



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 239 385
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OMAR INVEST AS
Forretningsadresse: Storgata 34
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Omar Sheikh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		84 500	152 500
Sum inntekter		84 500	152 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1	-30 842	
Annen driftskostnad		65 493	53 139
Sum kostnader		34 652	53 139
Driftsresultat		49 848	99 361
Annen rentekostnad		62 453	52 886
Sum finanskostnader		62 453	52 886
Netto finans		-62 453	-52 886
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 605	46 475
Skattekostnad		-2 768	10 225
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 836	36 250
Årsresultat		-9 837	36 250
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			2 959
Annen egenkapital		-9 837	33 291
Sum overføringer og disponeringer		-9 837	36 250



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		2 117	
Sum immaterielle eiendeler		2 117	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 848 782	1 848 782
Sum varige driftsmidler		1 848 782	1 848 782
Sum anleggsmidler		1 850 899	1 848 782
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		731	7 203
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		731	7 203
Sum omløpsmidler		731	7 203
SUM EIENDELER		1 851 630	1 855 985
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)		100 000	100 000
Overkurs		10 400	10 400
Sum innskutt egenkapital		110 400	110 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		408 956	418 793
Sum opptjent egenkapital		408 956	418 793



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		519 356	529 193
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			651
Sum avsetninger for forpliktelser			651
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 180 819	1 217 553
Sum annen langsiktig gjeld		1 180 819	1 217 553
Sum langsiktig gjeld		1 180 819	1 218 204
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 878	9 284
Betalbar skatt			10 225
Skyldige offentlige avgifter			3 811
Annen kortsiktig gjeld		140 578	85 268
Sum kortsiktig gjeld		151 455	108 589
Sum gjeld		1 332 274	1 326 793
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 851 630	1 855 985



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 714335

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 239 385
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OMAR INVEST AS
Forretningsadresse: Storgata 34
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Omar Sheikh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.08.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 239 385
OMAR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		84 500	152 500
Sum inntekter		84 500	152 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1	-30 842	
Annen driftskostnad		65 493	53 139
Sum kostnader		34 652	53 139
Driftsresultat		49 848	99 361
Annen rentekostnad		62 453	52 886
Sum finanskostnader		62 453	52 886
Netto finans		-62 453	-52 886
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		-12 605	46 475
Skattekostnad		-2 768	10 225
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 836	36 250
Årsresultat		-9 837	36 250
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			2 959
Annen egenkapital		-9 837	33 291
Sum overføringer og disponeringer		-9 837	36 250



Organisasjonsnr: 997 239 385
OMAR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		2 117	
Sum immaterielle eiendeler		2 117	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 848 782	1 848 782
Sum varige driftsmidler		1 848 782	1 848 782

Sum anleggsmidler		1 850 899	1 848 782
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		731	7 203
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		731	7 203

Sum omløpsmidler		731	7 203
-------------------------	--	------------	--------------

SUM EIENDELER		1 851 630	1 855 985
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)		100 000	100 000
Overkurs		10 400	10 400
Sum innskutt egenkapital		110 400	110 400

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		408 956	418 793
Sum opptjent egenkapital		408 956	418 793

Sum egenkapital		519 356	529 193
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt			651
Sum avsetninger for forpliktelseser			651



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	
	1 180 819	1 217 553
Sum annen langsiktig gjeld	1 180 819	1 217 553
Sum langsiktig gjeld	1 180 819	1 218 204
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	10 878	9 284
Betalbar skatt		10 225
Skyldige offentlige avgifter		3 811
Annen kortsiktig gjeld	140 578	85 268
Sum kortsiktig gjeld	151 455	108 589
Sum gjeld	1 332 274	1 326 793
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 851 630	1 855 985



Organisasjonsnr: 997 239 385
OMAR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Utleie av eiendom inntektsføres etter kontantprinsippet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	-27030.00	
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



-3811.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-30841.00	

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1848782.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1848782.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1848782.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Noter 2022 OMAR INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Utleie av eiendom inntektsføres etter kontantprinsippet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	(27 030)	
Arbeidsgiveravgift	(3 811)	
Sum	(30 841)	



Note 2 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	1 848 782
Anskaffelseskost 31.12.2022	1 848 782
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	
Balanseført verdi 31.12.2022	1 848 782
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	

Note 3 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	778 229
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	778 229
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	1 848 782

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.