



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 969 977 575
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: GRAN GRUNNEIERLAG SA
Forretningsadresse: c/o Gran Regnskapskontor SA
Storgata 32E
2750 GRAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Klæstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		204 766	182 424
Sum inntekter		204 766	182 424
Kostnader			
Lønnskostnad	1	21 500	23 500
Annen driftskostnad		22 513	34 340
Sum kostnader		44 013	57 840
Driftsresultat		160 753	124 584
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 294	132
Sum finansinntekter		1 294	132
Netto finans		1 294	132
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	28 658	-4 750
Ordinært resultat etter skattekostnad		133 389	129 466
Årsresultat		133 389	129 466
Årsresultat etter minoritetsinteresser		133 389	129 466
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		133 389	129 466
Sum overføringer og disponeringer		133 389	129 466



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		18 400	7 940
Sum fordringer		18 400	7 940
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		413 397	251 821
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		413 397	251 821
Sum omløpsmidler		431 797	259 761
SUM EIENDELER		431 797	259 761
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	324 824	191 435
Sum opptjent egenkapital		324 824	191 435
Sum egenkapital		324 824	191 435
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Leverandørgjeld		8 766	7 410
Betalbar skatt		28 658	273
Skyldige offentlige avgifter		48 050	39 143
Annen kortsiktig gjeld		21 500	21 500
Sum kortsiktig gjeld		106 974	68 326
Sum gjeld		106 974	68 326
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		431 798	259 761



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 561867

Enheten

Organisasjonsnummer: 969 977 575
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: GRAN GRUNNEIERLAG SA
Forretningsadresse: c/o Gran Regnskapskontor SA
Storgata 32E
2750 GRAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Klæstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Organisasjonsnr: 969 977 575
GRAN GRUNNEIERLAG SA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		204 766	182 424
Sum inntekter		204 766	182 424
Kostnader			
Lønnskostnad	1	21 500	23 500
Annen driftskostnad		22 513	34 340
Sum kostnader		44 013	57 840
Driftsresultat		160 753	124 584
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 294	132
Sum finansinntekter		1 294	132
Netto finans		1 294	132
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	28 658	-4 750
Ordinært resultat etter skattekostnad		133 389	129 466
Årsresultat		133 389	129 466
Årsresultat etter minoritetsinteresser		133 389	129 466
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		133 389	129 466
Sum overføringer og disponeringer		133 389	129 466



Organisasjonsnr: 969 977 575
GRAN GRUNNEIERLAG SA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		18 400	7 940
Sum fordringer		18 400	7 940
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		413 397	251 821
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		413 397	251 821
Sum omløpsmidler		431 797	259 761
SUM EIENDELER		431 797	259 761
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	324 824	191 435
Sum opptjent egenkapital		324 824	191 435
Sum egenkapital		324 824	191 435
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 766	7 410
Betalbar skatt		28 658	273
Skyldige offentlige avgifter		48 050	39 143
Annen kortsiktig gjeld		21 500	21 500
Sum kortsiktig gjeld		106 974	68 326
Sum gjeld		106 974	68 326



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

431 798

259 761



Organisasjonsnr: 969 977 575
GRAN GRUNNEIERLAG SA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2022

GRAN GRUNNEIERLAG SA
Organisasjonsnr. 969 977 575

Note - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Immaterielle eiendeler

Ervervet goodwill avskrives over forventet levetid. Andre balanseførte immaterielle eiendeler som er tidsbegrenset eller ansees å ha begrenset økonomisk levetid, avskrives lineært over forventet levetid.

Langsiktige tilvirkningskontrakter

Langsiktige tilvirkningskontrakter inntektsføres etter fullført kontrakts metode.

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.



Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note 1 - Lønnskostnader mv.

	2022	2021
Lønnskostnader	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	21 500	23 500
Sum	21 500	23 500

Selskapet har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Opplysninger om lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, tillitsvalgte, eiere mv.

Styremedlemmer Medlemmer av andre organer

Samlet lån
Samlet sikkerhetsstillelse
Rentesats
Hovedvilkår



Tilbakebetalt beløp
Avskrevne beløp
Frafalte beløp

Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	28 658	273
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	28 658	273
Grunnlag for inntektsskatt	2022	2021
Resultat før skattekostnad	162 047	124 715
Ekstraordinært resultat før skattekostnad		0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-35 690	-124 715
Årets grunnlag for inntektsskatt	126 357	0
Årets grunnlag for formuesskatt	353 481	191 708
	2022	2021
Betalbar inntektsskatt av årets skatterunntlag	27 799	0
Betalbar formuesskatt av årets skattegrunnlag	859	273
Sum betalbar skatt	28 658	273
Balanseført betalbar skatt	28 658	273

Note 3 - Egenkapital

	Andels- innskudd	Etter- betalingsfond	Medlems- kapitalkonto	Kollektiv egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021				191 435	191 435
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2022				191 435	191 435
Årsresultat				133 389	133 389
Avsatt til medlemskapitalkonto					
Utbetalt fra medlemskapitalkonto					
Avsatt til etterbetalingsfond					
Utbetalt fra etterbetalingsfond					
Mottatt konsernbidrag					
Avgitt konsernbidrag					
Kontantinnskudd					



Tinginnskudd		
Nedsettelse/tilbakebetaling av andelsinnskudd		
Gjeldsettergivelse		
Gjeld konvertert til aksjekapital		
Andre endringer		
Egenkapital 31.12.2022	324 824	324 824