



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 716 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROPERTY MANAGEMENT NORGE AS
Forretningsadresse: Austadgata 21
3043 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Arne Bergum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Fellesregnskapstjenester	2	40 232 147	41 792 666
Forvaltningshonorar	2	18 701 296	16 461 103
Provisjonsinntekter	2		
Annen driftsinntekt	2	67 080	79 500
Sum inntekter		59 000 524	58 333 268
Kostnader			
Fellesregnskapstjenester	2	40 232 147	41 792 666
Lønnskostnad	3	8 767 721	8 772 880
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	21 055	54 448
Annen driftskostnad	5	8 053 317	5 397 543
Sum kostnader		57 074 240	56 017 537
Driftsresultat		1 926 284	2 315 732
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 938	5 694
Annen finansinntekt		22 489	16 000
Sum finansinntekter		49 428	21 693
Annen rentekostnad		513	894
Sum finanskostnader		513	894
Netto finans		48 914	20 800
Resultat før skattekostnad		1 975 198	2 336 531
Skattekostnad på resultat	6	440 064	517 062
Årsresultat		1 535 134	1 819 469
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 535 134	1 819 469
Totalresultat		1 535 134	1 819 469



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	1 250 000	1 600 000
Avsatt til annen egenkapital	7	285 134	219 469
Sum overføringer og disponeringer		1 535 134	1 819 469



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	25 719	13 767
Sum immaterielle eiendeler		25 719	13 767
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		21 055
Sum varige driftsmidler	4		21 055
Sum anleggsmidler		25 719	34 822
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 530 464	19 292 844
Andre kortsiktige fordringer	8	3 631 088	3 648 322
Sum fordringer		16 161 552	22 941 166
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 661 128	12 337 674
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 661 128	12 337 674
Sum omløpsmidler		33 822 680	35 278 840
SUM EIENDELER		33 848 399	35 313 661

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	7, 9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 259 339	974 205
Sum opptjent egenkapital		1 259 339	974 205
Sum egenkapital		1 359 339	1 074 205
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 947 285	4 697 184
Betalbar skatt	6	452 016	521 952
Skyldig offentlige avgifter		2 130 281	2 328 924
Utbytte		1 250 000	1 600 000
Annen kortsiktig gjeld	10	21 709 478	25 091 397
Sum kortsiktig gjeld		32 489 060	34 239 457
Sum gjeld		32 489 060	34 239 457
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 848 399	35 313 661



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 669226

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 716 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROPERTY MANAGEMENT NORGE AS
Forretningsadresse: Austadgata 21
3043 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Arne Bergum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Organisasjonsnr: 995 716 046
PROPERTY MANAGEMENT NORGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Fellesregnskapstjenester	2	40 232 147	41 792 666
Forvaltningshonorar	2	18 701 296	16 461 103
Provisjonsinntekter	2		
Annen driftsinntekt	2	67 080	79 500
Sum inntekter		59 000 524	58 333 268
Kostnader			
Fellesregnskapstjenester	2	40 232 147	41 792 666
Lønnskostnad	3	8 767 721	8 772 880
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	21 055	54 448
Annen driftskostnad	5	8 053 317	5 397 543
Sum kostnader		57 074 240	56 017 537
Driftsresultat		1 926 284	2 315 732
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 938	5 694
Annen finansinntekt		22 489	16 000
Sum finansinntekter		49 428	21 693
Annen rentekostnad		513	894
Sum finanskostnader		513	894
Netto finans		48 914	20 800
Resultat før skattekostnad		1 975 198	2 336 531
Skattekostnad på resultat	6	440 064	517 062
Årsresultat		1 535 134	1 819 469
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 535 134	1 819 469
Totalresultat		1 535 134	1 819 469
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	1 250 000	1 600 000
Avsatt til annen egenkapital	7	285 134	219 469
Sum overføringer og disponeringer		1 535 134	1 819 469



Organisasjonsnr: 995 716 046
PROPERTY MANAGEMENT NORGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	25 719	13 767
Sum immaterielle eiendeler		25 719	13 767
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		21 055
Sum varige driftsmidler	4		21 055
Sum anleggsmidler		25 719	34 822
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 530 464	19 292 844
Andre kortsiktige fordringer	8	3 631 088	3 648 322
Sum fordringer		16 161 552	22 941 166
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		17 661 128	12 337 674
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 661 128	12 337 674
Sum omløpsmidler		33 822 680	35 278 840
SUM EIENDELER		33 848 399	35 313 661
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	7	1 259 339	974 205
Sum opptjent egenkapital		1 259 339	974 205
Sum egenkapital		1 359 339	1 074 205
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 947 285	4 697 184
Betalbar skatt	6	452 016	521 952
Skyldig offentlige avgifter		2 130 281	2 328 924
Utbytte		1 250 000	1 600 000
Annen kortsiktig gjeld	10	21 709 478	25 091 397
Sum kortsiktig gjeld		32 489 060	34 239 457
Sum gjeld		32 489 060	34 239 457
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 848 399	35 313 661



Organisasjonsnr: 995 716 046
PROPERTY MANAGEMENT NORGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
7.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing
Per-Erik Amundsen
2025-05-06

 BankID Signing
Vegard Sundby
2025-05-06

 BankID Signing
Thore Bergum
2025-05-06

 BankID Signing
Tor Arne Bergum
2025-05-06

 BankID Signing
Axel Benvold
2025-05-06



Årsregnskap 2024

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org nr 995 716 046



Resultatregnskap

Property Management Norge AS

	Noter	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Fellesregnskapstjenester	2	40 232 147	41 792 666
Forvaltningshonorar	2	18 701 296	16 461 103
Annen driftsinntekt	2	67 080	79 500
Sum driftsinntekter		59 000 524	58 333 268
Fellesregnskapstjenester	2	40 232 147	41 792 666
Lønnskostnad	3	8 767 721	8 772 880
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	21 055	54 448
Annen driftskostnad	5	8 053 317	5 397 543
Sum driftskostnader		57 074 240	56 017 537
Driftsresultat		1 926 284	2 315 732
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 938	5 694
Annen finansinntekt		22 489	16 000
Annen rentekostnad		513	894
Resultat av finansposter		48 914	20 800
Resultat før skattekostnad		1 975 198	2 336 531
Skattekostnad på resultat	6	440 064	517 062
Resultat		1 535 134	1 819 469
Årsresultat		1 535 134	1 819 469
Overføringer			
Avsatt til utbytte	7	1 250 000	1 600 000
Avsatt til annen egenkapital	7	285 134	219 469
Sum overføringer		1 535 134	1 819 469



Balanse

Property Management Norge AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	25 719	13 767
Sum immaterielle eiendeler		25 719	13 767
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	0	21 055
Sum varige driftsmidler	4	0	21 055
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		25 719	34 822
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		12 530 464	19 292 844
Andre kortsiktige fordringer	8	3 631 088	3 648 322
Sum fordringer		16 161 552	22 941 166
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 661 128	12 337 674
Sum omløpsmidler		33 822 680	35 278 840
Sum eiendeler		33 848 399	35 313 661



Balanse

Property Management Norge AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 259 339	974 205
Sum opptjent egenkapital		1 259 339	974 205
Sum egenkapital		1 359 339	1 074 205
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 947 285	4 697 184
Betalbar skatt	6	452 016	521 952
Skyldig offentlige avgifter		2 130 281	2 328 924
Utbytte		1 250 000	1 600 000
Annen kortsiktig gjeld	10	21 709 478	25 091 397
Sum kortsiktig gjeld		32 489 060	34 239 457
Sum gjeld		32 489 060	34 239 457
Sum egenkapital og gjeld		33 848 399	35 313 661

Lierstranda, 14.04.2025

Styret i Property Management Norge AS

Vegard André Sundby
styreleder

Per-Erik Amundsen
styremedlem

Axel Kogstad Bendvold
styremedlem

Thore Bergum
styremedlem

Tor-Arne Bergum
daglig leder



Property Management Norge AS

995 716 046

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 - Forvaltningstjenester

Selskapet har i løpet av året forvaltet fellesregnskap for ialt 21 eiendommer.

	Driftsselskap	Eiendommer	Eliminering	Total
Fellesregnskapstjenester		45 960 490	-5 728 343	40 232 147
Forvaltningshonorar	18 701 296	0	0	18 701 296
Annen driftsinntekt	67 080	0	0	67 080
Sum driftsinntekter	18 768 376	45 960 490	-5 728 343	59 000 523
Fellesregnskapstjenester		45 960 490	-5 728 343	40 232 147
Lønnskostnader	8 767 721	0	0	8 767 721
Avskrivninger	21 055	0	0	21 055
Annen driftskostnad	8 053 317	0	0	8 053 317
Sum driftskostnader	16 842 093	45 960 490	-5 728 343	57 074 240
Driftsresultat	1 926 283	0	0	1 926 283



Property Management Norge AS

995 716 046

Note 3 - Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	6 638 563	6 589 208
Arbeidsgiveravgift	1 374 466	1 287 020
Pensjonskostnader	569 277	515 018
Andre ytelser	185 416	381 634
Sum	8 767 721	8 772 880

Selskapet har i 2024 sysselsatt 7 årsverk.

Note 4 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	359 544	359 544
= Anskaffelseskost 31.12.24	359 544	359 544
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	359 544	359 544
= Bokført verdi 31.12.24	0	0
Årets ordinære avskrivninger	21 055	21 055
Økonomisk levetid	3-5 år	

Note 5 - Annen driftskostnad

Lokaler	741 963
Bil/transport	1 290 912
Eksterne honorarer	5 191 470
Data/telefon	426 144
Øvrige driftskostnader	402 827
Sum annen driftskostnader	8 053 317



Property Management Norge AS

995 716 046

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	452 016	521 952
Endring i utsatt skattefordel	-11 952	-4 890
Skattekostnad ordinært resultat	440 064	517 062
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 975 198	2 336 531
Permanente forskjeller	25 091	13 748
Endring i midlertidige forskjeller	54 328	22 229
Skattepliktig inntekt	2 054 617	2 372 509
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	452 016	521 952
Sum betalbar skatt i balansen	452 016	521 952

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-66 905	-62 577	4 328
Fordringer	-50 000	0	50 000
Sum	-116 905	-62 577	54 328
Grunnlag for utsatt skattefordel	-116 905	-62 577	54 328
Utsatt skattefordel (22 %)	-25 719	-13 767	11 952

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Saldo pr 01.01.2024	100 000	974 205	1 074 205
Årets resultat		1 535 134	1 535 134
Årets utbytte		-1 250 000	-1 250 000
Saldo pr 31.12.2024	100 000	1 259 339	1 359 339

Fortsatt drift

Property Management Norge AS bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, jfr. regnskapslovens § 3-3, og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Note 8 - Andre kortsiktige fordringer

Opptjent, ikke fakturert driftsinntekt	220 961
Avregning fellesregnskapstjenester	2 073 256
Andre forskuddsbetalte kostnader	1 326 871
Andre fordringer	10 000
SUM	3 631 088



Property Management Norge AS

995 716 046

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Property Management Norge AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
EVR NORGE AS	450	45,0	45,0
Fearnley Securities AS	450	45,0	45,0
TOMA Eiendomsdrift AS	100	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Note 10 - Annen kortsiktig gjeld

Gjeld til eiendomsselskaper	200 000
Avregning fellesregnskapstjenester	5 392 804
Forskuddsfakturert	13 358 598
Lønn, feriepenger m.m.	1 190 911
Annen kortsiktig gjeld og periodiseringer	1 567 164
SUM	21 709 478



Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Til generalforsamlingen i Property Management Norge AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Property Management Norge AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Sven Mozart Aarvold
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: JSX03-58YHO-OYS75-S7VPS-AM7TD-MVG17



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Aarvold, Sven Mozart

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-921327

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-09 08:30:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JSX03-58YHO-OY575-S7VPS-AM7TD-MVG17

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.