



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 887 547 122  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALTAIR AS  
Forretningsadresse: Sophus Lies gate 1  
0264 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Bjørnstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.09.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	10	2 500 000	2 500 000
Annen driftsinntekt		11 365 463	255 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 865 463</b>	<b>2 755 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	427 437	753 307
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	191 928	345 562
Annen driftskostnad	2	1 334 822	2 658 349
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 954 187</b>	<b>3 757 219</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>11 911 276</b>	<b>-1 002 219</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		282 798	15 907
Annen finansinntekt	9	4 985 000	30 980 412
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		15 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 282 798</b>	<b>30 996 319</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		240 000	
Annen rentekostnad		1 713	7 519
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>241 713</b>	<b>7 519</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 041 085</b>	<b>30 988 801</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>16 952 361</b>	<b>29 986 582</b>
Skattekostnad på resultat	5	2 905 774	-16 105
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 046 587</b>	<b>30 002 687</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 046 587</b>	<b>30 002 687</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>14 046 587</b>	<b>30 002 687</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>14 046 587</b>	<b>30 002 687</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		35 000 000	10 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-20 953 413	20 002 687
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>6</b>	<b>14 046 587</b>	<b>30 002 687</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		1 560 445
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>1 560 445</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	11 820 208	25 119 317
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	358 053	90 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 178 261</b>	<b>25 209 317</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	57 645	57 645
Investeringer i tilknyttet selskap	8	2 035 600	2 035 600
Investeringer i aksjer og andeler		2 760 000	3 000 000
Andre langsiktige fordringer	11	29 735 114	19 023 835
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>34 588 359</b>	<b>24 117 080</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>46 766 620</b>	<b>50 886 843</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		28 116	68 326
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 116</b>	<b>68 326</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	25 394 479	40 766 482
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 394 479</b>	<b>40 766 482</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 422 595</b>	<b>40 834 808</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>72 189 214</b>	<b>91 721 650</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	210 000	210 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>210 000</b>	<b>210 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	59 714 756	80 668 169
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>59 714 756</b>	<b>80 668 169</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>59 924 756</b>	<b>80 878 169</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		13 962	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>13 962</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 962</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 617	367 217
Betalbar skatt		1 331 367	
Skyldig offentlige avgifter		1 627	187 386
Utbytte	6		2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		10 904 886	8 288 878
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 250 496</b>	<b>10 843 481</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 264 458</b>	<b>10 843 481</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>72 189 214</b>	<b>91 721 650</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 603964

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 887 547 122  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALTAIR AS  
Forretningsadresse: Malmøyveien 17C  
0198 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Bjørnstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023



Organisasjonsnr: 887 547 122  
ALTAIR AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	10	2 500 000	2 500 000
Annen driftsinntekt		11 365 463	255 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 865 463</b>	<b>2 755 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	427 437	753 307
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	191 928	345 562
Annen driftskostnad	2	1 334 822	2 658 349
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 954 187</b>	<b>3 757 219</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>11 911 276</b>	<b>-1 002 219</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		282 798	15 907
Annen finansinntekt	9	4 985 000	30 980 412
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		15 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 282 798</b>	<b>30 996 319</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		240 000	
Annen rentekostnad		1 713	7 519
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>241 713</b>	<b>7 519</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 041 085</b>	<b>30 988 801</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>16 952 361</b>	<b>29 986 582</b>
Skattekostnad på resultat	5	2 905 774	-16 105
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 046 587</b>	<b>30 002 687</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 046 587</b>	<b>30 002 687</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>14 046 587</b>	<b>30 002 687</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>14 046 587</b>	<b>30 002 687</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		35 000 000	10 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-20 953 413	20 002 687



Sum overføringer og disponeringer	6	14 046 587	30 002 687
--------------------------------------	---	------------	------------



Organisasjonsnr: 887 547 122  
ALTAIR AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		1 560 445
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>1 560 445</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	7	11 820 208	25 119 317
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	7	358 053	90 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 178 261</b>	<b>25 209 317</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
	8	57 645	57 645
Investeringer i tilknyttet selskap			
	8	2 035 600	2 035 600
Investeringer i aksjer og andeler			
		2 760 000	3 000 000
Andre langsiktige fordringer			
	11	29 735 114	19 023 835
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>34 588 359</b>	<b>24 117 080</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>46 766 620</b>	<b>50 886 843</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
		28 116	68 326
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 116</b>	<b>68 326</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	4	25 394 479	40 766 482
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 394 479</b>	<b>40 766 482</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 422 595</b>	<b>40 834 808</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>72 189 214</b>	<b>91 721 650</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	210 000	210 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>210 000</b>	<b>210 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	59 714 756	80 668 169
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>59 714 756</b>	<b>80 668 169</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>59 924 756</b>	<b>80 878 169</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		13 962	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>13 962</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 962</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 617	367 217
Betalbar skatt		1 331 367	
Skyldig offentlige avgifter		1 627	187 386
Utbytte	6		2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		10 904 886	8 288 878
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 250 496</b>	<b>10 843 481</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 264 458</b>	<b>10 843 481</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>72 189 214</b>	<b>91 721 650</b>



Organisasjonsnr: 887 547 122  
ALTAIR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Årsregnskap 2022 Altair AS

---

Organisasjonsnr: 887 547 122



## Resultatregnskap

### Altair AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	10	2 500 000	2 500 000
Annen driftsinntekt		11 365 463	255 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>13 865 463</b>	<b>2 755 000</b>
Lønnskostnad	2	427 437	753 307
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	191 928	345 562
Annen driftskostnad	2	1 334 822	2 658 349
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 954 187</b>	<b>3 757 219</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>11 911 276</b>	<b>-1 002 219</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		282 798	15 907
Annen finansinntekt	9	4 985 000	30 980 412
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		15 000	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		240 000	0
Annen rentekostnad		1 713	7 519
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>5 041 085</b>	<b>30 988 801</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>16 952 361</b>	<b>29 986 582</b>
Skattekostnad på resultat	5	2 905 774	-16 105
<b>Årsresultat</b>		<b>14 046 587</b>	<b>30 002 687</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	2 000 000
Tilleggsutbytte		35 000 000	8 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-20 953 413	20 002 687
<b>Sum overføringer</b>	6	<b>14 046 587</b>	<b>30 002 687</b>



## Balanse

### Altair AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	5	0	1 560 445
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>1 560 445</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	11 820 208	25 119 317
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	358 053	90 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 178 261</b>	<b>25 209 317</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	8	57 645	57 645
Investeringer i tilknyttet selskap	8	2 035 600	2 035 600
Investeringer i aksjer og andeler		2 760 000	3 000 000
Andre langsiktige fordringer	11	29 735 114	19 023 835
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>34 588 359</b>	<b>24 117 080</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>46 766 620</b>	<b>50 886 843</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		28 116	68 326
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 116</b>	<b>68 326</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	25 394 479	40 766 482
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>25 394 479</b>	<b>40 766 482</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 422 595</b>	<b>40 834 808</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>72 189 214</b>	<b>91 721 650</b>




**Balanse**  
**Altair AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 6	210 000	210 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>210 000</b>	<b>210 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	59 714 756	80 668 169
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>59 714 756</b>	<b>80 668 169</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>59 924 756</b>	<b>80 878 169</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt		13 962	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>13 962</b>	<b>0</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		12 617	367 217
Betalbar skatt		1 331 367	0
Skyldig offentlige avgifter		1 627	187 386
Utbytte	6	0	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		10 904 886	8 288 878
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 250 496</b>	<b>10 843 481</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 264 458</b>	<b>10 843 481</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>72 189 214</b>	<b>91 721 650</b>

Oslo, dato 30.06.2023

Styret i Altair AS

  
Christian Bjørnstad  
Styrets leder/daglig leder



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Driftsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.  
Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Anleggsmidler / langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 25 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	350 000	600 000
Arbeidsgiveravgift	52 227	118 686
Pensjonskostnader	25 210	19 983
Andre ytelser	0	14 638
<b>Sum</b>	<b>427 437</b>	<b>753 307</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	1	1
---	---	---



## Noter til regnskapet 2022

Foretaket var omfattet av vedtaket om fastsetting av finanskatt på lønn i 2021. Denne er inkludert i beløp for arbeidsgiveravgift i spesifikasjonen. Dette er ikke aktuelt i 2022.

Det er ikke utbetalt styrehonorar for 2022.

### OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 100	100	210 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

<u>Aksjonærer:</u>	Antall aksjer	Eierandel
Christian Bjørnstad	2 100	100 %
Sum	2 100	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

### Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Christian Bjørnstad	styrets leder/daglig leder	2 100
---------------------	----------------------------	-------

### Note 4 Bankinnskudd

	2022	2021
Bundne skattetrekksmidler	80 102	332 325



## Noter til regnskapet 2022

### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 331 367	0
Endring i utsatt skatt	1 574 407	-16 105
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>2 905 774</b>	<b>-16 105</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	16 952 361	29 986 582
Permanente forskjeller	-4 595 450	-30 051 000
Endring i midlertidige forskjeller	-2 712 115	333 872
Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 593 128	-269 455
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>6 051 668</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 331 367	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 331 367</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	47 520	-2 668 582	-2 716 102
Gevinst - og tapskonto	15 945	19 932	3 987
<b>Sum</b>	<b>63 465</b>	<b>-2 648 650</b>	<b>-2 712 115</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-3 593 128	-3 593 128
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>63 465</b>	<b>-6 241 778</b>	<b>-6 305 243</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>13 962</b>	<b>-1 373 191</b>	<b>-1 387 153</b>

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	210 000	80 668 169	80 878 169
Årets resultat		14 046 587	14 046 587
Tilleggsutbytte		-35 000 000	-35 000 000
Pr 31.12	<b>210 000</b>	<b>59 714 756</b>	<b>59 924 756</b>



## Noter til regnskapet 2022

### Note 7 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Kunst	Inventar	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	27 732 455	90 000	1 089 887	28 912 342
Tilgang	155 000	0	287 200	442 200
Avgang	-16 067 247	0	0	-16 067 247
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>11 820 208</b>	<b>90 000</b>	<b>1 377 087</b>	<b>13 287 295</b>
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	0	-1 109 034	-1 109 034
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>11 820 208</b>	<b>90 000</b>	<b>268 053</b>	<b>12 178 261</b>
Årets avskrivninger	172 781	0	19 147	191 928
Avskrivningssats	2 %		20 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Avskrives ikke	Lineær	
Økonomisk levetid	50 år		5 år	

### Note 8 Investering i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringene i datterselskap og tilknyttet selskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Eier- /stemmeandel	Antall aksjer	Årets resultat	EK pr. 31.12.2022	Bokført verdi
Altair AS	50 %	500	-5 558	152 308	75 460
Icon Capital AS	50 %	50 000	10 457 665	390 281	60 000
Icon Capital V AS - A aksjer	0,12 %	390	-7 183 430	137 427 355	1 900 140
Icon Capital V AS - B aksjer	50 %	75 000			
Sommerro 1 AS	100 %	3 000	-	-	41 340
Haugbo Gård AS	100 %	3 000	-	-	16 305

Årsregnskapet til Sommerro 1 AS og Haugbo Gård AS foreligger ikke per dagsdato.

### Note 9 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2022	2021
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4 985 000	30 980 412
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>4 985 000</b>	<b>30 980 412</b>



## Noter til regnskapet 2022

### Note 10 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapets transaksjoner med nærstående parter	2022	2021
Icon Capital AS	2 500 000	2 500 000
<b>Sum</b>	<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>

### Note 11 Langsiktige fordringer

Fordringer med forfall senere enn ett år	2022	2021
Lån til Nobel Industri AS	0	2 222 000
Lån til Haugbo Gård AS	16 901 835	16 801 835
Lån til Sommerro 1 AS	12 833 279	0
<b>Sum</b>	<b>29 735 114</b>	<b>19 023 835</b>



Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vik  
0121 Oslo  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Altair AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Altair AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



**BDO AS**

Kjetil Ardem  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

*Penneo document key: JAZ4W-8T8PC-OAPUS-7FW43-5W8P4-K3X6J*



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kjetil André Ardem

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-1283472

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-07 14:49:37 UTC



## Kjetil André Ardem

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1283472

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-07 14:49:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JAZ4W-8T8PC-OAPUS-7FW43-5W8P4-K3X6J

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>