



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 545 538
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVEDNATUNET HOLDING AS
Forretningsadresse: Vikevegen 2373
5584 BJOA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wilhelm Engelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad		382	
Annen driftskostnad	1	1 089 040	859 880
Sum kostnader		1 089 423	859 880
Driftsresultat		-1 089 423	-859 880
Annen rentekostnad	2	143 762	2 257
Sum finanskostnader		143 762	2 257
Netto finans		-143 762	-2 257
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 233 185	-862 137
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 233 185	-862 137
Årsresultat		-1 233 185	-862 137
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 233 185	-862 137
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-1 233 185	-862 137
Sum overføringer og disponeringer		-1 233 185	-862 137



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	6	90 000	90 000
Lån til foretak i samme konsern	6	10 585 435	8 838 435
Sum finansielle anleggsmidler		10 675 435	8 928 435
Sum anleggsmidler		10 675 435	8 928 435
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	29 295	625 021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 295	625 021
Sum omløpsmidler		29 295	625 021
SUM EIENDELER		10 704 730	9 553 456
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	66 666	66 666
Overkurs		8 043 334	8 043 334
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-11 570
Sum innskutt egenkapital		8 104 430	8 098 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	2 095 322	862 137
Sum opptjent egenkapital		-2 095 322	-862 137



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		6 009 108	7 236 293
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	4 546 019	1 702 257
Sum annen langsiktig gjeld		4 546 019	1 702 257
Sum langsiktig gjeld		4 546 019	1 702 257
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 603	608 906
Annen kortsiktig gjeld		100 000	6 000
Sum kortsiktig gjeld		149 603	614 906
Sum gjeld		4 695 622	2 317 164
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 704 730	9 553 456



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 323919

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 545 538
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVEDNATUNET HOLDING AS
Forretningsadresse: Vikevegen 2373
5584 BJOA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wilhelm Engelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 545 538
KVEDNATUNET HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad		382	
Annen driftskostnad	1	1 089 040	859 880
Sum kostnader		1 089 423	859 880
Driftsresultat		-1 089 423	-859 880
Annen rentekostnad	2	143 762	2 257
Sum finanskostnader		143 762	2 257
Netto finans		-143 762	-2 257
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 233 185	-862 137
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 233 185	-862 137
Årsresultat		-1 233 185	-862 137
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 233 185	-862 137
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-1 233 185	-862 137
Sum overføringer og disponeringer		-1 233 185	-862 137



Organisasjonsnr: 925 545 538
KVEDNATUNET HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	6	90 000	90 000
Lån til foretak i samme konsern	6	10 585 435	8 838 435
Sum finansielle anleggsmidler		10 675 435	8 928 435
Sum anleggsmidler		10 675 435	8 928 435

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	29 295	625 021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 295	625 021
Sum omløpsmidler		29 295	625 021

SUM EIENDELER **10 704 730** **9 553 456**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	8	66 666	66 666
Overkurs		8 043 334	8 043 334
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-11 570
Sum innskutt egenkapital		8 104 430	8 098 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap	4	2 095 322	862 137
Sum opptjent egenkapital		-2 095 322	-862 137

Sum egenkapital **6 009 108** **7 236 293**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	4 546 019	1 702 257



Sum annen langsiktig gjeld	4 546 019	1 702 257
Sum langsiktig gjeld	4 546 019	1 702 257
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	49 603	608 906
Annen kortsiktig gjeld	100 000	6 000
Sum kortsiktig gjeld	149 603	614 906
Sum gjeld	4 695 622	2 317 164
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 704 730	9 553 456



Organisasjonsnr: 925 545 538
KVEDNATUNET HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Kvednatunet Holding AS**

Organisasjonsnr. 925545538

Utarbeidet av:

5-Pluss AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Frakkagjerdsveien 191
5563 FØRRESFJORDEN



Organisasjonsnr. 925151564



Kvednatunet Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	jul-des 2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad		382	0
Annen driftskostnad	1	1 089 040	859 880
Sum driftskostnader		1 089 423	859 880
DRIFTSRESULTAT		(1 089 423)	(859 880)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	2	143 762	2 257
Sum finanskostnader		143 762	2 257
NETTO FINANSPOSTER		(143 762)	(2 257)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(1 233 185)	(862 137)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(1 233 185)	(862 137)
ÅRSRESULTAT		(1 233 185)	(862 137)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	(1 233 185)	(862 137)
SUM OVERF. OG DISP.		(1 233 185)	(862 137)



Kvednatunet Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	5	0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i foretak i samme konsern	6	90 000	90 000
Lån til foretak i samme konsern	6	10 585 435	8 838 435
Sum finansielle anleggsmidler		10 675 435	8 928 435
SUM ANLEGGSMIDLER		10 675 435	8 928 435
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	29 295	625 021
SUM OMLØPSMIDLER		29 295	625 021
SUM EIENDELER		10 704 730	9 553 456
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	66 666	66 666
Overkurs		8 043 334	8 043 334
Annen innskutt egenkapital	4	(5 570)	(11 570)
Sum innskutt egenkapital		8 104 430	8 098 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(2 095 322)	(862 137)
Sum opptjent egenkapital		(2 095 322)	(862 137)
SUM EGENKAPITAL		6 009 108	7 236 293
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	4 546 019	1 702 257
Sum annen langsiktig gjeld		4 546 019	1 702 257
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 546 019	1 702 257
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		49 603	608 907
Annen kortsiktig gjeld		100 000	6 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		149 603	614 907
SUM GJELD		4 695 622	2 317 164
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 704 730	9 553 456

Haugesund 30.04.2022

Wilhelm Engelsen
- styreleder-Ivar Halvorsen
- styremedlem-Sigurd A Sande
- styremedlem-Roald Urnes
- styremedlem-



Kvednatunet Holding AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Aksjer og Aksjer i datterselskap

Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Oversikt over selskap som er datterselskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt utbytte og konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt, men bare i den grad mottatt utbytte og konsernbidrag ikke i vesentlig grad overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet i vår eiertid. Mottatt utbytte som etter denne vurderingen ikke blir inntektsført, vil føres som en reduksjon av anskaffelseskost. Morselskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha egen pensjonavtale med et forsikringselskap.

Avvikende regnskapsprinsipper i datterselskapers regnskaper

Datterselskapene følger samme prinsipp som mor. Årsregnskapene er satt etter regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 - Annen driftskostnad

Noter for Kvednatunet Holding AS

Organisasjonsnr. 925545538



Kvednatunet Holding AS

Noter 2021

Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2021.

Selskapet har ikke ytt lån og har ikke stilt sikkerhet for daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

Selskapet har betalt godtgjørelse til revisorhonorar i 2021 med kr 28.750.

Note 2 - Øvrig langsiktig gjeld

Lånet er ytet av:	Solvang Eiendomsutvikling AS
Prioritet:	Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.
Lånebeløp:	kr 1 980 000
Rentesats:	4 %

Lånet er ytet av:	Engelsen Finans AS
Prioritet:	Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.
Lånebeløp:	kr 2 156 000
Rentesats:	4 %

Lånet er ytet av:	RHU Invest AS
Prioritet:	Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.
Lånebeløp:	kr 264 000
Rentesats:	4 %

Rentene er utgiftsført og lagt til lånesaldoen pr 31.12.2021. Rentene kan utbetales etter avtale. Lånet tilbakebetales etter nærmere avtale mellom partene.



Kvednatunet Holding AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-1 233 185
+ Permanente og andre forskjeller	6 669
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-1 226 516

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	66 666	8 043 334	-873 707	7 236 293
-Til årets resultat			-1 233 185	-1 233 185
+/-Andre transaksjoner:	0	0	6 000	6 000
Pr 31.12.	66 666	8 043 334	-2 100 892	6 009 108

Andre transaksjoner består av:

Stiftelseskostnader -	Kr	-6 000
Sum	Kr	-6 000

Styret bekrefter positivt at fortsatt drift er lagt til grunn i årsregnskapet. Dette med bakgrunn i at selskapet har investeringer i eiendomsprosjekt som forventes å gi god avkastning. Stiftelseskostnader er redusert da faktura ikke er mottatt.

Selskapet er lite påvirket av situasjonen med Covid-19 viruset



Kvednatunet Holding AS

Noter 2021

Note 5 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	2 100 223	873 707
= Grunnlag utsatt skatt	-2 100 223	-873 707
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	2 100 223	873 707
= Grunnlag utsatt skattefordel	2 100 223	873 707
Utsatt skattefordel	462 048	192 216
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	2 100 223	873 709
Ikke bokført utsatt skattefordel	462 048	192 216
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 6 - Investeringer i foretak i samme konsern

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Kvednatunet 1 AS	100	100	- 194 611	- 372 668
Kvednatunet 2 AS	100	100	- 58 046	-72 033
Kvednatunet 3 AS	100	100	- 63 831	- 206 139
Totalt			- 316 488	- 650 840

Konsernfordringer :

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktige fordringer	10 585 435	8 838 435

Det er ikke beregnet renter til fordringene til døtre.

Samlet pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse og garantier mv overfor foretak i samme konsern utgjør kr 0,00.



Kvednatunet Holding AS

Noter 2021

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen bundne bankinnskudd i form av skattetrekkinnnskudd.

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 22 222 aksjer pålydende kr 3 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 66 666.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Engelsen Finans AS	921 668 503	10 889	49,00 %
Solvang Eiendomsutvikling AS	925 472 492	10 000	45,00 %
RHU Invest AS	916 801 319	1 333	6,00 %



KPMG AS
Karmsundgata 72
5529 Haugesund

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 52 70 37 70
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Kvednatunet Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Kvednatunet Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir



Uavhengig revisors beretning - Kvednatunet Holding AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Haugesund, 11.april 2022
KPMG AS


Kjetil Tørring
Statsautorisert revisor