



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 810 855 762  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS CHR BRUN TORVET  
Forretningsadresse: Torgallmenningen 7  
5014 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christopher Brun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		12 142 167	11 491 514
Andre driftsinntekter		1 345 744	1 402 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 487 911</b>	<b>12 894 214</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	228 200	209 040
Andre driftskostnader		3 903 366	5 286 143
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 131 566</b>	<b>5 495 183</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 356 345</b>	<b>7 399 032</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak		1 216 508	858 430
Annen renteinntekt		226 633	247 529
Andre finansinntekter		3 531 291	343 730
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 974 432</b>	<b>1 449 689</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-340 993	-56 055
Annen rentekostnad		6 048	1 467
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-334 945</b>	<b>-54 588</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 309 378</b>	<b>1 504 277</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>14 665 723</b>	<b>8 903 308</b>
Skattekostnad på resultat	2	2 278 628	1 759 773
<b>Årsresultat</b>		<b>12 387 095</b>	<b>7 143 535</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>12 387 095</b>	<b>7 143 535</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>12 387 095</b>	<b>7 143 535</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 000 000	2 600 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital		9 387 095	4 543 535
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 387 095</b>	<b>7 143 535</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger		2 534 305	2 534 305
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 534 305</b>	<b>2 534 305</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 534 305</b>	<b>2 534 305</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 267 126	4 214 913
Andre kortsiktige fordringer			21 496
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 267 126</b>	<b>4 236 409</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		10 331 280	2 492 946
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		22 527 100	21 540 628
<b>Sum investeringer</b>		<b>32 858 379</b>	<b>24 033 573</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 025 005	7 761 809
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 025 005</b>	<b>7 761 809</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>46 150 510</b>	<b>36 031 791</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>48 684 815</b>	<b>38 566 096</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	152 000	152 000
Beholdning av egne aksjer	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>152 000</b>	<b>152 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		38 934 722	29 547 627
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>38 934 722</b>	<b>29 547 627</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>39 086 722</b>	<b>29 699 627</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35 144	655 479
Betalbar skatt	2	2 278 628	1 759 773
Skyldige offentlige avgifter		569 880	302 879
Utbytte		3 000 000	2 600 000
Annen kortsiktig gjeld		3 714 441	3 548 338
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 598 093</b>	<b>8 866 469</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 598 093</b>	<b>8 866 469</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>48 684 815</b>	<b>38 566 096</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 543869

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 810 855 762  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS CHR BRUN TORVET  
Forretningsadresse: Torgallmenningen 7  
5014 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christopher Brun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 810 855 762  
AS CHR BRUN TORVET

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		12 142 167	11 491 514
Andre driftsinntekter		1 345 744	1 402 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 487 911</b>	<b>12 894 214</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	228 200	209 040
Andre driftskostnader		3 903 366	5 286 143
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 131 566</b>	<b>5 495 183</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 356 345</b>	<b>7 399 032</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak		1 216 508	858 430
Annen renteinntekt		226 633	247 529
Andre finansinntekter		3 531 291	343 730
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 974 432</b>	<b>1 449 689</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-340 993	-56 055
Annen rentekostnad		6 048	1 467
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-334 945</b>	<b>-54 588</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 309 378</b>	<b>1 504 277</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>14 665 723</b>	<b>8 903 308</b>
Skattekostnad på resultat	2	2 278 628	1 759 773
<b>Årsresultat</b>		<b>12 387 095</b>	<b>7 143 535</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>12 387 095</b>	<b>7 143 535</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>12 387 095</b>	<b>7 143 535</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 000 000	2 600 000
Avsatt til annen egenkapital		9 387 095	4 543 535
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 387 095</b>	<b>7 143 535</b>



Organisasjonsnr: 810 855 762  
AS CHR BRUN TORVET

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger		2 534 305	2 534 305
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 534 305</b>	<b>2 534 305</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 534 305</b>	<b>2 534 305</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 267 126	4 214 913
Andre kortsiktige fordringer			21 496
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 267 126</b>	<b>4 236 409</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		10 331 280	2 492 946
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		22 527 100	21 540 628
<b>Sum investeringer</b>		<b>32 858 379</b>	<b>24 033 573</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 025 005	7 761 809
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 025 005</b>	<b>7 761 809</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>46 150 510</b>	<b>36 031 791</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>48 684 815</b>	<b>38 566 096</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	152 000	152 000
Beholdning av egne aksjer	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>152 000</b>	<b>152 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		38 934 722	29 547 627



Sum opptjent egenkapital		38 934 722	29 547 627
Sum egenkapital	4	39 086 722	29 699 627
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35 144	655 479
Betalbar skatt	2	2 278 628	1 759 773
Skyldige offentlige avgifter		569 880	302 879
Utbytte		3 000 000	2 600 000
Annen kortsiktig gjeld		3 714 441	3 548 338
Sum kortsiktig gjeld		9 598 093	8 866 469
Sum gjeld		9 598 093	8 866 469
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>48 684 815</b>	<b>38 566 096</b>



Organisasjonsnr: 810 855 762  
AS CHR BRUN TORVET

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## AS Chr Brun Torvet

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: 5ZSN3-80FIT-SPVUJ-X6OY8-S089R-ZIFPI

**Org.nr.: 810 855 762**



## AS Chr Brun Torvet

### Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og -kostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leieinntekter		12 142 167	11 491 514
Andre driftsinntekter		1 345 744	1 402 700
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>13 487 911</b>	<b>12 894 214</b>
Lønnskostnad	1	228 200	209 040
Andre driftskostnader		3 903 366	5 286 143
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 131 566</b>	<b>5 495 183</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 356 345</b>	<b>7 399 032</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak		1 216 508	858 430
Renteinntekter		226 633	247 529
Andre finansinntekter		3 531 291	343 730
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-340 993	-56 055
Rentekostnader		6 048	1 467
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>5 309 378</b>	<b>1 504 277</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 665 723</b>	<b>8 903 308</b>
Skattekostnad på resultat	2	2 278 628	1 759 773
<b>Årets resultat</b>		<b>12 387 095</b>	<b>7 143 535</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		3 000 000	2 600 000
Avsatt til annen egenkapital		9 387 095	4 543 535
<b>Sum overføringer</b>		<b>12 387 095</b>	<b>7 143 535</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 5ZSN3-80FIT-SPVUJ-X6OY8-S089R-ZIFPI



## AS Chr Brun Torvet

Balanse pr. 31.12.

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger		2 534 305	2 534 305
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 534 305</b>	<b>2 534 305</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 267 126	4 214 913
Andre kortsiktige fordringer		0	21 496
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		10 331 280	2 492 946
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		22 527 100	21 540 628
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 025 005	7 761 809
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>46 150 510</b>	<b>36 031 791</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>48 684 815</b>	<b>38 566 096</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 5ZSN3-80FIT-SPVUJ-X6OY8-S089R-ZIFPI



## AS Chr Brun Torvet

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	152 000	152 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>152 000</b>	<b>152 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		38 934 722	29 547 627
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>38 934 722</b>	<b>29 547 627</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>39 086 722</b>	<b>29 699 627</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35 144	655 479
Betalbar skatt	2	2 278 628	1 759 773
Skyldige offentlige avgifter		569 880	302 879
Skyldig utbytte		3 000 000	2 600 000
Annen kortsiktig gjeld		3 714 441	3 548 338
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 598 093</b>	<b>8 866 469</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 598 093</b>	<b>8 866 469</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>48 684 815</b>	<b>38 566 096</b>

Bergen, 16.05.2025  
Styret i AS Chr Brun Torvet

Christopher Brun  
styreleder/daglig leder

Anne Cecilie Brun  
styremedlem

Christopher Andreas Brun  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 5ZSN3-80FIT-SPVUJ-X6OY8-S089R-ZJFPI



## AS Chr Brun Torvet

Noter til årsregnskap 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperiode.

Utbytte fra investering i annet foretak inntektsføres det året det mottas.

Markedsbaserte aksjer vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi per 31.12

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte mv

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Arbeidsgiveravgift	28 200	23 970
Styrehonorar	200 000	170 000
Andre ytelser	0	15 070
<b>Sum</b>	<b>228 200</b>	<b>209 040</b>
Antall årsverk i regnskapsåret	0	0

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 278 628	1 759 773
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>2 278 628</b>	<b>1 759 773</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	14 665 723	8 903 308
Permanente forskjeller	-4 308 323	-904 341
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>10 357 400</b>	<b>7 998 967</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 278 628	1 759 773
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>2 278 628</b>	<b>1 759 773</b>

Det er ingen midlertige forskjeller.



## AS Chr Brun Torvet

Noter til årsregnskap 2024

### Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i AS Chr Brun Torvet pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	52	200,0	10 400
B-aksjer	706	200,0	141 200
C-aksjer	2	200,0	400
<b>Sum</b>	<b>760</b>		<b>152 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	C-aksjer	Sum	Eierandel
Kvittingen AS	13	176		189	24,9
Kypro 1 AS	13	176		189	24,9
Skjevlingen AS	13	176		189	24,9
Skåra AS	13	176		189	24,9
Christopher Brun		2	2	4	0,5
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>52</b>	<b>706</b>	<b>2</b>	<b>760</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	C-aksjer
Christopher Brun	styreleder/daglig leder	0	2	2
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>0</b>	<b>2</b>	<b>2</b>

Hver aksje i klasse A har 1 stemme og har krav på utbytte.

Hver aksje i klasse B er stemmeløse og har ikke krav på utbytte.

Hver aksje i klasse C har 14 stemmer, men har ikke krav på utbytte.

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	152 000	29 547 627	29 699 627
<b>Pr 01.01.2024</b>	<b>152 000</b>	<b>29 547 627</b>	<b>29 699 627</b>
Årets resultat		12 387 095	12 387 095
Avsatt utbytte		-3 000 000	-3 000 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>152 000</b>	<b>38 934 722</b>	<b>39 086 722</b>



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Brun, Christopher Andreas

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1181719

IP: 91.206.xxx.xxx

2025-05-19 10:41:42 UTC



### Brun, Anne Cecilie

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1296786

IP: 83.108.xxx.xxx

2025-05-19 16:09:57 UTC



### Brun, Christopher

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1238998

IP: 89.10.xxx.xxx

2025-05-19 16:40:58 UTC



### Brun, Christopher

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1238998

IP: 89.10.xxx.xxx

2025-05-19 16:40:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5ZSN3-80FF-SPVUJ-X6OY8-S089R-ZIFPI

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



**KPMG AS**  
Kanalveien 11  
P.O. Box 4 Kristianborg  
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i AS Chr Brun Torvet

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AS Chr Brun Torvet som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: 92K0Y-WWAXY-8BH71-PRJ1X-711VY-ZC3UZ



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen

KPMG AS

Stein Are Slettemark  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 92K0Y-WWAXY-88H71-PRJ1X-711VY-ZC3U2



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Slettemark, Stein Are

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1237850

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-05-20 10:21:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 92X0Y-YWAXY-88H7I-PRJIX-711VY-ZC3UZ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.