



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	818 430 302
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SK1 INVEST AS
Forretningsadresse:	Vakåsveien 7A 1395 HVALSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Saulius Kvalkauskas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

- År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		399 980	
Sum inntekter		399 980	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		-463 390	4 250 729
Sum kostnader		-463 390	4 250 729
Driftsresultat		863 370	-4 250 729
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		192 417	
Sum finansinntekter		192 417	
Annen finanskostnad			3 618 100
Sum finanskostnader			3 618 100
Netto finans		192 417	-3 618 100
Resultat før skattekostnad		1 055 787	-7 868 829
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	1 055 787	-7 868 829
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 055 787	-7 868 829
Totalresultat		1 055 787	-7 868 829
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 055 787	-7 854 507
Avsatt til annen egenkapital			-14 322
Sum overføringer og disponeringer		1 055 787	-7 868 829



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		610 000	610 000
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler		13 288	13 288
Sum finansielle anleggsmidler		623 288	623 288
Sum anleggsmidler		623 288	623 288
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		
Konsernfordringer		192 417	
Sum fordringer	4	192 417	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 556	24 291
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 556	24 291
Sum omløpsmidler		203 973	24 291
SUM EIENDELER		827 260	647 578
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	290 000	290 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		3 896 000	3 896 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		4 180 430	4 180 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		6 798 720	7 854 507
Sum opptjent egenkapital		-6 798 720	-7 854 507
Sum egenkapital	3	-2 618 290	-3 674 077
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4	264 100	264 100
Sum annen langsiktig gjeld		264 100	264 100
Sum langsiktig gjeld		264 100	264 100
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	6 450	2 575
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		3 175 000	4 054 980
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld	4	3 181 450	4 057 555
Sum gjeld		3 445 550	4 321 655
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		827 260	647 578



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 730436

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 430 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SK1 INVEST AS
Forretningsadresse: Vakåsveien 7A
1395 HVALSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Saulius Kvalkauskas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025



Organisasjonsnr: 818 430 302
SKI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		399 980	
Sum inntekter		399 980	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		-463 390	4 250 729
Sum kostnader		-463 390	4 250 729
Driftsresultat		863 370	-4 250 729
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		192 417	
Sum finansinntekter		192 417	
Annen finanskostnad			3 618 100
Sum finanskostnader			3 618 100
Netto finans		192 417	-3 618 100
Resultat før skattekostnad		1 055 787	-7 868 829
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	1 055 787	-7 868 829
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 055 787	-7 868 829
Totalresultat		1 055 787	-7 868 829
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 055 787	-7 854 507
Avsatt til annen egenkapital			-14 322
Sum overføringer og disponeringer		1 055 787	-7 868 829



Organisasjonsnr: 818 430 302
SKI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 610 000 610 000

Lån til foretak i samme
konsern 4

Investeringer i aksjer og
andeler 13 288 13 288

**Sum finansielle
anleggsmidler 623 288 623 288**

Sum anleggsmidler 623 288 623 288

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 4

Andre kortsiktige
fordringer 4

Konsernfordringer 192 417

Sum fordringer 4 192 417

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 11 556 24 291

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 11 556 24 291**

Sum omløpsmidler 203 973 24 291

SUM EIENDELER 827 260 647 578

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 290 000 290 000

Beholdning av egne aksjer 5

Overkurs 3 896 000 3 896 000

Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital 4 180 430 4 180 430



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		6 798 720	7 854 507
Sum opptjent egenkapital		-6 798 720	-7 854 507
Sum egenkapital	3	-2 618 290	-3 674 077
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4	264 100	264 100
Sum annen langsiktig gjeld		264 100	264 100
Sum langsiktig gjeld		264 100	264 100
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	6 450	2 575
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		3 175 000	4 054 980
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld	4	3 181 450	4 057 555
Sum gjeld		3 445 550	4 321 655
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		827 260	647 578



Organisasjonsnr: 818 430 302
SKI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BankID Signing
Saulius Kvalkauskas
2025-06-30



Årsregnskap 2024

Sk1 Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 818 430 302



RESULTATREGNSKAP

SK1 INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		399 980	0
Sum driftsinntekter		399 980	0
Annen driftskostnad		-463 390	4 250 729
Sum driftskostnader		-463 390	4 250 729
Driftsresultat		863 370	-4 250 729
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		192 417	0
Annen finanskostnad		0	3 618 100
Resultat av finansposter		192 417	-3 618 100
Resultat før skattekostnad		1 055 787	-7 868 829
Årsresultat	3	1 055 787	-7 868 829
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	-14 322
Overført til udekket tap		-1 055 787	7 854 507
Sum overføringer		1 055 787	-7 868 829



BALANSE

SK1 INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		610 000	610 000
Investeringer i aksjer og andeler		13 288	13 288
Sum finansielle anleggsmidler		623 288	623 288
Sum anleggsmidler		623 288	623 288
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		192 417	0
Sum fordringer	4	192 417	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 556	24 291
Sum omløpsmidler		203 973	24 291
Sum eiendeler		827 260	647 578



BALANSE

SK1 INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	290 000	290 000
Overkurs		3 896 000	3 896 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		4 180 430	4 180 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-6 798 720	-7 854 507
Sum opptjent egenkapital		-6 798 720	-7 854 507
Sum egenkapital	3	-2 618 290	-3 674 077
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	4	264 100	264 100
Sum annen langsiktig gjeld		264 100	264 100
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	4	6 450	2 575
Konserngjeld		3 175 000	4 054 980
Sum kortsiktig gjeld	4	3 181 450	4 057 555
Sum gjeld		3 445 550	4 321 655
Sum egenkapital og gjeld		827 260	647 578

Hvalstad
Styret i Sk1 Invest AS

Saulius Kvalkauskas
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Sk1 Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 055 787	-7 868 829
Permanente forskjeller	3 700 000	3 600 100



Endring i midlertidige forskjeller	-4 781 250	4 200 000
Skattepliktig inntekt	-25 463	-68 729

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	-42 332	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	42 332	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Fordringer	0	-4 781 250	-4 781 250
Sum	0	-4 781 250	-4 781 250
Akkumulert fremførbart underskudd	-181 021	-155 559	25 463
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	181 021	4 936 809	4 755 787
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2023	290 000	3 896 000	-5 570	-7 854 507	-3 674 077
Pr. 01.01.2024	290 000	3 896 000	-5 570	-7 854 507	-3 674 077
Årets overskudd				1 055 787	1 055 787
Pr. 31.12.2024	290 000	3 896 000	-5 570	-6 798 720	-2 618 290

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	192 417	0
Sum	192 417	0
Gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	264 100	264 100
Annen kortsiktig gjeld konsern	3 175 000	4 054 980
Sum	3 439 100	4 319 080



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SK1 INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 450,0	290 000
Sum	200		290 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SK2 INVEST AS	100	50,0	50,0
TRASCON AS	100	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	200	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt. Styret er av den oppfatning at de gjenværende datterselskapene er i ferd med å komme seg igjennom ett krevende 2024. Styrene i datterselskapene fortsetter å tone ned prosjektoppdrag og fokusere mot nye kundegrupper hvor det forventes at inntjeningen er høyere. De senere årene har datterselskapene i stor grad vært involvert i store eiendomsprosjekter hvor prisvekst og valuta har vært faktorer som medført lavere inntjening.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i SK1 Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for SK1 Invest AS som viser et overskudd på kr 1.055.787. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 6 som angir at selskapets kortsiktige gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med kr 2.354.190. Som angitt i note 6, indikerer disse hendelsene eller forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 6, at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.



Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med [rammeverk selskap]. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 30.juni 2025
Gyllstrøm & Johansen AS

Hege Gyllstrøm
Statsautorisert revisor