



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 013 918
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: UNDHEIM HANDELSLAG SA
Forretningsadresse: Kjelvevegen 1
4342 UNDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif L. Undheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		102 353 830	101 043 271
Kjøpeutbytte		-406 618	-389 161
Årsbonus, rabatter		665 356	652 242
Leieinntekter		671 287	640 653
Andre driftsinntekter		73 343	13 790
Sum inntekter		103 357 198	101 960 795
Kostnader			
Varekostnad		93 901 571	92 969 760
Lønn butikk,lager,kontor	1	4 368 732	4 213 575
Arbeidsgiveravgift		640 406	615 739
Pensjonskostnader		173 959	154 163
Andre lønnskostnader		26 596	42 178
Ordinære avskrivninger	2	1 100 800	1 095 800
Renhold		15 476	14 741
Lys og varme		429 197	250 340
Butikk-kostnader	1	897 081	812 115
Felleskostnader		679 536	747 141
Driftskostnader eiendom		108 047	78 168
Sum kostnader		102 341 401	100 993 719
Driftsresultat		1 015 798	967 075
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		755 869	366 999
Sum finansinntekter		755 869	366 999
Annen rentekostnad		245 444	205 327
Avgift Garantifondet		75 375	74 528
Sum finanskostnader		320 819	279 855
Netto finans		435 050	87 144
Ordinært resultat før skattekostnad		1 450 848	1 054 219



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Skattekostnad på resultat	3	400 364	276 510
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 050 484	777 709
Årsresultat		1 050 484	777 709
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 050 484	777 709
Totalresultat		1 050 484	777 709
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	4	1 050 484	777 709
Sum overføringer og disponeringer		1 050 484	777 709



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	439 847	300 796
Sum immaterielle eiendeler		439 847	300 796
Varige driftsmidler			
Tomter og bolig	2	9 874 146	9 900 218
Forretningseiendommer	2	16 483 600	16 729 600
Inventar og utstyr, kontormaskiner o.l.	2	1 474 985	2 109 200
Sum varige driftsmidler	5	27 832 730	28 739 018
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		390 494	390 494
Sum finansielle anleggsmidler		390 494	390 494
Sum anleggsmidler		28 663 071	29 430 308
Omløpsmidler			
Varer			
Varebeholdning	5, 6	4 657 000	3 958 000
Sum varer		4 657 000	3 958 000
Fordringer			
Kundefordringer	5, 7	4 150 706	4 187 410
Andre kortsiktige fordringer		794 199	545 145
Sum fordringer		4 944 905	4 732 554
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	8	12 907 152	8 491 499
Plasseringskonto Coop Norge SA	5	17 880 631	19 806 342
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 787 783	28 297 841
Sum omløpsmidler		40 389 688	36 988 395
SUM EIENDELER		69 052 759	66 418 703



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Ansvarsinnskudd	4	190 770	186 839
Sum innskutt egenkapital		190 770	186 839
Opptjent egenkapital			
Felleseid ansvarskapital	4		
Utbyttegarantifond	4	2 258 000	2 258 000
Annen egenkapital	4	28 116 565	27 066 081
Sum opptjent egenkapital		30 374 565	29 324 081
Sum egenkapital		30 565 335	29 510 920
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Medlemsinnskudd		26 120 743	25 668 678
Sum annen langsiktig gjeld		26 120 743	25 668 678
Sum langsiktig gjeld		26 120 743	25 668 678
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 565 495	8 030 213
Betalbar skatt	3	539 415	396 172
Skattetrekk og arbeidsgiveravgift		425 792	421 881
Merverdiavgift		111 998	291 206
Forskudd kunder		1 673 508	1 097 783
Feriepenger		507 782	479 488
Skyldig kjøpeutbytte		477 423	456 957
Annen kortsiktig gjeld		65 268	65 404
Sum kortsiktig gjeld		12 366 681	11 239 104
Sum gjeld		38 487 424	36 907 782



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 052 759	66 418 703



aaudit

Til årsmøtet i Undheim Handelslag SA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Undheim Handelslag SA som viser et overskudd på NOK 1 050 622. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Forus, 10. mars 2023
Audit AS

Reidar Seland
Statsautorisert revisor

Audit AS / Grenseveien 21 / 4313 Sandnes / Org.nr 927 653 508 / audit.no
Medlem av Den norske Revisorforening



Undheim Handelslag Sa

Organisasjonsnr.: 917 013 918

RESULTATREGNSKAP	Note	2022	2021
Salgsinntekt		102 353 830	101 043 271
Kjøpeutbytte		-406 618	-389 161
Netto salgsinntekt		-101 947 212	-100 654 111
Varekostnad		-93 901 571	-92 969 760
BRUTTOFORTJENESTE		8 045 641	7 684 350
Årsbonus, rabatter		665 356	652 242
Leieinntekter		671 287	640 653
Andre driftsinntekter		73 343	13 790
SUM DRIFTSINNEKTER		9 455 628	8 991 034
Lønn butikk,lager,kontor	1	4 368 732	4 213 575
Arbeidsgiveravgift		640 406	615 739
Pensjonskostnader		173 959	154 163
Andre lønnskostnader		26 596	42 178
Sum lønnskostnader	1	5 209 693	5 025 654
Ordinære avskrivninger	2	1 100 800	1 095 800
Renhold		15 476	14 741
Lys og varme		429 197	250 340
Butikk-kostnader	1	897 081	812 115
Felleskostnader		679 536	747 141
Driftskostnader eiendom		108 047	78 168
SUM DRIFTSKOSTNADER		8 439 830	8 023 959
DRIFTSRESULTAT		1 015 798	967 075
Renteinntekt		755 869	366 999
Rentekostnad		245 444	205 327
Avgift Garantifondet		75 375	74 528
RESULTAT AV FINANSPOSTER		435 050	87 144
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER		1 450 848	1 054 219
Skattekostnad på resultat	3	400 226	276 510
ORDINÆRT RESULTAT		1 050 622	777 709
ÅRSRESULTAT		1 050 622	777 709
Overføringer:			
Overført annen egenkapital	4	1 050 622	777 709
SUM OVERFØRINGER		1 050 622	777 709



Undheim Handelslag Sa

Organisasjonsnr.: 917 013 918

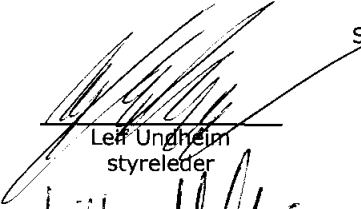
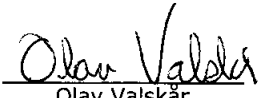
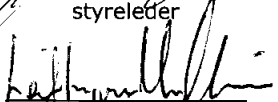
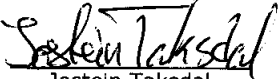

BALANSE PR. 31.12	Note	2022	2021
EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	439 847	300 796
SUM IMMATERIELLE EIENDLER		439 847	300 796
Tomter og bolig	2	9 874 146	9 900 218
Forretningseiendommer	2	16 483 600	16 729 600
Inventar og utstyr, kontormaskiner o.l.	2	1 474 985	2 109 200
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER	5	27 832 730	28 739 018
Andel i Coop Norge SA		390 494	390 494
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		390 494	390 494
SUM ANLEGGSMIDLER		28 663 071	29 430 308
Varebeholdning	5, 6	4 657 000	3 958 000
SUM VARER		4 657 000	3 958 000
Kundefordringer	5, 7	4 150 706	4 187 410
Andre kortsiktige fordringer		794 199	545 145
SUM FORDRINGER		4 944 905	4 732 554
Bankinnskudd	8	12 907 152	8 491 499
Plasseringskonto Coop Norge SA	5	17 880 631	19 806 342
SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER		30 787 783	28 297 841
SUM OMLØPSMIDLER		40 389 688	36 988 395
SUM EIENDELER		69 052 759	66 418 703



Undheim Handelslag Sa

Organisasjonsnr.: 917 013 918

BALANSE PR. 31.12	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Ansvarsinnskudd	4	190 770	186 839
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		190 770	186 839
Utbyttegarantifond	4	2 258 000	2 258 000
Annen egenkapital	4	28 116 703	27 066 081
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		30 374 703	29 324 081
SUM EGENKAPITAL		30 565 473	29 510 920
Medlemsinnskudd		26 120 743	25 668 678
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		26 120 743	25 668 678
Varegjeld andre		935 196	830 859
Varegjeld Felleskjøpet		7 630 299	7 199 354
Forskudd kunder		1 673 508	1 097 783
Skattetrekk og arbeidsgiveravgift		425 792	421 881
Feriepenger		507 782	479 488
Merverdiavgift		111 998	291 206
Betalbar skatt	3	539 277	396 172
Skyldig kjøpeutbytte		477 423	456 957
Annen kortsiktig gjeld		65 268	65 404
SUM KORTSIKTIG GJELD		12 366 543	11 239 104
SUM GJELD		38 487 286	36 907 782
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		69 052 759	66 418 703

Undheim, 07.03.23.
Styret i Undheim Handelslag Sa
Leif Undheim
styreleder
Ranveig Undheim
nestleder
Olav Valskår
styremedlem
Leif Ingvar Undheim
styremedlem
Jostein Taksdal
styremedlem
Aud Elin Undheim
daglig leder



Undheim Handelslag SA

Foretaksnr.: 917013918

KONTANTSTRØMOPPSTILLING (1000 kr)

	2022	2021
Likvider tilført / brukt på virksomheten		
Tilført fra årets virksomhet	1) 2 152	1 873
Endringer i fordringer, varebeholdning, kortsiktig gjeld	216	-1 509
Netto likviditetsendring fra virksomheten	(A) 2 368	364
Likvider tilført / brukt på investeringer		
Investert i varige driftsmidler	-195	27
Salg av varige driftsmidler og goodwill (salgssum)	0	0
Endring i andel Coop Norge SA	0	0
Endring utsatt skatt	-139	-120
Netto likviditetsendring fra investeringer	(B) -334	-93
Likvider tilført / brukt på finansiering		
Økning ansvarsinnskudd	4	5
Endring medlemsinnskudd	452	330
Endring pensjonsforpliktelser	0	0
Endring langsiktig gjeld	0	0
Netto likviditetsendring fra finansiering	(C) 456	335
Netto endring i likvider gjennom året	(A+B+C) 2 490	606
Likviditetsbeholdning 01.01	28 298	27 691
Likviditetsbeholdning 31.12	30 788	28 298
1) Tallet fremkommer slik		
Resultat før skatt	1 451	1 054
Gevinst (-)/tap (+) ved salg av driftsmidler og goodwill	0	0
Ordinære avskrivninger	1 101	1 096
Skatter	-400	-277
Tilført fra årets virksomhet	2 152	1 873

Bundet bankinnskudd utgjør 191 396,- avsatt til skattetrekk.



Undheim Handelslag Sa

Org. nr.: 917 013 918

Noter til regnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler

Aksjer og andeler hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og konsernbidrag inntektsføres som annen finansinntekt.

Medlemsinnskudd

Oppspart kjøpsutbytte og andre innskudd fra medlemmer er klassifisert som langsiktig gjeld. Medlemmene kan ta ut disse midlene på kort varsel, men basert på historikken og statistiske beregninger er det grunnlag for å hevde at dette er ment å være en del av den langsiktige finansieringen av foretaket.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varer

Varene er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Se ytterligere informasjon om verdsettelse av varelager i note 6.

Inntekts- og kostandsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Undheim Handelslag Sa

Org. nr.: 917 013 918

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	4 365 732	4 212 775
Arbeidsgiveravgift	640 406	615 739
Pensjonskostnader	75 862	65 600
Andre ytelser	127 693	131 541
Sum	5 209 693	5 025 654

Selskapet har i 2022 sysselsatt 7 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	768 622	86 687
Pensjonskostnader	30 384	0
Annen godtgjørelse	4 879	0
Sum	803 885	86 687

Laget er tilsluttet fellesordningen for Avtalefestet Pensjon (AFP)

For den nye AFP-ordningen finnes ikke nok data til å beregne forpliktelsen. I årene fram til tilstrekkelige data kan fremskaffes, vil AFP-ordningen bli behandlet som en innskuddspensjon. Det vil si at årets betalte premie utgiftsføres og at det ikke beregnes noen fremtidig forpliktelse.

Obligatorisk tjenstepensjon

Ifølge lov om obligatorisk tjenstepensjon er foretaket pliktig til å ha tjenstepensjonsordning. Det er tegnet pensjonsordning som oppfyller lovens krav.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 43 000 ekskl. mva. Herav honorar for andre tjenester med kr 12 000 ekskl. mva.

Note 2 Anleggsmidler

Hele 1.000kr	Tomter og boliger	Forretning seiendom	Inventar og utstyr	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	9 900	20 762	12 327	42 989
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	-26		220	195
= Anskaffelseskost 31.12.22	9 900	20 762	12 547	43 184
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		4 279	11 072	15 351
= Bokført verdi 31.12.22	9 874	16 484	1 475	27 833
Årets ordinære avskrivninger		246	855	1 101
Økonomisk levetid		5-100 år	3-20 år	



Undheim Handelslag Sa

Org. nr.: 917 013 918

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 Egenkapital

Hele 1.000 kr.

	Ansvarsinnskudd	Utbyttefond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	187	2 258	27 066	29 511
Endring ansvarskapital	4			4
Årsresultat			1 051	1 051
Egenkapital 31.12	191	2 258	28 117	30 565

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Medlemsinnskudd	-26 311 513	-25 855 517
Sum	-26 311 513	-25 855 517

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Bankinnskudd	8 165 013	8 000 000
Varelager	4 657 000	3 958 000
Sum	12 822 013	11 958 000

Eiendelene er pantsatt til fordel for samlet medlemsinnskudd ved samvirkelagenes garantifond. Pantet kan imidlertid bare realiseres ved avvikling av eget lag.

Note 6 Varelager

Om lag 67% av varene er verdsatt basert på kostpris registrert i butikkdatasystemet.

Resterende varer er kalkulert ned til kostpris med utgangspunkt i netto salgspriser og fradrag for bruttofortjeneste spesifisert på hver enkelte varegruppe.

Videre er det gjort et fradrag for ukurante varer og for prisfallsrisiko i form av et samlet fradrag på 10%.

Note 7 Utestående krav

Tilgode hos kunder pr. 31/12	4 650 706
Avsatt til tap på krav pr. 31/12	-500 000
Balanseverdi pr. 31/12	4 150 706

Note 8 Bundne midler

Innestående midler på skattetrekkkonto er på kr 191 396



ÅRSMELDING FOR 2022.

Verksemdas art:

Undheim Handelslag SA driv sjølvstendig verksemd på Undheim. Daglegvareavdelinga er tilslutta Coop Prix kjeda i Coop Norge SA. Vi har pakkelevering og henting av Posten Norge og PostNord. Driftsmiddelavdelinga omset kraftfór, såvarer, gjødsel og jernvarer. Vi sel propangass, olje, og diverse rekvisita. Vi har tilsyn og leier ut vår automatstasjon på Undheim til Circle K Norge AS.

Omsetningsoversikt:

Varegrupper (eks mva)	%	2022	2021	Auke/red	%
Dagligvarer	27,30	27 940 625	29 018 588	-1 077 963	-3,71
Kraftfór bulk	55,22	56 517 390	57 512 387	-994 997	-1,73
Sekk/div. landbruk	3,95	4 038 468	4 255 327	-216 859	-5,10
Gjødsel	9,11	9 320 805	5 927 132	3 393 673	57,26
Jernvarer	4,43	4 536 542	4 329 837	206 705	4,77
Totalt	100	102 353 830	101 043 271	1 310 559	1,30

Drifta framover:

Markedsutviklinga framover kan verta usikker. Prisane på matvarer, energi og arbeidskraft er stigande. Samtidig som det er sterk konkurranse om markedsandelar i bransjen. Styret forventer derfor at det vert utfordrande å halda dagens nivå på bruttofortjeningen og generell inntjening. Undheim Handelslag har god eigenkapital og likviditet, og vil kunna handtera en uroleg periode. Styret i Undheim Handelslag meiner vilkåra om fortsatt drift er tilstades, og årsrekneskapen for 2022 er satt opp under denne føresetnaden.

Likviditetsrisiko:

Styret vurderer likviditeten i selskapet som god. Rentenivå på medlemsinnskudd og leverandøravtalar er med på å sikra laget ein god likviditet.

Miljø/bærekraft:

Det er Coop sitt mål å vera i fremste rekkje når det gjeld miljø. Dette gjeld også for Undheim Handelslag. Det er vårt mål å fylgje dei lover og forskrifter som er gitt av offentlege styresmakter, og vi arbeider for å etterleva desse. Alt avfall vert levert til godkjende deponi. Sprøytemidler er innelåst i eige rom. Undheim Handelslag SA vil bidra til å at måla i Coop sin strategi om bærekraft nås gjennom samarbeid med fellesorganisasjonen og aktivt arbeid med egne tiltak.



Personalet:

Ved årsskifte var det 4 ansatte på heiltid, og 9 ansatte på deltid/ekstrahjelp. 40 % menn og 60 % kvinner.

Styret og administrasjonen har fokus på å fremja likestilling og hindra diskriminering på arbeidsplassen. Styret vil takka dei ansatte for godt utført arbeid.

Medlemmer:

Pr. 31.12.2022 har vi registrert 654 medlemmer. Det var 45 innmeldingar og 21 utmeldingar. Ein auke på 24 medlemmer. Nytt av året er familiemedlemsskap. Det er pr. 31.12.2022 registrert 49 familiemedlemmer. Alle medlemmane har tilgang til medlemskontoen sin via internett. Logg deg inn på Min side under Coop.no På same måte som du logger deg inn på egen konto i bank, kan du nå foreta innmelding, innskot og uttak.

Samla kjøpeutbytte er kr. 567.081,- som er godskrevet medlemmane sin konto.

Kjøpeutbytte eigne medlemmar utgjør kr. 296.000,- ein auke på kr. 24.000,- (utan mva).

Kjøpeutbytte til kundar som har skuld i laget kan verta overført til deira debitorkonto i Undheim Handelslag.

Medlemsinnskot:

Ved årsskiftet var medlemsinnskotet på kr. 26.120.743,- Det er godskrevet rente siste året med kr. 245.444,-.

Rentesatsar på innskot pr.1.3.2023

Kr. 0 – 100 000	0,75%
Kr. 100 000 – 499 999	1,75%
Kr. 500 000 – 999 999	2,25%
Kr. over 1 000 000	2,75%

Renta vert innafor kvar ramme rekna frå fyrste krone.

Utestående krav:

Utestående vil alltid vera ein risiko. Pr. 31.12.2022 viser saldo utestående

kr. 4.650.706,- Ein reduksjon frå året før på kr. 36.704,-

Saldo over 90 dagar er kr. 250.004,-

Utestående blir nøye fylgt opp og renteberekna.

Betalingsbetingelsar:

Kundene betaler varene pr. 20 dagar. Renta (12 %) vert utrekna og tillagt konto kvar månad.

Ved oppretting av e-faktura/avtalegiro med forfall 12 dagar gis det 1 % rabatt på kraftfor tank kjøp.



Årsrekneskap og resultat:

Driftsresultat:

Undheim Handelslag hadde ei samla omsetning på 102 millionar i 2022.
Driftsinntekt etter varekostnad er kr. 9.455.628,- som er ein auke på 5,17 %
Samla driftskostnader kr. 8.439.836,-
Dette gir eit samla driftsresultat på kr.1.015.791,-
Finansinntekter kr. 435.050,-

Resultat før skatt:

Resultat før skatt kr. 1.450.848,- mot fjoråret kr. 1.054.219,- Ordinært resultat gav kr. 1.050.622,- vert overført til anna eigenkapital.

Balansen:

Balansen viser ein likviditetsbeholdning på kr. 30.787.783,- Av desse er kr. 17.880.631,- plassert på konto i Coop Norge.
kr. 12.907.152,- er innskot i bank og kontantar.
kr 191.396,- er bundne innskot på skattetreks konto.

Eigenkapital:

Eigenkapitalen viser kr. 30.570.584,- og utgjer 44.3 % av laget sin totale kapital.

Resultatoversikt med prognose

Res. oversikt	Prognose								
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	
Salgsinntekter	97422	90515	98 334	94 400	100 341	101 043	102 354	100 000	
Bruttofortjeneste	6243	6273	6 728	6 873	8 153	7 684	8 046	8 000	
Sum driftsinntekter	6976	6968	7 432	7 598	8 949	8 991	9 456	9 300	
Årsresultat	-1351	558	-135	148	870	778	1 050	870	
Kjøpeutbytte	194	186	187	185	220	389	407	400	
Til fonds	-1351	558	-135	148	870	778	1 050	900	

Balanseoversikt siste 9 år

Bal.oversikt(1000)	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Omløpsmidler	15026	19483	26597	28915	30658	29448	34852	36988	40389
Anleggmidler	35999	34828	33659	32606	31531	31437	30433	29430	28663
Kortsikt gjeld	9151	9480	10820	10105	10534	9382	11218	11239	12361
Langsikt gjeld	12832	15676	22131	23578	23954	23681	25338	25668	26121
Egenkap	28512	28631	27281	27838	27701	27852	28728	29511	30570
Totalkapital	51025	54311	60256	61521	62190	60915	65285	66418	69052



Sluttord:

Undheim Handelslag skal vera fyrste valet for folk i krinsen, og vi takkar for at du handlar lokalt og støttar opp om nærbutikken i bygda. Vi har en moderne og framtidsetta butikk som skal koma våre medlemmar og eigara til gode. Vi har stor kapasitet.

Styret vil retta ein takk til dykk alle for god oppslutnad. Dette året blir handelslaget 110 år. I september har vi vore 10 år i «den nye butikken» 😊

Åpenhetsloven:

Åpenhetsloven som er vedtatt av Stortinget har trådt i kraft i juli 2022. Loven stiller krav om risikovurderingar, åpenhet om leverandørkjeder og tilgang på informasjon til interessenter, og er et viktig og riktig skritt i retning av mer åpenhet om forholdene i komplekse verdikjeder.

Styret anser det som viktig at Undheim Handelslag, som forbruker-eid virksomhet, setter i gang arbeid som sikrer at man kan møte lovens krav. Undheim Handelslag vil i tiden som kommer gjennomføre pålagt aktsomhetsvurdering og identifisere tiltak for å redusere risiko. I første omgang henviser vi til Coop Norge SA's arbeid knyttet til loven, som vil dekke det aller vesentligste av Undheim Handelslag's innkjøp og aktivitet som er relevant med hensyn til Åpenhetsloven.

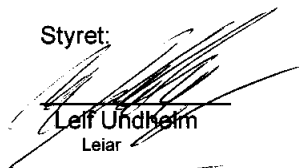
Ytterligere informasjon finnes på: www://coop.no/coop-og-barekraft/apenhetsloven-i-coop/. I samsvar med kravene i Åpenhetsloven vil vår redegjørelse være tilgjengelig på vår facebook side innen lovens frist som er 30. juni 2023.

Styret i 2022:

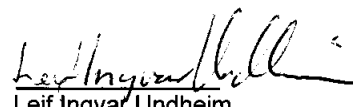
Styret har halde 8 styremøte og handsama 50 saker. Dagleg leiar har møtt fast i styret.


Undheim, den 07.03.2023

Styret:


Leif Undheim
Leiar


Ranveig Undheim
Nestleiar


Leif Ingvar Undheim
Styremedlem


Jostein Taksdal
Styremedlem


Aud Elin Undheim
Dagleg leiar


Olav Valskår
tilsette rep.