretak.

I det følgende beskrives benyttede regnskapsprinsipper nærmere.

Inntekts- og kostnadsføringsprinsipp

Alle inntekter bokføres når de er opptjent. For anleggskontrakter anvendes løpende inntektsføring. Driftskostnadene bokføres når de påløper. For identifiserte tapsprosjekter foretas det avsetning for hele det forventede tapet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som blir tilbakebetalt innen ett år er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være av forbigående art.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende med fradrag for påregnelig tap. Utenlandsk valuta er omregnet til kurs på balansedagen.

Langsiktig og kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.

Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt, korrigert for eventuelle skattefrie inntekter eller ikke fradragsberettigede kostnader.

Endring av regnskapsprinsipp og omarbeidelse av sammenligningstall

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp i 2022, og det har ikke forekommet noen omarbeidelse av sammenligningstall.

Note 2 – Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.



Noter 2022 fortsettelse

Note 3 – Varige driftsmidler

	<i>Tomter</i>	<i>Bygninger</i>	<i>Driftsløsøre</i>	<i>Totalt</i>
<i>Anskaffelseskost 01.01.22</i>	2 029 298	7 926 339	81 206	10 036 813
<i>Tilgang</i>		40 980		40 980
<i>Avgang</i>				
<i>Anskaffelseskost 31.12.22</i>	2 029 298	7 967 319	81 176	10 077 793
<i>Akkumulerte avskrivninger 31.12.22</i>		-1 907 465	-81 176	-1 988 641
<i>Balanseført verdi pr. 31.12.22</i>	2 029 298	6 059 854	0	8 089 152
<i>Årets avskrivninger</i>	0	76 634	0	76 634
<i>Avskrivningsprosent</i>	0 %	1-2,5 %	20 %	1-20 %