



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 309 664  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HÅNDVERKSVEGEN 5 AS  
Forretningsadresse: Håndverksvegen 5  
3917 PORSGRUNN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Bentsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.02.2026



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2025             | 2024           |
|---|------|------------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                  |                |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                  |                |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 1 297 845        | 720 000        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>1 297 845</b> | <b>720 000</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                  |                |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1    | 37 946           | 24 488         |
| Annen driftskostnad                                   | 2    | 364 222          | 252 796        |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>402 168</b>   | <b>277 283</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>895 676</b>   | <b>442 717</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                  |                |
| Annen renteinntekt                                    |      | 468              |                |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>468</b>       |                |
| Annen rentekostnad                                    |      |                  | 3 275          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      |                  | <b>3 275</b>   |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>468</b>       | <b>-3 275</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |      | <b>896 144</b>   | <b>439 442</b> |
| Skattekostnad på resultat                             | 3    | 197 049          | 97 287         |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>699 095</b>   | <b>342 155</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>699 095</b>   | <b>342 155</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>699 095</b>   | <b>342 155</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                  |                |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 699 095          | 342 155        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>699 095</b>   | <b>342 155</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2025             | 2024             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 3    |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 1    | 2 688 469        | 2 719 415        |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 1    | 62 993           |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>2 751 461</b> | <b>2 719 415</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>2 751 461</b> | <b>2 719 415</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                |      | 34 050           |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 7 009            | 7 048            |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>41 059</b>    | <b>7 048</b>     |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 1 132 773        | 277 131          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>1 132 773</b> | <b>277 131</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>1 173 832</b> | <b>284 179</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>3 925 294</b> | <b>3 003 595</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   | 4, 5 | 32 000           | 32 000           |
| Overkurs                                       | 5    | 2 024 449        | 2 024 449        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>2 056 449</b> | <b>2 056 449</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2025             | 2024             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                        | 5    | 1 464 395        | 765 300          |
| Udekket tap                              | 5    |                  |                  |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>1 464 395</b> | <b>765 300</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>3 520 844</b> | <b>2 821 749</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 3    | 70 039           | 69 183           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>70 039</b>    | <b>69 183</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>70 039</b>    | <b>69 183</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |      | 15 404           |                  |
| Betalbar skatt                           | 3    | 196 193          | 96 307           |
| Skyldig offentlige avgifter              |      | 122 813          | 16 355           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>334 411</b>   | <b>112 662</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>404 450</b>   | <b>181 845</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>3 925 294</b> | <b>3 003 595</b> |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 318540

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 930 309 664  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HÅNDVERKSVEGEN 5 AS  
Forretningsadresse: Håndverksvegen 5  
3917 PORSGRUNN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Bentsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2026

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.02.2026



Organisasjonsnr: 930 309 664  
HÅNDVERKSVEGEN 5 AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2025</b>      | <b>2024</b>    |
|---|-------------|------------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                  |                |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                  |                |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 1 297 845        | 720 000        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>1 297 845</b> | <b>720 000</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                  |                |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler |             |                  |                |
| 1   | 37 946      | 24 488           |                |
| Annen driftskostnad                                   | 2           | 364 222          | 252 796        |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>402 168</b>   | <b>277 283</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>895 676</b>   | <b>442 717</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                  |                |
| Annen renteinntekt                                    |             | 468              |                |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>468</b>       |                |
| Annen rentekostnad                                    |             |                  | 3 275          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             |                  | <b>3 275</b>   |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>468</b>       | <b>-3 275</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |             | <b>896 144</b>   | <b>439 442</b> |
| Skattekostnad på resultat                             | 3           | 197 049          | 97 287         |
| <b>Årsresultat</b>                                    |             | <b>699 095</b>   | <b>342 155</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>699 095</b>   | <b>342 155</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>699 095</b>   | <b>342 155</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                  |                |
| Avsatt til annen egenkapital                          |             |                  |                |
|   |             | 699 095          | 342 155        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>699 095</b>   | <b>342 155</b> |



Organisasjonsnr: 930 309 664  
HÅNDVERKSVEGEN 5 AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                       | Note | 2025             | 2024             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                         |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                      |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                                | 3    |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                         |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom             | 1    | 2 688 469        | 2 719 415        |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr             | 1    | 62 993           |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                     |      | <b>2 751 461</b> | <b>2 719 415</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                           |      | <b>2 751 461</b> | <b>2 719 415</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                       |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                                  |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                    |      | 34 050           |                  |
| Andre kortsiktige<br>fordringer                    |      | 7 009            | 7 048            |
| <b>Sum fordringer</b>                              |      | <b>41 059</b>    | <b>7 048</b>     |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |      | 1 132 773        | 277 131          |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |      | <b>1 132 773</b> | <b>277 131</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                            |      | <b>1 173 832</b> | <b>284 179</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                               |      | <b>3 925 294</b> | <b>3 003 595</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG<br/>GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                                 |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                        |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                       | 4, 5 | 32 000           | 32 000           |
| Overkurs   | 5    | 2 024 449        | 2 024 449        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                    |      | <b>2 056 449</b> | <b>2 056 449</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                        |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                                  | 5    | 1 464 395        | 765 300          |
| Udekket tap  | 5    |                  |                  |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                    |      | <b>1 464 395</b> | <b>765 300</b>   |



|                                      |   |                  |                  |
|--------------------------------------|---|------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>               |   | <b>3 520 844</b> | <b>2 821 749</b> |
| <b>Gjeld</b>                         |   |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>              |   |                  |                  |
| Utsatt skatt                         | 3 | 70 039           | 69 183           |
| Sum avsetninger for<br>forpliktelser |   | 70 039           | 69 183           |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>        |   |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>          |   | <b>70 039</b>    | <b>69 183</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>              |   |                  |                  |
| Leverandørgjeld                      |   | 15 404           |                  |
| Betalbar skatt                       | 3 | 196 193          | 96 307           |
| Skyldig offentlige avgifter          |   | 122 813          | 16 355           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>          |   | <b>334 411</b>   | <b>112 662</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                     |   | <b>404 450</b>   | <b>181 845</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |   | <b>3 925 294</b> | <b>3 003 595</b> |



Organisasjonsnr: 930 309 664  
HÅNDVERKSVEGEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

|                                 |                            |                            |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



# Årsregnskap 2025 Håndverksvegen 5 AS

Org.nr.: 930 309 664

---

Document ID 09222115557570333427





### Resultatregnskap

Håndverksvegen 5 AS

| Driftsinntekter og driftskostnader                    | Note | 2025             | 2024           |
|---|------|------------------|----------------|
| Annen driftsinntekt                                   |      | 1 297 845        | 720 000        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>1 297 845</b> | <b>720 000</b> |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1    | 37 946           | 24 488         |
| Annen driftskostnad                                   | 2    | 364 222          | 252 796        |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>402 168</b>   | <b>277 283</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>895 676</b>   | <b>442 717</b> |
| Annen renteinntekt                                    |      | 468              | 0              |
| Annen rentekostnad                                    |      | 0                | 3 275          |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>468</b>       | <b>-3 275</b>  |
| Resultat før skattekostnad                            |      | 896 144          | 439 442        |
| Skattekostnad på resultat                             | 3    | 197 049          | 97 287         |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>699 095</b>   | <b>342 155</b> |
| <b>Overføringer</b>                                   |      |                  |                |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 699 095          | 342 155        |
| <b>Sum overføringer</b>                               |      | <b>699 095</b>   | <b>342 155</b> |





### Balanse

Håndverksvegen 5 AS

| Eiendeler                           | Note | 2025             | 2024             |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>          |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1    | 2 688 469        | 2 719 415        |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr  | 1    | 62 993           | 0                |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>      |      | <b>2 751 461</b> | <b>2 719 415</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>            |      | <b>2 751 461</b> | <b>2 719 415</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                   |      |                  |                  |
| Kundefordringer                     |      | 34 050           | 0                |
| Andre kortsiktige fordringer        |      | 7 009            | 7 048            |
| <b>Sum fordringer</b>               |      | <b>41 059</b>    | <b>7 048</b>     |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |      | 1 132 773        | 277 131          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |      | <b>1 173 832</b> | <b>284 179</b>   |
| <b>Sum eiendeler</b>                |      | <b>3 925 294</b> | <b>3 003 595</b> |

Håndverksvegen 5 AS

Side 3





## Balanse

Håndverksvegen 5 AS

| Egenkapital og gjeld                   | Note | 2025             | 2024             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |      |                  |                  |
| Aksjekapital                           | 4, 5 | 32 000           | 32 000           |
| Overkurs                               | 5    | 2 024 449        | 2 024 449        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |      | <b>2 056 449</b> | <b>2 056 449</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                      | 5    | 1 464 395        | 765 300          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |      | <b>1 464 395</b> | <b>765 300</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                 |      | <b>3 520 844</b> | <b>2 821 749</b> |
| <b>Gjeld</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b>     |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                           | 3    | 70 039           | 69 183           |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |      | <b>70 039</b>    | <b>69 183</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                        |      | 15 404           | 0                |
| Betalbar skatt                         | 3    | 196 193          | 96 307           |
| Skyldig offentlige avgifter            |      | 122 813          | 16 355           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |      | <b>334 411</b>   | <b>112 662</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                       |      | <b>404 450</b>   | <b>181 845</b>   |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>        |      | <b>3 925 294</b> | <b>3 003 595</b> |

Porsgrunn, 18.02.2026  
Styret i Håndverksvegen 5 AS

\_\_\_\_\_  
Gisle Valen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Erik Bentsen  
styremedlem





## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved utleie skjer i henhold til opptjeningsprinsippet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Varige driftsmidler

|                                    | Tomter           | Bygning          | Inventar og utstyr | Totalt           |
|------------------------------------|------------------|------------------|--------------------|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2024        | 1 248 709        | 1 504 776        | 28 800             | 2 782 285        |
| Tilgang kjøpte driftsmidler        | 0                | 0                | 69 992             | 69 992           |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.2025</b> | <b>1 248 709</b> | <b>1 504 776</b> | <b>98 792</b>      | <b>2 852 277</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12    | 0                | 65 016           | 35 799             | 100 816          |
| <b>Bokført verdi 31.12.2025</b>    | <b>1 248 709</b> | <b>1 439 760</b> | <b>62 993</b>      | <b>2 751 461</b> |
| Årets avskrivninger                | 0                | 30 947           | 6 999              | 37 946           |

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte, og har derfor ingen lønns- eller pensjonskostnader. Det er heller ikke utbetalt honorar til styret.





### Note 3 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2025</b>    | <b>2024</b>    |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                |
| Betalbar skatt                           | 196 193        | 96 307         |
| Endring i utsatt skatt                   | 856            | 980            |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>197 049</b> | <b>97 287</b>  |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                |
| Resultat før skatt                       | 896 144        | 439 442        |
| Permanente forskjeller                   | -468           | 2 768          |
| Endring i midlertidige forskjeller       | -3 891         | -4 453         |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>891 786</b> | <b>437 757</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 196 193        | 96 307         |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>196 193</b> | <b>96 307</b>  |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                                  | <b>2025</b>    | <b>2024</b>    | <b>Endring</b> |
|----------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmidler              | 318 359        | 314 469        | -3 891         |
| <b>Sum</b>                       | <b>318 359</b> | <b>314 469</b> | <b>-3 891</b>  |
| <b>Grunnlag for utsatt skatt</b> | <b>318 359</b> | <b>314 469</b> | <b>-3 891</b>  |
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b>       | <b>70 039</b>  | <b>69 183</b>  | <b>-856</b>    |

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Håndverksvegen 5 AS pr. 31.12 består av:

|                 | <b>Antall</b> | <b>Pålydende</b> | <b>Bokført</b> |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 32            | 1 000,0          | 32 000         |
| <b>Sum</b>      | <b>32</b>     |                  | <b>32 000</b>  |

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                       | <b>Ordinære</b> | <b>Eierandel</b> | <b>Stemmeandel</b> |
|-----------------------|-----------------|------------------|--------------------|
| Autostrada Gruppen AS | 32              | 100,0            | 100,0              |

### Note 5 Egenkapital

|                      | <b>Aksjekapital</b> | <b>Overkurs</b>  | <b>Udekket tap</b> | <b>Annen egenkapital</b> | <b>Sum egenkapital</b> |
|----------------------|---------------------|------------------|--------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2025       | 32 000              | 2 024 449        | 0                  | 765 300                  | 2 821 749              |
| Årets resultat       |                     |                  | 0                  | 699 095                  | 699 095                |
| <b>Pr 31.12.2025</b> | <b>32 000</b>       | <b>2 024 449</b> | <b>0</b>           | <b>1 464 395</b>         | <b>3 520 844</b>       |





## Verifikasjon

Document ID 09222115557570333427

### Underskriverne



The name returned by Norwegian BankID QES is visible in the certificate. Please click here to view it.

This document is signed using a Qualified Electronic Signature provided by Norwegian BankID QES



The name returned by Norwegian BankID QES is visible in the certificate. Please click here to view it.

This document is signed using a Qualified Electronic Signature provided by Norwegian BankID QES

Klikk [herfor](#) å laste ned bevisfilen.

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene i bevisfilen som er lenket til. Merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres i henhold til bestemmelsene nedenfor. Den digitale signaturen (elektronisk forsegling) garanterer at integriteten til dokumentet kan dokumenteres med verktøy som Adobe Reader.

