



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 911 048
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: STØLEN EIENDOM ANS
Forretningsadresse: Kokstadflaten 30
5257 KOKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		15 625	8 750
Sum kostnader		15 625	8 750
Driftsresultat		-15 625	-8 750
Rentekostnad til foretak i samme konsern		8 975	
Sum finanskostnader		8 975	
Netto finans		-8 975	
Resultat før skattekostnad		-24 600	-8 750
Årsresultat	2	-24 600	-8 750
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-24 600	-8 750
Totalresultat		-24 600	-8 750
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-24 600	-8 750
Sum overføringer og disponeringer	2	-24 600	-8 750



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum finansielle anleggsmidler	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3		
Sum fordringer	3, 4		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2		
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs	2		
Annen innskutt egenkapital	2		
Sum innskutt egenkapital	2		
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	2		
Annen egenkapital	2		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udisponert resultat	2		
Udekket tap	2	188 852	164 252
Sum opptjent egenkapital	2	-188 852	-164 252
Sum egenkapital	2	-188 852	-164 252
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			8 750
Kortsiktig konserngjeld	3	188 852	155 502
Sum kortsiktig gjeld	3	188 852	164 252
Sum gjeld		188 852	164 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 652174

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 911 048
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: STØLEN EIENDOM ANS
Forretningsadresse: Kåkestadflaten 30
5257 KOKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025



Organisasjonsnr: 957 911 048
STØLEN EIENDOM ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		15 625	8 750
Sum kostnader		15 625	8 750
Driftsresultat		-15 625	-8 750
Rentekostnad til foretak i samme konsern		8 975	
Sum finanskostnader		8 975	
Netto finans		-8 975	
Resultat før skattekostnad		-24 600	-8 750
Årsresultat	2	-24 600	-8 750
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-24 600	-8 750
Totalresultat		-24 600	-8 750
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-24 600	-8 750
Sum overføringer og disponeringer	2	-24 600	-8 750



Organisasjonsnr: 957 911 048
STØLEN EIENDOM ANS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum finansielle anleggsmidler	4		

Sum anleggsmidler		0	0
--------------------------	--	----------	----------

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3		
Sum fordringer	3, 4		

Sum omløpsmidler		0	0
-------------------------	--	----------	----------

SUM EIENDELER		0	0
----------------------	--	----------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2		
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs	2		
Annen innskutt egenkapital	2		
Sum innskutt egenkapital	2		

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	2		
Annen egenkapital	2		
Udisponert resultat	2		
Udekket tap	2	188 852	164 252
Sum opptjent egenkapital	2	-188 852	-164 252

Sum egenkapital	2	-188 852	-164 252
------------------------	----------	-----------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			8 750
Kortsiktig konserngjeld	3	188 852	155 502
Sum kortsiktig gjeld	3	188 852	164 252
Sum gjeld		188 852	164 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0



Organisasjonsnr: 957 911 048
STØLEN EIENDOM ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Tom Eide-Knudsen
2025-06-29

 BankID Signing
Ole Kristian Johannessen
2025-06-30

 BankID Signing
Iwan Eide Knudsen
2025-07-01

Årsregnskap 2024

Stølen Eiendom ANS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 957 911 048



 BankID Signing
Tom Eide-Knudsen
2025-06-29

 BankID Signing
Ole Kristian Johannessen
2025-06-30

 BankID Signing
Iwan Eide Knudsen
2025-07-01

Resultatregnskap

Stølen Eiendom ANS

	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		15 625	8 750
Sum driftskostnader		15 625	8 750
Driftsresultat		-15 625	-8 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		8 975	0
Resultat av finansposter		-8 975	0
Resultat før skattekostnad		-24 600	-8 750
Årsresultat	2	-24 600	-8 750
Overføringer			
Overført til udekket tap		-24 600	-8 750
Sum overføringer	2	-24 600	-8 750



Balanse

Stølen Eiendom ANS

Eiendeler	Note	2024	2023
Sum eiendeler		<u>0</u>	<u>0</u>
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-188 852	-164 252
Sum opptjent egenkapital	2	<u>-188 852</u>	<u>-164 252</u>
Sum egenkapital	2	<u>-188 852</u>	<u>-164 252</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	8 750
Konserngjeld	3	188 852	155 502
Sum kortsiktig gjeld	3	<u>188 852</u>	<u>164 252</u>
Sum gjeld		<u>188 852</u>	<u>164 252</u>

Bergen
Styret i Stølen Eiendom ANS

Ole Kristian Johannessen
styreleder/daglig leder

Tom Eide-Knudsen
styremedlem

Iwan Eide Knudsen
styremedlem



Noter

Stølen Eiendom ANS

 BankID Signing
Tom Eide-Knudsen
2025-06-29

 BankID Signing
Ole Kristian Johannessen
2025-06-30

 BankID Signing
Iwan Eide Knudsen
2025-07-01

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.



Noter

Stølen Eiendom ANS



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Egenkapital

	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	-164 252	-164 252
Årets resultat	-24 600	-24 600
Pr 31.12.2024	-188 852	-188 852

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	188 852	155 502
Sum	188 852	155 502

Note 4 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeiere med videre.



Til generalforsamlingen i Stølen Eiendom ANS

Uavhengig revisors beretning for 2024

Konklusjon

Vi har revidert Stølen Eiendom ANS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 24 600. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 01.07.2025
Collegium Revisjon AS

Åsmund Isaksen
statsautorisert revisor