



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 443 960
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: LANDBRUKETS HUS SA
Forretningsadresse: Meierigata 3
2500 TYNSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Klemmetvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 330 668	1 389 700
Annen driftsinntekt		2 500 612	2 331 367
Sum inntekter		3 831 280	3 721 067
Kostnader			
Varekostnad		731 145	784 649
Lønnskostnad	1	1 047 666	943 009
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	492 813	492 260
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		1 215 483	984 728
Sum kostnader		3 487 108	3 204 645
Driftsresultat		344 172	516 421
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		367	44
Annen finansinntekt		27 687	4 346
Sum finansinntekter		28 054	4 390
Annen rentekostnad		449 213	289 146
Sum finanskostnader		449 213	289 146
Netto finans		-421 160	-284 756
Resultat før skattekostnad		-76 987	231 665
Skattekostnad	3, 4	44 392	75 316
Årsresultat		-121 379	156 349
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-121 379	156 349
Sum overføringer og disponeringer		-121 379	156 349



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	8 450 844	8 939 129
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2, 6	27 924	32 452
Sum varige driftsmidler		8 478 769	8 971 582
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		8 479 769	8 972 582
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		19 868	37 030
Sum varer		19 868	37 030
Fordringer			
Kundefordringer		686 451	333 074
Andre kortsiktige fordringer		19 982	22 034
Sum fordringer		706 432	355 107
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		299 828	700 184
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		299 828	700 184
Sum omløpsmidler		1 026 128	1 092 321
SUM EIENDELER		9 505 897	10 064 903



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	373 425	252 046
Sum opptjent egenkapital		-373 425	-252 046
Sum egenkapital		-173 425	-52 046
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 510 379	3 118 180
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	6 619 520	6 521 265
Sum annen langsiktig gjeld		9 129 899	9 639 445
Sum langsiktig gjeld		9 129 899	9 639 445
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		252 895	265 552
Betalbar skatt	3, 4	39 734	75 316
Skyldige offentlige avgifter		126 869	23 210
Annen kortsiktig gjeld		129 925	113 426
Sum kortsiktig gjeld		549 423	477 504
Sum gjeld		9 679 322	10 116 950
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 505 897	10 064 903



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 608451

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 443 960
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: LANDBRUKETS HUS SA
Forretningsadresse: Meierigata 3
2500 TYNSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Klemmetvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Organisasjonsnr: 966 443 960
LANDBRUKETS HUS SA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 330 668	1 389 700
Annen driftsinntekt		2 500 612	2 331 367
Sum inntekter		3 831 280	3 721 067
Kostnader			
Varekostnad		731 145	784 649
Lønnskostnad	1	1 047 666	943 009
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	492 813	492 260
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		1 215 483	984 728
Sum kostnader		3 487 108	3 204 645
Driftsresultat		344 172	516 421
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		367	44
Annen finansinntekt		27 687	4 346
Sum finansinntekter		28 054	4 390
Annen rentekostnad		449 213	289 146
Sum finanskostnader		449 213	289 146
Netto finans		-421 160	-284 756
Resultat før skattekostnad		-76 987	231 665
Skattekostnad	3, 4	44 392	75 316
Årsresultat		-121 379	156 349
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-121 379	156 349
Sum overføringer og disponeringer		-121 379	156 349



Organisasjonsnr: 966 443 960
LANDBRUKETS HUS SA

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	8 450 844	8 939 129
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2, 6	27 924	32 452
Sum varige driftsmidler		8 478 769	8 971 582
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		8 479 769	8 972 582
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		19 868	37 030
Sum varer		19 868	37 030
Fordringer			
Kundefordringer		686 451	333 074
Andre kortsiktige fordringer		19 982	22 034
Sum fordringer		706 432	355 107
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		299 828	700 184
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		299 828	700 184
Sum omløpsmidler		1 026 128	1 092 321
SUM EIENDELER		9 505 897	10 064 903

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	373 425	252 046
Sum opptjent egenkapital		-373 425	-252 046
Sum egenkapital		-173 425	-52 046
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 510 379	3 118 180
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	6 619 520	6 521 265
Sum annen langsiktig gjeld		9 129 899	9 639 445
Sum langsiktig gjeld		9 129 899	9 639 445
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		252 895	265 552
Betalbar skatt	3, 4	39 734	75 316
Skyldige offentlige avgifter		126 869	23 210
Annen kortsiktig gjeld		129 925	113 426
Sum kortsiktig gjeld		549 423	477 504
Sum gjeld		9 679 322	10 116 950
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 505 897	10 064 903



Organisasjonsnr: 966 443 960
LANDBRUKETS HUS SA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp). Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	966525.00	871097.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	61318.00	57958.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14870.00	13804.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4953.00	150.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1047666.00	943009.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14392512.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14392512.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5913746.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8478766.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	492813.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
LANDBRUKETS HUS SA
966443960
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



LANDBRUKETS HUS SA
966 443 960

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 330 668	1 389 700
Annen driftsinntekt		2 500 612	2 331 367
Sum driftsinntekter		3 831 280	3 721 067
Driftskostnader			
Varekostnad		-731 145	-784 649
Lønnskostnad	1	-1 047 666	-943 009
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-492 813	-492 260
Annen driftskostnad		-1 215 483	-984 728
Sum driftskostnader		-3 487 108	-3 204 645
Driftsresultat		344 172	516 421
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		367	44
Annen finansinntekt		27 687	4 346
Sum finansinntekter		28 054	4 390
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-449 213	-289 146
Sum finanskostnader		-449 213	-289 146
Netto finans		-421 160	-284 756
Resultat før skattekostnad		-76 987	231 665
Skattekostnad	3, 4	-44 392	-75 316
Årsresultat		-121 379	156 349
Overføringer			
Udekket tap	5	-121 379	156 349
Sum overføringer		-121 379	156 349



LANDBRUKETS HUS SA
966 443 960

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	8 450 844	8 939 129
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2, 6	27 924	32 452
Sum varige driftsmidler		8 478 769	8 971 582
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		8 479 769	8 972 582
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		19 868	37 030
Sum varer		19 868	37 030
Fordringer			
Kundefordringer		686 451	333 074
Andre kortsiktige fordringer		19 982	22 034
Sum fordringer		706 432	355 107
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		299 828	700 184
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		299 828	700 184
Sum omløpsmidler		1 026 128	1 092 321
SUM EIENDELER		9 505 897	10 064 903



LANDBRUKETS HUS SA
966 443 960

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-373 425	-252 046
Sum opptjent egenkapital		-373 425	-252 046
Sum egenkapital		-173 425	-52 046
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 510 379	3 118 180
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	6 619 520	6 521 265
Sum annen langsiktig gjeld		9 129 899	9 639 445
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		252 895	265 552
Betalbar skatt	3, 4	39 734	75 316
Skyldige offentlige avgifter		126 869	23 210
Annen kortsiktig gjeld		129 925	113 426
Sum kortsiktig gjeld		549 423	477 504
Sum gjeld		9 679 322	10 116 950
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 505 897	10 064 903

Jan Klemmetvold
styrets leder

Kari Nordskogen Volden
styremedlem

Arild Nordvi
styremedlem

Vidar Westum
daglig leder



LANDBRUKETS HUS SA
966 443 960

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



LANDBRUKETS HUS SA
966 443 960

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	966 525	871 097
Arbeidsgiveravgift	61 318	57 958
Pensjonskostnader	14 870	13 804
Andre relaterte ytelser	4 953	150
Sum	1 047 666	943 009

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	14 392 512
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	14 392 512
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-5 913 746
Balanseført verdi per 31.12.	8 478 766
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	492 813

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	28 769	68 327
Formueskatt	15 623	6 989
Skattekostnad	44 392	75 316
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-76 987	231 665
Permanente forskjeller	539	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	186 043	170 897
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-91 984
Skattepliktig inntekt	109 595	310 578
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	24 111	68 327
Formueskatt	15 623	6 989
Sum betalbar skatt i balansen	39 734	75 316

Mer om skattekostnad

For lite avsatt formuesskatt pr. 31.12.2022: kr. 4 659 er tatt med som skattekostnad i 2023.



LANDBRUKETS HUS SA
966 443 960

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-894 905	-1 080 948	186 043
Omløpsmidler	-5 000	-5 000	0
Netto forskjeller	-899 905	-1 085 948	186 043
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	899 905	1 085 948	-186 043
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Mer om midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skattefordel bokføres ikke av forsiktighetshensyn.

Note 5 - Egenkapital

	Selskapskapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	200 000	-252 046	-52 046
Årsresultat	0	-121 379	-121 379
Egenkapital 31.12.2023	200 000	-373 425	-173 425

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	6 860 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	9 129 899
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	8 478 768
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Se også note 7 vedr. gjeld kto. 2222 og 2223.

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

	2023	2022
2222 Lån Vekstra Nord-Øst BA	3 620 050	3 553 360
2223 Lån Landbrukstjenester Nord Østerdal	2 999 470	2 967 905
Sum kortsiktig gjeld	6 619 520	6 521 265

Lånene kto. 2222 og 2223 er tatt opp i forbindelse med utbygging og ombygging av lokaler i 2020. Lånene er pantsikret, renteberegnes og fornyes årlig. Omklassifisert i årets regnskap til langsiktig gjeld, har tidligere vært klassifisert som annen kortsiktig gjeld.