



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 898 630
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PCM UTLEIE AS
Forretningsadresse: Sorgenfriveien 9
7031 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Magne Tronvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 771 440	1 727 944
Annen driftsinntekt		263 457	1 350 324
Sum inntekter		14 034 898	3 078 269
Kostnader			
Varekostnad		3 844 420	638 858
Lønnskostnad	2	4 675 148	1 014 741
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	363 051	372 295
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	5 548 900	1 576 159
Sum kostnader		14 431 519	3 602 052
Driftsresultat		-396 621	-523 784
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			450 000
Annen renteinntekt		627	
Sum finansinntekter		627	450 000
Annen rentekostnad		17 820	4 970
Annen finanskostnad		202	
Sum finanskostnader		18 022	4 970
Netto finans		-17 395	445 030
Ordinært resultat før skattekostnad		-414 016	-78 754
Skattekostnad på resultat	4	-80 168	-1 459
Ordinært resultat etter skattekostnad		-333 848	-77 295
Årsresultat	5	-333 848	-77 295
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-333 848	-77 295
Totalresultat		-333 848	-77 295



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-333 848	-77 295
Sum overføringer og disponeringer		-333 848	-77 295



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	146 419	66 251
Sum immaterielle eiendeler		146 419	66 251
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3	860 256	1 014 057
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		860 256	1 014 057
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	40 000	40 000
Andre langsiktige fordringer		175 000	
Sum finansielle anleggsmidler		215 000	40 000
Sum anleggsmidler		1 221 675	1 120 308
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 080 853	89 234
Andre kortsiktige fordringer		131 837	902 311
Konsernfordringer			450 000
Sum fordringer		1 212 690	1 441 545
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	444 625	786 020
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		444 625	786 020
Sum omløpsmidler		1 657 315	2 227 565
SUM EIENDELER		2 878 990	3 347 873



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		425 359	759 208
Sum opptjent egenkapital		425 359	759 208
Sum egenkapital	5	455 359	789 208
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		439 023	586 011
Sum annen langsiktig gjeld		439 023	586 011
Sum langsiktig gjeld		439 023	586 011
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		850 329	485 566
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		231 903	210 215
Kortsiktig konserngjeld			1 020 000
Annen kortsiktig gjeld		902 376	256 873
Sum kortsiktig gjeld		1 984 608	1 972 654
Sum gjeld		2 423 631	2 558 665
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 878 990	3 347 873



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 541647

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 898 630
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PCM UTLEIE AS
Forretningsadresse: Sorgenfriveien 9
7031 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Magne Tronvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 898 630
PCM UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 771 440	1 727 944
Annen driftsinntekt		263 457	1 350 324
Sum inntekter		14 034 898	3 078 269
Kostnader			
Varekostnad		3 844 420	638 858
Lønnskostnad	2	4 675 148	1 014 741
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	363 051	372 295
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	5 548 900	1 576 159
Sum kostnader		14 431 519	3 602 052
Driftsresultat		-396 621	-523 784
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			450 000
Annen renteinntekt		627	
Sum finansinntekter		627	450 000
Annen rentekostnad		17 820	4 970
Annen finanskostnad		202	
Sum finanskostnader		18 022	4 970
Netto finans		-17 395	445 030
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-80 168	-1 459
Ordinært resultat etter skattekostnad		-333 848	-77 295
Årsresultat	5	-333 848	-77 295
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-333 848	-77 295
Totalresultat		-333 848	-77 295
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-333 848	-77 295



Sum overføringer og
disponeringer

-333 848

-77 295



Organisasjonsnr: 916 898 630
PCM UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	146 419	66 251
Sum immaterielle eiendeler		146 419	66 251
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3	860 256	1 014 057
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		860 256	1 014 057
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	40 000	40 000
Andre langsiktige fordringer		175 000	
Sum finansielle anleggsmidler		215 000	40 000
Sum anleggsmidler		1 221 675	1 120 308
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 080 853	89 234
Andre kortsiktige fordringer		131 837	902 311
Konsernfordringer			450 000
Sum fordringer		1 212 690	1 441 545
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	444 625	786 020
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		444 625	786 020
Sum omløpsmidler		1 657 315	2 227 565
SUM EIENDELER		2 878 990	3 347 873
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		425 359	759 208
Sum opptjent egenkapital		425 359	759 208
Sum egenkapital	5	455 359	789 208
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		439 023	586 011
Sum annen langsiktig gjeld		439 023	586 011
Sum langsiktig gjeld		439 023	586 011
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		850 329	485 566
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		231 903	210 215
Kortsiktig konserngjeld			1 020 000
Annen kortsiktig gjeld		902 376	256 873
Sum kortsiktig gjeld		1 984 608	1 972 654
Sum gjeld		2 423 631	2 558 665
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 878 990	3 347 873



Organisasjonsnr: 916 898 630
PCM UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
1.40

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Pcm Utleie AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 916 898 630



Resultatregnskap			
Pcm Utleie AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		13 771 440	1 727 944
Annen driftsinntekt		263 457	1 350 324
Sum driftsinntekter		14 034 898	3 078 269
Varekostnad		3 844 420	638 858
Lønnskostnad	2	4 675 148	1 014 741
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	363 051	372 295
Annen driftskostnad	2	5 548 900	1 576 159
Sum driftskostnader		14 431 519	3 602 052
Driftsresultat		-396 621	-523 784
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	450 000
Annen renteinntekt		627	0
Annen rentekostnad		17 820	4 970
Annen finanskostnad		202	0
Resultat av finansposter		-17 395	445 030
Resultat før skattekostnad		-414 016	-78 754
Skattekostnad på resultat	4	-80 168	-1 459
Resultat		-333 848	-77 295
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	5	-333 848	-77 295
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-333 848	-77 295
Sum overføringer		-333 848	-77 295
Pcm Utleie AS			Side 2



Balanse			
Pcm Utleie AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	146 419	66 251
Sum immaterielle eiendeler		146 419	66 251
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	860 256	1 014 057
Sum varige driftsmidler		860 256	1 014 057
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	40 000	40 000
Andre langsiktige fordringer		175 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		215 000	40 000
Sum anleggsmidler		1 221 675	1 120 308
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 080 853	89 234
Andre kortsiktige fordringer		131 837	902 311
Konsernfordringer		0	450 000
Sum fordringer		1 212 690	1 441 545
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	444 625	786 020
Sum omløpsmidler		1 657 315	2 227 565
Sum eiendeler		2 878 990	3 347 873
Pcm Utleie AS			Side 3



Balanse			
Pcm Utleie AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		425 359	759 208
Sum opptjent egenkapital		425 359	759 208
Sum egenkapital	5	455 359	789 208
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		439 023	586 011
Sum annen langsiktig gjeld		439 023	586 011
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		850 329	485 566
Skyldig offentlige avgifter		231 903	210 215
Konserngjeld		0	1 020 000
Annen kortsiktig gjeld		902 376	256 873
Sum kortsiktig gjeld		1 984 608	1 972 654
Sum gjeld		2 423 631	2 558 665
Sum egenkapital og gjeld		2 878 990	3 347 873
Trondheim, 23.06.2023 Styret i Pcm Utleie AS			
_____ Per Magne Tronvoll styreleder		_____ Børge Gulstad Rødli Daglig Leder	
Pcm Utleie AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	4 113 914	891 997
Arbeidsgiveravgift	517 602	113 670
Andre ytelser	43 633	9 073
Sum	4 675 148	1 014 741

Selskapet har i 2022 sysselsatt 6 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 56 060 eks. mva.

I tillegg honorar for andre tjenester med kr 8 960 eks. mva.

Note 3 Varige driftsmidler

	Maskiner og Anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 902 274	3 902 274
Tilgang kjøpte driftsmidler	238 000	238 000
Avgang	45 000	45 000
Anskaffelseskost 31.12.	4 095 274	4 095 274
Akk. avskrivning 31.12.	3 235 018	3 235 018
Bokført verdi per 31.12.	860 256	860 256
Årets avskrivninger	363 051	363 051
Økonomisk levetid	3-10 år	
Avskrivningsplan	lineær	



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-80 168	-1 459
Skattekostnad ordinært resultat	-80 168	-1 459
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-414 016	-78 754
Permanente forskjeller	49 615	72 120
Endring i midlertidige forskjeller	-187 402	-82 278
Skattepliktig inntekt	-551 804	-88 911
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-99 000
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	99 000
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-141 237	-138 809	2 428
Fordringer	42 932	-149 910	-192 842
Balanseførte leieavtaler	73 477	76 489	3 012
Sum	-24 828	-212 230	-187 402
Akkumulert fremførbart underskudd	-640 715	-88 911	551 804
Grunnlag for utsatt skattefordel	-665 543	-301 142	364 401
Utsatt skattefordel (22 %)	-146 419	-66 251	80 168

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2021	30 000	759 208	789 208
Årets underskudd		-333 848	-333 848
Pr. 31.12.2022	30 000	425 359	455 359



Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS				
Pcm Service AS	TRONDHEIM	100,0%	53 142	-573 744
Sum			53 142	-573 744

PCM Utleie AS har inntektsført kr 1.296.390,- i form at utleid utstyr til PCM Service AS

Kortsiktig Fordring per. 31.12.2022 er kr 765.000,-

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 152 203.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Pcm Utleie AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ras AS	200	66,7	66,7
Per Magne Tronvoll	100	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Per Magne Tronvoll	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

Tel: +47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i PCM Utleie AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for PCM Utleie AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Pentec Dokumentnøkkel: 85041-VCJME-3WKNF-A83HP-25GEO-5M3UP



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
PCM Utleie AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 26. juni 2023
Deloitte AS

Harald Halvorsen
statsautorisert revisor

Pennco Dokumentnøkkel: 8504J-VCJME-3WKNE-A83HP-25GEO-5M3UP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Harald Halvorsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5993-4-2870557

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-06-26 09:14:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8504JVCJME-3WKNE-A83HP-25GEO-5M3UP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>