



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 541 525  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VALDRES BIOVARME AS  
Forretningsadresse: Tveitavegen 16  
2900 FAGERNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor O. Svalesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>   |      |                  |                  |
| Salgsinntekt   | 1    | 5 810 648        | 3 442 634        |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>5 810 648</b> | <b>3 442 634</b> |
| <b>Kostnader</b>   |      |                  |                  |
| Varekostnad  |      | 2 300 675        | 1 475 682        |
| Lønnskostnad   | 2    | 445 789          | 348 820          |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    | 774 000          | 751 016          |
| Annen driftskostnad  | 2    | 600 655          | 505 879          |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>4 121 119</b> | <b>3 081 396</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>1 689 529</b> | <b>361 238</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                  |                  |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap |      | 230              |                  |
| Annen renteinntekt   |      | 11 121           | 45 259           |
| Annen finansinntekt  |      | 6 750            | 6 462            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| Annen rentekostnad   |      | 558 213          | 665 877          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-540 112</b>  | <b>-614 156</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                   |      | <b>1 149 417</b> | <b>-252 918</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat                           | 4    | 159 635          |                  |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                 |      | <b>989 782</b>   | <b>-252 918</b>  |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>989 782</b>   | <b>-252 918</b>  |
| <b>Totalresultat</b>   |      | <b>989 782</b>   | <b>-252 918</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                  |                  |
| Overføringer til/fra annen egenkapital                       |      | 989 782          | -252 918         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |      | <b>989 782</b>   | <b>-252 918</b>  |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b> | <b>Note</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|

---



## Balanse

| Beløp i: NOK                               | Note | 2021              | 2020              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                   |                   |
| Sum immaterielle eiendeler                 |      | 0                 | 0                 |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom    | 3    | 22 240 700        | 22 214 700        |
| Sum varige driftsmidler                    |      | 22 240 700        | 22 214 700        |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>           |      |                   |                   |
| Andre fordringer                           |      |                   | 348 870           |
| Sum finansielle anleggsmidler              |      | 0                 | 348 870           |
| Sum anleggsmidler                          |      | 22 240 700        | 22 563 570        |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                               |      |                   |                   |
| Varer                                      | 5    | 613 850           | 746 535           |
| Sum varer                                  |      | 613 850           | 746 535           |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                   |                   |
| Kundefordringer                            | 6    | 1 228 997         | 504 385           |
| Andre fordringer                           |      | 325               |                   |
| Sum fordringer                             |      | 1 229 322         | 504 385           |
| <b>Investeringer</b>                       |      |                   |                   |
| Sum investeringer                          |      | 0                 | 0                 |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        |      | 17 148            | 39 909            |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 17 148            | 39 909            |
| Sum omløpsmidler                           |      | 1 860 320         | 1 290 829         |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>24 101 020</b> | <b>23 854 398</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2021              | 2020              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Selskapskapital                          | 8,9  | 525 000           | 525 000           |
| Overkurs                                 | 9    | 2 245 000         | 2 245 000         |
| Annen innskutt egenkapital               |      | 0                 | 0                 |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>2 770 000</b>  | <b>2 770 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                        | 9    | 2 871 229         | 1 881 447         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>2 871 229</b>  | <b>1 881 447</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>5 641 229</b>  | <b>4 651 447</b>  |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 4    | 159 635           |                   |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>159 635</b>    | <b>0</b>          |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 10   | 16 059 150        | 17 080 922        |
| Ansvarlig lånekapital                    |      | 807 500           | 807 500           |
| Øvrig langsiktig gjeld                   |      |                   | 192 775           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>16 866 650</b> | <b>18 081 197</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |      | 410 093           | 529 636           |
| Skyldige offentlige avgifter             |      | 343 837           | 215 924           |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 679 575           | 376 195           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>1 433 506</b>  | <b>1 121 754</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>18 459 791</b> | <b>19 202 951</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>24 101 020</b> | <b>23 854 398</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 462143

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 541 525  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VALDRES BIOVARME AS  
Forretningsadresse: Tveitavegen 16  
2900 FAGERNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor O. Svalesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 541 525  
VALDRES BIOVARME AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>  | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |             |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>   |             |                  |                  |
| Salgsinntekt   | 1           | 5 810 648        | 3 442 634        |
| <b>Sum inntekter</b>   |             | <b>5 810 648</b> | <b>3 442 634</b> |
| <b>Kostnader</b>   |             |                  |                  |
| Varekostnad  |             | 2 300 675        | 1 475 682        |
| Lønnskostnad   | 2           | 445 789          | 348 820          |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3           | 774 000          | 751 016          |
| Annen driftskostnad  | 2           | 600 655          | 505 879          |
| <b>Sum kostnader</b>   |             | <b>4 121 119</b> | <b>3 081 396</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |             | <b>1 689 529</b> | <b>361 238</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |             |                  |                  |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap |             | 230              |                  |
| Annen renteinntekt   |             | 11 121           | 45 259           |
| Annen finansinntekt  |             | 6 750            | 6 462            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |             | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| Annen rentekostnad   |             | 558 213          | 665 877          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |             | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Netto finans</b>  |             | <b>-540 112</b>  | <b>-614 156</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                   |             | <b>1 149 417</b> | <b>-252 918</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat                           | 4           | 159 635          |                  |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                 |             | <b>989 782</b>   | <b>-252 918</b>  |
| <b>Årsresultat</b>   |             | <b>989 782</b>   | <b>-252 918</b>  |
| <b>Totalresultat</b>   |             | <b>989 782</b>   | <b>-252 918</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |             |                  |                  |
| Overføringer til/fra annen egenkapital                       |             | 989 782          | -252 918         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |             | <b>989 782</b>   | <b>-252 918</b>  |



Organisasjonsnr: 996 541 525  
VALDRES BIOVARME AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                               | Note | 2021       | 2020       |
|--|------|------------|------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |            |            |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |            |            |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |            |            |
| Sum immaterielle eiendeler                 |      | 0          | 0          |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |            |            |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom    |      |            |            |
| Sum varige driftsmidler                    | 3    | 22 240 700 | 22 214 700 |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>           |      |            |            |
| Andre fordringer                           |      |            |            |
| Sum finansielle anleggsmidler              |      | 0          | 348 870    |
| Sum anleggsmidler                          |      | 22 240 700 | 22 563 570 |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |            |            |
| <b>Varer</b>                               |      |            |            |
| Varer                                      |      |            |            |
| Sum varer                                  | 5    | 613 850    | 746 535    |
| <b>Fordringer</b>                          |      |            |            |
| Kundefordringer                            |      |            |            |
| Andre fordringer                           | 6    | 1 228 997  | 504 385    |
| Sum fordringer                             |      | 325        |            |
|  |      | 1 229 322  | 504 385    |
| <b>Investeringer</b>                       |      |            |            |
| Sum investeringer                          |      | 0          | 0          |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |            |            |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        |      |            |            |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 17 148     | 39 909     |
| Sum omløpsmidler                           |      | 1 860 320  | 1 290 829  |
| SUM EIENDELER                              |      | 24 101 020 | 23 854 398 |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |            |            |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |            |            |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |            |            |
| Selskapskapital                            | 8,9  | 525 000    | 525 000    |
| Overkurs                                   | 9    | 2 245 000  | 2 245 000  |



|  |    |                   |                   |
|--|----|-------------------|-------------------|
| Annen innskutt egenkapital                 |    | 0                 | 0                 |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>            |    | <b>2 770 000</b>  | <b>2 770 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |    |                   |                   |
| Annen egenkapital                          | 9  | 2 871 229         | 1 881 447         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>            |    | <b>2 871 229</b>  | <b>1 881 447</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                     |    | <b>5 641 229</b>  | <b>4 651 447</b>  |
| <b>Gjeld</b>                               |    |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                    |    |                   |                   |
| Utsatt skatt                               | 4  | 159 635           |                   |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b> |    | <b>159 635</b>    | <b>0</b>          |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>              |    |                   |                   |
| Gjeld til                                  |    |                   |                   |
| kredittinstitusjoner                       | 10 | 16 059 150        | 17 080 922        |
| Ansvarlig lånekapital                      |    | 807 500           | 807 500           |
| Øvrig langsiktig gjeld                     |    |                   | 192 775           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>          |    | <b>16 866 650</b> | <b>18 081 197</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                |    | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                    |    |                   |                   |
| Leverandørgjeld                            |    | 410 093           | 529 636           |
| Skyldige offentlige avgifter               |    | 343 837           | 215 924           |
| Annen kortsiktig gjeld                     |    | 679 575           | 376 195           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                |    | <b>1 433 506</b>  | <b>1 121 754</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                           |    | <b>18 459 791</b> | <b>19 202 951</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |    | <b>24 101 020</b> | <b>23 854 398</b> |



Organisasjonsnr: 996 541 525  
VALDRES BIOVARME AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper  
Se vedlegg.

Note  
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Note  
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

|                           |              |                  |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Lønn</u>               | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 425538.00    | 325005.00        |
| <u>Folketrygdavgift</u>   | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 20251.00     | 25571.00         |
| <u>Andre ytelser</u>      | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           |              | -1756.00         |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 445789.00    | 348820.00        |

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Til generalforsamlingen i

### Valdres Biovarme AS

## Uavhengig revisors beretning 2021

### Konklusjon

Vi har revidert Valdres Biovarme AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 989 782. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fagernes, 6. mai 2022

**ValdresRevisorene AS**

Olve Lie  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap

2021

**Valdres Biovarme AS**



Organisasjonsnummer: 996 541 525



## Valdres Biovarme AS

|  | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                    |      |                  |                  |
| <b>DRIFTSINNTEKTER</b>                     |      |                  |                  |
| Salgsinntekt                               | 1    | 5 810 648        | 3 257 556        |
| Anleggsbidrag                              | 1    | 0                | 185 078          |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                 |      | <b>5 810 648</b> | <b>3 442 634</b> |
| <b>DRIFTSKOSTNADER</b>                     |      |                  |                  |
| Varekostnad                                |      | 2 300 675        | 1 475 682        |
| Lønnskostnad                               | 2    | 445 789          | 348 820          |
| Avskrivning varige driftsmidler            | 3    | 774 000          | 751 016          |
| Annen driftskostnad                        | 2    | 600 655          | 505 879          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                 |      | <b>4 121 119</b> | <b>3 081 396</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                      |      | <b>1 689 529</b> | <b>361 238</b>   |
| <b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>  |      |                  |                  |
| Inntekt på investering i datterselskap     |      | 231              | 0                |
| Renteinntekt                               |      | 11 121           | 45 259           |
| Annen finansinntekt                        |      | 6 750            | 6 462            |
| Rentekostnad                               |      | 558 213          | 665 877          |
| <b>Resultat av finansposter</b>            |      | <b>-540 112</b>  | <b>-614 156</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b> |      | <b>1 149 417</b> | <b>-252 918</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat         | 4    | 159 635          | 0                |
| <b>Ordinært resultat</b>                   |      | <b>989 782</b>   | <b>-252 918</b>  |
| <b>Årets resultat</b>                      |      | <b>989 782</b>   | <b>-252 918</b>  |
| <b>OVERFØRINGER</b>                        |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                          |      | 989 782          | -252 918         |
| <b>Sum overføringer</b>                    |      | <b>989 782</b>   | <b>-252 918</b>  |

Organisasjonsnummer: 996 541 525



## Valdres Biovarme AS

|   | Note | 2021              | 2020              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE PR. 31. DESEMBER</b>         |      |                   |                   |
| <b>EIENDELER</b>                        |      |                   |                   |
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                    |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>              |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3    | 22 240 700        | 22 214 700        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>          |      | <b>22 240 700</b> | <b>22 214 700</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>        |      |                   |                   |
| Obligasjoner og andre fordringer        |      | 0                 | 348 870           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>    |      | <b>0</b>          | <b>348 870</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                |      | <b>22 240 700</b> | <b>22 563 570</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                            |      |                   |                   |
| Varer                                   | 5    | 613 850           | 746 535           |
| <b>Sum varer</b>                        |      | <b>613 850</b>    | <b>746 535</b>    |
| <b>Fordringer</b>                       |      |                   |                   |
| Kundefordringer                         | 6    | 1 228 997         | 504 385           |
| Andre fordringer                        |      | 325               | 0                 |
| <b>Sum fordringer</b>                   |      | <b>1 229 322</b>  | <b>504 385</b>    |
| <b>Bankinnskudd og kontanter</b>        |      |                   |                   |
| Bankinnskudd og kontanter               | 7    | 17 148            | 39 909            |
| <b>Sum bankinnskudd og kontanter</b>    |      | <b>17 148</b>     | <b>39 909</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                 |      | <b>1 860 320</b>  | <b>1 290 829</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                    |      | <b>24 101 020</b> | <b>23 854 398</b> |


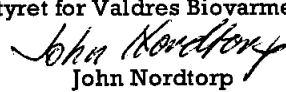


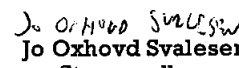
Organisasjonsnummer: 996 541 525

**Valdres Biovarme AS**

|  | Note | 2021              | 2020              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE PR. 31. DESEMBER</b>          |      |                   |                   |
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>              |      |                   |                   |
| <b>EGENKAPITAL</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Aksjekapital                             | 8,9  | 525 000           | 525 000           |
| Overkurs                                 | 9    | 2 245 000         | 2 245 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>2 770 000</b>  | <b>2 770 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                        | 9    | 2 871 229         | 1 881 447         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>2 871 229</b>  | <b>1 881 447</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>5 641 229</b>  | <b>4 651 447</b>  |
| <b>GJELD</b>                             |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 4    | 159 635           | 0                 |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>159 635</b>    | <b>0</b>          |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                   |
| Ansvarlig lån fra eiere                  |      | 807 500           | 807 500           |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 10   | 16 059 150        | 17 080 922        |
| Øvrig langsiktig gjeld                   |      | 0                 | 192 775           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>16 866 650</b> | <b>18 081 197</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |      | 410 093           | 529 636           |
| Skattetrekk og øvrige trekk              |      | 6 017             | 39 272            |
| Skyldige offentlige avgifter             |      | 337 820           | 176 652           |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 679 575           | 376 195           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>1 433 506</b>  | <b>1 121 754</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>18 459 791</b> | <b>19 202 951</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>24 101 020</b> | <b>23 854 398</b> |

Fagernes, 31.12.2021 / 06.05.2022

Styret for Valdres Biovarme AS

|   |   |   |
|---|---|---|
| <br>Tor OXHOD SVALESEN<br>Styreleder | <br>John NORDTORP<br>Styremedlem/ Daglig leder | <br>Torgeir SVALESEN<br>Styremedlem |
| <br>Tor Erik GRØNOLEN<br>Styremedlem | <br>Jo OXHOD SVALESEN<br>Styremedlem          |   |





**1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, god regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift. Ingen endring i prinsipp fra fjoråret.

**Salgsinntekter**

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres. Private anleggsbidrag inntektføres på leveringstidspunktet.

**Klassifisering av balanseposter**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

**Varige driftsmidler**

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

**Nedskrivning av anleggsmidler**

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

**Varebeholdninger**

Lager av innkjøpte varer verdsettes til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

**Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



| Valdres Biovarme AS |   | Noter til årsregnskapet 2021 |                       |                        |                           |                   |
|---------------------|---|------------------------------|-----------------------|------------------------|---------------------------|-------------------|
| <b>2</b>            | <b>Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.</b>   |                              |                       |                        |                           |                   |
|                     |   |                              | <b>2021</b>           | <b>2020</b>            |                           |                   |
|                     | <b>Lønnskostnader består av følgende poster:</b>  |                              |                       |                        |                           |                   |
|                     | Lønninger   |                              | 425 538               | 313 477                |                           |                   |
|                     | Arbeidsgiveravgift  |                              | 20 251                | 23 815                 |                           |                   |
|                     | Pensjonskostnad   |                              | 0                     | 0                      |                           |                   |
|                     | Andre lønnskostnader  |                              | 0                     | 11 528                 |                           |                   |
|                     | <b>Sum lønnskostnader</b>   |                              | <b>445 789</b>        | <b>348 820</b>         |                           |                   |
|                     | Årsverk   |                              | 1,0                   | 0,8                    |                           |                   |
|                     | <b>Offentlig tjenstepensjonsordning</b>   |                              |                       |                        |                           |                   |
|                     | Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. |                              |                       |                        |                           |                   |
|                     | <b>Godtgjørelser</b>  |                              |                       |                        | <b>Revisor</b>            |                   |
|                     | Revisjonshonorar  |                              |                       |                        | 23 000                    |                   |
|                     | Revisors honorar for andre tjenester  |                              |                       |                        | 11 200                    |                   |
|                     | <b>Sum godtgjørelser</b>  |                              |                       |                        | <b>34 200</b>             |                   |
| <b>3</b>            | <b>Varige driftsmidler</b>  |                              |                       |                        |                           |                   |
|                     |   | <b>Bygninger</b>             | <b>Teknisk utstyr</b> | <b>Grøfter (varme)</b> | <b>Grøfter (kjøling)</b>  | <b>Tomt</b>       |
|                     | Anskaffelseskost 31.12.2020   | 3 062 218                    | 15 921 093            | 13 927 182             | 4 716 885                 | 68 796            |
|                     | Årets tilgang   | 500 000                      | 300 000               | 0                      | 0                         | 0                 |
|                     | Årets avgang  | 0                            | 0                     | 0                      | 0                         | 0                 |
|                     | Anskaffelseskost 31.12.2021   | 3 562 218                    | 16 221 093            | 13 927 182             | 4 716 885                 | 68 796            |
|                     | Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2020  | 499 718                      | 2 416 715             | 1 141 053              | 300 586                   | 796               |
|                     | Avskrivning i 2021  | 64 000                       | 434 500               | 221 700                | 53 800                    | 0                 |
|                     | Tilbakeført avskrivning i 2021  | 0                            | 0                     | 0                      | 0                         | 0                 |
|                     | Tilskudd og anleggsbidrag til fradrag   | 726 000                      | 5 088 078             | 5 073 429              | 235 099                   | 0                 |
|                     | Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2021  | 563 718                      | 2 851 215             | 1 362 753              | 354 386                   | 796               |
|                     | <b>Balanseverdi pr. 31.12.2021</b>  | <b>2 272 500</b>             | <b>8 281 800</b>      | <b>7 491 000</b>       | <b>4 127 400</b>          | <b>68 000</b>     |
|                     | Prosentsetter for lineære avskrivninger   | 2,5 %                        | 5%                    | 2,5%                   | 2,5%                      | 0 %               |
|                     |   |                              |                       |                        | <b>Inventar og utstyr</b> | <b>SUM</b>        |
|                     | Anskaffelseskost 31.12.2020   |                              |                       |                        | 10 879                    | 37 707 053        |
|                     | Årets tilgang   |                              |                       |                        | 0                         | 800 000           |
|                     | Årets avgang  |                              |                       |                        | 0                         | 0                 |
|                     | Anskaffelseskost 31.12.2021   |                              |                       |                        | 10 879                    | 38 507 053        |
|                     | Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2020  |                              |                       |                        | 10 879                    | 4 369 747         |
|                     | Avskrivning i 2021  |                              |                       |                        | 0                         | 774 000           |
|                     | Tilbakeført avskrivning i 2021  |                              |                       |                        | 0                         | 0                 |
|                     | Tilskudd og anleggsbidrag til fradrag   |                              |                       |                        | 0                         | 11 122 606        |
|                     | Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2021  |                              |                       |                        | 10 879                    | 5 143 747         |
|                     | <b>Balanseverdi pr. 31.12.2021</b>  |                              |                       |                        | <b>0</b>                  | <b>22 240 700</b> |
|                     | Prosentsetter for lineære avskrivninger   |                              |                       |                        | 20 %                      |                   |
|                     | Totale tilskudd og anleggsbidrag ført mot investering Innovasjon Norge                              |                              |                       |                        |                           | 8 712 606         |
|                     | Enova   |                              |                       |                        |                           | 2 410 000         |
|                     | <b>SUM</b>  |                              |                       |                        |                           | <b>11 122 606</b> |



| Valdres Biovarme AS  |   | Noter til årsregnskapet 2021  |                                  |                          |                        |
|--|---|---|----------------------------------|--------------------------|------------------------|
| <b>4</b>   | <b>Skatter</b>  | <b>2021</b>   |                                  |                          |                        |
| <i>Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:</i> |   |   |                                  |                          |                        |
|  | Resultat før skattekostnad                                  |   |                                  | 1 149 417                |                        |
|  | Permanente forskjeller                                      |   |                                  | 0                        |                        |
|  | Endring i midlertidige forskjeller                          |   |                                  | -370 266                 |                        |
|  | Benyttet underskudd til fremføring                          |   |                                  | -779 151                 |                        |
|  | <b>Årets skattepliktige inntekt</b>                         |   |                                  | <b>0</b>                 |                        |
|  | Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt              |   |                                  | 0                        |                        |
|  | Endring utsatt skatt  |   |                                  | 252 872                  |                        |
|  | Korreksjon for ikke balansert utsatt skattefordel           |   |                                  | -93 237                  |                        |
|  | <b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>                   |   |                                  | <b>159 635</b>           |                        |
|  |   | <b>31.12.2020</b>   | <b>31.12.2021</b>                | <b>Endring</b>           |                        |
| <i>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:</i>                                       |   |   |                                  |                          |                        |
|  | Midlertidige forskjeller knyttet til:                       |   |                                  |                          |                        |
|  | Driftsmidler  | 3 822 303   | 4 192 569                        | -370 266                 |                        |
|  | Sum midlertidige forskjeller i årets skattepliktige inntekt | 3 822 303   | 4 192 569                        | -370 266                 |                        |
|  | Underskudd til fremføring                                   | -4 246 107  | -3 466 957                       | 779 150                  |                        |
|  | Sum midlertidige forskjeller                                | -423 804  | 725 612                          | 1 149 416                |                        |
|  | <b>Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)</b>           | <b>-93 237</b>  | <b>159 635</b>                   | <b>-252 872</b>          |                        |
|  | Utsatt skattefordel er ikke inntatt i regnskapet.           |   |                                  |                          |                        |
| <b>5</b>   | <b>Varebeholdning</b>                                       | Varebeholdningen er vurdert til det laveste av kostpris og virkelig verdi.  |                                  |                          |                        |
| <b>6</b>   | <b>Kundefordringer</b>                                      | Kundefordringer er vurdert til pålydende, hensyntatt påregnelig tap.  |                                  |                          |                        |
| <b>7</b>   | <b>Bundne midler</b>  | Av innestående i bank er kr 6 352 bundet til ansattes skattetrekkmidler.  |                                  |                          |                        |
| <b>8</b>   | <b>Antall aksjer, aksjeeiere m.v.</b>                       | Selskapets aksjekapital, kr 525 000, er fordelt på 420 aksjer, hver pålydende kr 1 250. Alle aksjer har like rettigheter. |                                  |                          |                        |
|  | <i>Selskapets aksjonærer er:</i>                            | <i>Eierandel:</i>   | <i>Rolle</i>                     |                          |                        |
|  | Torfinnstindadn AS  | 40%   | Styreleder v/Tor Oxhøvd Svalesen |                          |                        |
|  | Grønolen Fjellgard AS                                       | 20%   | Styremedlem v/Tor Erik Grønolen  |                          |                        |
|  | John Nordtorp   | 20%   | Styremedlem/ Daglig leder        |                          |                        |
|  | Torgeir Svalesen  | 15%   | Styremedlem                      |                          |                        |
|  | Jo Oxhøvd Svalesen  | 5%  | Styremedlem                      |                          |                        |
|  | SUM   | 100%  |                                  |                          |                        |
| <b>9</b>   | <b>Egenkapital</b>  | <b>Aksjekapital</b>   | <b>Overkurs</b>                  | <b>Annen egenkapital</b> | <b>Sum egenkapital</b> |
|  | <b>Egenkapital 01.01.2021</b>                               | <b>525 000</b>  | <b>2 245 000</b>                 | <b>1 881 447</b>         | <b>4 651 447</b>       |
|  | Årets resultat  |   |                                  | 989 782                  | 989 782                |
|  | <b>Egenkapital 31.12.2021</b>                               | <b>525 000</b>  | <b>2 245 000</b>                 | <b>2 871 229</b>         | <b>5 641 229</b>       |



| Valdres Biovarme AS |  | Noter til årsregnskapet<br>2021 |
|---------------------|--|---------------------------------|
| <b>10</b>           | <b>Gjeld og pantestillelser</b>  |                                 |
|                     | Gjeld sikret ved pant  | <u>16 059 150</u>               |
|                     | <i>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for ovennevnte gjeld er:</i> |                                 |
|                     | Driftsmidler   | 22 240 700                      |
|                     | Varelager  | 613 850                         |
|                     | Kundefordringer  | 1 228 997                       |
|                     | <b>SUM</b>   | <u><b>24 083 547</b></u>        |
|                     | I tillegg til ovenstående har lånegiver pant i aksjene i Valdres Biovarme AS.  |                                 |
|                     | Gjeld til kredittinstitusjoner vil fem år etter regnskapsårets slutt utgjøre:  | <u><b>11 457 163</b></u>        |
|                     | Selskapet har stilt sikkerhet for husleie, med en garanti på kr 60 000.        |                                 |