



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 028 451
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYRIFJORD TURISTSENTER AS
Forretningsadresse: Vettreåsen 5
1392 VETTRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olaf Nils Lofstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 382 877	1 567 422
Sum inntekter		1 382 877	1 567 422
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 625	19 247
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		636 872
Annen driftskostnad	3	221 687	333 598
Sum kostnader		226 312	989 717
Driftsresultat		1 156 565	577 706
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	178 583	236 819
Annen renteinntekt		231	166
Sum finansinntekter		178 814	236 985
Annen rentekostnad		493 704	463 770
Sum finanskostnader		493 704	463 770
Netto finans		-314 890	-226 785
Ordinært resultat før skattekostnad		841 675	350 920
Skattekostnad på resultat	5	185 170	4 156
Ordinært resultat etter skattekostnad		656 505	346 764
Årsresultat	6	656 505	346 764
Årsresultat etter minoritetsinteresser		656 505	346 764
Totalresultat		656 505	346 764
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		656 511	
Udekket tap			140 800



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital			205 964
Overført fra annen egenkapital		-6	
Sum overføringer og disponeringer		656 505	346 764



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	3 370 457	3 375 082
Maskiner og anlegg	2		
Prosjektkostnader	2, 4	1 768 423	1 208 979
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	7	5 138 880	4 584 061
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		4 810 359
Sum finansielle anleggsmidler			4 810 359
Sum anleggsmidler		5 138 880	9 394 420
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		200 796	
Sum fordringer		200 796	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		134 277	653 957
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		134 277	653 957
Sum omløpsmidler		335 073	653 957
SUM EIENDELER		5 473 952	10 048 377

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		205 958	205 964
Sum opptjent egenkapital		205 958	205 964
Sum egenkapital	6	315 958	315 964
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		9 458 110
Langsiktig konserngjeld	4	4 117 765	
Sum annen langsiktig gjeld		4 117 765	9 458 110
Sum langsiktig gjeld		4 117 765	9 458 110
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 682	20 357
Betalbar skatt	5		4 156
Skyldig offentlige avgifter		26 039	56 211
Kortsiktig konserngjeld	4	841 681	
Annen kortsiktig gjeld		153 828	193 578
Sum kortsiktig gjeld		1 040 230	274 302
Sum gjeld		5 157 994	9 732 412
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 473 952	10 048 377
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 631241

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 028 451
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYRIFJORD TURISTSENTER AS
Forretningsadresse: Vettreåsen 5
1392 VETTRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olaf Nils Lofstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 028 451
TYRIFJORD TURISTSENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 382 877	1 567 422
Sum inntekter		1 382 877	1 567 422
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 625	19 247
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		636 872
Annen driftskostnad	3	221 687	333 598
Sum kostnader		226 312	989 717
Driftsresultat		1 156 565	577 706
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	178 583	236 819
Annen renteinntekt		231	166
Sum finansinntekter		178 814	236 985
Annen rentekostnad		493 704	463 770
Sum finanskostnader		493 704	463 770
Netto finans		-314 890	-226 785
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	185 170	4 156
Ordinært resultat etter skattekostnad		656 505	346 764
Årsresultat	6	656 505	346 764
Årsresultat etter minoritetsinteresser		656 505	346 764
Totalresultat		656 505	346 764
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		656 511	
Udekket tap			140 800
Avsatt til annen egenkapital			205 964
Overført fra annen egenkapital		-6	



Sum overføringer og
disponeringer

656 505

346 764



Organisasjonsnr: 990 028 451
TYRIFJORD TURISTSENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 4	3 370 457	3 375 082
Maskiner og anlegg	2		
Prosjektkostnader	2, 4	1 768 423	1 208 979
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	7	5 138 880	4 584 061
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		4 810 359
Sum finansielle anleggsmidler			4 810 359
Sum anleggsmidler		5 138 880	9 394 420
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		200 796	
Sum fordringer		200 796	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		134 277	653 957
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		134 277	653 957
Sum omløpsmidler		335 073	653 957
SUM EIENDELER		5 473 952	10 048 377
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		10 000	10 000



Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		205 958	205 964
Sum opptjent egenkapital		205 958	205 964
Sum egenkapital	6	315 958	315 964
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		9 458 110
Langsiktig konserngjeld	4	4 117 765	
Sum annen langsiktig gjeld		4 117 765	9 458 110
Sum langsiktig gjeld		4 117 765	9 458 110
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 682	20 357
Betalbar skatt	5		4 156
Skyldig offentlige avgifter		26 039	56 211
Kortsiktig konserngjeld	4	841 681	
Annen kortsiktig gjeld		153 828	193 578
Sum kortsiktig gjeld		1 040 230	274 302
Sum gjeld		5 157 994	9 732 412
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 473 952	10 048 377
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 990 028 451
TYRIFJORD TURISTSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



TYRIFJORD TURISTSENTER AS

RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 382 877	1 567 422
Sum driftsinntekter		1 382 877	1 567 422
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 625	19 247
Nedskrivning prosjektkostnader	2	0	636 872
Annen driftskostnad	3	221 687	333 598
Sum driftskostnader		226 312	989 717
Driftsresultat		1 156 565	577 706
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	178 583	236 819
Annen renteinntekt		231	166
Annen rentekostnad		493 704	463 770
Resultat av finansposter		-314 890	-226 785
Resultat før skattekostnad		841 675	350 920
Skattekostnad på resultat	5	185 170	4 156
Resultat		656 505	346 764
Årsresultat	6	656 505	346 764
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	140 800
Avsatt konsernbidrag		656 511	0
Avsatt til annen egenkapital		0	205 964
Overført fra annen egenkapital		6	0
Sum overføringer		656 505	346 764

Penneo Dokumentnøkkel: TAGCB-BJHM1-M6M3Z-JETU-XO85W-X4W10



TYRIFJORD TURISTSENTER AS

BALANSE

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	3 370 457	3 375 082
Prosjektkostnader	2, 4	1 768 423	1 208 979
Sum varige driftsmidler	7	5 138 880	4 584 061
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	4 810 359
Sum finansielle anleggsmidler		0	4 810 359
Sum anleggsmidler		5 138 880	9 394 420
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		200 796	0
Sum fordringer		200 796	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		134 277	653 957
Sum omløpsmidler		335 073	653 957
Sum eiendeler		5 473 952	10 048 377

Penneo Dokumentnøkkel: TAGCB-BJHM1-M6M3Z-JEITU-XO85W-X4W10



TYRIFJORD TURISTSENTER AS

BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		205 958	205 964
Sum opptjent egenkapital		205 958	205 964
Sum egenkapital	6	315 958	315 964
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	9 458 110
Langsiktig konserngjeld	4	4 117 765	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 117 765	9 458 110
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		18 682	20 357
Betalbar skatt	5	0	4 156
Skyldig offentlige avgifter		26 039	56 211
Konserngjeld	4	841 681	0
Annen kortsiktig gjeld		153 828	193 578
Sum kortsiktig gjeld		1 040 230	274 302
Sum gjeld		5 157 994	9 732 412
Sum egenkapital og gjeld		5 473 952	10 048 377

Vette, 30.06.2023
Styret i Tyrifjord Turistsenter AS

Olaf Nils Lofstad
styreleder/ daglig leder

Nils Petter Øverby
styremedlem

Leif Oddvin Jensen
styremedlem

Peter Hougen
styremedlem

Tyrifjord Turistsenter AS

Side 3

Penneo Dokumentnøkkel: TAGCB-BJHM1-M6M3Z-JETU-XO85W-X4W10



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter	Maskiner og anlegg	Prosjekt-kostnader	Sum
Anskaffelseskost 01.01	222 196	3 259 469	116 692	1 845 851	5 444 208
Tilganger				559 444	559 444
Anskaffelseskost pr 31.12	222 196	3 259 469	116 692	2 405 295	6 003 652
Akk avskrivinger 31.12	111 208		116 692	0	227 900
Nedskrivning				636 872	636 872
Bokført verdi 31.12	110 988	3 259 469	0	1 690 995	5 138 880
Årets avskrivinger	4 625		0		4 625
Avskrivingsplan	saldo		saldo		

Selskapet har i 2021 nedskrevet prosjektkostnader med kr 636 872.

Note 3 Lønnskostnader

Tyrifjord Turistsenter AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 4 Langsiktig gjeld og fordringer

Selskapet har en gjeld til morselskap Tyrifjorden Brygge AS med kr 4 117 765.

I tillegg så har de avgitt et konsernbidrag til mor på kr 841 681.

Selskapet har en renteinntekt på mellomværende med kr 178 583 i 2022.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	185 170	4 156
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	185 170	4 156
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	841 675	350 920
Permanente forskjeller	9	0
Avgitt konsernbidrag	-841 681	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-332 030
Skattepliktig inntekt	3	18 891
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	185 170	4 156
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-185 170	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	4 156

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-1	0	0
Sum	-1	0	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2022	100 000	10 000	205 964	315 964
Konsernbidrag			- 656 511	-656 511
Årets resultat			656 505	656 505
Pr. 31.12.2022	100 000	10 000	205 958	315 958

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.



Note 7 Pantstillelser og garantier

Selskapet har stilt eiendommen som sikkerhet for lån i Sparebank 1 Ringeriket Hadeland som morselskap Tyrifjorden Brygge AS har tatt opp i løpet av 2022. Lånerammen er på kr 17 500 000. Lån pr 31.12.2022 er på kr 9 565 284.

Eiendommen som er stilt som sikkerhet er bokført til kr 3 259 469.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TYRIFJORD TURISTSENTER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
Sum		100	100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tyrifjorden Brygge AS	100	100	100
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Peter Hougen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1693767

IP: 213.52.xxx.xxx

2023-06-30 13:28:52 UTC



Olaf Nils Lofstad

Styrets leder

Serienummer: 9578-5999-4-1831146

IP: 85.165.xxx.xxx

2023-06-30 13:30:51 UTC



Nils Petter Øverby

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-1519546

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-06-30 13:37:41 UTC



Leif Oddvin Jensen

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5990-4-1615787

IP: 89.8.xxx.xxx

2023-06-30 14:41:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TAGCB-BJHM1-M6M3Z-JETU-XO85W-X4W10

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>