



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 896 118 862  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PEDRO EAST AS  
Forretningsadresse: Samfjordgårdene  
Blokk 4, Seksjon 67, Etasje 5  
Strandgata 38  
6270 BRATTVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Gunnar Harnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	31 072	29 419
<b>Sum kostnader</b>		<b>31 072</b>	<b>29 419</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 072</b>	<b>-29 419</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		946	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>946</b>	
Annen finanskostnad			2 567
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>2 567</b>
<b>Netto finans</b>		<b>946</b>	<b>-2 567</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-30 126</b>	<b>-31 986</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-30 126</b>	<b>-31 986</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-30 126</b>	<b>-31 986</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-30 126</b>	<b>-31 986</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-30 126</b>	<b>-31 986</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-30 126	-31 986
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-30 126</b>	<b>-31 986</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	585 774	585 774
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly og lignende	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>585 774</b>	<b>585 774</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>585 774</b>	<b>585 774</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		48 659	48 659
<b>Sum fordringer</b>		<b>48 659</b>	<b>48 659</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		670	957
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>670</b>	<b>957</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>49 328</b>	<b>49 615</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>635 102</b>	<b>635 389</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		700 000	700 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>700 000</b>	<b>700 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		319 131	289 005
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-319 131</b>	<b>-289 005</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>380 869</b>	<b>410 995</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 500	
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		238 733	224 394
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>254 233</b>	<b>224 394</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>254 233</b>	<b>224 394</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>635 102</b>	<b>635 389</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 568680

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 896 118 862  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PEDRO EAST AS  
Forretningsadresse: Samfjordgårdene  
Blokk 4, Seksjon 67, Etasje 5  
Strandgata 38  
6270 BRATTVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Gunnar Harnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Organisasjonsnr: 896 118 862  
PEDRO EAST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	31 072	29 419
<b>Sum kostnader</b>		<b>31 072</b>	<b>29 419</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 072</b>	<b>-29 419</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		946	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>946</b>	
Annen finanskostnad			2 567
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>2 567</b>
<b>Netto finans</b>		<b>946</b>	<b>-2 567</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-30 126</b>	<b>-31 986</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-30 126</b>	<b>-31 986</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-30 126</b>	<b>-31 986</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-30 126</b>	<b>-31 986</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-30 126</b>	<b>-31 986</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-30 126	-31 986
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-30 126</b>	<b>-31 986</b>



Organisasjonsnr: 896 118 862  
PEDRO EAST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	585 774	585 774
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly og lignende	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>585 774</b>	<b>585 774</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>585 774</b>	<b>585 774</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		48 659	48 659
<b>Sum fordringer</b>		<b>48 659</b>	<b>48 659</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		670	957
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>670</b>	<b>957</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>49 328</b>	<b>49 615</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>635 102</b>	<b>635 389</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		700 000	700 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>700 000</b>	<b>700 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		319 131	289 005
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-319 131</b>	<b>-289 005</b>



<b>Sum egenkapital</b>	4	380 869	410 995
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 500	
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		238 733	224 394
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		254 233	224 394
<b>Sum gjeld</b>		254 233	224 394
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		635 102	635 389



Organisasjonsnr: 896 118 862  
PEDRO EAST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 PEDRO EAST AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

Org.nr.: 896 118 862



**Resultatregnskap**  
**PEDRO EAST AS**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftskostnad	2	31 072	29 419
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>31 072</u>	<u>29 419</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>-31 072</u>	<u>-29 419</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		946	0
Annen finanskostnad		0	2 567
<b>Resultat av finansposter</b>		<u>946</u>	<u>-2 567</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u>-30 126</u>	<u>-31 986</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
<b>Årsresultat</b>	4	<u>-30 126</u>	<u>-31 986</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		30 126	31 986
<b>Sum overføringer</b>		<u>-30 126</u>	<u>-31 986</u>



## Balanse PEDRO EAST AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	585 774	585 774
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>585 774</b>	<b>585 774</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>585 774</b>	<b>585 774</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		48 659	48 659
<b>Sum fordringer</b>		<b>48 659</b>	<b>48 659</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		670	957
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>670</b>	<b>957</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>49 328</b>	<b>49 615</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>635 102</b>	<b>635 389</b>

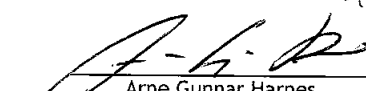


**Balanse**  
PEDRO EAST AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		<u>700 000</u>	<u>700 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-319 131	-289 005
Sum opptjent egenkapital		<u>-319 131</u>	<u>-289 005</u>
Sum egenkapital	4	<u>380 869</u>	<u>410 995</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		15 500	0
Annen kortsiktig gjeld		238 733	224 394
Sum kortsiktig gjeld		<u>254 233</u>	<u>224 394</u>
Sum gjeld		<u>254 233</u>	<u>224 394</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>635 102</u>	<u>635 389</u>

Styret i PEDRO EAST AS

28/6-22

  
Arne Gunnar Harnes  
Daglig leder / styrets leder



## PEDRO EAST AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke kostnadsført styrehonorar i 2021.

Selskapet er ikke pliktig å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	585 774	585 774
= Anskaffelseskost 31.12.21	585 774	585 774
= Bokført verdi 31.12.21	585 774	585 774

Selskapet kjøpte i 2012 et landområde/tomt i Portugal.

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2021	700 000	-289 005	410 995
Årets resultat		-30 126	-30 126
Pr. 31.12.2021	700 000	-319 131	380 869

Organisasjonsnr: 896 118 862



## PEDRO EAST AS

### Note 5 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-30 126	-31 986
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-30 126</b>	<b>-31 986</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-305 440	-275 314	30 126
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-305 440</b>	<b>-275 314</b>	<b>30 126</b>
Utsatt skattefordel (22 %)	-67 197	-60 569	6 628

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 67 197 pr. 31.12.21.



BDO AS  
Brattvåggata 67  
6270 Brattvåg

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Pedro East AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Pedro East AS.

<p>Årsregnskapet består av:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Balanse per 31. desember 2021</li><li>• Resultatregnskap for 2021</li><li>• Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.</li></ul>	<p>Etter vår mening:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og</li><li>• Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.</li></ul>
---	--

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Brattvåg, 28.06.22

BDO AS

Erik Langlo-Johansen  
statsautorisert revisor